بنـــك الريـــــان
ALRAYAN BANK

بنك الريان (ش.م.ع.ق.)

البيانات الماليـة المرحلية الموحدة المختصرة

30 سبتمبر 2026

بنك الريان (ش.م.ع.ق.)

البيانات الماليـة المرحلية الموحدة المختصرة
30 سبتمبر 2026

المحتويات	الصفحات
تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل	أ
البيانات الماليـة المرحلية الموحدة المختصرة:	
بيان المركز المالي المرحلي الموحد	1
بيان الدخل المرحلي الموحد	2
بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد	3
بيان الدخل والإسناد المتعلق بشبه حقوق الملكية المرحلي الموحد	4
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد	5
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد	7-6
بيان التغيرات في موجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة المرحلي الموحد	8
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة	34-9

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلى مجلس إدارة بنك الريان (ش.م.ع.ق.)

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد المرفق لبنك الريان (ش.م.ع.ق.) ("الشركة الأم") وشركاته التابعة ("المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2026 وبيان الدخل المرحلي الموحد، وبيان الدخل الشامل المرحلي الموحد، وبيان الدخل والإسناد المتعلق بشبه حقوق الملكية المرحلي الموحد عن فترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد وبيان التغيرات في موجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة المرحلي الموحد عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ بالإضافة إلى التفسيرات المتممة الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم 41 "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدل من جانب مصرف قطر المركزي. وتنحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة اعتمادا على عملية المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي للمراجعة رقم 2410 - "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من خلال مراجع حسابات مستقل للمنشأة". وتشتمل عملية مراجعة البيانات المالية المرحلية على الاستفسار عن الأمور المالية والمحاسبية خاصة من الأفراد المسؤولين وتطبيق إجراءات التحليل المالي وإجراءات المراجعة الأخرى. وتقل إجراءات عملية المراجعة في نطاقها عن إجراءات عملية التدقيق والتي تتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية. وبالتالي لا تمكننا من الحصول على التأكيد اللازم لاكتشاف جميع النقاط الجوهرية التي يمكن اكتشافها أثناء عملية التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأي التدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستدعي الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم 41 الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدل من جانب مصرف قطر المركزي.

عن برايس ووترهاوس كوبرز - فرع قطر
سجل هيئة قطر للأسواق المالية رقم 120155

برايس ووترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
P. O. Box : 6689
Doha, State of Qatar

وليد تهتموني
سجل مراقبي الحسابات رقم 370
الدوحة، دولة قطر
28 أكتوبر 2026

بيان المركز المالي المرحلي الموحد
كما في 30 سبتمبر 2026

	الإيضاحات	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
الموجودات				
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية		**6,064,625**	5,878,930	5,775,710
مبالغ مستحقة من البنوك		**4,843,655**	4,816,232	3,778,404
موجودات تمويلية	6	**115,933,844**	118,188,326	113,405,625
استثمارات في أوراق مالية	7	**50,304,569**	45,919,939	46,559,390
استثمارات في شركات زميلة		**380,709**	358,809	352,199
الاستثمار في العقارات	8	**466,029**	-	-
الممتلكات والمعدات		**620,480**	1,059,368	1,046,883
موجودات غير ملموسة		**1,251,778**	1,337,141	1,365,595
موجودات أخرى		**4,583,538**	3,699,302	4,155,225
إجمالي الموجودات		**184,449,227**	181,258,047	176,439,031
المطلوبات وشبه حقوق الملكية وحقوق الملكية				
المطلوبات				
مبالغ مستحقة للبنوك	9	**21,487,347**	28,382,617	23,707,596
حسابات العملاء الجارية		**9,024,477**	7,839,029	8,415,528
تمويل الصكوك	10	**2,279,690**	3,322,629	2,889,899
تمويلات أخرى	11	**6,902,594**	7,766,032	6,146,678
مطلوبات أخرى		**5,272,082**	4,848,682	4,246,538
إجمالي المطلوبات		**44,966,190**	52,158,989	45,406,239
شبه حقوق الملكية				
حسابات الاستثمار التشاركي	12	**113,731,771**	103,299,319	105,190,573
حقوق الملكية				
رأس المال	13 (أ)	**9,300,000**	9,300,000	9,300,000
احتياطي قانوني	13 (ب)	**9,644,166**	9,644,166	9,644,166
احتياطي المخاطر	13 (ج)	**2,700,401**	2,700,401	2,700,401
احتياطي القيمة العادلة	13 (د)	**(21,134)**	42,399	50,852
احتياطي تحوط التدفق النقدي		**(34)**	(239)	-
احتياطي تحويل عملات أجنبية	13 (هـ)	**(78,027)**	(56,088)	(54,498)
احتياطيات أخرى	13 (و)	**141,137**	141,104	135,955
أرباح مدورة		**2,689,856**	2,735,216	2,778,097
إجمالي حقوق الملكية لحاملي حقوق الملكية بالبنك		**24,376,365**	24,506,959	24,554,973
حصة غير مسيطرة	14	**374,901**	292,780	287,246
أداة مالية مؤهلة كرأس مال إضافي		**1,000,000**	1,000,000	1,000,000
إجمالي حقوق الملكية		**25,751,266**	25,799,739	25,842,219
إجمالي المطلوبات وشبه حقوق الملكية وحقوق الملكية		**184,449,227**	181,258,047	176,439,031
موجودات خارج بيان المركز المالي خاضعة للادارة		**4,866,572**	3,943,112	4,062,454
مطلوبات محتملة وارتباطات	15	**31,224,890**	28,405,343	33,324,238

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وصرّح بإصدارها بتاريخ 28 أكتوبر 2026 ووقع عليها بالانابة عنه:

.....
عمر عبد الرزاق العمادي
الرئيس التنفيذي للمجموعة بالإنابة

.....
محمد بن حمد بن قاسم آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

إن تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل مدرج في الصفحة أ
تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 22 جزءًا من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة ويجب قراءتها جنبًا إلى جنب معها

برايس ووترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

بيان الدخل المرحلي الموحد
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في 30 سبتمبر 2026

	الإيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2026 (مراجعة)	2025 (مراجعة)	**2026 (مراجعة)**	2025 (مراجعة)
الإيرادات من الأنشطة التمويلية		**1,419,829**	1,535,798	**4,279,113**	4,656,795
الإيرادات من الأنشطة الاستثمارية		**628,328**	586,682	**1,764,010**	1,660,075
مصروفات التمويل		**(357,102)**	(388,814)	**(1,034,043)**	(1,085,629)
الإيرادات من الأنشطة التمويلية والاستثمارية، صافي مصروفات التمويل		**1,691,055**	1,733,666	**5,009,080**	5,231,241
إيرادات رسوم وعمولات		**147,579**	204,039	**384,552**	458,896
مصروفات رسوم وعمولات		**(51,774)**	(45,815)	**(133,120)**	(116,114)
صافي إيرادات الرسوم والعمولات		**95,805**	158,224	**251,432**	342,782
أرباح صرف العملات الأجنبية (بالصافي)		**34,880**	35,399	**120,737**	118,744
حصة من نتائج شركات زميلة		**10,160**	9,406	**31,770**	29,910
إيرادات أخرى		**41,954**	168,154	**168,728**	359,211
إجمالي الإيرادات، صافي مصروفات التمويل		**1,873,854**	2,104,849	**5,581,747**	6,081,888
تكاليف الموظفين		**(118,813)**	(114,219)	**(356,391)**	(336,494)
استهلاك وإطفاء		**(45,462)**	(44,049)	**(135,167)**	(129,725)
مصروفات أخرى		**(94,164)**	(88,265)	**(256,920)**	(259,961)
المصروفات التشغيلية		**(258,439)**	(246,533)	**(748,478)**	(726,180)
صافي (خسائر) / عكس الانخفاض في القيمة من مبالغ مستحقة من البنوك	3 (أ)	**(573)**	(2,064)	**(610)**	3,113
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية		**(208,306)**	(200,846)	**(521,077)**	(610,094)
صافي عكس / (خسائر) الانخفاض في قيمة استثمارات في أوراق مالية	3 (أ)	**128**	2,116	**(1,883)**	7,010
صافي (خسائر) / عكس الانخفاض في قيمة التعرضات الأخرى الخاضعة لمخاطر الائتمان	3 (أ)	**(1,174)**	5,850	**(14,225)**	(10,156)
ربح الفترة قبل صافي الربح العائد إلى شبه حقوق الملكية		**1,405,490**	1,663,372	**4,295,474**	4,745,581
ناقصاً: صافي الربح العائد إلى شبه حقوق الملكية		**(1,063,286)**	(1,148,642)	**(3,142,862)**	(3,385,979)
الربح قبل الضريبة للفترة		**342,204**	514,730	**1,152,612**	1,359,602
مصروف ضريبة الدخل	21	**(45,986)**	(10,523)	**(149,398)**	(22,912)
صافي الربح للفترة		**296,218**	504,207	**1,003,214**	1,336,690
صافي الربح للفترة العائد إلى:					
حاملي حقوق الملكية بالبنك		**290,164**	498,944	**977,640**	1,320,327
الحصة غير المسيطرة		**6,054**	5,263	**25,574**	16,363
		296,218	504,207	**1,003,214**	1,336,690
العائد الأساسي والمخفف للسهم الواحد (ريال قطري)	16	**0.031**	0.054	**0.105**	0.142

إن تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل مدرج في الصفحة أ
تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 22 جزءًا من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة ويجب قراءتها جنبًا إلى جنب معها

برايس وترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في 30 سبتمبر 2026

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026 (مراجعة)	2025 (مراجعة)	**2026 (مراجعة)**	2025 (مراجعة)
صافي الربح للفترة	**296,218**	504,207	**1,003,214**	1,336,690
الدخل الشامل الآخر				
بند قد لا يُعاد تصنيفه لاحقًا إلى بيان الدخل الموحد				
التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**(22,365)**	(1,142)	**(26,040)**	(724)
البنود التي يمكن تصنيفها لاحقاً الى بيان الدخل الموحد				
فروق الصرف الناشئة عن تحويل العمليات الأجنبية	**2,655**	(21,878)	**(27,042)**	105,073
صافي التغير في حصة الدخل الشامل الآخر من استثمارات في شركات زميلة:				
صافي التغير في القيمة العادلة	**488**	159	**(714)**	(162)
صافي الحركة في تحوطات التدفقات النقدية – الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة	**-**	-	**276**	-
التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**(57,035)**	(2)	**(39,229)**	470
حصة في احتياطي القيمة العادلة العائد الى شبه حقوق الملكية	**2,967**	(33)	**2,483**	16
إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للفترة	**(73,290)**	(22,896)	**(90,266)**	104,673
إجمالي الدخل الشامل للفترة	**222,928**	481,311	**912,948**	1,441,363
العائد إلى:				
حاملي حقوق الملكية بالبنك	**216,015**	481,447	**892,406**	1,406,478
الحصة غير المسيطرة	**6,913**	(136)	**20,542**	34,885
إجمالي الدخل الشامل للفترة	**222,928**	481,311	**912,948**	1,441,363

