الكويت في 03 نوفمبر 2026

السادة / هيئة أسواق المال المحترمين،،

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الإفصاح عن الملكية في شركة التخصيص القابضة

مرفق لكم إفصاح ملكية شركة الرغد والمنار العقارية في شركة التخصيص القابضة

البريد الإلكتروني المعتمد: alraghadandalmanarco@gmail.com

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،،،

نزار عبد الرزاق القرطاس

المدير العام



ملحق رقم (3)

نموذج الإفصاح عن ملكية المجموعة، والهدف من التملك

- يلتزم الشخص المستفيد بالإفصاح عن مصلحته المجمعة نسبة ملكيتهم المجمعة 5% فأكثر من أسهم رأس مال شركة مدرجة في البورصة، وفي هذه الحالة يلتزم هذا الشخص وحده بالإفصاح عن هذه الملكية المجمعة وتفاصيلها حتى لو كانت إحدى الشركات التابعة له تمتلك نسبة 5% أو أكثر من ذات الشركة المدرجة.
- تجمع ملكية كل من الشخص المستفيد والشركات التابعة والشركات التي يملك سيطرة فعلية عليها وأنظمة الاستثمار الجماعي التي يديرها والتي لا ينص نظامها الأساسي على عدم استخدام حقوق التصويت بالإفصاح.
- تلتزم الشركات التابعة لهذا الشخص والشركات التي يملك سيطرة فعلية عليها بإخطار هذا الشخص - على الفور - بأي ملكية لها في شركة مدرجة أو أي تغيير يطرأ عليها.

اسم الشخص المستفيد	نزار عبدالرزاق القرطاس			
رقم السجل التجاري				
عدد أسهم رأس مال الشركة المدرجة	39,825,000.000			
بيانات الاتصال	هاتف:	67711111	الفاكس:	
	Email:	alraghadandalmanarco@gmail.com		
الشخص المسؤول	نزار عبدالرزاق القرطاس		الصفة:	المدير العام

- **يتم إدراج ملكية الشركات التابعة والشركات التي يملك الشخص المستفيد سيطرة فعلية عليها وأي تغيير يطرأ على هذه النسبة يتم ملئ الجدول التالي:**

