شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
وشركتها التابعة

المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع وشركتها التابعة
المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

جدول المحتويات

	الصفحة
تقرير مجلس الإدارة حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	١
تقرير مدقق الحسابات حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	٢ - ٣
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد	٤
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد	٥
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد	٦
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد	٧
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد	٨
إيضاحات حول المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة	٩ - ٣٢

تقرير مجلس الإدارة

يسر أعضاء مجلس الإدارة تقديم تقريرهم والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المراجعة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦.

التأسيس والمكاتب المسجلة

تأسست شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة الأم") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم الشارقة بتاريخ ١٦ مايو ١٩٧٨. تخضع الشركة الأم للوائح الأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥. إن الشركة الأم مُسجلة في سجل شركات التأمين التابع لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي برقم التسجيل ١٥. إن عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص ب ٦٠٠٠، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة.

الأنشطة الرئيسية

يتمثل النشاط الرئيسي للمجموعة في تقديم خدمات التأمين على الممتلكات والتأمين الهندسي وتأمين المركبات والتأمين البحري والجوي والتأمينات المتنوعة والتأمين ضد الحوادث والتأمين الجماعي على الحياة والتأمين الصحي. تعمل المجموعة من خلال مركزها الرئيسي بإمارة الشارقة كما أن لها فروع في كل من دبي وأبوظبي والعين وخورفكان والفجيرة وعجمان ورأس الخيمة.

المركز المالي والنتائج

إن المركز المالي الموحد ونتائج المجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ مبينة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة.

أعضاء مجلس الإدارة

فيما يلي أعضاء مجلس إدارة المجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦:

الشيخ فيصل بن خالد بن سلطان القاسمي (رئيس مجلس الإدارة)
الشيخ عبدالله بن محمد علي آل ثاني (نائب رئيس مجلس الإدارة)
الشيخ خالد بن عبدالله بن سلطان القاسمي (عضو مجلس الإدارة)
الشيخ أحمد بن عبدالله بن محمد علي آل ثاني (عضو مجلس الإدارة)
الشيخ سعود بن ناصر راشد عبدالعزيز الملا (عضو مجلس الإدارة)
السيد راشد علي راشد ديماس السويدي (عضو مجلس الإدارة)
السيد عبدالله محمد صالح عبدالرحيم الزرعوني (عضو مجلس الإدارة)
الآنسة نورة محمود محمد المحمود آل علي (عضو مجلس الإدارة)
السيد بسَّام إبراهيم محمد عليان (عضو مجلس الإدارة)
السيد عصام مهداوي (المدير العام)

مدقق الحسابات

تم تعيين السادة/ كي بي إم جي لوار جلف ليمتد كمدقق حسابات للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

الشيخ فيصل بن خالد بن سلطان القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

١٣ نوفمبر ٢٠٢٦

شركة البحيرة الوطنية للتأمين
الشارقة
SHARJAH
Al Buhaira National Insurance Co.

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد
رقم الوحدة: ٥٣٢، الطابق الخامس
ص.ب ٢٨٦٥٣، مدينة صحارى الطبية
الشارقة، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٠٣٠٠ ٤٠٣ (٤) ٩٧١+، www.kpmg.com/ae

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

إلى مساهمي شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لـ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ المرفقة لشركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") وشركتها التابعة ("المجموعة") التي تتألف من:

- بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦؛
- بيانات الأرباح أو الخسائر المرحلية الموجزة الموحدة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦؛
- بيانات الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة الموحدة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦؛
- بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦؛ و
- إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، *"التقارير المالية المرحلية"*. تنحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق أعمال المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠، *"مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"*. تنطوي أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن أعمال المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في سياق عملية تدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

© ٢٠٢٦ كي بي إم جي لوار جلف ليمتد، شركة مرخصة في دولة الإمارات العربية المتحدة وعضو في منظمة كي بي إم جي العالمية للشركات الأعضاء المستقلة التابعة لـكي بي إم جي انترناشيونال ليمتد، شركة انجليزية خاصة محدودة بالضمان. جميع الحقوق محفوظة.
كي بي إم جي لوار جلف ليمتد - فرع الشارقة مسجل ومرخص بموجب قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة.

أساس الاستنتاج المتحفظ

كما هو مُبين في الإيضاح ٣-٤ حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، قامت الإدارة، بناءً على توجيهات مسؤولي الحوكمة، بتكليف خبراء في مجال التحقيقات للتحقيق في بعض المعاملات غير النظامية والأمور ذات الصلة بالشركة. تم الانتهاء من أعمال التحقيقات وصدر التقرير النهائي عن خبراء أعمال التحقيقات. بناءً على تقييم الإدارة لتأثير الأمور التي تم تحديدها في تقرير التحقيقات، تم تحديد بعض التعديلات المتعلقة بالفترات السابقة. ومع ذلك، تم الاعتراف ببعض هذه التعديلات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بدلاً من تعديل الخسائر المتراكمة في ١ يناير ٢٠٢٥. وعليه، كان من المفترض أن تكون الخسائر المتراكمة كما في ١ يناير ٢٠٢٥ والأرباح المحتجزة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ أعلى وأقل على التوالي. لم يكن من الممكن عملياً لنا تقدير المبلغ الدقيق للتعديل؛ ومع ذلك، ووفقاً لتقدير الإدارة، فإن المبلغ الإجمالي الخاضع للتعديل، قبل الأخذ بالاعتبار الآثار الاكتوارية المترتبة عليه بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ حوالي ٣٣ مليون درهم. تم تعديل استنتاجنا بشأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للفترة الحالية بسبب تأثير هذه الأمور على قابلية مقارنة أرقام الفترة الحالية والأرقام المقابلة.

الاستنتاج المتحفظ

بناءً على مراجعتنا، وباستثناء الآثار المترتبة على الأرقام المقابلة كما في ١ يناير ٢٠٢٥ و٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ بسبب الأمر الموضح في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، لم يسترع انتباهنا، ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لـ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ *"التقارير المالية المرحلية"*.

تأكيد أمر

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢٤ حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، والذي يوضح أن المجموعة لديها عجز في متطلبات رأس المال اللازم للملاءة المالية، كما هو منصوص عليه من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، بقيمة ١٤٩,٩٤٦,٢٢٥ درهم، وإلى الإيضاح رقم ٣-٥ الذي يوضح الأحكام المطبقة في تقييم أثر هذا العجز. لم يتم تعديل استنتاجنا في هذا الشأن.

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد – فرع الشارقة

عادل عابد
رقم التسجيل: ٥٥٤١
الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: 13 NOV 2026

KPMG Lower Gulf Limited
P.O. Box: 3800, Dubai, UAE
Tel: +971 4 403 0300, License No.: 113869

© ٢٠٢٦ كي بي إم جي لوار جلف ليمتد، شركة مُرخصة في دولة الإمارات العربية المتحدة وعضو في منظمة كي بي إم جي العالمية للشركات الأعضاء المستقلة التابعة لـكي بي إم جي انترناشيونال ليمتد، شركة انجليزية خاصة محدودة بالضمان. جميع الحقوق محفوظة.
كي بي إم جي لوار جلف ليمتد – فرع الشارقة مسجل ومرخص بموجب قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة.

شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع وشركتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في

	إيضاحات	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
الموجودات			
الممتلكات والمعدات	٤	١٣,٠٧٤,٦١٥	٨,١٤٢,٣٤٥
العقارات الاستثمارية	٥	٧٦٣,٨٤٥,٠٠٠	٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠
الاستثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٦	٧٢,٣٩٩,٧١٤	٧٠,١٢٤,٦٧٠
الوديعة القانونية	٧	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
الموجودات الضريبية المؤجلة		٤,٩٠٦,٨٧٠	٤,٩٠٦,٨٧٠
موجودات عقود إعادة التأمين	٨	١٢٥,٩٧٩,١٢٢	١٣٤,٦٥٠,٦٥٣
موجودات عقود التأمين	٨	٩,٧١٢,٨٨٧	٤٢٩,٤٠٦
الذمم المدينة الأخرى	٩	٤٥,٣٢١,٨٧٣	٤٢,٩٧٧,٥٨٢
الودائع	١٠	٤٤٩,٨٠٥,٧٤٣	٣٩١,٠٠٥,٣٢٨
النقد وما يعادله	١٠	١٨٥,٩٢٧,٠٧٣	١٠٧,٥٦٩,٩٣٦
إجمالي الموجودات		١,٦٨٠,٩٧٢,٨٩٧	١,٥٦٤,٣٤٦,٧٩٠
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١١	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
الاحتياطي القانوني		١٢٢,١٢٦,٣٧٧	١٢٢,١٢٦,٣٧٧
الاحتياطي الاختياري		١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي إعادة التأمين		٢٨,٧٥١,٩٠٨	٢٣,٦٩٥,٠٠٢
التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة		(٤,٥٤٦,٨٢٥)	(٦,٦١٧,١١٥)
الأرباح المحتجزة / (الخسائر المتراكمة)		١٠٠,٣٧٢,٦٩١	(٦,٥٠٧,٧٠٠)
إجمالي حقوق الملكية		٥٩٦,٧٠٤,١٥١	٤٨٢,٦٩٦,٥٦٤
المطلوبات			
مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين		٤٧,٦٤٦,٦٠٦	٤٦,٧٨٢,٣٥١
القروض المصرفية	١٢	٥٦,٦٣١,٨٤٧	١١٥,٢٩٤,٢٠٧
التزامات الإيجار	١٣	٤,٣٣٧,٢٧٥	١,١٥٨,٨٦٠
مطلوبات عقود التأمين	٨	٧٦٦,٨٧٢,٢٣٧	٧٩٣,٩٠٥,٨٠٧
مطلوبات عقود إعادة التأمين	٨	١٤١,٦١١,٦٩٧	٦٣,٠٨١,١٣٠
الذمم الدائنة الأخرى		٥٩,٣٤٦,١٩٦	٥٨,٣٩٠,٣٤١
ضريبة الدخل مستحقة الدفع	١٤	٦,٤٠٩,٠٦٢	١,٨٢٨,٤٥٩
الالتزام الضريبي المؤجل		١,٤١٣,٨٢٦	١,٢٠٩,٠٧١
إجمالي المطلوبات		١,٠٨٤,٢٦٨,٧٤٦	١,٠٨١,٦٥٠,٢٢٦
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		١,٦٨٠,٩٧٢,٨٩٧	١,٥٦٤,٣٤٦,٧٩٠

الشيخ فيصل بن خالد بن سلطان القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

عصام مهداوي
المدير العام

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٩ إلى ٣٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٢ و ٣.

شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع وشركتها التابعة
المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

	إيضاحات	**(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم**	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (معاد بيانها)*	**(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم**	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (معاد بيانها)*
إيرادات التأمين	١٦	**٤٥٠,٩٥٦,٨٨٢**	٤١٦,٩٣٦,٥٦٩	**١,٣٢٤,٣١٣,٦٧١**	١,٢٣٨,٨٦٦,٦٧٤
مصروفات خدمة التأمين	١٧	**(٣٥٦,٦٣٧,٥٢٠)**	(٣١٠,٦٩٣,١٤٦)	**(١,٠٠٣,٩٥١,٩١٧)**	(١,١٠٠,٩٦٢,٠٣٢)
نتائج خدمة التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها		**٩٤,٣١٩,٣٦٢**	١٠٦,٢٤٣,٤٢٣	**٣٢٠,٣٦١,٧٥٤**	١٣٧,٩٠٤,٦٤٢
مخصص أقساط إعادة التأمين	١٨	**(٢٦٣,٧٠٨,٠٧٠)**	(٢٢٩,١٣٨,٥٥٥)	**(٧٨١,١٩١,٢٨٣)**	(٦٧٥,٣٤٩,١٤٢)
مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة	١٨	**١٩٣,٢٣٠,٥٣٦**	١٦٥,٥٧٣,٨٥٥	**٥٤٢,٦٩٢,٤١٩**	٥٩٠,٣٣١,٥٢٦
صافي الإيرادات / (المصروفات) من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها		**(٧٠,٤٧٧,٥٣٤)**	(٦٣,٥٦٤,٧٠٠)	**(٢٣٨,٤٩٨,٨٦٤)**	(٨٥,٠١٧,٦١٦)
نتائج خدمة التأمين		**٢٣,٨٤١,٨٢٨**	٤٢,٦٧٨,٧٢٣	**٨١,٨٦٢,٨٩٠**	٥٢,٨٨٧,٠٢٦
إيرادات الاستثمارات وإيرادات أخرى**		**١٣,٠٤٦,٩٥٢**	١١,١٧٣,٥٨١	**٤٩,١٣٣,٩٦٢**	٣٦,٠٦٧,٨٥١
مصروفات تمويل التأمين لعقود التأمين الصادرة	١٩	**(٢,٣٥٧,٣٢٩)**	(١,٨٢٦,٥٧٥)	**(١٣,٣٥٢,٨٩٨)**	(١٥,١٦٦,٦٨٩)
إيرادات تمويل إعادة التأمين لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها	١٩	**١,٥٠٦,١٦٥**	١,٥٠٣,٦٤٣	**٩,٢٦٦,٧٨٩**	١١,٤٣٧,٨٦٢
صافي النتائج المالية للتأمين		**(٨٥١,١٦٤)**	(٣٢٢,٩٣٢)	**(٤,٠٨٦,١٠٩)**	(٣,٧٢٨,٨٢٧)
صافي نتائج التأمين والاستثمار		**٣٦,٠٣٧,٦١٦**	٥٣,٥٢٩,٣٧٢	**١٢٦,٩١٠,٧٤٣**	٨٥,٢٢٦,٠٥٠
المصروفات العمومية والإدارية		**(٧٣١,٦٠٩)**	١٥,٦٤٧	**(٣,٨٩١,٠٥١)**	(٤,٠٣٥,٩٧١)
تكاليف التمويل		**(١,٤٤٧,٥٢٣)**	(٢,٤٢٢,٦٧٧)	**(٤,٥٢٩,٧٣٧)**	(١٠,٠١٧,١٤٨)
تكاليف التمويل - الإيجار		**(٢٩,٢١٦)**	(٦١,٣٧١)	**(١٤٣,٥٩٦)**	(٢١٢,٠٩٠)
أرباح الفترة قبل الضريبة		**٣٣,٨٢٩,٢٦٨**	٥١,٠٦٠,٩٧١	**١١٨,٣٤٦,٣٥٩**	٧٠,٩٦٠,٨٤١
ضريبة الدخل	١٤	**٨٧٢,٦٢٩**	(٣,٠٦٨,٩١١)	**(٦,٤٠٩,٠٦٢)**	(١,٧٧٦,٣٢١)
الضريبة المؤجلة	١٤	**-**	(٣,٥٤٧,٦١٥)	**-**	(١,٧٧٦,٣٢١)
أرباح الفترة بعد الضريبة		**٣٤,٧٠١,٨٩٧**	٤٧,٩٩٢,٠٦٠	**١١١,٩٣٧,٢٩٧**	٦٩,١٨٤,٥٢٠
ربحية السهم الأساسية والمخفضة، بالفلس	١٥	**١٣.٨٨**	١٩.٢٠	**٤٤.٧٧**	٢٧.٦٧

* تمت إعادة بيان المعلومات المقارنة في ضوء التغيرات في السياسة المحاسبية وتصحيح الأخطاء (راجع إيضاح رقم ٢٥).
** تتضمن إيرادات الفائدة المحتسبة باستخدام معدل فائدة فعلي بمبلغ ١٣,٠٤ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (٢٠٢٥: ٧,٩ مليون درهم) و٤,٧٣ مليون درهم لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (٢٠٢٥: ٤ مليون درهم).

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٩ إلى ٣٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.
إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٢ و٣.

بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (معاد بيانها)*	**(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم**	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (معاد بيانها)*
أرباح الفترة	**٣٤,٧٠١,٨٩٧**	٤٧,٩٩٢,٠٦٠	**١١١,٩٣٧,٢٩٧**	٦٩,١٨٤,٥٢٠
الايرادات / (الخسائر) الشاملة الأخرى				
البنود التي لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:				
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**(٢,٤١٥,٠٦٦)**	٢,٨٨٧,١٣٨	**٢,٢٧٥,٠٤٤**	٦,٤٨١,٤٨١
الالتزام الضريبي المؤجل ذو الصلة	**٢١٧,٣٥٦**	(٣١٢,٣٤٢)	**(٢٠٤,٧٥٤)**	(٥٨٣,٣٣٣)
الإيرادات/(الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة	**(٢,١٩٧,٧١٠)**	٢,٥٧٤,٧٩٦	**٢,٠٧٠,٢٩٠**	٥,٨٩٨,١٤٨
إجمالي الدخل الشامل للفترة	**٣٢,٥٠٤,١٨٧**	٥١,١٥٠,١٨٩	**١١٤,٠٠٧,٥٨٧**	٧٥,٠٨٢,٦٦٨

* تمت إعادة بيان المعلومات المقارنة في ضوء التغيرات في السياسة المحاسبية وتصحيح الأخطاء (راجع إيضاح رقم ٢٥).

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٩ إلى ٣٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٢ و٣.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

	رأس المال	الاحتياطي القانوني	الاحتياطي الاختياري	احتياطي إعادة التأمين	التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة	الأرباح المحتجزة / (الخسائر المتراكمة)	الإجمالي
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٢,١٢٦,٣٧٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٩٠١,٠١٤	(١٨,٨٤٢,١٦٩)	(٧,٣٨٥,٩٢٣)	٤٦٤,٧٩٩,٢٩٩
أرباح الفترة بعد الضريبة (مُعاد بيانها)*	-	-	-	-	-	٦٩,١٨٤,٥٢٠	٦٩,١٨٤,٥٢٠
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	-	٥,٨٩٨,١٤٨	-	٥,٨٩٨,١٤٨
إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة (معاد بيانه)*	-	-	-	-	٥,٨٩٨,١٤٨	٦٩,١٨٤,٥٢٠	٧٥,٠٨٢,٦٦٨
المُحوّل إلى احتياطي إعادة التأمين	-	-	-	٤,٧٤٩,٢١٠	-	(٤,٧٤٩,٢١٠)	-
الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مُدقق) (معاد بيانه)*	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٢,١٢٦,٣٧٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٦٥٠,٢٢٤	(١٢,٩٤٤,٠٢١)	٥٧,٠٤٩,٣٨٧	٥٣٩,٨٨١,٩٦٧
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٦	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٢,١٢٦,٣٧٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٦٩٥,٠٠٢	(٦,٦١٧,١١٥)	(٦,٥٠٧,٧٠٠)	٤٨٢,٦٩٦,٥٦٤
أرباح الفترة بعد الضريبة	-	-	-	-	-	١١١,٩٣٧,٢٩٧	١١١,٩٣٧,٢٩٧
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	-	٢,٠٧٠,٢٩٠	-	٢,٠٧٠,٢٩٠
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	٢,٠٧٠,٢٩٠	١١١,٩٣٧,٢٩٧	١١٤,٠٠٧,٥٨٧
المُحوّل إلى احتياطي إعادة التأمين	-	-	-	٥,٠٥٦,٩٠٦	-	(٥,٠٥٦,٩٠٦)	-
الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدقق)	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٢,١٢٦,٣٧٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٨,٧٥١,٩٠٨	(٤,٥٤٦,٨٢٥)	١٠٠,٣٧٢,٦٩١	٥٩٦,٧٠٤,١٥١

* تمت إعادة بيان المعلومات المقارنة في ضوء التغيرات في السياسة المحاسبية وتصحيح الأخطاء (راجع إيضاح رقم ٢٥).

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٩ إلى ٣٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر

	إيضاحات	**(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦**	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
		درهم	درهم (معاد بيانها)*
الأنشطة التشغيلية			
أرباح الفترة قبل الضريبة		**١١٨,٣٤٦,٣٥٩**	٧٠,٩٦٠,٨٤١
التعديلات لـ:			
استهلاك الممتلكات والمعدات	٤	**٢,٩١٨,٢٦١**	٣,٣٣٧,٣٠٧
إيرادات الفائدة من الودائع		**(١٣,٠٤١,٣٧٨)**	(١١,٨٥٤,٦٣٥)
إيرادات توزيعات الأرباح		**(٣,٧٩١,٣١٧)**	(٣,١٢٦,٨٨٥)
مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين		**٤,٠٧٨,٥٩٨**	٤,٠٢٦,٦٩٠
تكاليف التمويل		**٤,٦٧٨,٣٥٣**	١٠,٢٢٩,٢٣٨
إيرادات أخرى		**(٤,٥٨٧,٥٩٩)**	(٧٧,٥٣٨)
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل		**١٠٨,٦٠١,٢٧٧**	٧٣,٤٩٥,٠١٨
التغيّر في رأس المال العامل			
التغير في موجودات عقود إعادة التأمين		**٨,٦٧١,٥٣١**	(٦٣,٠٩٢,٠٥٥)
التغير في مطلوبات عقود إعادة التأمين		**٧٨,٥٣٠,٥٦٧**	٧١,٣٤٣,٥٧٩
الذمم المدينة الأخرى		**(٢,٣٤٤,٢٩١)**	(١٠,٥٥٠,٦٢٠)
التغير في موجودات عقود التأمين		**(٩,٢٨٣,٤٨١)**	(١٣,٢٧٠,٠٧٣)
التغير في التزامات عقود التأمين		**(٢٧,٠٣٣,٥٧٠)**	١١٧,١٥٧,١٦٠
الذمم الدائنة الأخرى		**(٢,٥٥٣,٣٥٣)**	٣,٣٦٨,٦٨٨
النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية		**١٥٤,٥٨٨,٦٨٠**	١٧٨,٤٥١,٦٩٧
تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين		**(٣,٢١٤,٣٤٤)**	(٥,٥٣٢,٠٩٩)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		**١٥١,٣٧٤,٣٣٦**	١٧٢,٩١٩,٥٩٨
الأنشطة الاستثمارية			
الإضافات إلى الودائع الثابتة		**(١٢٠,٨٠٣,٨٣٠)**	(٤٥,٤٩٦,٩٤٠)
السحب من الودائع ثابتة		**٦٢,٠٠٣,٤١٥**	١٢,٩٤١,٠٢٧
بيع عقارات استثمارية		**٣١,٠٠٠,٠٠٠**	-
شراء استثمارات متاحة للبيع		**-**	(٢٧٦,٥٠٤)
شراء ممتلكات ومعدات		**(٢,٨٨٥,٣١٤)**	(١١٦,٥٦١)
المتحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات		**١,١٣٤,١٨٧**	٥٨٨,٦٧٣
الفوائد المستلمة		**١٣,٠٤١,٣٧٨**	١١,٨٥٤,٦٣٥
توزيعات الأرباح المستلمة		**٣,٧٩١,٣١٧**	٣,١٢٦,٨٨٥
إيرادات أخرى		**٤,٢٨٢,٥٩٩**	٧٧,٥٣٨
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		**(٨,٤٣٦,٢٤٨)**	(١٧,٣٠١,٢٤٧)
الأنشطة التمويلية			
سداد قروض مصرفية		**(٥٨,٦٦٢,٣٦٠)**	(١٥٢,٧٦٧,٣٢٤)
تكاليف التمويل المدفوعة		**(٤,٥٢٩,٧٣٧)**	(١٠,٠١٧,١٤٨)
دفعات الإيجار		**(١,٣٨٨,٨٥٤)**	(٢,٩٩٤,٩٨٨)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		**(٦٤,٥٨٠,٩٥١)**	(١٦٥,٧٧٩,٤٦٠)
صافي التغير في النقد وما يعادله		**٧٨,٣٥٧,١٣٧**	(١٠,١٦١,١٠٩)
النقد وما يعادله في بداية الفترة		**١٠٧,٥٦٩,٩٣٦**	١٠٦,٧٥٠,٤١٨
النقد وما يعادله في نهاية الفترة	١٠	**١٨٥,٩٢٧,٠٧٣**	٩٦,٥٨٩,٣٠٩

تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ٩ إلى ٣٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٢ و٣.
* تمت إعادة بيان المعلومات المقارنة في ضوء التغيرات في السياسة المحاسبية وتصحيح الأخطاء (راجع إيضاح رقم ٢٥).

إيضاحات حول المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

١. معلومات عامة

تأسست شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة ") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم الشارقة بتاريخ ١٦ مايو ١٩٧٨. تخضع الشركة للوائح الأحكام ذات الصلة من المرسوم بالقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥. إن الشركة مُسجلة في سجل شركات التأمين التابع لمصرف دولة الإمارات العربية المتحدة المركزي برقم التسجيل ١٥.