برايس ووترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

بيان الدخل والإسناد المتعلق بشبه حقوق الملكية المرحلي الموحد
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في 30 سبتمبر 2026

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026 (مراجعة)	*2025 (مراجعة)*	**2026 (مراجعة)**	*2025 (مراجعة)*
صافي الربح للفترة قبل صافي الربح العائد الى شبه حقوق الملكية بعد الضريبة	**1,359,504**	1,652,849	**4,146,076**	4,722,669
ناقصا: الدخل غير العائد إلى شبه حقوق الملكية	**(549,779)**	(626,860)	**(1,657,965)**	(1,827,924)
إضافة: المصروفات غير العائدة إلى شبه حقوق الملكية	**222,781**	218,820	**640,611**	644,542
صافي الربح العائد إلى شبه حقوق الملكية قبل دخل المضارب للبنك	**1,032,506**	1,244,809	**3,128,722**	3,539,287
ناقصا: حصة المضارب	**(980,750)**	(1,182,361)	**(2,971,853)**	(3,361,678)
يضاف: الدعم المقدم من البنك	**1,011,530**	1,086,194	**2,985,993**	3,208,370
صافي الربح العائد إلى شبه حقوق الملكية	**1,063,286**	1,148,642	**3,142,862**	3,385,979
الدخل الشامل الآخر				
البنود التي يمكن تصنيفها لاحقاً الى بيان الدخل الموحد				
حصة في احتياطي عائد إلى شبه حقوق الملكية	**(2,967)**	33	**(2,483)**	(16)
إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر	**(2,967)**	33	**(2,483)**	(16)
إجمالي الربح العائد إلى شبه حقوق الملكية	**1,060,319**	1,148,675	**3,140,379**	3,385,963



بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

	رأس المال	احتياطي القانوني	احتياطي المخاطر	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحوط التدفقات النقدية	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطيات أخرى	أرباح مدورة	إجمالي حقوق الملكية العائدة لحاملي حقوق الملكية بالبنك	حصة غير مسيطرة	أداة مالية مؤهلة كرأس مال إضافي	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)	**9,300,000**	**9,644,166**	**2,700,401**	**42,399**	**(239)**	**(56,088)**	**141,104**	**2,735,216**	**24,506,959**	**292,780**	**1,000,000**	**25,799,739**
صافي الربح للفترة	-	-	-	-	-	-	-	**977,640**	**977,640**	**25,574**	-	**1,003,214**
(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر	-	-	-	**(63,533)**	**205**	**(21,939)**	**33**	-	**(85,234)**	**(5,032)**	-	**(90,266)**
إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة	-	-	-	**(63,533)**	**205**	**(21,939)**	**33**	**977,640**	**892,406**	**20,542**	-	**912,948**
مساهمة رأس المال من حصة غير مسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**61,579**	-	**61,579**
توزيعات الأرباح المعلنة والمعتمدة لسنة 2025 الايضاح 13 (ز)	-	-	-	-	-	-	-	**(1,023,000)**	**(1,023,000)**	-	-	**(1,023,000)**
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	**9,300,000**	**9,644,166**	**2,700,401**	**(21,134)**	**(34)**	**(78,027)**	**141,137**	**2,689,856**	**24,376,365**	**374,901**	**1,000,000**	**25,751,266**

	رأس المال	احتياطي القانوني	احتياطي المخاطر	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحوط التدفقات النقدية	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطيات أخرى	أرباح مدورة	إجمالي حقوق الملكية العائدة لحاملي حقوق الملكية بالبنك	حصة غير مسيطرة	أداة مالية مؤهلة كرأس مال إضافي	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)	9,300,000	9,644,166	2,700,401	51,278	-	(141,049)	135,929	2,387,770	24,078,495	252,361	1,000,000	25,330,856
صافي الربح للفترة	-	-	-	-	-	-	-	1,320,327	1,320,327	16,363	-	1,336,690
(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(426)	-	86,551	26	-	86,151	18,522	-	104,673
إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة	-	-	-	(426)	-	86,551	26	1,320,327	1,406,478	34,885	-	1,441,363
توزيعات الأرباح المعلنة والمعتمدة لسنة 2024 الايضاح 13 (ز)	-	-	-	-	-	-	-	(930,000)	(930,000)	-	-	(930,000)
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	9,300,000	9,644,166	2,700,401	50,852	-	(54,498)	135,955	2,778,097	24,554,973	287,246	1,000,000	25,842,219

برايس ووترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

إن تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل مدرج في الصفحة أ

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 22 جزءًا من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة ويجب قراءتها جنبًا إلى جنب معها

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

	الإيضاحات	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	2025 (مراجعة)
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الضريبة للفترة		**1,152,612**	1,359,602
تعديلات على:			
صافي خسائر / (عكس) الانخفاض في القيمة من مبالغ مستحقة من البنوك	3 (أ)	**610**	(3,113)
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية		**521,077**	610,094
صافي خسائر / (عكس) الانخفاض في قيمة استثمارات في أوراق مالية	3 (أ)	**1,883**	(7,010)
صافي خسائر الانخفاض في القيمة للتعرضات الأخرى الخاضعة لمخاطر الائتمان	3 (أ)	**14,225**	10,156
خسائر / (أرباح) القيمة العادلة من استثمارات في أوراق مالية مسجلة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل		**5,957**	(3,844)
خسارة / (ربح) غير محقق بشأن إعادة تقييم أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة		**146,248**	(468,094)
استهلاك وإطفاء		**135,167**	129,725
إطفاء تكاليف المعاملات على الصكوك والتمويلات الأخرى		**9,604**	6,778
صافي الخسائر / (الأرباح) من بيع استثمارات في أوراق مالية		**74**	(249)
إيرادات توزيعات الأرباح		**(10,061)**	(10,649)
حصة نتائج الشركاء		**(31,770)**	(29,910)
صافي إطفاء (العلاوة) / الخصم على الاستثمارات في أوراق مالية		**35,852**	(75,272)
صافي الخسارة من بيع الممتلكات والمعدات		**29**	3,443
مخصصات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		**11,703**	12,180
الربح قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		**1,993,210**	1,533,837
تغير في حساب الاحتياطي لدى مصرف قطر المركزي		**1,104,350**	(89,851)
تغير في مبالغ مستحقة من البنوك		**(458,201)**	(409,824)
تغير في موجودات تمويلية		**2,039,665**	(4,000,101)
تغير في موجودات أخرى		**(872,642)**	(417,357)
تغير في الأرباح المستحقة من استثمارات في أوراق مالية		**(135,659)**	(136,926)
تغير في مبالغ مستحقة للبنوك		**(6,894,994)**	(49,264)
تغيير في حسابات العملاء الجارية		**1,185,448**	1,384,801
تغير في مطلوبات أخرى		**(51,674)**	(91,555)
تغير في الأرباح المستحقة الدفع من تمويل الصكوك والتمويلات الأخرى		**(180,770)**	230,435
		(2,271,267)	(2,045,805)
توزيعات أرباح مستلمة		**10,061**	10,649
ضريبة مدفوعة		**(37,082)**	(18,589)
مساهمة الصندوق الاجتماعي والرياضي		**(33,215)**	(37,677)
مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين		**(11,530)**	(4,061)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية		**(2,343,033)**	(2,095,483)
التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية			
اقتناء استثمارات في أوراق مالية		**(15,789,434)**	(14,031,220)
متحصلات من بيع / استرداد استثمارات في أوراق مالية		**11,384,732**	10,760,211
اقتناء موجودات الممتلكات والمعدات		**(74,741)**	(64,109)
توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة		**8,906**	26,100
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		**(4,470,537)**	(3,309,018)

يتبع...

بريس ووترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

إن تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل مدرج في الصفحة أ

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

	الإيضاحات	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية			
التغير في حسابات الاستثمار التشاركي		**10,434,935**	4,610,967
المتحصلات من تمويل الصكوك والتمويلات الأخرى، صافي تكلفة المعاملة		**664,156**	5,311,030
سداد تمويل الصكوك والتمويلات الأخرى		**(2,389,735)**	(6,055,507)
مساهمة رأس المال من حصة غير مسيطرة		**61,579**	-
سداد مطلوبات الإجارة		**(6,652)**	(6,028)
توزيعات أرباح مدفوعة		**(1,039,192)**	(978,762)
ربح مدفوع على أداة مالية مؤهلة كرأس مال إضافي		**(46,000)**	(46,000)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية		**7,679,091**	2,835,700
صافي الزيادة / (النقص) في النقد وشبه النقد		**865,521**	(2,568,801)
نقد وشبه النقد كما في 1 يناير		**4,220,401**	5,781,493
تأثير حركة العملات الأجنبية		**(34,994)**	(38,941)
النقد وشبه النقد كما في 30 سبتمبر	17	**5,050,928**	3,173,751



بيان التغيرات في موجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة المرحلي الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

	الرصيد كما في 1 يناير 2026	الحركات خلال الفترة					الرصيد كما في 30 سبتمبر 2026
		الإضافات	السحوبات	إعادة التقييم / اجمالي الدخل	صافي توزيعات الارباح المدفوعة	حصة المضارب	
30 سبتمبر 2026 (مراجعة)							
إيداعات لدى أسواق المال	**606,393**	**1,288,667**	**(1,461,488)**	**12,899**	**-**	**(1,905)**	**444,566**
استثمارات في الصكوك والأسهم والصناديق الاستثمارية والأوراق المالية الأخرى	**3,336,719**	**1,545,881**	**(128,882)**	**(272,269)**	**(59,443)**	**-**	**4,422,006**
	3,943,112	**2,834,548**	**(1,590,370)**	**(259,370)**	**(59,443)**	**(1,905)**	**4,866,572**