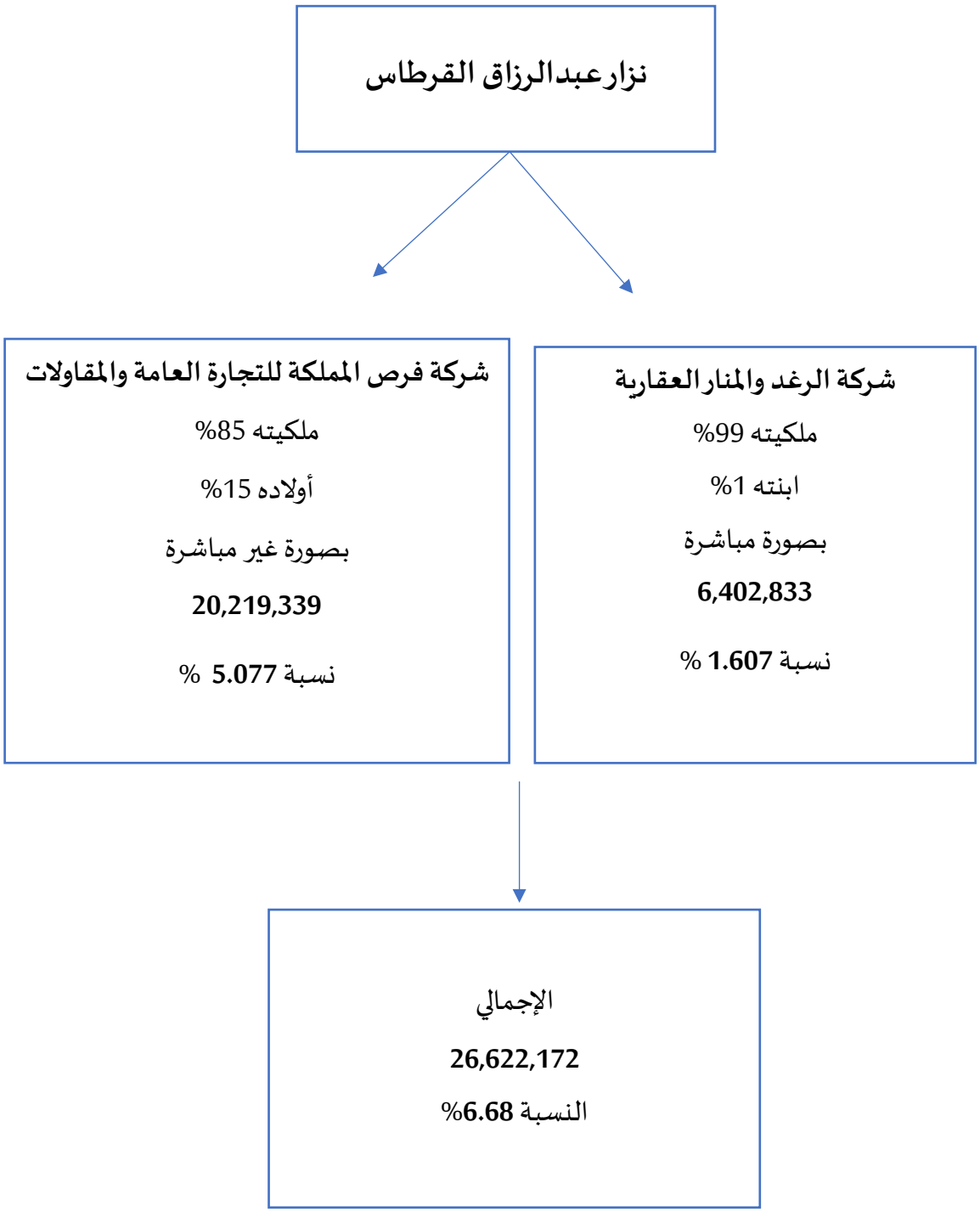
م	الشخص المستفيد / الشركة التابعة / الشركة التي يملك سيطرة فعلية عليها / النظام الجماعي	الملكية قبل التغيير (إن وجد)			الملكية الحالية		
		نسبة الأسهم	كما في تاريخ	عدد الأسهم	نسبة الأسهم	كما في تاريخ	عدد الأسهم
1	شركة الرغد والمنار العقارية	% 0.866	19 أكتوبر 2026	3,449,351	% 1.607	21 أكتوبر 2026	6,402,833
2	شركة فرص المملكة للتجارة العامة والمقاولات	%5.077	19 أكتوبر 2026	20,219,339	%5.077	21 أكتوبر 2026	20,219,339

تغير الهدف من تحقيق المصلحة: استثمار قصير الأجل

الهدف السابق: استثمار قصير الأجل

الهدف الحالي:

رسم بياني أو هيكل تنظيمي يوضح العلاقة بين الشخص المستفيد وشركاته التابعة والشركات التي يملك سيطرة فعلية عليها



 إقرار الشخص المفصح:

1. أقر بأن كافة المعلومات الواردة في هذا النموذج (بما في ذلك جميع الملحقات والمرفقات) كاملة ودقيقة وصحيحة.
2. أقر باطلاعي على الالتزامات الواردة في الفصل العاشر من القانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية.
3. أقر بأني على علم بحق هيئة أسواق المال في اتخاذ أي إجراء جزائي أو تأديبي ضد أي شخص يقدم بيانات أو إقرارات غير صحيحة ومضللة في هذا النموذج.
4. أقر وأتعهد بإبلاغ الهيئة كتابياً فور حدوث أو إجراء أي تغيير في بيانات الشخص المستفيد التي تم تقديمها بموجب هذا النموذج.

ختم الشركة



التوقيـــــــــــع :

التـــــــاريـــــخ : 03 نوفمبر 2026

(للشخص الاعتباري)