أجيليتي جلوبال تحقق نمواً في الإيرادات بنسبة 22% خلال الربع الثالث من 2026 وتقر توزيعات أرباح نقدية مرحلية بقيمة 75 مليون دولار

نمو أرباح القطاع التشغيلي قبل الفوائد والضرائب بنسبة 21% خلال الربع

أبرز المؤشرات المالية للربع الثالث والأشهر التسعة الأولى من عام 2026

المؤشر مليون دولار أمريكي	الربع الثالث 2026	الربع الثالث 2025	التغير	التسعة أشهر 2026	التسعة أشهر 2025	التغير
الإيرادات	1,597	1,309	%22	4,519	3,652	%24
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء	208	215	(3%)	595	569	%5
الأرباح قبل الفوائد والضرائب	125	127	(1%)	350	316	%11
أرباح القطاع التشغيلي قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء	211	194	%9	559	533	%5
أرباح القطاع التشغيلي قبل الفوائد والضرائب	128	106	%21	313	280	%12

تم تقريب الأرقام الواردة في الجدول.

أبوظبي، **09** نوفمبر 2026: أعلنت أجيليتي جلوبال بي إل سي (أجيليتي)، الشركة المالكة والمشغلة لمجموعة متنوعة من الشركات والمستثمر طويل الأجل، والمدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX)، اليوم عن نتائجها المالية للربع الثالث المنتهي في 30 سبتمبر 2026. حيث ارتفعت الإيرادات بنسبة 22% على أساس سنوي لتصل إلى 1.6 مليار دولار أمريكي، فيما استقرت الأرباح قبل الفوائد والضرائب تقريباً عند نفس مستوى الربع الثالث لعام 2025 وبلغت 125 مليون دولار أمريكي. وارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب للقطاع التشغيلي بنسبة 21%، مدفوعة بأداء الشركات التشغيلية الرئيسية.

وخلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2026، ارتفعت الإيرادات بنسبة 24% لتصل إلى 4.5 مليار دولار أمريكي، ونمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 11% لتبلغ 350 مليون دولار أمريكي، بدعم من استمرار نمو القطاع التشغيلي.

وبلغت القيمة الدفترية للقطاع الاستثماري نحو 4.7 مليار دولار أمريكي في 30 سبتمبر 2026. ويعكس التغير في قيمة القطاع بصورة رئيسية أداء الاستثمار في شركة DSV، الذي تُسجّل التغيرات في قيمته ضمن حقوق الملكية.

وقال طارق سلطان، رئيس مجلس إدارة أجيليتي: "أظهرت أجيليتي مرونة في أدائها خلال الربع الثالث، مع استمرار التعافي من التحديات التي واجهناها في بداية العام. وخلال الأشهر التسعة الأولى، نمت الإيرادات بنسبة 24% والأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 11%. وسجّلت كل من مينزيز وترايستار وأجيليتي للمجمعات اللوجستية نمواً في الأرباح قبل الفوائد والضرائب، بما يعكس مرونة محفظتنا وتركيز شركاتنا على التنفيذ."

وقد وافق مجلس الإدارة على توزيع أرباح نقدية مرحلية بقيمة 75 مليون دولار أمريكي، تمثل الدفعة الثانية من توزيعات الأرباح النقدية التي أعلنت الشركة التزامها بها في بداية العام، تأكيداً لالتزامها بتحقيق عوائد للمساهمين بالتوازي مع تنفيذ استراتيجيتها.

أداء القطاع التشغيلي خلال الربع الثالث من عام 2026

خدمات الطيران — مينزيز

حققت مينزيز للطيران نمواً قوياً في الإيرادات والأرباح خلال الربع الثالث من عام 2026، مع تراجع الأثر التشغيلي المباشر للاضطرابات في الشرق الأوسط وتعافي النشاط عبر شبكتها. وارتفعت الإيرادات بنسبة 22% على أساس سنوي لتصل إلى 974 مليون دولار، بما يمثل 61% من إيرادات أجيليتي جلوبال. وحافظ النشاط التجاري على زخمه، مدعوماً بافتتاح محطات جديدة والفوز بعقود في خدمات المناولة الأرضية والشحن وتزويد الطائرات بالوقود. وأسهمت هذه المكاسب، إلى جانب مساهمة شركة G2 Secure Staff التي تم الاستحواذ عليها في سبتمبر 2025، في دعم النمو، فيما قابلها جزئياً انتهاء بعض العقود وإغلاق بعض المحطات، بما في ذلك توقف العمليات في الكويت.