	الرصيد كما في 1 يناير 2025	الحركات خلال الفترة					الرصيد كما في 30 سبتمبر 2025
		الإضافات	السحوبات	إعادة التقييم / اجمالي الدخل	صافي توزيعات الأرباح المدفوعة	حصة المضارب	
30 سبتمبر 2025 (مراجعة)							
إيداعات لدى أسواق المال	544,172	2,236,755	(2,090,995)	26,102	-	(1,255)	714,779
استثمارات في الصكوك والأسهم والصناديق الاستثمارية والأوراق المالية الأخرى	4,584,611	227,233	(1,610,933)	236,522	(87,474)	(2,284)	3,347,675
	5,128,783	2,463,988	(3,701,928)	262,624	(87,474)	(3,539)	4,062,454



1 الكيان الصادر عنه التقرير

بنك الريان ش.م.ع.ق. ("البنك") هو منشأة مقرها في دولة قطر، ولقد أُسِّست في 4 يناير 2006 كشركة مساهمة عامة قطرية بموجب قانون الشركات التجارية القطري رقم 5 لسنة 2002، المعدل بقانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لسنة 2015، والقانون رقم 8 لسنة 2021 بموجب القرار رقم 11 لسنة 2006 ("قانون الشركات التجارية"). رقم السجل التجاري للبنك هو 32010. وعنوان المكتب المسجل للبنك هو ص.ب 28888، لوسيل مارينا، قطر. تتألف البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 من البنك والشركات التابعة له (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة" وبشكل فردي باسم "شركات المجموعة"). تنشط المجموعة بشكل أساسي في مجال الأعمال المصرفية الإسلامية وأنشطة التمويل والاستثمار، ولديها 13 فرعًا في قطر. والشركة الأم / الطرف المسيطر النهائي للمجموعة هو بنك الريان ش.م.ع.ق.

أبرم البنك وبنك الخليج التجاري (الخليجي) ش.م.ق.ع. ("الخليجي") في 7 يناير 2021 اتفاقية اندماج وافق عليها مجلس إدارة كلا البنكين، ووافق عليها لاحقًا مساهمو كلا البنكين في جمعياتهم العمومية غير العادية التي عقدت في 5 أكتوبر 2021 و6 أكتوبر 2021. وافق مصرف قطر المركزي في 2 نوفمبر 2021 على اندماج البنك عن طريق الضم وفقًا للمادة 278 من قانون الشركات التجارية والمادة 161 (2) من القانون رقم 13 لسنة 2012 بإصدار قانون مصرف قطر المركزي وتنظيم المؤسسات المالية ("قانون مصرف قطر المركزي") واتفاقية الاندماج ("الاندماج"). في 30 نوفمبر 2021، وفي تاريخ السريان، تم حل الخليجي، واستمر البنك، الذي أصبح الكيان القانوني المتبقي، في إجراء جميع العمليات وفقًا لمبادئ الشريعة الإسلامية واستوعب أصول والتزامات الخليجي.

وتشتمل الشركات التابعة الرئيسية للمجموعة على:

اسم المنشأة	بلد التأسيس	رأس مال المنشأة		أنشطة المنشأة	نسبة الملكية الفعلية	
					30 سبتمبر 2026	31 ديسمبر 2025
الريان للإستثمار ذ.م.م	قطر	100,000,000	دولار أمريكي	الخدمات المصرفية الاستثمارية	**100.00٪**	100.00٪
بنك الريان بي إل سي [6]	المملكة المتحدة	156,183,734	جنيه استرليني	البنك الإسلامي	**74.04٪**	73.76٪
الريان وشركائه ذ.م.م. [1]	قطر	10,000,000	ريال قطري	الاستشارات العقارية	**100.00٪**	100.00٪
شركة واجهة الوسيل البحرية	جزر كايمان	100	دولار أمريكي	الأنشطة الاستثمارية	**100.00٪**	100.00٪
صكوك مصرف الريان المحدودة [2]	جزر كايمان	250	دولار أمريكي	إصدار الصكوك	-	100.00٪
الخليجي فرنسا أس. أيه [3 و5]	فرنسا	104,000,000	يورو	خدمات مصرفية تقليدية	**100.00٪**	100.00٪
أيه كيه سي بي ماركتس ليمتد [3]	جزر كايمان	1	دولار أمريكي	أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية خارج السوق الرسمية	**100.00٪**	100.00٪
لوسيل المحدودة	جزر كايمان	1	دولار أمريكي	الأنشطة التمويلية والاستثمارية	**100.00٪**	100.00٪
مصرف الريان للتمويل ذ.م.م. [4]	قطر	1,000	ريال قطري	إصدار الصكوك	**100.00٪**	100.00٪

[1] في اجتماع عُقد بتاريخ 26 أكتوبر 2023، قرر مجلس إدارة شركة الريان وشركاه ذ.م.م. تصفية الشركة. ولا تزال عملية التصفية، التي وافق عليها مصرف قطر المركزي في عام 2024، جارية حتى تاريخ إعداد التقرير، ويتم تنفيذها وفقًا للمتطلبات القانونية والتنظيمية المعمول بها في قطر.

[2] أُسّست شركة صكوك مصرف الريان المحدودة في جزر كايمان كشركة معفاة ذات مسؤولية محدودة لغرض إصدار الصكوك والأنشطة الأخرى لصالح البنك. تم حل الشركة اعتباراً من 9 سبتمبر 2026.

[3] الشركات التابعة للخليجي والتي أصبحت شركات تابعة للمجموعة عند اكتمال الاندماج بين البنك والخليجي في 30 نوفمبر 2021.

[4] أسّست شركة مصرف الريان للتمويل ذ.م.م. لدى مركز قطر للمال كشركة ذات مسؤولية محدودة لغرض إصدار الصكوك والأنشطة الأخرى لصالح البنك.

[5] فيما يتعلق بالاندماج، يواصل بنك الخليجي فرنسا أس. أيه العمل في وضعه الحالي كبنك تقليدي. كما في تاريخ التقرير، لا توجد خطط مُعدّة لتحويل محفظة الشركة التابعة إلى منتجات متوافقة مع الشريعة الإسلامية. وبناءً عليه، فإن صافي الربح الذي تحققه الشركة التابعة غير مدرج في بيان الدخل المرحلي الموحد، ويتم عرض موجودات ومطلوبات الشركة التابعة ضمن الموجودات والمطلوبات الأخرى في بيان المركز المالي المرحلي الموحد.

[6] خلال الفترة، اتفق البنك ومساهم آخر في بنك الريان بي إل سي على الاكتتاب في 3,496,503,496 سهمًا عاديًا إضافيًا في بنك الريان، بقيمة استثمار إجمالية قدرها 50 مليون جنيه إسترليني. يُسدد الاكتتاب على دفعتين متساويتين، كل دفعة تضم 1,748,251,748 سهمًا عاديًا. وحتى تاريخ التقرير، تم الاكتتاب بالكامل في الدفعة الأولى والثانية، اللتين بلغ قيمتها 50 مليون جنيه إسترليني.

ونتيجةً لذلك، ارتفع رأس مال بنك الريان بي إل سي من 121.2 مليون جنيه إسترليني إلى 156.2 مليون جنيه إسترليني، كما ارتفعت حصة ملكية البنك الفعلية في بنك الريان من 73.76% إلى 74.04% حتى تاريخ التقرير.

1 الكيان الصادر عنه التقرير (تتمة)

قيّمت إدارة المجموعة قدرتها على مواصلة العمل كمنشأة مستمرة ولديها قناعة بأن لديها من الموارد ما يُمكِّنها من استمرار أعمالها في المستقبل المنظور. علاوة على ذلك، لم يتبادر إلى علم الإدارة أي حالات عدم تأكد مادي قد تثير الشك حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة، ولذلك يستمر إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على أساس مبدأ الاستمرارية.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ 28 أكتوبر 2026.

(أ) إطار الحوكمة الشرعية

تتبع المجموعة معايير الحوكمة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية في مجملها إلى جانب متطلبات الجهات التنظيمية المتعلقة بالحوكمة الشرعية / إطار الحوكمة الشرعية. وتمشيا مع هذه المتطلبات، لدى المجموعة آلية حوكمة شاملة تتألف من هيئة الرقابة الشرعية والتدقيق الشرعي الداخلي. وتؤدي هذه الوظائف مسؤولياتها بما يتماشى مع معايير الحوكمة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وكذلك متطلبات الجهات الرقابية المتعلقة بالحوكمة الشرعية.

وتتطلب معايير الحوكمة أيضًا من مجلس الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة أداء واجباتهم بما يتماشى مع الحوكمة الشرعية والمسؤوليات الائتمانية.

(ب) مبادئ الشريعة وأحكامها

تتبع المجموعة التسلسل الهرمي لمبادئ وقواعد الشريعة كما هو محدد في الفقرة 165 من معيار المحاسبة المالية رقم 1 "العرض العام والإفصاحات في البيانات المالية".

2 أساس الإعداد

(أ) بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم 41 "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدل من جانب مصرف قطر المركزي. تماشياً مع متطلبات هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، وبالنسبة للأمور التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية، تستخدم المجموعة الإرشادات الواردة من المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية ذات الصلة الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولي.

اعتمد البنك تعميم مصرف قطر المركزي رقم 2020/13 بتاريخ 29 أبريل 2020 (تاريخ التنفيذ)، والذي يعدل متطلبات معيار المحاسبة المالي رقم 33 "الاستثمار في الصكوك والأسهم والأدوات المماثلة" ومعيار المحاسبة المالي رقم 30 "الانخفاض في القيمة وخسائر الائتمان والارتباطات المثقلة بالالتزامات" ويتطلب من البنوك الإسلامية اتباع مبادئ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 "الأدوات المالية" فيما يتعلق بالاستثمارات من نوع حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر واتفاقيات إعادة الشراء. طبّق البنك التعميم اعتبارًا من تاريخ السريان واعتمد التغييرات في السياسات المحاسبية بأثر مستقبلي.

اعتمدت المجموعة إرشادات مصرف قطر المركزي حول المراحل والمخصصات لبعض التعرضات، والتي تعدل متطلبات معيار المحاسبة المالي رقم 30 "الانخفاض في القيمة وخسائر الائتمان والارتباطات المثقلة بالالتزامات".

لا تحتوي البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية الموحدة، ويجب قراءتها بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025. بالإضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 لا تشير بالضرورة إلى النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026.

2 أساس الإعداد (تتمة)

(أ) بيان الالتزام (تتمة)

يقتضي إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة أن تقوم الإدارة باستخدام الاحكام المهنية والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في عملية تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في إيضاح 22.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. ويُعترف بتعديلات التقديرات المحاسبية في الفترة التي تُراجع فيها التقديرات وفي أي فترات مستقبلية متأثرة بها.