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمتطلبات القوانين واللوائح ذات الصلة، بما في ذلك المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١.

إن الشركة كائنة وتزاول أعمالها في دولة الإمارات العربية المتحدة وعنوان مكتبها المسجل هو ص ب ٦٠٠٠، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. إن الأسهم العادية للشركة مُدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

يتمثل نشاط المجموعة الرئيسي في مزاولة أعمال تأمين الممتلكات، والهندسة، والسيارات، والبحرية، والطيران، وتأمينات متنوعة، وتأمين الحوادث، والتأمين الجماعي على الحياة والتأمين الطبي. تعمل المجموعة من خلال مركزها الرئيسي بإمارة الشارقة كما أن لها فروع في كل من دبي، أبوظبي، العين، خورفكان، الفجيرة وعجمان ورأس الخيمة.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة الشركة وشركتها التابعة، البحيرة للاستثمار الاقتصادي والإنشاء، مملوكة بالكامل للشركة (يشار إليها مجتمعةً "المجموعة").

لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية؛ ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. بالإضافة إلى ذلك، فليس بالضرورة أن تكون نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

٢. أساس الإعداد

٢-١ بيان الامتثال

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية وتفسيراتها الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وامتثالاً للمتطلبات ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات") والأحكام ذات الصلة من المرسوم بالقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥. (٦) لسنة ٢٠٢٥.

٢-٢ أساس القياس

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على أساس الاستحقاق ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات العقارية وبعض الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيم العادلة وعقود التأمين وإعادة التأمين التي يتم قياسها بالتدفقات النقدية المقدرة المتوقع نشأتها عندما تفي المجموعة بالتزاماتها التعاقدية في تاريخ نهاية كل تاريخ تقرير، ومُخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين الذي يتم احتسابه وفقاً لقوانين العمل الإماراتية.

٢-٣ العملة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية

تم عرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة، كونه عملة النشاط والعرض للشركة.

٢-٤ أساس الإعداد

تعرض المجموعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد الخاص بها حسب ترتيب السيولة.

٢. أساس الإعداد (تابع)

٢-٥ أساس التوحيد

تشتمل المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على المعلومات المالية للمجموعة وشركتها التابعة. تتحقق السيطرة عندما تتمتع المجموعة بما يلي:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر فيها؛
- تعرض أو حقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها؛ و
- لديها القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها بما يؤثر على عائداتها.

٣. السياسات المحاسبية المادية

إن السياسات المحاسبية المطبقة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة هي نفسها التي تطبقها المجموعة في المعلومات المالية الموحدة الخاصة بها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

٣-١ المتطلبات الجديدة التي تم تفعيلها مؤخراً

تاريخ التفعيل	المعايير أو التعديلات المحاسبية الجديدة
١ يناير ٢٠٢٦	**تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار رقم ٩ والمعيار رقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية**
	العقود المتعلقة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيارين رقم ٩ و ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
	التحسينات السنوية للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية – المجلد ١١

٣-٢ المتطلبات المرتقبة

تاريخ التفعيل	المعايير أو التعديلات المحاسبية الجديدة
١ يناير ٢٠٢٧	**المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ "العرض والإفصاح في البيانات المالية"**
	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ "الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات"
متاح للتطبيق الاختياري/ تاريخ التفعيل مؤجل إلى أجل غير مسمى	**بيع موجودات أو المساهمة بها فيما بين مستثمر وشركته الزميلة أو ائتلافه المشترك (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨)**

٣-٣ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

٣-٤ وضع المراجعة المستقلة لتقصي الحقائق والإجراءات ذات الصلة

سبق للشركة أن حددت بعض الأمور المتعلقة بالمعاملات السابقة التي قد يكون لها تأثير على الضوابط الداخلية بشأن إعداد التقارير المالية وعلى بعض المبالغ المسجلة في سجلاتها المحاسبية. بناء على ذلك، قامت لجنة التدقيق ومجلس الإدارة بتعيين جهة مستقلة لإجراء مراجعة مستقلة لتقصي الحقائق في هذه الأمور. خلال الفترة الحالية، تم الانتهاء من المراجعة، وتلقت الشركة التقرير النهائي في ١ يوليو ٢٠٢٦. قام مجلس الإدارة بمراجعة التقرير ونتائجه في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢ يوليو ٢٠٢٦، ووجه الإدارة التنفيذية واللجان المعنية بتقييم النتائج،

إيضاحات حول المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

٣. السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٣-٤ وضع المراجعة المستقلة لتقصي الحقائق والإجراءات ذات الصلة (تابع)

تنفيذ التدابير التصحيحية والتحسينية اللازمة، واستكمال مراجعة وتقييم الآثار المالية والتشغيلية ذات الصلة، وذلك بما يتوافق مع إطار الحوكمة الخاص بالشركة والسياسات واللوائح ذات الصلة.

التأثير المالي واستخدام التقديرات والأحكام

في ضوء نتائج المراجعة المستقلة لتقصي الحقائق، أعادت الإدارة تقييم المعاملات والأرصدة والتعرضات المالية ذات الصلة، وأجرت تحليلاً لتأثير ذلك على الفترة المعنية. حددت الإدارة بعض التعديلات المتعلقة بـ ٢٠٢٤ و٢٠٢٥، وهي حالياً بصدد التحقق من دقة هذه التعديلات وتقييم الأثر الاكتواري الناتج عنها. وبناءً على ذلك، لم تنعكس هذه التعديلات والأثر الاكتواري المرتبط بها في المعلومات المالية المرحلية الموحدة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦.

قامت الإدارة بتطبيق السياسات المحاسبية للشركة بشكل متسق، واستخدمت أفضل المعلومات المتاحة عند وضع التقديرات والأحكام ذات الصلة.

لاحقاً لتاريخ التقرير، واصلت الشركة تقييمها لنتائج المراجعة المستقلة لتقصي الحقائق والإجراءات المتابعة ذات الصلة، وفقًا لإطار الحوكمة الخاص بها والسياسات واللوائح ذات الصلة.

تواصل الإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة متابعة التطورات المتعلقة بهذه المسألة. سيتم تحديث الإفصاحات والمبالغ المعترف بها ذات الصلة، حيثما يكون مناسباً، في فترات التقارير المستقبلية، وذلك عندما تتوفر معلومات إضافية موثوقة.

٣-٥ استخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والالتزامات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي تم وضعها من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات وحالات عدم اليقين هي ذاتها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ الاستمرارية. عند وضع هذا التقييم، قام أعضاء مجلس الإدارة بممارسة أحكام جوهرية، لا سيما في تقييم أثر عدم الالتزام بمتطلبات ملاءة رأس مال كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦.

يرجع عدم الالتزام بمتطلبات ملاءة رأس المال إلى عدة أسباب، منها عدم جواز قبول بعض الموجودات، بما في ذلك العقارات الاستثمارية ومصروفات مخاطر الائتمان المرتبطة ببعض الأرصدة المدينة. لأغراض حسابات متطلبات ملاءة رأس المال، يتم احتساب مصروفات الائتمان وفقاً لقواعد حساب الملاءة المالية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. ومع ذلك، ترى الإدارة أن بعض الأرصدة المدينة المستحقة من منشآت حكومية تنطوي على مخاطر تعثر ضئيلة. بينما لا تؤثر حالة عدم الالتزام بمتطلبات ملاءة رأس المال على السيولة التشغيلية للمجموعة أو قدرتها على الوفاء بالتزاماتها المالية في سياق أعمالها الاعتيادية، إلا أن هذا الأمر يستدعي رقابةً محكمة من قبل الجهات التنظيمية، ويستلزم اتخاذ تدابير استباقية لاستعادة وضع الملاءة المالية فيما يتعلق بعجز متطلبات ملاءة رأس المال.

لتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين مادي بشأن افتراض مبدأ الاستمرارية، أخذ أعضاء مجلس الإدارة في الاعتبار ما يلي:

- استلام المجموعة خطاب عدم ممانعة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بشأن خطة استعادة الملاءة المالية؛
- استمرار التزام المجموعة بخطة العمل المقترحة في خطة استعادة الملاءة المالية؛
- مركز السيولة الحالي للمجموعة وتدفقاتها النقدية المتوقعة، وأن المجموعة حققت أرباح خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، وأن صافي موجوداتها يبلغ ٥٩٦,٧ مليون درهم؛ و
- التوقعات التي تشير إلى الربحية خلال الاثني عشر شهراً القادمة، مما سيعزز مركز الملاءة المالية للمجموعة.

٣. السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٣-٥ استخدام التقديرات والأحكام (تابع)

خلص أعضاء مجلس الإدارة إلى عدم وجود أي حالة عدم يقين مادي من شأنها إثارة شكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. يستند هذا الحكم إلى نتائج متوقعة بشكل معقول، بما في ذلك تقديم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي خطاب عدم ممانعة بشأن خطة استعادة الملاءة المالية للمجموعة. ينطوي هذا الاستنتاج على أحكام هامة، ويُقر أعضاء مجلس الإدارة بأن النتائج الفعلية قد تختلف في حال ظهور ظروف سلبية، بما في ذلك تفاقم معدلات الخسائر أو خسائر مُحتجزة كبيرة أو أحداث كارثية تفوق قدرة المجموعة على إعادة التأمين، أو أي أمور تنظيمية أخرى. ومع ذلك، يُعرب مجلس الإدارة عن ثقته بخطة الإدارة لمعالجة الملاءة المالية، ويتوقع تحسن ملحوظ في مركز الملاءة المالية للمجموعة في المستقبل المنظور.

٤. الممتلكات والمعدات

- بلغت الإضافات إلى الممتلكات والمعدات خلال الفترة الحالية ٢,٨٨٥,٣١٤ درهم فيما يخص معدات الكمبيوتر والأثاث والمعدات والتركيبات والتجهيزات المكتبية ومبلغ ٤,٧٣٧,٣٤٣ درهم فيما يخص موجودات حق الاستخدام (خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦,٨٧٩,٢٦٤ درهم).
- بلغت قيمة مصروفات الاستهلاك للفترة الحالية ٢,٩١٨,٢٦١ درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٣,٣٣٧,٣٠٧ درهم).
- بلغت الأرباح من استبعاد ممتلكات ومعدات للفترة الحالية لا شيء درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: لا شيء درهم).
- توجد كافة الممتلكات المعدات داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

٥. العقارات الاستثمارية

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بناءً على تقييمات أجراها مقيمين مستقلين مختصين في تواريخ معنية، ممن لديهم خبرة بأحدث معاملات سوق تقييم العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة. ترى الإدارة عدم حدوث أي تغيير جوهري في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦.

تم تحديد القيمة العادلة لقطع الأراضي والمباني باستخدام منهجية السوق.

تم تصنيف العقارات الاستثمارية للمجموعة ضمن المستوى ٣ من النظام المتدرج لقياس القيمة العادلة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: المستوى ٣).

تم رهن عقار استثماري بقيمة ٣٢٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٥٩٠ مليون درهم) لأحد البنوك (إيضاح ١٢) مقابل تسهيلات ائتمانية تم منحها للمجموعة.

تم تخصيص متحصلات الايجار من الخان وبرج النهضة وبرج كورنيش البحيرة إلى البنك مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة.

قامت الشركة خلال الفترة ببيع أحد عقاراتها الاستثمارية، وهي قطعة أرض تقع في الخان، مقابل مبلغ قدره ٣١ مليون درهم (القيمة الدفترية: ٣٠,٧٠ مليون درهم).