وارتفع عدد عمليات المناولة الأرضية بنسبة 7% ليصل إلى 442 ألف عملية، فيما نمت أحجام الشحن بنسبة 13% لتبلغ 657 ألف طن خلال الربع.

وارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بنسبة 15% لتصل إلى 139 مليون دولار أمريكي، بينما نمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 18% لتبلغ 82 مليون دولار أمريكي. وأسهمت الاستفادة من الرافعة التشغيلية وتحسّن العائد على الخدمات والانضباط في إدارة التكاليف في دعم نمو الأرباح خلال الربع.

وخلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2026، ارتفعت الإيرادات بنسبة 29% لتصل إلى 2.75 مليار دولار أمريكي، ونمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 6% لتبلغ 175 مليون دولار أمريكي، متضمنة أثر الأزمة في الشرق الأوسط. وانخفضت هوامش الربح مقارنة بالفترة ذاتها من العام السابق، نتيجة مساهمة أعمال G2 ذات الهوامش الأقل وتوقف العمليات في الكويت.

وقد عزّز الاستحواذ على G2 حضور مينزيز في الولايات المتحدة ووسّع نطاق خدماتها، لا سيما خدمات مساعدة المسافرين. واكتملت عملية الدمج إلى حد كبير، مع التركيز على تطبيق المعايير التشغيلية والمالية ومعايير السلامة المعتمدة لدى مينزيز. وتجاوزت الوفورات والمنافع التكاملية المحققة حتى الآن التوقعات الواردة في خطة الأعمال.

ولا تزال ظروف السوق متباينة. فعلى الرغم من تراجع الأثر المباشر للاضطرابات الإقليمية السابقة، تفرض أسعار الوقود المرتفعة ضغوطاً إضافية على جداول رحلات شركات الطيران. وتواصل الإدارة التركيز على الإنتاجية والانضباط في إدارة العمالة والتكاليف ورأس المال العامل، إلى جانب تحويل الفرص التجارية إلى نمو مربح.

الخدمات اللوجستية الوقود — ترايستار

ارتفعت إيرادات ترايستار بنسبة 24% على أساس سنوي لتصل إلى 419 مليون دولار أمريكي خلال الربع الثالث، فيما نمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 23% لتبلغ 36 مليون دولار أمريكي. وخلال الأشهر التسعة الأولى، ارتفعت الإيرادات بنسبة 18% لتصل إلى 1.2 مليار دولار أمريكي، ونمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 22% لتبلغ 107 ملايين دولار أمريكي.

بيع حصة أجيليتي في ترايستار: في 13 أكتوبر 2026، أبرمت أجيليتي جلوبال اتفاقية لبيع حصتها البالغة 65.12% في ترايستار إلى شركة إيجيس لوجستكس المحدودة، إحدى شركات الخدمات اللوجستية المتكاملة للنفط والغاز والمواد الكيميائية الرائدة في الهند. وتُقيّم الصفقة ترايستار بقيمة منشأة تبلغ 1.5 مليار دولار أمريكي، بما يعادل 6.0 أضعاف الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء لعام 2025، وبقيمة لحقوق الملكية تبلغ 882 مليون دولار أمريكي. ومن المتوقع إتمام الصفقة بحلول نهاية مارس 2027، وذلك رهن بالحصول على الموافقات التنظيمية واستيفاء شروط الإتمام الأخرى.

وتصل حصة أجيليتي من إجمالي المقابل إلى 581 مليون دولار امريكي، تشمل 425 مليون دولار أمريكي تُدفع عند الإتمام، و110 ملايين دولار أمريكي تُدفع بعد عام من الإتمام، ومقابلاً إضافياً مشروطاً يصل إلى 46 مليون دولار أمريكي، يُستحق عند تحقق الشروط المتفق عليها.

وتستثني الصفقة بعض الحصص التي تمتلكها أجيليتي بصورة مباشرة في أصل استراتيجي لتخزين الوقود، والمدرج ضمن القوائم المالية المجمعة لترايستار. وتُقدّر أجيليتي قيمة حقوق الملكية لهذه الحصص المحتفظ بها بما لا يقل عن 145 مليون دولار أمريكي. وستُطرح هذه الحصص للبيع من خلال عملية منفصلة، ولا تدخل قيمتها التقديرية ضمن العائدات المتوقعة لأجيليتي من صفقة ترايستار.