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة تتفق مع تلك المُفصَح عنها في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

(ب) أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء القياس بالقيمة العادلة للاستثمارات المالية المصنفة باعتبارها "استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر"، "استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل" و"أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية".

(ج) العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك، وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف ريال قطري ما لم يذكر خلاف ذلك. تحدد كل منشأة في المجموعة عملتها الرئيسية ويتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية لكل منشأة باستخدام تلك العملة الوظيفية.

(د) المعايير والبيانات والتعديلات والتفسيرات الجديدة

(1) المعايير والبيانات والتعديلات والتفسيرات الجديدة سارية المفعول اعتباراً من 1 يناير 2026

إن السياسات المحاسبية وطريقة الحساب التي طبقتها المجموعة في إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة هي نفسها المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المدققة كما في 31 ديسمبر 2025، باستثناء اعتماد السياسات المحاسبية نتيجة للمعاملات الجديدة، والتعديلات على المعايير السارية اعتبارًا من 1 يناير 2026 كما هو موضح أدناه:

معيار المحاسبة المالي رقم 45 - شبه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم 45 في سنة 2023. يصف هذا المعيار مبادئ التقارير المالية المتعلقة بأدوات الاستثمار التشاركية (بما في ذلك حسابات الاستثمار) التي تتحكم فيها مؤسسة مالية إسلامية بالموجودات الأساسية (بصفة شريك عامل في الغالب)، نيابة عن أصحاب المصلحة بخلاف حقوق ملكية المساهمين. عادة ما تكون هذه الأدوات (بما في ذلك، على وجه الخصوص، حسابات الاستثمار غير المقيدة) مؤهلة للمحاسبة في بيان المركز المالي وتُسجَّل كشبه حقوق ملكية. يوفر هذا المعيار أيضاً المعايير العامة للمحاسبة في بيان المركز المالي لأدوات الاستثمار التشاركية وشبه حقوق الملكية، بالإضافة إلى التجميع والاعتراف وإلغاء الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن شبه حقوق الملكية. كما يتناول المعيار التقرير المالي المتعلق بأدوات شبه حقوق الملكية الأخرى وبعض القضايا المحددة. يسري هذا المعيار على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026.

معيار المحاسبة المالي رقم 46 - الموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم 46 في سنة 2023. يصف هذا المعيار معايير توصيف الموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة، والمبادئ ذات الصلة للتقارير المالية بما يتماشى مع "الإطار المفاهيمي لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية لإعداد التقارير المالية". يشمل المعيار جوانب الاعتراف وإلغاء الاعتراف والقياس والاختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المتعلقة بالموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة، بالإضافة إلى بعض جوانب إعداد التقارير المالية المحددة مثل الانخفاض في القيمة والارتباطات المثقلة بالالتزامات المترتّبة على المؤسسة. يتضمن المعيار أيضاً متطلبات العرض والإفصاح، ولا سيَّما مواءمتها مع متطلبات معيار المحاسبة المالي رقم 1 المعدل "العرض العام والإفصاحات في البيانات المالية" فيما يتعلق ببيان التغيرات في الموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة. يحل هذا المعيار، إلى جانب معيار المحاسبة المالي رقم 45 "شبه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)"، محل معيار المحاسبة المالي رقم 27 السابق "حسابات الاستثمار". يسري هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026، ويُطبَّق بالمزامنة مع تطبيق معيار المحاسبة المالي رقم 45 - شبه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار).

معيار المحاسبة المالي رقم 47 - تحويل الموجودات بين مجموعات الاستثمار
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم 47 في سنة 2023. يصف هذا المعيار مبادئ التقارير المالية ومتطلبات الإفصاح المطبقة على جميع التحويلات بين مجموعات الاستثمار المتعلقة (وحيثما كانت هامة، بين الفئات الجوهرية) بحقوق ملكية المساهمين وشبه حقوق الملكية والموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة لإدارة مؤسسة ما. ويتطلب ذلك تطبيق السياسات المحاسبية لهذه التحويلات بشكل متسق يتماشى مع مبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية ويصف متطلبات الإفصاح العامة في هذا الصدد. يسري هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026 ويحل محل معيار المحاسبة المالي رقم 21 السابق - "الإفصاح عن تحويل الموجودات".

2 أساس الإعداد (تتمة)

(د) المعايير والبيانات والتعديلات والتفسيرات الجديدة (تتمة)

(1) المعايير والبيانات والتعديلات والتفسيرات الجديدة سارية المفعول اعتباراً من 1 يناير 2026 (تتمة)

معيار المحاسبة المالي رقم 48- الهدايا والجوائز الترويجية
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم 48 في 9 ديسمبر 2024. يصف هذا المعيار متطلبات المحاسبة وإعداد التقارير المالية المطبقة على الهدايا والجوائز الترويجية التي تمنحها المؤسسات المالية الإسلامية لعملائها، بما في ذلك حاملي حسابات الاستثمار الأخرى وشبه الملكية. ويسري هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026.

معيار المحاسبة المالي رقم 49 - التقارير المالية للمؤسسات العاملة في التقارير المالية في الاقتصادات ذات التضخم المفرط
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم 49 في 19 ديسمبر 2024. يحدد هذا المعيار المبادئ التي تحكم إعداد التقارير المالية للمؤسسات التي تطبق المعايير المحاسبية المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والتي تعمل في الاقتصادات ذات التضخم المفرط، مع مراعاة مبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية ذات الصلة ونماذج الأعمال الفريدة الخاصة بها. يسري هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ أو بعد 1 يناير 2026 مع تشجيع التطبيق المبكر.

بيان مجلس المحاسبة التابع لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية رقم 2026/1 – معيار المحاسبة المالية رقم 40 "التقرير المالي عن النوافذ المالية الإسلامية": توضيح نطاق التطبيق
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية بيان مجلس المحاسبة رقم 1 لسنة 2026. ويوضح هذا البيان نطاق تطبيق معيار المحاسبة المالية رقم 40 "التقرير المالي عن النوافذ المالية الإسلامية"، كما يستثني، بشروط معينة، بعض النوافذ المالية الإسلامية من نطاق تطبيق المعيار.

لم يكن لتطبيق هذه المعايير تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

(2) المعايير والبيانات والتعديلات على المعايير والتفسيرات الجديدة الصادرة ولكنها ليست سارية المفعول بعد

لم تطبّق المجموعة بعد معايير المحاسبة المالية الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد. وتقيّم إدارة المجموعة حاليًا تقييم هذه المعايير للنظر في أي تأثير على فترات التقرير الحالية أو المستقبلية وعلى معاملاتها المستقبلية المتوقعة.

معيار المحاسبة المالي رقم 50 - التقارير المالية للمؤسسات الاستثمارية الإسلامية (بما في ذلك صناديق الاستثمار)
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم 50 في 24 ديسمبر 2024. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالي رقم 14 "صناديق الاستثمار" السابق. يحدد هذا المعيار مبادئ التقارير المالية للمؤسسات الاستثمارية الإسلامية ويصف بشكل خاص المتطلبات العامة للعرض والحد الأدنى من المحتويات والهيكل الموصى به لبياناتها المالية على النحو الذي يضمن العرض الصادق والعادل بما يتماشى مع مبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية. يسري هذا المعيار على البيانات المالية السنوية للمؤسسات الاستثمارية الإسلامية تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027.

معيار المحاسبة المالي رقم 51 - المشاركات الاستثمارية
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم 51 في 10 نوفمبر 2025. يصف هذا المعيار مبادئ المحاسبة والتقارير المالية المتعلقة بالإثبات، والقياس، والعرض، والإفصاح التي يتم تطبيقها على المشاركات الاستثمارية (بما في ذلك معظم الهياكل والمنتجات الشائعة القائمة على عقود المضاربة والمشاركة). يُطبق هذا المعيار في التقارير المحاسبية والمالية من قبل المستثمرين، والشركاء العاملين، وكذلك المشاركات الاستثمارية نفسها فيما يتعلق بجميع المشاركات التي تقع ضمن نطاق هذا المعيار، بما في ذلك تلك التي تشتمل على حصص ملكية (أو شبه ملكية) ثابتة أو متغيرة. يسري هذا المعيار على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027.

معيار المحاسبة المالي رقم 52 - مبيعات التسليم المؤجل: السلام والاستصناع
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم 52 في 31 ديسمبر 2025. يحدد هذا المعيار مبادئ المحاسبة والتقارير المالية الخاصة بالإثبات، والقياس، والعرض، والإفصاح المتعلقة بمعاملات مبيعات التسليم المؤجل، وهي مطبقة على كل من المشترين والبائعين. تشمل هذه المعاملات مبيعات التسليم المؤجل القائمة على صيغتي السلام والاستصناع، ولكنها لا تشمل عقود التطوير القائمة على الاستصناع، والتي تخضع لمعيار آخر صدر بالتزامن مع هذا المعيار. يسري هذا المعيار على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027.

معيار المحاسبة المالية رقم 53 – عقود التطوير القائمة على الاستصناع
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم 53 بشأن"عقود التطوير القائمة على الاستصناع". ويحدد هذا المعيار مبادئ المحاسبة والتقرير المالي المتعلقة بالإثبات والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التطوير القائمة على الاستصناع، والتي تكون بوجه عام متوسطة إلى طويلة الأجل، وينطبق على المطورين والعملاء في هذه العقود.

بيان مجلس المحاسبة التابع لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية رقم 2025/1 – سحب معيار المحاسبة المالية رقم 26 "الاستثمار في العقارات" والأحكام الانتقالية ذات الصلة

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية بيان مجلس المحاسبة رقم 2025/1 بتاريخ 29 ديسمبر 2025. والهدف من هذا البيان هو:

(أ) سحب معيار المحاسبة المالية رقم 26 الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية "الاستثمار في العقارات"؛ و
(ب) تقديم التوجيهات اللازمة (بما في ذلك الأحكام الانتقالية) للمؤسسات المالية الإسلامية أو المؤسسات الأخرى التي تطبق معايير المحاسبة والتقارير المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمرائجعة للمؤسسات المالية الإسلامية فيما يتعلق بالمحاسبة والتقارير المالية للعقارات الاستثمارية، حسب الاقتضاء بالإضافة إلى مبادئ المحاسبة المقبولة عموماً، بمجرد سحب معيار المحاسبة المالية رقم 26 "الاستثمار في العقارات."