٦. الاستثمار في الأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

فيما يلي الاستثمارات المالية للمجموعة في نهاية فترة التقرير:

	(غير مدققة) **٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦** **درهم**	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
المدرجة - بالقيمة العادلة	**٧١,٢٢١,٦١٦**	٦٨,٩٤٦,٥٧٢
غير المدرجة - بالقيمة العادلة	**١,١٧٨,٠٩٨**	١,١٧٨,٠٩٨
	٧٢,٣٩٩,٧١٤	٧٠,١٢٤,٦٧٠
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	**٧٢,٣٩٩,٧١٤**	٧٠,١٢٤,٦٧٠
	٧٢,٣٩٩,٧١٤	٧٠,١٢٤,٦٧٠

٦. الاستثمار في الأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تابع)

فيما يلي الحركة خلال الفترة/ السنة:

	(غير مدققة) **٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦** **درهم**	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
القيمة العادلة في بداية الفترة/ السنة	**٧٠,١٢٤,٦٧٠**	٥٦,٤١٤,٠٤١
المشتريات خلال الفترة/ السنة	**-**	٢٧٦,٥٠٥
التغير في القيمة العادلة خلال الفترة/ السنة	**٢,٢٧٥,٠٤٤**	١٣,٤٣٤,١٢٤
القيمة العادلة في نهاية الفترة/ السنة	**٧٢,٣٩٩,٣١٤**	٧٠,١٢٤,٦٧٠

٧. الوديعة القانونية

وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، تحتفظ المجموعة بوديعة مصرفية بقيمة ١٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٠ مليون درهم) كوديعة قانونية. لا يجوز سحب هذه الوديعة دون موافقة مسبقة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وهي تخضع لمعدل فائدة سنوي بواقع ٤,١٧٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٤,٦٥٪).

٨. عقود التأمين وإعادة التأمين

معدلات الخصم:

يتم احتساب مطلوبات عقود التأمين والموجودات ذات الصلة من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل خال من المخاطر، بالإضافة إلى علاوة عدم السيولة حيثما يكون مناسباً. يتم تحديد المعدلات الخالية من المخاطر بالرجوع إلى عائدات الأوراق المالية ذات تصنيف (أأأ) عالية السيولة بعملة التزامات عقود التأمين. يتم تحديد علاوة عدم السيولة بالرجوع إلى أسعار السوق القابلة للرصد.

إن أسعار صرف الدولار الأمريكي (الفورية) الخالية من المخاطر والتقلبات المُعدّلة الصادرة عن هيئة التأمين والمعاشات المهنية الأوروبية، يتم استخدامها مع علاوة المخاطر المتعلقة بالدولة/ علاوة عدم السيولة، ويتم تطبيق نسبة ٠,٦٤٪ لخصم التدفقات النقدية الموضحة أدناه:

	سنة واحدة		**٣ سنوات**		**٥ سنوات**		**١٠ سنوات**	
	الربع الثالث ٢٠٢٦	السنة – ٢٠٢٥	**الربع الثالث ٢٠٢٦**	السنة – ٢٠٢٥	**الربع الثالث ٢٠٢٦**	السنة – ٢٠٢٥	**الربع الثالث ٢٠٢٦**	السنة – ٢٠٢٥
التزام المطالبات المتكبدة								
درهم	**٥,٥٣٪**	٤,٤٤٪	**٥,٧٩٪**	٤,٣٥٪	**٥,٨١٪**	٤,٤٨٪	**٥,٩٢٪**	٤,٨٥٪
دولار أمريكي	**٤,٩٠٪**	٣,٨٠٪	**٥,١٥٪**	٣,٧١٪	**٥,١٧٪**	٣,٨٤٪	**٥,٢٨٪**	٤,٢١٪
التزام عقود إعادة التأمين الصادرة								
درهم	**٥,٥٣٪**	٤,٤٤٪	**٥,٧٩٪**	٤,٣٥٪	**٥,٨١٪**	٤,٤٨٪	**٥,٩٢٪**	٤,٨٥٪
دولار أمريكي	**٤,٩٠٪**	٣,٨٠٪	**٥,١٥٪**	٣,٧١٪	**٥,١٧٪**	٣,٨٤٪	**٥,٢٨٪**	٤,٢١٪

إيضاحات حول المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

٨. عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي موجودات أو التزامات عقود التأمين الصادرة، مع بيان التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة

عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

	التزامات التغطية المتبقية		التزامات المطالبات المتكبدة		
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	**باستثناء مكون الخسائر غير مدققة**	**عنصر الخسارة غير مدققة**	**تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية غير مدققة**	**تعديل المخاطر غير مدققة**	**الإجمالي غير مدققة**
	درهم	**درهم**	**درهم**	**درهم**	**درهم**
موجودات عقود التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٦	(١٠,٤٦٨,٥٨٤)	-	١٠,٠٠٨,٩٨٣	٣٠,١٩٥	(٤٢٩,٤٠٦)
التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٦	٢٤,٧٧٥,٨٧٧	١,٦٧٧,٨٤٠	٧٤٧,٨٣٤,٠١٤	١٩,٦١٨,٠٧٦	٧٩٣,٩٠٥,٨٠٧
صافي التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٦	١٤,٣٠٧,٢٩٣	١,٦٧٧,٨٤٠	٧٥٧,٨٤٢,٩٩٧	١٩,٦٤٨,٢٧١	٧٩٣,٤٧٦,٤٠١
إيرادات التأمين	١,٣٢٤,٣١٣,٦٧١	-	-	-	(١,٣٢٤,٣١٣,٦٧١)
مصروفات خدمة التأمين					
المطالبات المتكبّدة ومصروفات أخرى	-	-	٩٩٨,٩٠٨,٦٢٩	١١,٥٨٠,٤٦٤	١,٠١٠,٤٨٩,٠٩٣
إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين	٤٨,٢٢٥,٩٩١	-	-	-	٤٨,٢٢٥,٩٩١
خسائر العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر	-	٢,٥٦٢,٧٣٨	-	-	٢,٥٦٢,٧٣٨
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة	-	-	(٤٧,٥١٢,٥٩٢)	(٩,٨١٣,٣١٣)	(٥٧,٣٢٥,٩٠٥)
نتائج خدمة التأمين	(١,٢٧٦,٠٨٧,٦)	٢,٥٦٢,٧٣٨	٩٥١,٣٩٦,٠٣٧	١,٧٦٧,١٥١	(٣٢٠,٣٦١,٧٥٤)
مصروفات تمويل التأمين	-	-	١٢,٩٨٢,٧١٢	٣٧٠,١٨٦	١٣,٣٥٢,٨٩٨
إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل	(١,٢٧٦,٠٨٧,٦)	٢,٥٦٢,٧٣٨	٩٦٤,٣٧٨,٧٤٩	٢,١٣٧,٣٣٧	(٣٠٧,٠٠٨,٨٥٦)
التدفقات النقدية					
الأقساط المستلمة	١,١٤٢,٩٩٦,٢٣	-	-	-	١,١٤٢,٩٩٦,٢٣١
مطالبات ومصروفات أخرى	-	-	(٨٢٢,٩٦٨,٠٥٧)	-	(٨٢٢,٩٦٨,٠٥٧)
التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين	(٤٩,٣٣٦,٣٦٩)	-	-	-	(٤٩,٣٣٦,٣٦٩)
إجمالي التدفقات النقدية	١,٠٩٣,٦٥٩,٨٦	-	(٨٢٢,٩٦٨,٠٥٧)	-	٢٧٠,٦٩١,٨٠٥
صافي مطلوبات عقود التأمين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	(١٦٨,١٢٠,٥٢٥)	٤,٢٤٠,٥٧٨	٨٩٩,٢٥٣,٦٨٩	٢١,٧٨٥,٦٠٨	٧٥٧,١٥٩,٣٥٠
موجودات عقود التأمين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	(١٨,٢٤٢,٠٠٨)	-	٨,٥٠٤,٧٤٩	٢٤,٣٧٢	(٩,٧١٢,٨٨٧)
مطلوبات عقود التأمين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	١٤٩,٨٧٨,٥١٨	٤,٢٤٠,٥٧٨	٨٩٠,٧٤٨,٩٤١	٢١,٧٦١,٢٣٦	٧٦٦,٨٧٢,٢٣٧
صافي مطلوبات عقود التأمين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	(١٦٨,١٢٠,٥٢٦)	٤,٢٤٠,٥٧٨	٨٩٩,٢٥٣,٦٩٠	٢١,٧٨٥,٦٠٨	٧٥٧,١٥٩,٣٥٠

إيضاحات حول المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

٨. عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي موجودات أو التزامات عقود التأمين الصادرة، مع بيان التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة (تابع)

عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

	التزامات التغطية المتبقية		التزامات المطالبات المتكبدة		
	باستثناء مكون الخسائر غير مدققة درهم	عنصر الخسارة غير مدققة درهم	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية غير مدققة درهم	تعديل المخاطر غير مدققة درهم	الإجمالي غير مدققة درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥					
موجودات عقود التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٥	-	-	-	-	-
التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٢,٢٥٢,٩٣٦	٢,٦٢١,٤٤٠	٦٧١,٦٣٣,٣٨١	١٨,٦٧٧,٣٢٣	٦٩٥,١٨٥,٠٨٠
التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٢,٢٥٢,٩٣٦	٢,٦٢١,٤٤٠	٦٧١,٦٣٣,٣٨١	١٨,٦٧٧,٣٢٣	٦٩٥,١٨٥,٠٨٠
إيرادات التأمين	(١,٦٤٥,٩١٨,٥٢)	-	-	-	(١,٦٤٥,٩١٨,٥)
مصروفات خدمة التأمين					
المطالبات المتكبّدة ومصروفات أخرى	-	-	١,٣٧٨,٥٨٧,١٤	١٣,٣٢١,٢٨٨	١,٣٩١,٩٠٨,٤٣
إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين	٧٥,٥٢٧,٨١٠	-	-	-	٧٥,٥٢٧,٨١٠
خسائر العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر	-	(٩٤٣,٦٠٠)	-	-	(٩٤٣,٦٠٠)
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة	-	-	(٥٦,٩٠٨,٠٨١)		(٦٩,٧٧٣,٣٢٧)
نتائج خدمات التأمين	١,٥٧٠,٣٩٠,٧١)	(٩٤٣,٦٠٠)	١,٣٢١,٦٧٩,٠٦	٤٥٦,٠٤٢	٢٤٩,١٩٩,٢١١)
مصروفات تمويل التأمين	-	-	١٥,٧٧١,٦٨١	٥١٤,٩٠٦	١٦,٢٨٦,٥٨٧
إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل	(١,٥٧٠,٣٩٠,٧١)	(٩٤٣,٦٠٠)	١,٣٣٧,٤٥٠,٧٤	٩٧٠,٩٤٨	٢٣٢,٩١٢,٦٢٤)
التدفقات النقدية					
الأقساط المستلمة	١,٦٤١,١٤٥,٤٨٣	-	-	-	١,٦٤١,١٤٥,٤٨
مطالبات ومصروفات أخرى	-	-	(١,٢٥١,٢٤١,١٣)	-	(١,٢٥١,٢٤١,١)
التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين	(٥٨,٧٠٠,٤٠٨)	-	-	-	(٥٨,٧٠٠,٤٠٨)
إجمالي التدفقات النقدية	١,٥٨٢,٤٤٥,٠٧٥	-	(١,٢٥١,٢٤١,١٣)	-	٣٣١,٢٠٣,٩٤٥
صافي مطلوبات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١٤,٣٠٧,٢٩٣	١,٦٧٧,٨٤٠	٧٥٧,٨٤٢,٩٩٧	١٩,٦٤٨,٢٧١	٧٩٣,٤٧٦,٤٠١
موجودات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	(١٠,٤٦٨,٥٨٤)	-	١٠,٠٠٨,٩٨٣	٣٠,١٩٥	(٤٢٩,٤٠٦)
مطلوبات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٢٤,٧٧٥,٨٧٧	١,٦٧٧,٨٤٠	٧٤٧,٨٣٤,٠١٤	١٩,٦١٨,٠٧٦	٧٩٣,٩٠٥,٨٠٧
صافي مطلوبات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١٤,٣٠٧,٢٩٣	١,٦٧٧,٨٤٠	٧٥٧,٨٤٢,٩٩٧	١٩,٦٤٨,٢٧١	٧٩٣,٤٧٦,٤٠١

إيضاحات حول المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

٨. عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي موجودات أو التزامات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها، مع بيان موجودات التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة

عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

	موجودات التغطية المتبقية		المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	**باستثناء مكون الخسائر غير مدققة درهم**	**عنصر الخسارة غير مدققة درهم**	**تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية غير مدققة درهم**	**تعديل المخاطر غير مدققة درهم**	**الإجمالي غير مدققة درهم**
موجودات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٦	١,٤٧٣,١٠٤	(١٦٧,٧٨٤)	(١٣٠,٥٠٩,٢٧٧)	(٥,٤٤٦,٦٩٦)	(١٣٤,٦٥٠,٦٥٣)
مطلوبات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٦	٤١٠,٣١٢,٥٩٨	-	(٣٤٠,٤٨١,٩٩٧)	(٦,٧٤٩,٤٧١)	٦٣,٠٨١,١٣٠
صافي موجودات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٦	٤١١,٧٨٥,٧٠٢	(١٦٧,٧٨٤)	(٤٧٠,٩٩١,٢٧٤)	(١٢,١٩٦,١٦٧)	(٧١,٥٦٩,٥٢٣)
مُخصص أقساط إعادة التأمين	٧٨١,١٩١,٢٨٣	-	-	-	٧٨١,١٩١,٢٨٣
المبلغ القابل للاسترداد من شركات إعادة التأمين للمطالبات المتكبدة					
المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى	-	-	(٥٧١,٠٠٠,١٥١)	(٦,٨٥٢,٣٩٦)	(٥٧٧,٨٥٢,٥٤٧)
التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة	-	-	٢٩,٠٨١,٧٨٢	٥,٩١٠,٥٦٢	٣٤,٩٩٢,٣٤٤
خسائر العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - صافي	-	١٦٧,٧٨٤	-	-	١٦٧,٧٨٤
صافي المصروفات أو (الإيرادات) من عقود إعادة التأمين المحتفظ	٧٨١,١٩١,٢٨٣	١٦٧,٧٨٤	(٥٤١,٩١٨,٣٦٩)	(٩٤١,٨٣٤)	٢٣٨,٤٩٨,٨٦٤
إيرادات تمويل إعادة التأمين	-	-	(٩,٠٣٥,٥٤٩)	(٢٣١,٢٤٠)	(٩,٢٦٦,٧٨٩)
إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل	٧٨١,١٩١,٢٨٣	١٦٧,٧٨٤	(٥٥٠,٩٥٣,٩١٨)	(١,١٧٣,٠٧٤)	٢٢٩,٢٣٢,٠٧٥
التدفقات النقدية					
أقساط تأمين مدفوعة	(٦٤٤,٣٩٦,٩٢٠)	-	-	-	(٦٤٤,٣٩٦,٩٢٠)
المبالغ المستلمة	-	-	٥٠٢,٣٦٦,٩٤٣	-	٥٠٢,٣٦٦,٩٤٣
إجمالي التدفقات النقدية	(٦٤٤,٣٩٦,٩٢٠)	-	٥٠٢,٣٦٦,٩٤٣	-	(١٤٢,٠٢٩,٩٧٧)
صافي موجودات عقود إعادة التأمين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٥٤٨,٥٨٠,٠٦٥	-	(٥١٩,٥٧٨,٢٤٩)	(١٣,٣٦٩,٢٤١)	١٥,٦٣٢,٥٧٥
موجودات عقود إعادة التأمين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣,٩٥١,٨٢٦	-	(١٢٤,٤٤١,٦٧٠)	(٥,٤٨٩,٢٧٨)	(١٢٥,٩٧٩,١٢٢)
مطلوبات عقود إعادة التأمين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٥٤٤,٦٢٨,٢٣٩	-	(٣٩٥,١٣٦,٥٧٩)	(٧,٨٧٩,٩٦٣)	١٤١,٦١١,٦٩٧
صافي موجودات عقود إعادة التأمين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٥٤٨,٥٨٠,٠٦٥	-	(٥١٩,٥٧٨,٢٤٩)	(١٣,٣٦٩,٢٤١)	١٥,٦٣٢,٥٧٥

إيضاحات حول المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

٨. عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي موجودات أو التزامات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها، مع بيان موجودات التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)

عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

	موجودات التغطية المتبقية		المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	باستثناء مكون الخسائر درهم	عنصر الخسارة درهم	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية درهم	تعديل المخاطر درهم	الإجمالي درهم
موجودات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٣١٦,٨٣٨,٥٥٦	(٢٨٨,٧٨٠)	(٤٧٧,٥٩١,٢١٧)	(١٢,٠٠٢,٢٤٤)	(١٧٣,٠٤٣,٦٨٥)
مطلوبات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٥	-	-	-	-	-
صافي موجودات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٣١٦,٨٣٨,٥٥٦	(٢٨٨,٧٨٠)	(٤٧٧,٥٩١,٢١٧)	(١٢,٠٠٢,٢٤٤)	(١٧٣,٠٤٣,٦٨٥)
مُخصص أقساط إعادة التأمين	٩٠٥,٨٤١,٠٣٦	-	-	-	٩٠٥,٨٤١,٠٣٦
المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين					
المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى	-	-	(٧٢٣,٦٠٥,٨١١)	(٨,٢٥٦,٠٣٥)	(٧٣١,٨٦١,٨٤٦)
التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة- خسائر العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر	-	-	٣٥,٣٠٢,٤٥٨		٤٣,٦٨٣,٩٧٩
- صافي	-	١٢٠,٩٩٦	-	-	١٢٠,٩٩٦
صافي المصروفات أو (الإيرادات) من عقود إعادة	٩٠٥,٨٤١,٠٣٦	١٢٠,٩٩٦	(٦٨٨,٣٠٣,٣٥٣)	١٢٥,٤٨٦	
إيرادات تمويل إعادة التأمين	-	-	(١١,٩١٣,٦٩٩)	(٣١٩,٤٠٩)	(١٢,٢٣٣,١٠٨)
إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل	٩٠٥,٨٤١,٠٣٦	١٢٠,٩٩٦	(٧٠٠,٢١٧,٠٥٢)	(١٩٣,٩٢٣)	٢٠٥,٥٥١,٠٥٧
التدفقات النقدية					
أقساط تأمين مدفوعة	(٨١٠,٨٩٣,٨٩٠)	-	-	-	(٨١٠,٨٩٣,٨٩٠)
المبالغ المستلمة	-	-	٧٠٦,٨١٦,٩٩٥	-	٧٠٦,٨١٦,٩٩٥
إجمالي التدفقات النقدية	(٨١٠,٨٩٣,٨٩٠)	-	٧٠٦,٨١٦,٩٩٥	-	(١٠٤,٠٧٦,٨٩٥)
صافي موجودات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٤١١,٧٨٥,٧٠٢	(١٦٧,٧٨٤)	(٤٧٠,٩٩١,٢٧٤)	(١٢,١٩٦,١٦٧)	(٧١,٥٦٩,٥٢٣)
موجودات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١,٤٧٣,١٠٤	(١٦٧,٧٨٤)	(١٣٠,٥٠٩,٢٧٧)	(٥,٤٤٦,٦٩٦)	(١٣٤,٦٥٠,٦٥٣)
التزامات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٤١٠,٣١٢,٥٩٨	-	(٣٤٠,٤٨١,٩٩٧)	(٦,٧٤٩,٤٧١)	٦٣,٠٨١,١٣٠
صافي موجودات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٤١١,٧٨٥,٧٠٢	(١٦٧,٧٨٤)	(٤٧٠,٩٩١,٢٧٤)	(١٢,١٩٦,١٦٧)	(٧١,٥٦٩,٥٢٣)

٩. الذمم المدينة الأخرى

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
ذمم الموظفين المدينة	١,٤٣٢,٦٢٥	٢,٤٤٠,٧٣٥
ذمم الإيجار المدينة	٣٠,٢٠٤,١٧٦	٢٨,٢٦٩,٩٩٥
مبالغ مدفوعة مقدماً وأخرى	١٣,٦٨٥,٠٧٢	١٢,٢٦٦,٨٥٢
	٤٥,٣٢١,٨٧٣	٤٢,٩٧٧,٥٨٢

١٠. النقد وما يعادله

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
الأرصدة المصرفية والنقد	٦٣٥,٧٣٢,٨١٦	٤٩٨,٥٧٥,٢٦٤
ناقصاً: ودائع خاضعة لرهن (١)	(٢٩٥,٩٤٧,٧٢٩)	(٢٥٥,٠٢٦,١٠٩)
ودائع ثابتة ذات فترات استحقاق تمتد لأكثر من ثلاثة أشهر (١)	(١٥٢,٧٧٠,٦٢٤)	(١٣٤,٨٩١,٨٢٩)
الودائع الهامشية (١)	(١,٠٨٧,٣٩٠)	(١,٠٨٧,٣٩٠)
	١٨٥,٩٢٧,٠٧٣	١٠٧,٥٦٩,٩٣٦

إن الودائع الثابتة البالغ قيمتها ٢٩٥,٩ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٥٥ مليون درهم) (إيضاح ١٢) مرهونة كمبلغ تأميني مقابل تسهيلات الائتمان المصرفية الممنوحة للمجموعة. إن جميع الودائع الثابتة مودعة في بنوك محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة. تتراوح أسعار الفائدة على الودائع الثابتة لدى البنوك ما بين ٣.٩٠٪ إلى ٤.٥٠٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ما بين ٤.٠٠٪ إلى ٤.٦٥٪ سنوياً).

(١) الودائع

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
ودائع خاضعة لرهن	٢٩٥,٩٤٧,٧٢٩	٢٥٥,٠٢٦,١٠٩
الودائع الثابتة ذات فترات استحقاق تمتد لأكثر من ثلاثة أشهر	١٥٢,٧٧٠,٦٢٤	١٣٤,٨٩١,٨٢٩
الودائع الهامشية	١,٠٨٧,٣٩٠	١,٠٨٧,٣٩٠
	٤٤٩,٨٠٥,٧٤٣	٣٩١,٠٠٥,٣٢٨

١١. رأس المال

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
المُصرّح به والمُصدر والمدفوع بالكامل:		
٢٥٠ سهماً بواقع ١ درهم للسهم		
(٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٥٠ مليون سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم)	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠

١٢. الافتراضات البنكية

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
السحوبات المصرفية على المكشوف	٦,٦٣١,٨٤٧	٦٥,٢٩٤,٢٠٧
قروض لأجل	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
	٥٦,٦٣١,٨٤٧	١١٥,٢٩٤,٢٠٧
فيما يلي القروض المصرفية مُستحقة الدفع:		
عند الطلب أو خلال سنة واحدة	**٥٦,٦٣١,٨٤٧**	١١٥,٢٩٤,٢٠٧
في السنة الثانية	**-**	-
في السنة الثالثة ولاحقاً	**-**	-
	٥٦,٦٣١,٨٤٧	١١٥,٢٩٤,٢٠٧
ناقصاً: المبالغ المُستحق تسويتها خلال ١٢ شهراً	**(٥٦,٦٣١,٨٤٧)**	(١١٥,٢٩٤,٢٠٧)
المبالغ المُستحق تسويتها خلال ١٢ شهراً	**-**	-

السمات الرئيسية للتسهيلات المصرفية:

- تم الحصول على قرض مصرفي بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم في ديسمبر ٢٠٢٣ على أن يتم سداده دفعة واحدة في ديسمبر ٢٠٢٦، ويخضع لفائدة بواقع ٥٠. ٠٪ بالإضافة إلى سعر فائدة الوديعة الثابتة (٣٥. ٤٪).
- يتم سداد السحب على المكشوف من البنوك عند الطلب ويحمل معدلات فائدة تتراوح حول مقدار الضمان النقدي مقابل التسهيل زائداً ٥.٠٪ إلى ٢.٨٪ زائداً سعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات (ايبور) لمدة ثلاثة أشهر (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: مقدار الضمان النقدي مقابل التسهيل ٥.٠٪ إلى ٢.٨٪ زائداً سعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات (ايبور) لمدة شهر) سنوياً.

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، كانت القروض المصرفية مضمونة بموجب رهن على الودائع الثابتة بقيمة ٢٩٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٥٥ مليون درهم) (إيضاح ١٠) ورهن عقارات استثمارية تبلغ قيمتها العادلة ٣٢٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٥٩٠ مليون درهم) (إيضاح ٥) وتخصيص عائدات الإيجار من بعض العقارات الاستثمارية مقابل التسهيلات الائتمانية المصرفية الممنوحة للمجموعة.

١٣. التزامات الإيجار

يتم عرض التزامات الإيجار في بيان المركز المالي على النحو التالي:

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
متداولة	**٢,٢٦٣,٢٥٧**	٧٦٢,٦٥٥
غير متداولة	**٢,٠٧٤,٠١٨**	٣٩٦,٢٠٥
	٤,٣٣٧,٢٧٥	١,١٥٨,٨٦٠

لدى المجموعة عقود إيجار لكافة مكاتبها في دولة الإمارات العربية المتحدة. يتم إظهار كل عقد إيجار في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كموجودات حق استخدام والتزام إيجار. تصنف المجموعة موجودات حق الاستخدام الخاصة بها بطريقة متسقة ضمن ممتلكاتها ومعداتها.