كانت أجيليتي قد استحوذت على ترايستار في عام 2003 مقابل نحو 7 ملايين دولار أمريكي، واستثمرت 123 مليون دولار أمريكي إضافية خلال السنوات السبع الأولى، بما في ذلك الاستثمار في أصل استراتيجي آخر لتخزين الوقود ضمن قطاع الخدمات اللوجستية للوقود. وبفضل الاستثمار طويل الأجل والحوكمة والتوجيه الاستراتيجي، من المتوقع أن يحقق استثمار أجيليتي في الخدمات اللوجستية الوقود عوائد تتجاوز مليار دولار، بمعدل عائد داخلي يبلغ 16% على مدى فترة الاحتفاظ البالغة 23 عاماً.

ويمثل هذا التخارج المدروس لأجيليتي فرصة لتحقيق قيمة للمساهمين، وتمكين المجموعة من مواصلة التركيز على أولويات النمو وتبسيط محفظة أعمالها. وستُسهم العائدات في تعزيز الميزانية العمومية للمجموعة وتوفير مرونة أكبر لتوظيف رأس المال مستقبلاً.

ومع تطور الوضع الرأسمالي للمجموعة واقتراب إتمام الصفقة، سيُقيّم مجلس الإدارة تخصيص صافي العائدات وفقاً لأولويات المجموعة لتخصيص رأس المال، والتي تشمل الاستثمار في النمو وخفض المديونية وتحقيق عوائد للمساهمين.

وخلال الفترة الممتدة من توقيع الاتفاقية إلى إتمام الصفقة، ستتم المعالجة المحاسبية لترايستار وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 5، مع استمرار توحيد نتائجها ضمن القوائم المالية لأجيليتي. وستُعرض أصولها والالتزامات المرتبطة بها بصورة منفصلة في قائمة المركز المالي بوصفها «محتفظاً بها للبيع»، فيما ستُعرض نتائجها في قائمة الدخل ضمن «العمليات غير المستمرة». وسيُعترف بالربح الناتج عن الصفقة عند إتمامها.

العقارات الصناعية — أجيليتي للمجمعات اللوجستية

حققت أجيليتي للمجمعات اللوجستية نمواً قوياً خلال الربع الثالث من عام 2026، إذ ارتفعت الإيرادات بنسبة 49% على أساس سنوي لتصل إلى 21 مليون دولار أمريكي، ونمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 58% لتبلغ 17 مليون دولار أمريكي. وخلال الأشهر التسعة الأولى، ارتفعت الإيرادات بنسبة 46% لتصل إلى 62 مليون دولار أمريكي، ونمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 64% لتبلغ 50 مليون دولار أمريكي.

وظلت المملكة العربية السعودية المحرك الرئيسي للنمو، مع بدء المرافق المكتملة حديثاً في توليد الإيرادات. وواصل نمو الأرباح قبل الفوائد والضرائب تجاوز نمو الإيرادات، بما يعكس تحسّن الرافعة التشغيلية مع توسع المحفظة. كما أسهمت أفريقيا في تحسّن الأداء، بدعم من ارتفاع الإشغال مقارنة بالفترة ذاتها من العام السابق.

وواصلت أجيليتي للمجمعات اللوجستية تطوير مشاريعها في المملكة، حيث تم تسليم مرافق جديدة أو يُتوقع تسليمها بمساحة إجمالية تقارب 82 ألف متر مربع خلال عام 2026 ومطلع عام 2027. ويشمل ذلك مبنى تجاري بمساحة 21 ألف متر مربع، اكتمل تطويره وتأجيره بالكامل، بما يعزّز محفظة الأصول المدرة للدخل.

وعقب استكمال الاستحواذ الاستراتيجي على الأراضي في وقت سابق من عام 2026، بلغ إجمالي مساحة الأراضي المملوكة والمستأجرة نحو 4.5 مليون متر مربع، ويرتفع إلى نحو 6.1 مليون متر مربع عند احتساب الأراضي المحتفظ بها من خلال المشاريع المشتركة. ويوفر ذلك قاعدة كبيرة للتطوير المستقبلي، فيما تواصل الشركة تقييم فرص توسيع حضورها في الأسواق الرئيسية.

وحافظ الطلب على المرافق اللوجستية الحديثة وعالية الجودة في المملكة على قوته. وتظل الشركة واثقة من المقومات طويلة الأجل للسوق، بدعم من الطلب على مستودعات الفئة (أ) واستمرار تطوير البنية التحتية اللوجستية في المملكة. ويؤهلها رصيد الأراضي ومحفظة المشاريع قيد التطوير للاستفادة من هذا الطلب ودعم النمو على المدى المتوسط.

القطاع الاستثماري

بلغت القيمة الدفترية لمحفظة أجيليتي الاستثمارية نحو 4.7 مليار دولار أمريكي في 30 سبتمبر 2026، ويشكل الاستثمار في DSV المكوّن الرئيسي للمحفظة، فيما يمثل ريم مول ثاني أصولها الرئيسية.