يسري هذا البيان على الفترات التي تبدأ في 1 يناير 2027 أو بعده، مع إتاحة خيار التطبيق المبكر.

3 الخسائر الانتمانية المتوقعة

(أ) الخسائر الانتمانية المتوقعة / مخصصات الانخفاض في القيمة

	المرحلة 1	المرحلة 2	المرحلة 3	الإجمالي
التعرضات الخاضعة للخسائر الانتمانية المتوقعة				
كما في 30 سبتمبر 2026				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	10,074,105	300,688	-	10,374,793
- موجودات تمويلية	94,026,808	21,673,760	6,195,682	121,896,250
- استثمارات مالية من فئة الدين *	49,072,566	367,822	53,142	49,493,530
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	13,298,417	3,759,459	30,223	17,088,099
	166,471,896	26,101,729	6,279,047	198,852,672
الرصيد الافتتاحي لمخصص الانخفاض بالقيمة				
كما في 1 يناير 2026				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	1,831	343	-	2,174
- موجودات تمويلية	52,102	1,099,151	4,288,372	5,439,625
- استثمارات مالية من فئة الدين *	4,252	4,750	53,142	62,144
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	2,995	53,505	24,657	81,157
	61,180	1,157,749	4,366,171	5,585,100
تحويل العملات الأجنبية للفترة				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	-	-	-	-
- موجودات تمويلية	(52)	(23)	(224)	(299)
- استثمارات مالية من فئة الدين *	(1)	-	-	(1)
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	-	-	-	-
	(53)	(23)	(224)	(300)
صافي التحويل بين المراحل				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	-	-	-	-
- موجودات تمويلية	288	(136,556)	136,268	-
- استثمارات مالية من فئة الدين *	-	-	-	-
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	178	(178)	-	-
	466	(136,734)	136,268	-
صافي المصاريف / (المعكوسات) للفترة				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	704	(94)	-	610
- موجودات تمويلية	33,034	241,811	274,861	549,706
- استثمارات مالية من فئة الدين *	2,111	(228)	-	1,883
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	7,305	2,311	4,609	14,225
	43,154	243,800	279,470	566,424
شطب				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	-	-	-	-
- موجودات تمويلية	-	-	(26,626)	(26,626)
- استثمارات مالية من فئة الدين *	-	-	-	-
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	-	-	-	-
	-	-	(26,626)	(26,626)
الرصيد الختامي لمخصص الانخفاض بالقيمة				
كما في 30 سبتمبر 2026				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	2,535	249	-	2,784
- موجودات تمويلية	85,372	1,204,383	4,672,651	5,962,406
- استثمارات مالية من فئة الدين *	6,362	4,522	53,142	64,026
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	10,478	55,638	29,266	95,382
	104,747	1,264,792	4,755,059	6,124,598

* باستثناء الاستثمارات مالية المصنفة على أنها ذات قيمة عادلة من خلال بيان الدخل

3 الخسائر الائتمانية المتوقعة (تتمة)

(أ) الخسائر الائتمانية المتوقعة / مخصصات الانخفاض في القيمة (تتمة)

	المرحلة 1	المرحلة 2	المرحلة 3	الإجمالي
التعرضات الخاضعة للخسائر الائتمانية المتوقعة				
كما في 30 سبتمبر 2025				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	8,747,460	350,267	-	9,097,727
- موجودات تمويلية	89,675,270	22,691,469	6,344,406	118,711,145
- استثمارات مالية من فئة الدين *	45,059,211	397,326	53,142	45,509,679
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	11,005,298	4,798,227	24,929	15,828,454
	154,487,239	28,237,289	6,422,477	189,147,005
الرصيد الافتتاحي لمخصص الانخفاض بالقيمة				
كما في 1 يناير 2025				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	6,704	25	-	6,729
- موجودات تمويلية	54,375	803,896	3,895,279	4,753,550
- استثمارات مالية من فئة الدين *	4,674	12,949	53,142	70,765
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	3,518	39,974	24,574	68,066
	69,271	856,844	3,972,995	4,899,110
تحويل العملات الأجنبية للفترة				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	-	-	-	-
- موجودات تمويلية	129	30	2,751	2,910
- استثمارات مالية من فئة الدين *	7	-	-	7
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	-	-	-	-
	136	30	2,751	2,917
صافي التحويل بين المراحل				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	-	-	-	-
- موجودات تمويلية	(5,251)	(88,635)	93,886	-
- استثمارات مالية من فئة الدين *	-	-	-	-
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	148	(148)	-	-
	(5103)	(88,783)	93,886	-
صافي المصاريف / (المعكوسات) للفترة				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	(3,922)	809	-	(3,113)
- موجودات تمويلية	11,795	366,222	257,378	635,395
- استثمارات مالية من فئة الدين	(966)	(6,044)	-	(7,010)
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	1,500	8,923	(267)	10,156
	8,407	369,910	257,111	635,428
شطب				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	-	-	-	-
- موجودات تمويلية	-	-	(86,335)	(86,335)
- استثمارات مالية من فئة الدين *	-	-	-	-
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	-	-	(20)	(20)
	-	-	(86,355)	(86,355)
الرصيد الختامي لمخصص الانخفاض بالقيمة				
كما في 30 سبتمبر 2025				
- مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	2,782	834	-	3,616
- موجودات تمويلية	61,048	1,081,513	4,162,959	5,305,520
- استثمارات مالية من فئة الدين *	3,715	6,905	53,142	63,762
- تعرضات أخرى خاضعة لمخاطر الائتمان	5,166	48,749	24,287	78,202
	72,711	1,138,001	4,240,388	5,451,100

* باستثناء الاستثمارات مالية المصنفة على أنها ذات قيمة عادلة من خلال بيان الدخل

3 الخسائر الائتمانية المتوقعة (تتمة)

(ب) تقييم جودة الائتمان

يقدم الجدول أدناه تحليلاً للأطراف المقابلة حسب درجات التصنيف والجودة الائتمانية، مما يعكس الجودة الائتمانية للمخاطر الائتمانية للمجموعة اعتبارًا من 30 سبتمبر 2026. ويستند هذا التقييم إلى مواءمة التصنيفات الائتمانية الداخلية مع مقاييس وكالات التصنيف الخارجية.

درجة التصنيف	**مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية**	**موجودات تمويلية**	**استثمارات مالية من فئة الدين***	**التعرضات الأخرى الخاضعة لمخاطر الائتمان**
أ أ أ إلى أ أ-	**6,639,414**	**55,058,138**	**42,835,759**	**3,692,600**
أ+ إلى أ-	**2,009,539**	**12,016,270**	**4,966,745**	**4,515,414**
ب ب ب+ إلى ب ب ب-	**1,346**	**12,458,878**	**598,047**	**3,981,513**
ب ب+ إلى ب-	**1,400,028**	**17,503,632**	**1,039,837**	**2,935,910**
غير مصنفة	**324,466**	**24,859,332**	**53,142**	**1,962,662**
المجموع كما في 30 سبتمبر 2026	**10,374,793**	**121,896,250**	**49,493,530**	**17,088,099**

درجة التصنيف	مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	موجودات تمويلية	استثمارات مالية من فئة الدين*	التعرضات الأخرى خاضعة لمخاطر الائتمان
أ أ أ إلى أ أ-	6,710,677	59,842,770	39,367,581	3,284,898
أ+ إلى أ-	2,130,659	10,999,775	4,017,863	4,556,688
ب ب ب+ إلى ب ب ب-	84,750	11,688,360	536,375	2,339,385
ب ب+ إلى ب-	940,172	18,199,003	940,204	3,003,947
غير مصنفة	361,455	22,898,043	147,500	1,865,831
المجموع كما في 31 ديسمبر 2025	10,227,713	123,627,951	45,009,523	15,050,749

درجة التصنيف	مبالغ مستحقة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية	موجودات تمويلية	استثمارات مالية من فئة الدين*	التعرضات الأخرى خاضعة لمخاطر الائتمان
أ أ أ إلى أ أ-	6,850,419	56,987,763	39,515,928	3,518,847
أ+ إلى أ-	965,506	10,028,891	3,971,852	3,876,000
ب ب ب+ إلى ب ب ب-	79,160	11,705,435	248,702	3,216,096
ب ب+ إلى ب-	853,132	17,823,404	1,628,172	3,727,804
غير مصنفة	349,510	22,165,652	145,025	1,489,707
المجموع كما في 30 سبتمبر 2025	9,097,727	118,711,145	45,509,679	15,828,454

* باستثناء الاستثمارات مالية المصنفة على أنها ذات قيمة عادلة من خلال بيان الدخل

4 القيمة العادلة وتصنيف الأدوات المالية

	القيمة العادلة من خلال بيان الدخل	*القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر*	*التكلفة المطفأة*	*إجمالي القيمة الدفترية*	*القيمة العادلة*
30 سبتمبر 2026 (مراجعة)					
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية	-	-	**6,064,625**	**6,064,625**	**6,064,625**
مبالغ مستحقة من البنوك	-	-	**4,843,655**	**4,843,655**	**4,843,655**
موجودات تمويلية	-	-	**115,933,844**	**115,933,844**	**115,933,844**
استثمارات في أوراق مالية:					
- مقاسة بالقيمة العادلة	**298,645**	**1,909,957**	-	**2,208,602**	**2,208,602**
- مقاسة بالتكلفة المطفأة	-	-	**48,095,967**	**48,095,967**	**47,462,985**
الموجودات المالية لشركة تابعة غير متوافقة مع الشريعة	-	-	**3,290,033**	**3,290,033**	**3,279,599**
موجودات أخرى	-	-	**4,745**	**4,745**	**4,745**
أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة	**306,582**	-	-	**306,582**	**306,582**
	605,227	**1,909,957**	**178,232,869**	**180,748,053**	**180,104,637**
مبالغ مستحقة للبنوك	-	-	**21,487,347**	**21,487,347**	**21,487,347**
حسابات العملاء الجارية	-	-	**9,024,477**	**9,024,477**	**9,024,477**
تمويل الصكوك	-	-	**2,279,690**	**2,279,690**	**2,303,836**
تمويلات أخرى	-	-	**6,902,594**	**6,902,594**	**6,902,594**
المطلوبات المالية لشركة تابعة غير متوافقة مع الشريعة	-	-	**2,068,943**	**2,068,943**	**2,068,943**
مطلوبات أخرى	-	-	**1,242,801**	**1,242,801**	**1,242,801**
حسابات الاستثمار التشاركي	-	-	**113,731,771**	**113,731,771**	**113,731,771**
أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة	**220,738**	-	-	**220,738**	**220,738**
	220,738	-	**156,737,623**	**156,958,361**	**156,982,507**