إيضاحات حول المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

١٣. التزامات الإيجار (تابع)

موجودات حق الاستخدام	عدد موجودات حق الاستخدام المستأجرة	مدى الفترة المتبقية	متوسط مدة الإيجار المتبقية	عدد عقود الايجار ذات خيارات تمديد مدة الإيجار	عدد عقود الايجار ذات خيارات إنهاء عقد الايجار
مكاتب	١٩	من ٢ إلى ٣ سنوات	سنتين	١٩	١٩

١٤. الضرائب

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض الضرائب على الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات أو القانون) لسن نظام ضريبة الشركات الاتحادية (ضريبة الشركات) في دولة الإمارات العربية المتحدة. يسري نظام ضريبة الشركات اعتباراً من أو بعد ١ سبتمبر ٢٠٢٣. بالنسبة للمجموعة، سيتم احتساب الضرائب الحالية حسبما يكون مناسباً في البيانات المالية للفترة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤. ينطبق قانون ضريبة الشركات والأعمال في دولة الإمارات العربية المتحدة على النتائج المستقلة لشركات المجموعة.

يحدد قرار مجلس الوزراء رقم ٢٠٢٢/١١٦ الساري اعتباراً من ٢٠٢٣ حد الدخل الذي سيخضع للضريبة بنسبة ٩٪، وبالتالي، يعتبر القانون ساري حالياً بشكل فعلي. سيتم تطبيق معدل ٩٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم، ويطبق معدل ٠٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم. يتم الاعتراف بمصروفات ضريبة الدخل بمبلغ يتم تحديده من خلال ضرب الأرباح قبل الضريبة لفترة التقرير المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ وفقاً لأفضل تقدير للإدارة لمتوسط معدل ضريبة الدخل السنوي المرجح المتوقع للسنة المالية بأكملها، بعد تعديله وفقاً للأثر الضريبي لبعض البنود المعترف بها بالكامل في الفترة.

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد		
المصروفات / إيرادات ضريبة الدخل الحالية	**٦,٤٠٩,٠٦٢**	(١,٧٧٦,٣٢١)
المصروفات / الرصيد الضريبي المؤجل	**-**	-
	٦,٤٠٩,٠٦٢	(١,٧٧٦,٣٢١)
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد		
الالتزام الضريبي المؤجل	**(٢٠٤,٧٥٤)**	(٥٨٣,٣٣٣)

إيضاحات حول المعلومات المـاليـة المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

١٥. ربحية السهم الأساسية والمخفضة

	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (مُعاد بيانها)	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (مُعاد بيانها)
أرباح الفترة	٣٤,٧٠١,٨٩٧	٤٧,٩٩٢,٠٦٠	١١١,٩٣٧,٢٩٧	٦٩,١٨٤,٥٢٠
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
ربحية السهم الأساسية والمخفضة، بالفلس	١٣,٨٨	١٩,٢٠	٤٤,٧٧	٢٧,٦٧

١٦. إيرادات التأمين

	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (مُعاد بيانها)	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (مُعاد بيانها)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط				
عقود التأمين الصادرة	٤٥٠,٩٥٦,٨٨٢	٤١٦,٩٣٦,٥٦٩	١,٣٢٤,٣١٣,٦٧١	١,٢٣٨,٨٦٦,٦٧٤

١٧. مصروفات خدمة التأمين

	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (مُعاد بيانها)	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (مُعاد بيانها)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط				
المطالبات المتكبّدة ومصروفات أخرى	٣٥٢,٠٥٨,٣٣٩	٣٢٤,٧٤٩,٩١٧	١,٠١٠,٤٨٩,٠٩٣	١,١٠٣,٢٥٥,٢٥٠
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة	(١١,٥٤٠,٨٤٦)	(٢٢,٥٨٩,٧٢٤)	(٥٧,٣٢٥,٩٠٥)	(٥١,٨١٣,١٣١)
إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين	١٥,١٦٥,٤٥٥	١٨,٥٩١,٦٠٠	٤٨,٢٢٥,٩٩١	٥٠,٥١٢,٨٣٥
خسائر العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - صافي	٩٥٤,٥٧٢	(١٠,٠٥٨,٦٤٧)	٢,٥٦٢,٧٣٨	(٩٩٢,٩٢٢)
	٣٥٦,٦٣٧,٥٢٠	٣١٠,٦٩٣,١٤٦	١,٠٠٣,٩٥١,٩١٧	١,١٠٠,٩٦٢,٠٣٢

١٨. صافي الإيرادات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (مُعاد بيانها)	**(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم**	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (مُعاد بيانها)
تخصيص أقساط إعادة التأمين	**(٢٦٣,٧٠٨,٠٧٠)**	(٢٢٩,١٣٨,٥٥٥)	**(٧٨١,١٩١,٢٨٣)**	(٦٧٥,٣٤٩,١٤٢)
المبالغ القابلة للاسترداد من مطالبات ومصروفات أخرى				
المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة	**(١٩٧,٢٣٤,١٤٩)**	(١٧٣,١٧٧,٩٤١)	**(٥٧٧,٨٥٢,٥٤٧)**	(٦١٤,٧٥٢,٠٩٣)
التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة	**٤,٠٠٣,٦١٣**	٧,١٥٧,٦٦٨	**٣٤,٩٩٢,٣٤٤**	٢٤,١٧١,٣٩٩
خسائر العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - صافي	**-**	٤٤٦,٤١٨	**١٦٧,٧٨٤**	٢٤٩,١٦٨
	(١٩٣,٢٣٠,٥٣٦)	(١٦٥,٥٧٣,٨٥٥)	**(٥٤٢,٦٩٢,٤١٩)**	(٥٩٠,٣٣١,٥٢٦)
صافي الإيرادات / (المصروفات) من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	**(٧٠,٤٧٧,٥٣٤)**	(٦٣,٥٦٤,٧٠٠)	**(٢٣٨,٤٩٨,٨٦٤)**	(٨٥,٠١٧,٦١٦)

١٩. صافي نتائج التأمين المالية

	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (مُعاد بيانها)	**(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم**	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (مُعاد بيانها)
مصروفات تمويل التأمين لعقود التأمين الصادرة	**(٢,٣٥٧,٣٢٩)**	(١,٨٢٦,٥٧٥)	**(١٣,٣٥٢,٨٩٨)**	(١٥,١٦٦,٦٨٩)
إيرادات تمويل إعادة التأمين لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها	**١,٥٠٦,١٦٥**	١,٥٠٣,٦٤٣	**٩,٢٦٦,٧٨٩**	١١,٤٣٧,٨٦٢

٢٠. معلومات عن القطاعات

تم تنظيم المجموعة في اثنين من قطاعات الأعمال: قطاع الاكتتاب وقطاع الاستثمارات. يشمل قطاع الاكتتاب على التأمين على المركبات والتأمين البحري والتأمين ضد الحرائق والحوادث العامة والتأمين الصحي والتأمين على الحياة.

يشمل قطاع الاستثمارات على استثمارات في سندات الملكية وعقارات استثمارية وودائع مصرفية وودائع ثابتة.

إن هذه القطاعات هي الأساس الذي بموجبه تقوم المجموعة بإعداد تقاريرها بشأن المعلومات القطاعية الرئيسية وتقديمها إلى المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية. لا توجد معاملات بين قطاعات الأعمال.

إن السياسات المحاسبية للقطاعات التي يتم إعداد التقارير بشأنها هي نفسها السياسات المحاسبية للمجموعة الموضحة في إيضاح ٣ حول البيانات المالية السنوية المدققة الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

أ) فيما يلي بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد للقطاع:

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦			(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
	الاكتتاب **درهم**	**الاستثمارات** **درهم**	**الإجمالي** **درهم**	الاكتتاب درهم	الاستثمارات درهم	الإجمالي درهم
موجودات القطاع	**١٣٥,٦٩٢,٠٠٩**	**١,٣٢٠,١٧٦,٢٠٨**	**١,٤٥٥,٨٦٨,٢١٧**	١٣٥,٠٨٠,٠٥٩	١,٢٨٨,٢٧٦,٠٨٧	١,٤٢٣,٣٥٦,١٤٦
موجودات غير مخصصة	**-**	**-**	**٢٢٥,١٠٤,٦٨٠**	-	-	١٤٠,٩٩٠,٦٤٤
الإجمالي	**١٣٥,٦٩٢,٠٠٩**	**١,٣٢٠,١٧٦,٢٠٨**	**١,٦٨٠,٩٧٢,٨٩٧**	١٣٥,٠٨٠,٠٥٩	١,٢٨٨,٢٧٦,٠٨٧	١,٥٦٤,٣٤٦,٧٩٠
مطلوبات القطاع	**٩٠٨,٤٨٣,٩٣٤**	**٧٥,٨٩٠,٤٣٧**	**٩٨٤,٣٧٤,٣٧١**	٨٥٦,٩٨٦,٩٣٧	٧٤,٢٧٩,٧٧٧	٩٣١,٢٦٦,٧١٤
التزامات غير مخصصة	**-**	**-**	**٩٩,٨٩٤,٣٧٥**	-	-	١٥٠,٣٨٣,٥١٢
الإجمالي	**٩٠٨,٤٨٣,٩٣٤**	**٧٥,٨٩٠,٤٣٧**	**١,٠٨٤,٢٦٨,٧٤٦**	٨٥٦,٩٨٦,٩٣٧	٧٤,٢٧٩,٧٧٧	١,٠٨١,٦٥٠,٢٢٦

٢٠. معلومات القطاع (تابع)

ب) *فيما يلي بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد للقطاع:*

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

	الاكتتاب	الاستثمارات	الإجمالي
	درهم	درهم	درهم
إيرادات التأمين	١,٣٢٤,٣١٣,٦٧١		١,٣٢٤,٣١٣,٦٧١
مصروفات خدمة التأمين	(١,٠٠٣,٩٥١,٩١٧)		(١,٠٠٣,٩٥١,٩١٧)
صافي مصروفات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	(٢٣٨,٤٩٨,٨٦٤)		(٢٣٨,٤٩٨,٨٦٤)
صافي النتائج المالية للتأمين	(٤,٠٨٦,١٠٩)		(٤,٠٨٦,١٠٩)
نتائج القطاع	٧٧,٧٧٦,٧٨١	٤٩,١٣٣,٩٦٢	١٢٦,٩١٠,٧٤٣
التكاليف غير المخصصة			(٨,٥٦٤,٣٨٤)
أرباح الفترة قبل الضريبة			١١٨,٣٤٦,٣٥٩

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) (مُعاد بيانها)

	الاكتتاب	الاستثمارات	الإجمالي
	درهم	درهم	درهم
إيرادات التأمين	١,٢٣٨,٨٦٦,٦٧٤		١,٢٣٨,٨٦٦,٦٧٤
مصروفات خدمة التأمين	(١,١٠٠,٩٦٢,٠٣٢)		(١,١٠٠,٩٦٢,٠٣٢)
صافي الإيرادات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	(٨٥,٠١٧,٦١٦)		(٨٥,٠١٧,٦١٦)
صافي النتائج المالية للتأمين	(٣,٧٢٨,٨٢٧)		(٣,٧٢٨,٨٢٧)
نتائج القطاع	٤٩,١٥٨,١٩٩	٣٦,٠٦٧,٨٥١	٨٥,٢٢٦,٠٥٠
التكاليف غير المخصصة			(١٤,٢٦٥,٢٠٩)
أرباح الفترة قبل الضريبة			٧٠,٩٦٠,٨٤١

٢١. الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل هذه الأطراف مساهمي المجموعة الرئيسيين والمديرين التنفيذيين بها والشركات التي تخضع لسيطرتهم وسيطرة عائلاتهم والتي لهم نفوذاً جوهرياً عليها بالإضافة إلى كبار موظفي الإدارة.

تم تعريف موظفو الإدارة الرئيسيون بأنهم الأشخاص الذين يتمتعون بالسلطة والمسؤولية عن تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة، وهم أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي وموظفوه المباشرون.

