دبي للاستثمار تعلن عن تحقيق أرباح قبل خصم الضرائب بقيمة 1.13 مليار درهم خلال الأشهر التسعة المنتهية بتاريخ 30 سبتمبر 2026

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 13 نوفمبر 2026 – أعلنت دبي للاستثمار عن تحقيق أرباح (قبل خصم الضرائب) بلغت 1.13 مليار درهم إماراتي، وذلك خلال فترة التسعة أشهر المنتهية بتاريخ 30 سبتمبر 2026، مقارنة بـ1.10 مليار درهم خلال الفترة ذاتها من العام الماضي.

وبلغ صافي الأرباح لملاك الشركة بعد خصم الضرائب 1.03 مليار درهم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية بتاريخ 30 سبتمبر 2026، مقارنة بـ 1.01مليار درهم خلال الفترة ذاتها من العام الماضي.

حققت المجموعة إجمالي دخل بقيمة 3.13 مليار درهم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية بتاريخ 30 سبتمبر 2026، مقارنة بـ3.07 مليار درهم خلال الفترة ذاتها من عام 2025. كما ارتفع إجمالي الأصول إلى 24.64 مليار درهم بتاريخ 30 سبتمبر 2026، مقارنة بـ 23.28 مليار درهم بتاريخ 31 ديسمبر 2025، فيما بلغت حقوق الملكية العائدة إلى ملاك الشركة 14.87 مليار درهم بتاريخ 30 سبتمبر 2026.

واصل القطاع العقاري مساهمته الرئيسية في تعزيز أرباح المجموعة خلال هذه الفترة، مدفوعاً بالنمو المستمر في إيرادات الإيجارات عبر محفظتها. كما سجلت أعمال المجموعة أداء استثنائياً في قطاعات التصنيع والمقاولات والخدمات.

وتعليقاً على النتائج، قال **خالد بن كلبان، نائب رئيس مجلس الإدارة وكبير المسؤولين التنفيذيين في شركة دبي للاستثمار**: "يأتي إدراج دي آي بي هولدينغ في سوق دبي المالي كخطوة مهمة في المسار الاستراتيجي لمجموعة دبي للاستثمار، ويعكس القيمة التي تحققت على مدى سنوات من تطوير أعمالها، والاستفادة من الفرص المتاحة لتعزيز قيمتها خلال المرحلة التالية من مسيرة نموها. وتواصل المجموعة العمل المنضبط والإدارة الفاعلة للمحفظة، على نحو يساهم في تعزيز إمكانات نمو الأرباح وتحقيق قيمة مستدامة. ولا يقتصر هذا النهج على الاستثمار بهدف تحقيق النمو، بل يشمل توسيع نطاق الأعمال، وتعزيز حضورها في الأسواق، وتحقيق قيمة مستدامة على المدى الطويل. ".

خلال الفترة المنتهية بتاريخ 30 سبتمبر 2026، أنجزت دبي للاستثمار عمليتي استحواذ استراتيجيتين؛ حيث رفعت حصة ملكيتها في مستشفى مركز كليمنصو الطبي دبي من 20% إلى 100%، وفي شركة وايت ألمنيوم للسحب من 51% إلى 100%. وتُساهم الملكية الكاملة لمستشفى مركز كليمنصو الطبي دبي في تعزيز حضور المجموعة عبر قطاع الرعاية الصحية، وتوفر مرونة استراتيجية أكبر لدعم النمو المستمر للمستشفى؛ بينما يعزز الاستحواذ على شركة "وايت ألمنيوم للسحب" مكانة "دبي للاستثمار" ضمن محفظتها في قطاع التصنيع.

الرؤية المستقبلية

تمضي المجموعة في إنجاز مشاريعها العقارية وفق المراحل المحددة لأعمال البناء والتسليم، مع العمل على زيادة مساهمة المحفظة العقارية في نتائج المجموعة على المدى الطويل.

تواصل دبي للاستثمار وعبر محفظتها الاستثمارية الواسعة، التركيز على تعزيز استثماراتها وتطوير شركاتها، مع التركيز على انتقاء الفرص الاستثمارية الواعدة والمجدية عبر مختلف القطاعات، وفق نهج استثماري منضبط يرتكز على تحقيق النمو المستدام والارتقاء بمستويات القيمة.

انتهى

نبذة حول دبي للاستثمار ش.م.ع

دبي للاستثمار هي شركة اماراتية رائدة مدرجة في سوق دبي المالي، لديها أصول متعددة وتدير محفظة متنوعة من الشركات التي تدر عائدات مالية مستدامة لمساهميها. تأسست دبي للاستثمار عام 1995، لتصبح واحدة من أكبر الشركات الاستثمارية في دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث نجحت في إطلاق مشروعات جديدة وبدأت شراكات مع كيانات ديناميكية، مما خلق فرصاً استثمارية إستراتيجية في أنحاء عدة بالمنطقة. مع 16,016 مساهماً، ورأس مال مدفوع قدره 4.25 مليار درهم وإجمالي أصول بقيمة 23.9 مليار درهم، تعتمد الشركة في أعمالها على الاستثمار المدروس والخبرة العملية، لتحقيق التوسع وأن تكون محركاً موثوقاً لنمو الشركات داخل قطاعات مثل العقارات والتصنيع، والرعاية الصحية، والتعليم، والاستثمارات، والخدمات. لدى المجموعة محفظة متنوعة من الشركات المملوكة كلياً وجزئياً. كما تعكس اهتمامات واستثمارات دبي الشركة تركيزها المستمر على تنويع الأعمال لدفع النمو بما يتماشى مع إتجاهات الصناعة المتطورة .تركز دبي للاستثمار على الإستفادة من نقاط القوة في السوق مع الإهتمام بخلق فرص عمل دائمة وجديدة بنهج إستراتيجي وإبداعي طويل الأجل وتحقيق عائدات مستدامة وصولاً لتنمية رأس المال. وتتبنى الشركة استراتيجيات الاستثمار التي تلبي الاحتياجات المتغيرة للإقتصاد والمجتمعات التي تعمل فيها. وتسعى المجموعة لتحقيق النمو من خلال عمليات الدمج والإستحواذ وتوسيع الأعمال لتحقيق اهدافها الإستراتيجية وخلق قيمة لأصحاب المصلحة. للمزيد من المعلومات يمكنكم زيارة: www.dubaiinvestments.com.

للمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع :

محمد الشامسي

مدير - علاقات المستثمرين

دبي للاستثمار ش.م.ع

هاتف: 0097148122471

البريد الإلكتروني: mohammed.alshamsi@dubaiinvestments.com