4 القيمة العادلة وتصنيف الأدوات المالية (تتمة)

	القيمة العادلة من خلال بيان الدخل	*القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر*	*التكلفة المطفأة*	*إجمالي القيمة الدفترية*	*القيمة العادلة*
31 ديسمبر 2025 (مدققة)					
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية	-	-	5,878,930	5,878,930	5,878,930
مبالغ مستحقة من البنوك	-	-	4,816,232	4,816,232	4,816,232
موجودات تمويلية	-	-	118,188,326	118,188,326	118,188,326
استثمارات في أوراق مالية:					
- مقاسة بالقيمة العادلة	309,532	842,589	-	1,152,121	1,152,121
- مقاسة بالتكلفة المطفأة	-	-	44,767,818	44,767,818	45,045,245
الموجودات المالية لشركة تابعة غير متوافقة مع الشريعة	-	-	2,930,586	2,930,586	2,943,454
موجودات أخرى	-	-	2,725	2,725	2,725
أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة	298,459	-	-	298,459	298,459
	607,991	842,589	176,584,617	178,035,197	178,325,492
مبالغ مستحقة للبنوك	-	-	28,382,617	28,382,617	28,382,617
حسابات العملاء الجارية	-	-	7,839,029	7,839,029	7,839,029
تمويل الصكوك	-	-	3,322,629	3,322,629	3,109,095
تمويلات أخرى	-	-	7,766,032	7,766,032	7,766,032
المطلوبات المالية لشركة تابعة غير متوافقة مع الشريعة	-	-	1,819,582	1,819,582	1,819,582
مطلوبات أخرى	-	-	1,486,583	1,486,583	1,486,583
حسابات الاستثمار التشاركي	-	-	103,299,319	103,299,319	103,299,319
أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة	83,700	-	-	83,700	83,700
	83,700	-	153,915,791	153,999,491	153,785,957

(1) تقييم الأدوات المالية

تقيس المجموعة القيم العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة التالي والذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في وضع القياسات.

- المستوى 1: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأدوات مماثلة.
- المستوى 2: أساليب تقييم استنادا إلى مدخلات يمكن ملاحظتها سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (مثل المشتقات من الأسعار). تتضمن هذه الفئة أدوات تم تقييمها باستخدام: أسعار سوق مدرجة في سوق نشطة لأدوات مماثلة أو أسعار مدرجة لأدوات مطابقة أو مماثلة في أسواق تعتبر أقل نشاطا أو أساليب تقييم أخرى حيث يمكن بشكل مباشر أو غير مباشر ملاحظة المدخلات الهامة من بيانات السوق.
- المستوى 3: أساليب تقييم باستخدام مدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها. تتضمن هذه الفئة كافة الأدوات حيث يتضمن أسلوب التقييم مدخلات لا تستند إلى بيانات يمكن ملاحظتها ويكون للمدخلات التي لا يمكن ملاحظتها أثر هام على تقييم الأداة. تتضمن هذه الفئة أدوات تم تقييمها استنادا إلى أسعار مدرجة لأدوات مماثلة حيث تكون التعديلات أو الافتراضات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها مطلوبة لتعكس الاختلافات بين الأدوات.

تستند القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المتاجر بها في سوق نشطة إلى أسعار سوق مدرجة أو عروض أسعار المتعامل. تقوم المجموعة بالنسبة لكافة الأدوات المالية الأخرى بتحديد القيم العادلة باستخدام أساليب التقييم.

تتضمن أساليب التقييم صافي القيمة الحالية ونماذج التدفقات النقدية المخصومة، والمقارنة بأدوات مماثلة توجد لها أسعار سوقية يمكن ملاحظتها، ونماذج تقييم أخرى. تشمل الافتراضات والمدخلات المستخدمة في تقنيات التقييم معدلات الربح الخالية من المخاطر ومعدلات الربح القياسية، وتوزيعات الائتمان والأقساط الأخرى المستخدمة في تقدير معدلات الخصم، وأسعار السندات والأسهم، وأسعار صرف العملات الأجنبية، وأسعار الأسهم ومؤشرات الأسهم والتغيرات المتوقعة للأسعار وارتباطاتها. إن الهدف من أساليب التقييم هو التوصل إلى تحديد القيمة العادلة التي تعكس سعر الأداة المالية في تاريخ التقرير، والتي كان من الممكن أن يتم تحديدها من قبل المشاركين في السوق وفق معاملة تجارية بحتة.

4 القيمة العادلة وتصنيف الأدوات المالية (تتمة)

(2) تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

يظهر الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب تدرج مستويات القيمة العادلة:

	المستوى 1	***المستوى 2***	***المستوى 3***	***الإجمالي***
30 سبتمبر 2026 (مراجعة)				
الموجودات المالية				
أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة	**-**	**306,582**	**-**	**306,582**
استثمارات في أوراق مالية	**2,020,306**	**188,296**	**-**	**2,208,602**
	2,020,306	**494,878**	**-**	**2,515,184**
المطلوبات المالية				
أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة	**-**	**220,738**	**-**	**220,738**
	-	**220,738**	**-**	**220,738**

	المستوى 1	*المستوى 2*	*المستوى 3*	*الإجمالي*
31 ديسمبر 2025 (مدققة)				
الموجودات المالية				
أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة	-	298,459	-	298,459
استثمارات في أوراق مالية	962,861	189,260	-	1,152,121
	962,861	487,719	-	1,450,580
المطلوبات المالية				
أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة	-	83,700	-	83,700
	-	83,700	-	83,700

إن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة تقارب القيمة الدفترية، وبالتالي، غير مدرجة في جدول التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، باستثناء الاستثمارات في أوراق مالية المدرجة التي تبلغ قيمتها العادلة 47,463 مليون ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 45,045 مليون ريال قطري)، مشتقة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة من المستوى 1 و 2.

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات الأولى والثانية والثالثة من قياسات القيمة العادلة خلال فترة 30 سبتمبر 2026 والسنة المنتهية 31 ديسمبر 2025.

5 القطاعات التشغيلية

لدى المجموعة خمسة قطاعات تشغيلية، كما هو موضح أدناه، وهي تمثل الأقسام الاستراتيجية للمجموعة. تقدم القطاعات الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة، وتدار بشكل منفصل بناءً على إدارة المجموعة وهيكل إعداد التقارير الداخلية. وبالنسبة لكل من القطاعات الاستراتيجية، تقوم لجنة الإدارة التنفيذية للمجموعة بمراجعة التقارير الداخلية بشكل دوري. ويشرح الملخص التالي العمليات في كل قطاع ينبغي الإفصاح عنه لدى المجموعة.

- تقدم الخدمات المصرفية للشركات مجموعة واسعة من التسهيلات الائتمانية الممولة وغير الممولة الإسلامية، وخدمات الودائع، والاستشارات الاستثمارية، وتسهيلات صرف العملات، ومقايضات معدلات الأرباح، والتمويل المشترك، والخدمات الأخرى للشركات والعملاء التجاريين ومتعددي الجنسيات.
- توفر الخدمات المصرفية للأفراد خدمات حسابات الاستثمار وبطاقة الائتمان والتمويل الإسلامي لعملاء التجزئة والأفراد.
- تتولى الخزانة والمؤسسات المالية أنشطة التمويل وإدارة المخاطر المركزية للمجموعة من خلال الصكوك وأدوات التمويل واستخدام الأدوات المتوافقة مع الشريعة لأغراض إدارة المخاطر والاستثمار في الموجودات السائلة مثل الودائع قصيرة الأجل وأوراق الدين للشركات والحكومة.
- تمارس إدارة الموجودات الوظائف التالية: (أ) توفير حلول استثمارية مخصصة (مع خبرة في الأسهم واستثمارات الدخل الثابت) للمستثمرين من المؤسسات وأصحاب الثروات العالية بما يتماشى مع احتياجات المستثمرين المحددة ومعايير المخاطر، (ب) إدارة الصناديق المشتركة و الصناديق المتداولة في البورصة، و (ج) تقديم الخدمات الاستشارية المالية والاستراتيجية.
- تشمل العمليات الدولية الموجودات التمويلية والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى مع العملاء من الشركات والأفراد في المواقع الدولية للمجموعة.

ترتبط الموجودات والمطلوبات والإيرادات غير الموزعة ببعض الوظائف المركزية والعمليات التجارية غير الأساسية مثل الممتلكات والمعدات العامة والوظائف النقدية والذمم الدائنة المتعلقة بمشاريع التنمية وما إلى ذلك.

إن المعلومات المتعلّقة بالنتائج والموجودات والمطلوبات لكل قطاع مدرجةٌ أدناه. يقاس الأداء بناءً على ربح القطاع قبل الضريبة والتي يتم إدراجها في تقارير الإدارة الداخلية التي تُراجِعها الإدارة. يُستخدَم ربح القطاع لقياس الأداء حيث تعتقد الإدارة أن هذه المعلومات هي الأكثر صلة في تقييم نتائج قطاعات معينة بالنسبة للكيانات الأخرى التي تنشط ضمن مجالات العمل هذه.