تحتفظ المجموعة بأرصدة جوهرية مع هذه الأطراف ذات العلاقة، والتي تنشأ عن معاملات تجارية تتم في سياق الأعمال الاعتيادية، وذلك بأسعار تجارية كما يلي.

الأطراف ذات العلاقة وفقاً لمتطلبات التشريعات المحلية:

٢١-١ مبالغ مُستحقة من/ إلى أطراف ذات علاقة

في نهاية فترة التقرير، كانت المبالغ المُستحقة من/ إلى الأطراف ذات العلاقة المُدرجة ضمن المبالغ المستحقة من حاملي الوثائق وإجمالي المطالبات غير المسددة من مجلس الإدارة والشركات التابعة وموظفي الإدارة الرئيسيين على النحو التالي:

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
أعضاء مجلس الإدارة والمنشآت الخاضعة لسيطرة مشتركة		
مبالغ مُستحقة من حاملي الوثيقة *(المدرجة ضمن مطلوبات عقد التأمين كجزء من متطلبات العرض الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧)*	**٦,٤٥٨,٧٣٦**	٦,٢٥٤,٨٢٠
إجمالي المطالبات القائمة *(المدرجة ضمن مطلوبات عقد التأمين كجزء من متطلبات العرض الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧)*	**٤٣٣,٦٦٤**	٢,١١٢,٣٢٤

إن المبالغ المستحقة لا يوجد ضمانات بشأنها وسيتم تسويتها نقداً. لم يتم تقديم أو تلقي أي ضمانات ولم يتم الاعتراف بأي مصروفات للديون المعدومة أو المشكوك في تحصيلها خلال الفترة فيما يتعلق بالمبالغ التي يدين بها الأطراف ذات العلاقة.

٢١-٢ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

أبرمت المجموعة خلال الفترة المعاملات التالية مع مجلس الإدارة والشركات التابعة وموظفي الإدارة الرئيسيين:

	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم	**(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم**	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم
أعضاء مجلس الإدارة والمنشآت الخاضعة لسيطرة مشتركة				
إيرادات التأمين	**٢,٦٩٠,٠٩٠**	٥٦٤,٥٤٦	**٩,٥٠٧,٠٧٧**	٣,٣٤٦,١٥٥
مصروفات خدمة التأمين	**١,٢٤٥,٧٤٦**	٩٦٢,٢٨١	**٣,٤٧٢,٢٤٩**	٢,٠٩٥,٣١٢

٢١. الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة(تابع)

٢١-٢ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

الأطراف ذات العلاقة وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤:

تعويضات موظفي الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة

	(غير مدققة)	(غير مدققة)	**(غير مدققة)**	(غير مدققة)
	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم	**فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم**	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم
موظفي الإدارة العليا:				
الامتيازات قصيرة الأجل	**١,١٤٩,٠٢٥**	١,٣٤٣,١٢١	**٣,٦٧٩,٧٦١**	٤,٠٤٧,١١٣
الامتيازات طويلة الأجل	**١٤٩,٧٣٩**	١٥٥,٨٥٢	**٢٨٦,٩٠٧**	٢٨٧,٥٥٥

٢٢. الارتباطات والالتزامات المحتملة

	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم
الارتباطات		
خطابات الضمان	**٣٢٢,٢٦٧,٤٣١**	٣٢٢,٤٣٩,٧٥٠

المطالبات القانونية

على غرار الغالبية العظمى من شركات التأمين، تخضع المجموعة لدعاوى قضائية في سياق أعمالها الاعتيادية. بناءً على مشورة قانونية مستقلة، لا تعتقد المجموعة أن نتيجة هذه القضايا أمام المحاكم سيكون لها تأثير مادي على دخل المجموعة أو وضعها المالي.

٢٣. قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي سيتم قبضه لبيع أصل ما أو دفعه لتحويل التزام ما في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. وعليه، قد تنشأ اختلافات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى افتراض مبدأ استمرارية أعمال المجموعة دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بشكل مادي أو الدخول في معاملات بشروط ليست في صالح المجموعة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المُعترف بها بالتكلفة المطفأة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تقارب قيمها العادلة.

أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية وغير المالية والمطلوبات المالية باستخدام أساليب تقييم وافتراضات مماثلة كتلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٢٣. قياس القيمة العادلة (تابع)

القيمة العادلة للموجودات المالية لدى المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر

يتم قياس بعض الموجودات المالية لدى المجموعة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في (غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم	القيمة العادلة كما في (مدققة) ٣١ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم	النظام المتدرج للقيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الجوهرية	المدخلات الجوهرية غير القابلة للرصد	العلاقة بين المدخلات غير القابلة للرصد القيمة العادلة
سندات ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٧١,٢٢١,٦١٦	٦٨,٩٤٦,٥٧٢	المستوى ١	أسعار العرض المدرجة في سوق نشط.	لا يوجد	لا ينطبق
سندات ملكية غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١,١٧٨,٠٩٨	١,١٧٨,٠٩٨	المستوى ٣	صافي موجودات أساليب التقييم	صافي قيمة الموجودات	كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر بها، ازدادت القيمة العادلة.
	٧٢,٣٩٩,٧١٤	٧٠,١٢٤,٦٧٠				

٢٣. قياس القيمة العادلة (تابع)

قياسات القيمة العادلة المعترف بها في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد

يتضمن الجدول التالي تحليل للموجودات المالية وغير المالية المقاسة بالقيمة العادلة لاحقاً للاعتراف المبدئي، والتي تم تجميعها ضمن المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي يمكن في إطارها رصد القيمة العادلة:

- المستوى ١: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو الالتزامات المماثلة.
- المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة المشتقة من المدخلات غير تلك المدرجة والمتضمنة في المستوى ١ والتي يتم رصدها للموجودات أو الالتزامات، سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة المشتقة من أساليب التقييم والتي تشمل المدخلات للموجودات أو الالتزامات والتي لا تستند على بيانات السوق القابلة للرصد (مدخلات غير قابلة للرصد).

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

	المستوى ١ درهم	المستوى ٢ درهم	المستوى ٣ درهم	الإجمالي درهم
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
الأسهم المدرجة	٧١,٢٢١,٦١٦	-	-	٧١,٢٢١,٦١٦
الأسهم غير المدرجة	-	-	١,١٧٨,٠٩٨	١,١٧٨,٠٩٨
العقارات الاستثمارية	-	-	٧٦٣,٨٤٥,٠٠٠	٧٦٣,٨٤٥,٠٠٠
	٧١,٢٢١,٦١٦	-	٧٦٥,٠٢٣,٠٩٨	٨٣٦,٢٤٤,٧١٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)

	المستوى ١ درهم	المستوى ٢ درهم	المستوى ٣ درهم	الإجمالي درهم
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
الأسهم المدرجة	٦٨,٩٤٦,٥٧٢	-	-	٦٨,٩٤٦,٥٧٢
الأسهم غير المدرجة	-	-	١,١٧٨,٠٩٨	١,١٧٨,٠٩٨
العقارات الاستثمارية	-	-	٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠	٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠
	٦٨,٩٤٦,٥٧٢	-	٧٩٥,٧١٨,٠٩٨	٨٦٤,٦٦٤,٦٧٠

لم يكن هناك تحويل بين المستويات خلال هذه الفترة. لا توجد التزامات مالية يجب قياسها بالقيمة العادلة، وبالتالي لا يتم الإفصاح عنها في الجدول أعلاه.

فيما يلي الحركة في المستوى ٣:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

	الرصيد الافتتاحي درهم	الإضافات/ (الاستبعادات) درهم	التغير في القيمة العادلة درهم	الرصيد الختامي درهم
العقارات الاستثمارية	٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠	(٣٠,٦٩٥,٠٠٠)	-	٧٦٣,٨٤٥,٠٠٠
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
الأسهم غير المدرجة	١,١٧٨,٠٩٨	-	-	١,١٧٨,٠٩٨
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)				
العقارات الاستثمارية	٨٤٩,٠٥٥,٩٨٩	٤,٧٨٦	(٥٤,٥٢٠,٧٧٥)	٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
السندات الملكية غير مدرجة	٣,٤٧٨,٠٩٨	-	(٢,٣٠٠,٠٠٠)	١,١٧٨,٠٩٨

٢٤. إدارة مخاطر رأس المال

تحدد تعليمات الملاءة المالية هامش الملاءة المالية المطلوب الاحتفاظ به بالإضافة إلى مطلوبات التأمين. يجب الحفاظ على هامش الملاءة المالية (المعروض في الجدول أدناه) في جميع الأوقات طوال الفترة. تخضع المجموعة لتعليمات الملاءة المالية التي لم تلتزم بها خلال الفترة. أدرجت المجموعة في سياساتها وإجراءاتها الاختبارات اللازمة لضمان الامتثال المستمر والكامل لهذه اللوائح. يلخص الجدول أدناه الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال، والمبلغ الأدنى للضمان ومطلب ملاءة رأس المال للمجموعة وإجمالي رأس المال المحتفظ به للوفاء بهوامش الملاءة المالية المطلوبة.

تم إعداد الإفصاح التالي بناءً على المعلومات المالية وفقاً لقواعد مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (والتي تتوافق مع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤). أفصحت المجموعة عن مركزها المالي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦.

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ **درهم** **(غير مدققة)**	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال	**١٠٠,٠٠٠,٠٠٠**	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
متطلبات ملاءة رأس المال	**٣٩٣,٣٨١,٤٢٣**	٢٩٦,٩١٣,٦٨٦
المبلغ الأدنى للضمان	**٢١١,١٧٣,٧٤٣**	٢٠١,٨٣١,٠٦٥
الأموال الخاصة الأساسية *	**٢٤٣,٤٣٥,١٩٨**	٢٨٠,٠٨٧,٢١٠
الأموال الخاصة المساعدة	**٢٨٦,٨٧٠,٣٩٧**	٣٠٣,٢٠٠,٠٠٠
متطلبات هامش الحد الأدنى لملاءة رأس المال - الفائض	**-**	٢٨,٤٨٧,٢١٠
متطلبات هامش ملاءة رأس المال - (العجز)	**(١٤٩,٩٤٦,٢٢٥)**	(١٦,٨٢٦,٤٧٦)
متطلبات هامش ملاءة المبلغ الأدنى للضمان - الفائض	**٣٢,٢٦١,٤٥٥**	٧٨,٢٥٦,١٤٥

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، لدى المجموعة عجز في متطلبات ملاءة رأس المال المحدد من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بمبلغ ١٤٩,٩٤٦,٢٢٥ درهم. تتوقف قدرة المجموعة على الامتثال لمتطلبات الملاءة المالية على تنفيذ خطة عمل فعالة.

تلقت الشركة خطاب عدم ممانعة من البنك المركزي على خطة استعادة الملاءة المالية المقدمة من الإدارة. تعتزم الشركة مواصلة الالتزام بخطة العمل المذكورة في خطة استعادة الملاءة.

*تمثل الصناديق الخاصة المؤهلة للوفاء بمتطلبات ملاءة رأس المال.

٢٥. التغيير في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت الشركة بإعادة عرض بياناتها المالية الموحدة لتعكس التغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء المتعلقة بالاعتراف بتكاليف الاستحواذ والعمولات وتصنيف أرصدة عقود التأمين. تم تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ – السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء. وبالتالي، تم في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة إعادة بيان بنود البيانات المالية المتأثرة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

طبيعة وسبب التغيير:

تم توضيح التغييرات الرئيسية وأسبابها على النحو التالي:

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، حددت المجموعة بعض التعديلات وإعادة التصنيف المتعلقة بموجودات والتزامات عقود التأمين وإعادة التأمين، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨. بناءً على ذلك، تم إعادة بيان بنود البيانات المالية المقارنة المتأثرة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ لضمان العرض المتسق وقابلية المقارنة مع الفترة الحالية.