شركة DSV: تمتلك أجيليتي 19.3 مليون سهم في شركة DSV، بما يمثل حصة ملكية تبلغ ما يقارب 8.2%. وبلغت القيمة الدفترية للاستثمار 3.5 مليار دولار أمريكي في 30 سبتمبر 2026، شاملة قيمة عقود التحوّط الممولة، مقارنة بـ 4.6 مليار دولار أمريكي في 31 ديسمبر 2025. ويعكس الانخفاض حركة سعر سهم DSV خلال الفترة، والذي بدأ بالتعافي خلال الربع الرابع من عام 2026.

ريم مول: حقق ريم مول أداءً قوياً خلال الربع الثالث، حيث بلغ الإشغال حوالي 90%، شاملاً المساحات المفتوحة للتشغيل والمساحات قيد التجهيز، بما يمثل 167 ألف متر مربع من المساحات المؤجرة و301 وحدة مؤجرة. وسجّلت أعداد الزوار ومبيعات المستأجرين نمواً من خانتين على أساس سنوي. وكان أغسطس أقوى شهر في تاريخ المول من حيث أعداد الزوار والمبيعات. وشهد الربع الثالث افتتاح 11 منفذاً جديداً، مع توقع استمرار هذا الزخم خلال الربع الرابع من عام 2026 والربع الأول من عام 2027، بدعم من الافتتاحات المرتقبة ونشاط التأجير.

الميزانية العمومية وتخصيص رأس المال والمركز المالي

حافظت أجيليتي على ميزانية عمومية متينة خلال الربع. وفي 30 سبتمبر 2026، بلغ إجمالي الأصول نحو 12.7 مليار دولار أمريكي، فيما بلغت حقوق المساهمين 4.7 مليار دولار أمريكي. وبلغ النقد وما يعادله 1.1 مليار دولار أمريكي.

وبلغ صافي الدين، شاملاً التزامات عقود الإيجار، 4.9 مليار دولار أمريكي، بزيادة نسبتها 7% مقارنة بـ 4.6 مليار دولار أمريكي في **31** ديسمبر 2025، ويعود ذلك بصورة رئيسية إلى تمويل الاستحواذ على أرض في المملكة العربية السعودية.

وبلغت النفقات الرأسمالية للشركات الخاضعة للسيطرة 366 مليون دولار أمريكي خلال الأشهر التسعة الأولى، وتركزت بصورة رئيسية في أجيليتي للمجمعات اللوجستية، للاستثمار في رصيد الأراضي ومحفظة المشاريع قيد التطوير. وحققت المجموعة تدفقات نقدية من الأنشطة التشغيلية بقيمة 290 مليون دولار أمريكي خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2026.

##########

نبذة حول أجيليتي

أجيليتي هي مشغل ومستثمر طويل الأجل للعديد من الشركات العالمية والإقليمية. وتشمل محفظتها من الأصول الدولية القيمة أكبر شركة لخدمات الطيران في العالم (مينزيز للطيران)؛ شركة لوجستية عالمية للوقود (ترايستار)؛ شركة رائدة في تطوير وتشغيل المجمعات اللوجستية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا (أجيليتي للمجمعات اللوجستية)؛ وغيرها من الشركات في مجال الخدمات اللوجستية الرقمية، والتجارة الإلكترونية، وخدمات المواقع النائية، والخدمات اللوجستية للقطاع العام.

وتمتلك أجيليتي حصة غير مسيطرة في شركة دي أس في (DSV)، أكبر وكيل شحن في العالم؛ وريم مول، وهو مركز تجاري ضخم في أبو ظبي؛ كما تضم محفظتها شركات في قطاع العقارات التجارية وخدمات سلاسل الإمداد في دول مجلس التعاون الخليجي إلى جانب شركات تكنولوجية ناشئة تختص في تمكين التجارة الإلكترونية، ونقل الطاقة، وسلسلة الإمداد الرقمية، والمزيد.

حضور أجيليتي العالمي يتجاوز 80 دولة في القارات الست، مع قوة عاملة تبلغ 70,000 موظفاً. وهي مدرجة في سوق أبو ظبي للأوراق المالية (ADX).

للمزيد من المعلومات حول أجيليتي يرجى تصفح:
الموقع الإلكتروني: www.agility.com
منصة X (تويتر سابقاً): x.com/agility
لينكدإن: linkedin.com/company/agility
إنستغرام: instagram.com/agility
يوتيوب: youtube.com/user/agilitycorp

للاستفسارات الإعلامية:
بيلي رايفيلد | **+971 (0)4 568 3444 | agilitymena@four.agency**