5 القطاعات التشغيلية (تتمة)

معلومات عن القطاعات التشغيلية

30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	***الخدمات المصرفية للشركات***	***الخدمات المصرفية للأفراد***	***الخزينة والمؤسسات المالية***	***إدارة الأصول***	***العمليات الدولية***	***غير موزعة***	***الإجمالي***
إيرادات خارجية:							
الإيرادات من الأنشطة التمويلية والاستثمارية، صافي مصروفات التمويل	**2,679,092**	**964,336**	**655,886**	**21,973**	**687,793**	**-**	**5,009,080**
صافي إيرادات الرسوم والعمولات	**104,189**	**94,093**	**13,110**	**40,671**	**(631)**	**-**	**251,432**
ربح / (خسارة) من صرف عملات أجنبية (بالصافي)	**-**	**-**	**120,789**	**(23)**	**(29)**	**-**	**120,737**
حصة من نتائج شركات زميلة	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**31,770**	**31,770**
إيرادات أخرى	**47,747**	**93,183**	**-**	**-**	**665**	**27,133**	**168,728**
إجمالي إيرادات القطاع، صافي مصروفات التمويل الذي ينبغي الافصاح عنها	**2,831,028**	**1,151,612**	**789,785**	**62,621**	**687,798**	**58,903**	**5,581,747**
صافي الربح العائد الى شبه حقوق الملكية	**(1,424,856)**	**(549,372)**	**(744,411)**	**-**	**(424,223)**	**-**	**(3,142,862)**
صافي (خسائر) / عكس الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية	**(443,272)**	**(81,984)**	**-**	**-**	**4,179**	**-**	**(521,077)**
صافي خسائر الانخفاض في قيمة استثمارات في أوراق مالية	**-**	**-**	**(1,688)**	**(195)**	**-**	**-**	**(1,883)**
صافي (خسائر) / عكس الانخفاض في القيمة على مبالغ مستحقة من البنوك والتعرضات الأخرى الخاضعة لمخاطر الائتمان	**(24,654)**	**(566)**	**10,385**	**-**	**-**	**-**	**(14,835)**
المصروفات التشغيلية	**(252,576)**	**(264,113)**	**(82,066)**	**(11,547)**	**(138,176)**	**-**	**(748,478)**
(التكلفة) / الدخل بين القطاعات	**(396,272)**	**214,076**	**182,196**	**-**	**-**	**-**	**-**
ربح القطاع قبل الضريبة الذي ينبغي الافصاح عنها	**289,398**	**469,653**	**154,201**	**50,879**	**129,578**	**58,903**	**1,152,612**
موجودات القطاع الذي ينبغي الافصاح عنها	**76,748,864**	**25,643,896**	**50,374,218**	**536,660**	**21,844,540**	**9,301,049**	**184,449,227**
مطلوبات القطاع الذي ينبغي الافصاح عنها	**5,369,046**	**2,987,363**	**29,667,102**	**16,932**	**3,852,932**	**3,072,815**	**44,966,190**
شبه حقوق الملكية للقطاع الذي ينبغي الافصاح عنها	**52,219,291**	**24,920,988**	**21,416,862**	**-**	**15,174,630**	**-**	**113,731,771**

5 القطاعات التشغيلية (تتمة)

معلومات عن القطاعات التشغيلية (تتمة)

30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	*الخدمات المصرفية للشركات*	*الخدمات المصرفية للأفراد*	*الخزينة والمؤسسات المالية*	*إدارة الأصول*	*العمليات الدولية*	*غير موزعة*	*الإجمالي*
إيرادات خارجية:							
الإيرادات من الأنشطة التمويلية والاستثمارية، صافي مصروفات التمويل	3,022,581	1,086,832	517,165	17,256	587,407	-	5,231,241
صافي إيرادات الرسوم والعمولات	136,831	130,805	46,388	29,075	(317)	-	342,782
ربح من صرف عملات أجنبية (بالصافي)	-	-	118,515	8	221	-	118,744
حصة من نتائج شركات زميلة	-	-	-	-	-	29,910	29,910
إيرادات أخرى	50,089	300,590	-	-	653	7,879	359,211
إجمالي إيرادات القطاع، صافي مصروفات التمويل الذي ينبغي الافصاح عنها	3,209,501	1,518,227	682,068	46,339	587,964	37,789	6,081,888
صافي الربح العائد الى شبه حقوق الملكية	(1,499,725)	(713,832)	(817,318)	-	(355,104)	-	(3,385,979)
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية	(432,991)	(160,608)	-	-	(16,495)	-	(610,094)
صافي عكس الانخفاض في قيمة استثمارات في أوراق مالية	-	-	6,018	992	-	-	7,010
صافي (خسائر) / عكس الانخفاض في القيمة على مبالغ مستحقة من البنوك والتعرضات الأخرى الخاضعة لمخاطر الائتمان	(9,012)	(453)	2,422	-	-	-	(7,043)
المصروفات التشغيلية	(257,908)	(244,268)	(79,524)	(11,510)	(132,970)	-	(726,180)
(التكلفة) / الدخل بين القطاعات	(597,967)	240,599	357,368	-	-	-	-
ربح القطاع قبل الضريبة الذي ينبغي الافصاح عنها	411,898	639,665	151,034	35,821	83,395	37,789	1,359,602
31 ديسمبر 2025 (مدققة)							
موجودات القطاع الذي ينبغي الافصاح عنها	80,800,430	25,263,660	47,409,717	457,023	18,229,877	9,097,340	181,258,047
مطلوبات القطاع الذي ينبغي الافصاح عنها	4,453,698	2,644,374	38,240,654	17,966	3,955,966	2,846,331	52,158,989
شبه حقوق الملكية للقطاع الذي ينبغي الافصاح عنها	40,350,940	25,228,469	25,711,395	-	12,008,515	-	103,299,319

6 موجودات تمويلية

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
(أ) وفقا للنوع			
الذمم المدينة والأرصدة من الأنشطة التمويلية:			
المرابحة	**99,834,057**	100,972,189	96,302,125
الإجارة المنتهية بالتمليك	**27,703,567**	28,623,062	28,609,394
الاستصناع	**452,057**	304,051	69,449
المشاركة	**3,444,432**	3,893,859	4,018,027
أخرى	**553,319**	270,495	260,534
أرباح مستحقة	**1,744,891**	1,834,622	1,726,655
إجمالي الموجودات التمويلية	**133,732,323**	135,898,278	130,986,184
أرباح مؤجلة	**(11,836,073)**	(12,270,327)	(12,275,039)
مخصص الانخفاض في القيمة - منتظمة السداد (المرحلتين 1 و2)*	**(1,289,755)**	(1,151,253)	(1,142,561)
مخصص الانخفاض في القيمة - غير منتظمة السداد (المرحلة 3)*	**(4,219,080)**	(3,863,430)	(3,747,444)
أرباح معلقة*	**(453,571)**	(424,942)	(415,515)
صافي الموجودات التمويلية	**115,933,844**	118,188,326	113,405,625

*بالنسبة للتعرض الخاص بالمراحل ومخصص الانخفاض في القيمة، يرجى الرجوع إلى الإيضاح 3 (أ).

بلغ إجمالي الموجودات التمويلية غير منتظمة السداد مخصوماً منها الربح المؤجل في 30 سبتمبر 2026 ما قيمته 6,196 مليون ريال قطري وتمثل ما نسبته 5.08٪ من إجمالي الموجودات التمويلية مخصوماً منها الربح المؤجل (31 ديسمبر 2025: 6,320 مليون ريال قطري وتمثل ما نسبته 5.11٪ من إجمالي الموجودات التمويلية مخصوماً منها الربح المؤجل؛ 30 سبتمبر 2025: 6,344 مليون ريال قطري وتمثل ما نسبته 5.34٪ من إجمالي الموجودات التمويلية مخصوماً منها الربح المؤجل).

(ب) الحركة في مخصص الانخفاض في القيمة والأرباح المعلقة من الموجودات التمويلية

	مخصص الانخفاض في القيمة	*الأرباح المعلقة*	*30 سبتمبر 2026 (مراجعة)*
الرصيد كما في 1 يناير	**5,014,683**	**424,942**	**5,439,625**
المحمل للفترة	**604,931**	**41,284**	**646,215**
مبالغ مستردّة / معكوسة خلال الفترة	**(83,854)**	**(12,655)**	**(96,509)**
شطب خلال الفترة	**(26,626)**	-	**(26,626)**
تأثير حركة العملات الأجنبية	**(299)**	-	**(299)**
الرصيد كما في 30 سبتمبر	**5,508,835**	**453,571**	**5,962,406**

	مخصص الانخفاض في القيمة	*الأرباح المعلقة*	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*
الرصيد كما في 1 يناير	4,363,336	390,214	4,753,550
المحمل للسنة	1,149,592	59,029	1,208,621
مبالغ مستردّة / معكوسة خلال السنة	(331,713)	(17,735)	(349,448)
شطب خلال السنة	(169,460)	(6,566)	(176,026)
تأثير حركة العملات الأجنبية	2,928	-	2,928
الرصيد كما في 31 ديسمبر	5,014,683	424,942	5,439,625

6 موجودات تمويلية (تتمة)

(ب) الحركة في مخصص الانخفاض في القيمة والأرباح المعلقة من الموجودات التمويلية (تتمة)

	مخصص الانخفاض في القيمة	*الأرباح المعلقة*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
الرصيد كما في 1 يناير	4,363,336	390,214	4,753,550
المحمل للفترة	745,954	42,639	788,593
مبالغ مستردّة / معكوسة خلال الفترة	(135,860)	(17,338)	(153,198)
شطب خلال الفترة	(86,335)	-	(86,335)
تأثير حركة العملات الأجنبية	2,910	-	2,910
الرصيد كما في 30 سبتمبر	4,890,005	415,515	5,305,520

7 استثمارات في أوراق مالية

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
استثمارات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل			
معدل الربح الثابت – مدرج	**223,305**	229,738	236,716
معدل الربح الثابت – غير مدرج	**73,000**	73,000	73,000
أرباح مستحقة	**2,340**	6,794	2,360
	298,645	309,532	312,076
استثمارات الدين المصنفة بالتكلفة المطفأة			
معدل الربح الثابت – مدرج	**7,842,005**	6,758,280	6,477,076
معدل الربح الثابت - غير مدرج	**103,142**	78,142	78,142
حكومة قطر - مدرجة	**15,345,221**	4,681,158	1,990,941
حكومة قطر - غير مدرجة	**24,311,914**	32,889,713	36,435,573
أرباح مستحقة	**557,711**	422,669	527,947
ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة*	**(64,026)**	(62,144)	(63,762)
	48,095,967	44,767,818	45,445,917
استثمارات حقوق الملكية مصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
• مدرجة	**456,016**	542,719	500,156
• غير مدرجة	**113,704**	114,149	117,097
أرباح مستحقة	**6,700**	6,160	5,288
	576,420	663,028	622,541
استثمارات الدين مصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
حكومة قطر - مدرجة	**1,326,509**	176,838	-
حكومة قطر - غير مدرجة	**-**		178,022
أرباح مستحقة	**7,028**	2,723	834
	1,333,537	179,561	178,856
	50,304,569	45,919,939	46,559,390

* بالنسبة للتعرض الخاص بالمراحل ومخصص الانخفاض في القيمة، يرجى الرجوع إلى الإيضاح 3 (أ).