٢٥. التغير في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء (تابع)

طبيعة وسبب التغيير (تابع):

تم حالياً تأجيل بعض تكاليف الاستحواذ وإيرادات العمولات، التي كان يتم الاعتراف بها سابقاً مباشرةً، على مدى فترة التغطية بما يحقق توافق أفضل مع متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ للعقود التي تتجاوز حدودها التعاقدية ١٢ شهراً. علاوة على ذلك، ولضمان إعداد تقارير موثوقة ومتسقة وقابلة للمقارنة على مستوى كافة مجموعات الأعمال والعقود، فقد تم أيضاً مراعاة خيار التأجيل للعقود التي تقل حدودها التعاقدية عن ١٢ شهراً. بلغ إجمالي تأثير تكاليف الاستحواذ المؤجلة بعد خصم الإطفاء ١٢,٩ مليون درهم لفترة التسعة أشهر و٣,٥ مليون درهم لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. وبلغ التأثير المقابل لإيرادات العمولات غير المكتسبة بعد خصم الإطفاء (٥,٦) مليون درهم و٢,٨ مليون درهم لفترتي التسعة أشهر والثلاثة أشهر على التوالي. يترتب على هذا التأجيل معاملة هذه الأرصدة كمصروفات وإيرادات مستقبلية، مما يؤدي إلى زيادة مطلوبات عقود التأمين في تواريخ قياس لاحقة. في بعض الحالات، أدى ذلك إلى الاعتراف بمكونات الخسائر ومكونات استرداد الخسائر المقابلة في عقود إعادة التأمين، مما يعكس بيانات التدفق النقدي المعدلة للعقود المتأثرة. علاوة على ذلك، تمت إعادة تصنيف ذمم مدينة تتعلق بالقيمة المتبقية وحق الاحلال إلى فئاتها الصحيحة لضمان دقة الإبلاغ عن مطلوبات عقود التأمين. ويشمل ذلك التحويلات من التزام التغطية المتبقية إلى التزام المطالبات المتكبدة، مما أدى إلى تأثير خصم مترتب على ذلك.

بالإضافة إلى ذلك، تمت إعادة تصنيف إيرادات عمولات إعادة التأمين غير المرتبطة بالمطالبات من بند "المبالغ القابلة للاسترداد من إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة" إلى بند "تخصيص أقساط إعادة التأمين"، وذلك بمبلغ ١٦,٢ مليون درهم و٦٥,٦ مليون درهم لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ على التوالي. علاوة على ذلك، تمت إعادة تصنيف إيرادات عمولات إعادة التأمين المتعلقة بالمطالبات من بند "مصروفات خدمات التأمين" إلى بند "المبالغ القابلة للاسترداد من إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة" بقيمة ٩,٢ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

لا يتم تطبيق تعديل المخاطر على عنصر المطالبات المستحقة الدفع بشأن التزامات المطالبات المتكبدة فيما يتعلق بالمطالبات التي تم البت فيها ولكن لم يتم سدادها بعد، حيث لا توجد مخاطر تأمينية على هذه الأرصدة. يتماشى هذا التغيير مع النهج الحالي الذي تتبعه الإدارة في تقييم المخاطر، ويبسط عملية قياس الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة، مع ضمان استمرار البيانات المالية في تقديم صورة موثوقة عن التزامات المجموعة في مجال التأمين.

بالإضافة إلى ما سبق، تم إجراء بعض التغييرات في عرض التدفقات النقدية ضمن الأنشطة التشغيلية لتعكس التصنيف المعدل لموجودات والتزامات عقود التأمين وإعادة التأمين بشكل أفضل. تنشأ التغيرات في التدفقات النقدية بشكل أساسي عن عمليات إعادة البيان المذكورة أعلاه، وإعادة تصنيف بعض الأرصدة المتعلقة بالتأمين التي كانت تُعرض سابقًا ضمن الذمم الدائنة الأخرى إلى موجودات ومطلوبات عقود التأمين. بالإضافة إلى ذلك، كانت المجموعة تقوم سابقاً بإدراج التدفقات النقدية الخاصة بصافي إيرادات الإيجار من العقارات الاستثمارية ضمن الأنشطة الاستثمارية في بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد والذي يتم حالياً إعادة تصنيفه ضمن الأنشطة التشغيلية.

دوافع التغييرات

تم إجراء هذه التغييرات بهدف تحسين موثوقية وملاءمة وقابلية مقارنة المعلومات المالية المتعلقة بعقود التأمين وإعادة التأمين لدى المجموعة، من خلال ضمان أن يعكس القياس والعرض الجوهر الاقتصادي للعقود.

كما تهدف هذه التغييرات إلى مواءمة السياسات المحاسبية والعرض المالي للمجموعة مع متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧، بالإضافة إلى توافقها مع تقارير الإدارة المستخدمة في تقييم ربحية وأداء العقود.

تعمل عمليات إعادة التصنيف وإعادة التخصيص على تصحيح العروض السابقة التي تم فيها تخصيص الأرصدة والتدفقات النقدية أو عرضها بطريقة لا تعكس بشكل كامل توقيت أو طبيعة التدفقات النقدية للوفاء بالالتزامات ذات الصلة.

التأثير الكمي للتغيير

تم أدناه توضيح تأثير التغيير على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. لم يتم عرض تأثير هذا التغيير على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، حيث إن تأثيره على تلك الفترة غير جوهري، باستثناء التأثير المتعلق بتكاليف الاستحواذ المؤجلة وإيرادات العمولة غير المحققة وإعادة تصنيف إيرادات عمولات إعادة التأمين على النحو المبين أعلاه.

٢٥. التغير في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء (تابع)

	المُعلنة	تعديلات	مُعاد بيانها
إيرادات التأمين	١,٢٣٨,٠٣٨,١٠٥	٨٢٨,٥٦٩	١,٢٣٨,٨٦٦,٦٧٤
مصروفات خدمة التأمين	(١,٠٩٨,٨٦٤,٧٢١)	(٢,٠٩٧,٣١١)	(١,١٠٠,٩٦٢,٠٣٢)
نتائج خدمة التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	**١٣٩,١٧٣,٣٨٤**	**(١,٢٦٨,٧٤٢)**	**١٣٧,٩٠٤,٦٤٢**
مخصص أقساط إعادة التأمين	(٧٤٠,٩٤١,٧٨٢)	٦٥,٥٩٢,٦٤٠	(٦٧٥,٣٤٩,١٤٢)
مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة	٦٤٩,٨٦٨,٧٧٤	(٥٩,٥٣٧,٢٤٨)	٥٩٠,٣٣١,٥٢٦
صافي المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	**(٩١,٠٧٣,٠٠٨)**	**٦,٠٥٥,٣٩٢**	**(٨٥,٠١٧,٦١٦)**
نتائج خدمة التأمين	**٤٨,١٠٠,٣٧٦**	**٤,٧٨٦,٦٥٠**	**٥٢,٨٨٧,٠٢٦**
إيرادات الاستثمار وإيرادات أخرى	**٣٦,٠٦٧,٨٥١**	**-**	٣٦,٠٦٧,٨٥١
مصروفات تمويل التأمين لعقود التأمين الصادرة	(٢٢,٠٢٢,٤٤٤)	٦,٨٥٥,٧٥٥	(١٥,١٦٦,٦٨٩)
إيرادات تمويل إعادة التأمين لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها	١١,٤٨٨,٥٤٤	(٥٠,٦٨٢)	١١,٤٣٧,٨٦٢
صافي النتائج المالية للتأمين	**(١٠,٥٣٣,٩٠٠)**	**٦,٨٠٥,٠٧٣**	**(٣,٧٢٨,٨٢٧)**
صافي نتائج التأمين والاستثمار	**٧٣,٦٣٤,٣٢٧**	**١١,٥٩١,٧٢٣**	**٨٥,٢٢٦,٠٥٠**
المصروفات العمومية والإدارية	(٤,٠٣٥,٩٧١)	-	(٤,٠٣٥,٩٧١)
تكاليف التمويل	(١٠,٠١٧,١٤٨)	-	(١٠,٠١٧,١٤٨)
تكاليف التمويل - الإيجار	(٢١٢,٠٩٠)	-	(٢١٢,٠٩٠)
	(١٤,٢٦٥,٢٠٩)	**-**	**(١٤,٢٦٥,٢٠٩)**
أرباح الفترة قبل الضريبة	**٥٩,٣٦٩,١١٨**	**١١,٥٩١,٧٢٣**	**٧٠,٩٦٠,٨٤١**
مصروفات الضريبة	**(١,٧٧٦,٣٢١)**	**-**	**(١,٧٧٦,٣٢١)**
أرباح الفترة بعد الضريبة	**٥٧,٥٩٢,٧٩٧**	**١١,٥٩١,٧٢٣**	**٦٩,١٨٤,٥٢٠**

تم إعادة بيان أرقام ربحية السهم المقارنة نتيجة لإعادة البيانات وتصحيح الأخطاء، حيث تمت إعادة بيان ربحية السهم الأساسية والمخففة من ٢٣,٠٤ فلس إلى ٢٧,٦٧ فلس لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، كما تمت إعادة بيانها من ١٢,٢٩ فلس إلى ١٩,٢٠ فلس لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

٢٥. التغير في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء (تابع)

فيما يلي المكونات الرئيسية لتأثير التغيير على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥:

تعديل المخاطر من عقود التأمين الصادرة	(٤,٥٩٠,٩٣٤)
تعديل المخاطر من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	٢,٥٠٣,٨٤٩
عنصر الخسارة	٩٩٢,٩٢١
عنصر استرداد الخسارة	(٢٤٩,١٦٨)
الخصم على التزام المطالبات المتكبدة – جزء من مصروفات خدمة التأمين	(٢,٢٥٥,٢١٥)
الخصم على التزام المطالبات المتكبدة – جزء من مصروفات تمويل التأمين	٦,٨٥٥,٧٥٥
الاعتراف بتكلفة الاستحواذ المؤجلة – بعد خصم الإطفاء	١٢,٩١٤,٩١٤
الاعتراف بإيرادات العمولات غير المكتسبة – بعد خصم الإطفاء	(٥,٦٠١,٨٣٨)
أقساط مدفوعة مقدماً	٧٩٧,٢٢٧
احتياطي عدم الأداء من ذمم عقود إعادة التأمين المدينة	(٢٣,٤٨٠)
أخرى	٢٤٧,٦٩٢
إعادة تصنيف إيرادات العمولات المرتبطة بالمطالبات - مصروفات خدمات التأمين	(٩,١٥٨,٩٩٠)
إعادة تصنيف إيرادات العمولات المرتبطة بالمطالبات - المبالغ القابلة للاسترداد من إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة	٩,١٥٨,٩٩٠
إعادة تصنيف إيرادات العمولات غير المرتبطة بالمطالبات - توزيع أقساط إعادة التأمين	٦٥,٦٠٧,١٦٥
إعادة تصنيف إيرادات العمولات غير المرتبطة بالمطالبات - المبالغ القابلة للاسترداد من إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة	(٦٥,٦٠٧,١٦٥)
	١١,٥٩١,٧٢٣

فيما يلي تأثير إعادة البيان على بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥:

التغير في رأس المال العامل	**وفقاً للبيان السابق**
التغير في موجودات عقود التأمين	(١٧,١٢٧,٣٢٥)
التغير في التزامات عقود التأمين	١١٧,٨٣٤,٨١٧
التغير في موجودات عقود إعادة التأمين	(٥٧,٣٩٥,٥٤٢)
التغير في مطلوبات عقود إعادة التأمين	٥١,١٩٤,٨٤٦
الذمم الدائنة الأخرى	٣٢,٥٩٢,٢٢٥

التغيّر في رأس المال العامل	**مُعاد بيانها**
التغير في موجودات عقود التأمين	(١٣,٢٧٠,٠٧٣)
التغير في التزامات عقود التأمين	١١٧,١٥٧,١٦٠
التغير في موجودات عقود إعادة التأمين	(٦٣,٠٩٢,٠٥٥)
التغير في مطلوبات عقود إعادة التأمين	٧١,٣٤٣,٥٧٩
الذمم الدائنة الأخرى	٣,٣٦٨,٦٨٨

الأنشطة التشغيلية:	
التسويات لـ	**وفقاً للبيان السابق**
صافي إيرادات الايجار من العقارات الاستثمارية	(٢١,٠٠٨,٧٩٣)
التسويات لـ	**معاد بيانها**
صافي إيرادات الايجار من العقارات الاستثمارية	-

الأنشطة الاستثمارية:	
	وفقاً للبيان السابق
صافي إيرادات الايجار من العقارات الاستثمارية	٢١,٠٠٨,٧٩٣
	معاد بيانها
صافي إيرادات الايجار من العقارات الاستثمارية	-

٢٦. اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم اعتماد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قِبل مجلس الإدارة، وتم التصريح بإصدارها بتاريخ ١٣ نوفمبر ٢٠٢٦.