7 استثمارات في أوراق مالية (تتمة)

فيما يلي التغير المتراكم في احتياطي القيمة العادلة لاستثمارات مصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خلال الفترة / السنة:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
احتياطي القيمة العادلة الإيجابية:			
الرصيد كما في 1 يناير	**63,169**	67,415	67,415
صافي التغير في القيمة العادلة	**(11,447)**	(4,246)	727
الرصيد كما في 30 سبتمبر / 31 ديسمبر	**51,722**	63,169	68,142
احتياطي القيمة العادلة السلبية:			
الرصيد كما في 1 يناير	**(19,604)**	(14,089)	(14,089)
صافي التغير في القيمة العادلة	**(53,822)**	(5,515)	(981)
الرصيد كما في 30 سبتمبر / 31 ديسمبر	**(73,426)**	(19,604)	(15,070)
إجمالي احتياطي القيمة العادلة كما في 30 سبتمبر / 31 ديسمبر	**(21,704)**	43,565	53,072

8 استثمار في العقارات

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
الرصيد كما في 1 يناير	-	-	-
تحويل من الممتلكات والمعدات	**466,029**	-	-
الرصيد كما في 30 سبتمبر / 31 ديسمبر	**466,029**	**-**	**-**

يتكون الاستثمار في العقارات من أرض ومبنى لعقار يقع في السيف، لوسيل، الدوحة، دولة قطر.

خلال الفترة، استكملت المجموعة أعمال إنشاء وتطوير العقار وبدأت في تأجيره إلى مستأجر من طرف ثالث. وبناءً عليه، تم تحويل القيمة الدفترية للعقار من الممتلكات والمعدات إلى الاستثمار في العقارات عند بدء استخدامه لتحقيق إيرادات إيجارية.

وبناءً عليه، اعتمدت المجموعة متطلبات معيار المحاسبة المالية رقم 26 – "الاستثمار في العقارات"، وترد السياسة المحاسبية ذات الصلة أدناه.

"معيار المحاسبة المالية رقم 26 – الاستثمار في العقارات"
تُصنف العقارات المحتفظ بها لأغراض التأجير أو لزيادة قيمتها الرأسمالية كاستثمار في العقارات. ويتم قياس الاستثمار في العقارات مبدئياً بالتكلفة، بما في ذلك تكاليف المعاملات وتكاليف الاقتراض التي تُعزى مباشرة إلى إنشاء الأصل. وتشمل القيمة الدفترية تكلفة استبدال جزء من استثمار قائم في العقارات عند تكبد تلك التكلفة، إذا تم استيفاء معايير الإثبات؛ ولا تشمل تكاليف الخدمة اليومية للاستثمار في العقارات. بعد الإثبات المبدئي، يُدرج الاستثمار في العقارات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والانخفاض في القيمة. ويتم احتساب الاستهلاك على أساس الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول ذات الصلة بطريقة القسط الثابت، بدءاً من الوقت الذي تصبح فيه الأصول جاهزة للاستخدام المقصود منها. وتتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطرق الاستهلاك في تاريخ كل بيان للمركز المالي، مع المحاسبة عن أثر أي تغييرات في التقديرات على أساس مستقبلي.

يقدر العمر الإنتاجي للفترة الحالية على النحو التالي:

المبنى 20 سنة

يُلغى إثبات الاستثمار في العقارات إما عند التصرف فيه أو عند سحبه نهائياً من الاستخدام وعدم توقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من التصرف فيه. ويتم إثبات الفرق بين صافي متحصلات التصرف والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل الموحد في فترة إلغاء الإثبات. وعند تحديد مبلغ المقابل الناتج عن إلغاء إثبات الاستثمار في العقارات، تأخذ المجموعة في الاعتبار آثار المقابل المتغير، ووجود عنصر تمويل جوهري، والمقابل غير النقدي، والمقابل المستحق الدفع للمشتري (إن وجد).

تُضاف النفقات الرئيسية التي تتكبدها المنشأة والمتعلقة بالإضافات والتحسينات اللاحقة لاقتناء الاستثمار في العقارات إلى قيمته الدفترية في بيان المركز المالي الموحد، شريطة أن تتوقع المجموعة أن تؤدي هذه النفقات إلى زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية للمجموعة من الاستثمار في العقارات. ومع ذلك، إذا لم يكن من المتوقع تحقق هذه المنافع الاقتصادية، تقوم المنشأة بإثبات هذه النفقات في بيان الدخل الموحد في الفترة المالية التي يتم تكبدها فيها.

8 استثمار في العقارات (تتمة)

"معيار المحاسبة المالية رقم 26 – الاستثمار في العقارات" (تتمة)

تتم التحويلات إلى (أو من) الاستثمار في العقارات فقط عند حدوث تغيير في الاستخدام. ولا تؤدي التحويلات بين الاستثمار في العقارات والعقارات التي يشغلها المالك إلى تغيير القيمة الدفترية للعقارات المحولة، كما لا تؤدي إلى تغيير تكلفة تلك العقارات لأغراض القياس أو الإفصاح.

9 مبالغ مستحقة للبنوك

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
حسابات جارية واستثمارية قصيرة الأجل	**217,705**	461,656	306,036
مرابحة سلعية مستحقة الدفع	**586,563**	1,555,074	3,085,119
ذمم وكالة دائنة	**11,046,266**	10,129,345	12,293,910
اتفاقيات إعادة الشراء	**9,582,096**	16,187,795	7,950,446
أرباح مستحقة للبنوك	**54,717**	48,747	72,085
	21,487,347	28,382,617	23,707,596

تبلغ القيمة السوقية للأوراق المالية المقدمة كضمان مقابل اتفاقيات إعادة الشراء 9,963 مليون ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 16,189 مليون ريال قطري؛ 30 سبتمبر 2025: 7,972 مليون ريال قطري).

10 تمويل الصكوك

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
القيمة الاسمية لتمويل الصكوك	**2,302,824**	3,070,564	2,695,791
نقص: تكاليف المعاملات غير المطفأة	**(4,721)**	(5,687)	(6,011)
أرباح مستحقة الدفع	**34,698**	262,768	214,101
أخرى	**(53,111)**	(5,016)	(13,982)
	2,279,690	3,322,629	2,889,899

10 تمويل الصكوك (تتمة)

فيما يلي الحركة في التمويل الصكوك والديون الصادرة عن المجموعة خلال الفترة / السنة:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
الرصيد كما في 1 يناير	**3,322,629**	3,293,405	3,293,405
صافي الإصدارات خلال الفترة / السنة	**-**	3,203,071	2,803,071
مبالغ مسددة خلال الفترة / السنة	**(1,108,438)**	(3,381,528)	(3,337,260)
إطفاء تكاليف المعاملات	**1,396**	1,930	1,383
تأثير حركة العملات الأجنبية	**(16,661)**	(139,289)	(113,841)
مصروف التمويل للفترة / السنة	**128,859**	350,056	257,123
تحركات أخرى	**(48,095)**	(5,016)	(13,982)
الرصيد كما في 30 سبتمبر / 31 ديسمبر	**2,279,690**	3,322,629	2,889,899

11 تمويلات أخرى

فيما يلي الحركة في التمويلات الأخرى الصادرة عن المجموعة خلال الفترة / السنة:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
الرصيد كما في 1 يناير	**7,766,032**	6,378,259	6,378,259
صافي الإصدارات خلال الفترة / السنة	**664,155**	4,159,771	2,507,959
مبالغ مسددة خلال الفترة / السنة	**(1,828,079)**	(3,486,564)	(2,970,768)
إطفاء تكلفة المعاملات	**8,208**	9,010	5,395
مصروف التمويل للفترة / السنة	**237,152**	335,402	225,833
تأثير حركة العملات الأجنبية	**17,161**	(1,590)	-
إعادة تصنيف أرصدة مستحقة للبنوك	**-**	369,596	-
تحركات أخرى	**37,965**	2,148	-
الرصيد كما في 30 سبتمبر / 31 ديسمبر	**6,902,594**	7,766,032	6,146,678

12 حسابات الاستثمار التشاركي

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
حسابات توفير	**10,019,782**	8,669,388	8,700,929
حسابات لأجل	**97,248,746**	91,312,939	93,137,346
حسابات الاستثمارات قصيرة الأجل	**5,690,557**	2,498,947	2,679,044
أرباح مستحقة لحسابات الاستثمار التشاركي	**773,512**	816,388	671,278
الحصة في احتياطي القيمة العادلة	**(826)**	1,657	1,976
	113,731,771	103,299,319	105,190,573

13 حقوق الملكية

(أ) رأس المال

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
المصرّح به والمصدر والمدفوع بالكامل			
9,300,000,000 سهم بواقع 1 ريال قطري لكل سهم	**9,300,000**	9,300,000	9,300,000

(ب) الاحتياطي القانوني

وفقًا لقانون مصرف قطر المركزي رقم 13 لسنة 2012، يجب تحويل 10٪ من أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني حتى يساوي الاحتياطي 100٪ من رأس المال المدفوع. لم يتم إجراء أي تحويل للفترة المنتهية في 30 *سبتمبر* 2026، حيث بلغ الاحتياطي القانوني 100٪ من رأس المال المدفوع.

(ج) احتياطي المخاطر

وفقًا لتعميم مصرف قطر المركزي رقم 2011/102، تم إنشاء احتياطي المخاطر لتغطية المطلوبات المحتملة في كل من أنشطة تمويل القطاعين العام والخاص، بحد أدنى من المتطلبات يبلغ 2.5٪ من إجمالي تعرض القطاع الخاص الممنوح من المجموعة داخل قطر وخارجها، بعد استبعاد المخصصات والأرباح المعلقة. ويتم استبعاد التمويل المقدم إلى / أو المضمون من قبل وزارة المالية أو التمويل مقابل ضمانات نقدية من إجمالي التمويل المباشر، والذي يجب تخصيصه من أرباح المساهمين وفقًا لتعليمات مصرف قطر المركزي. لم يتم إجراء أي تحويل للفترة المنتهية في 30 *سبتمبر* 2026 حيث سيقوم البنك بتحويل المبلغ المطلوب بحلول 31 ديسمبر 2026.

(د) احتياطي القيمة العادلة

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
الرصيد كما في 1 يناير	**42,399**	51,278	51,278
صافي الخسائر غير المحققة	**(65,269)**	(9,761)	(254)
حصة (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة	**(747)**	547	(188)
الحصة العائدة إلى شبه حقوق الملكية	**2,483**	335	16
صافي حركة القيمة العادلة	**(63,533)**	(8,879)	(426)
الرصيد كما في 30 سبتمبر / 31 ديسمبر (حصة المساهمين)	**(21,134)**	42,399	50,852

(ه) احتياطي تحويل عملات أجنبية

يتضمن احتياطي تحويل العملات الأجنبية جميع فروق صرف العملات الأجنبية الناشئة من تحويل العمليات الأجنبية في البيانات المالية.

13 حقوق الملكية (تتمة)

(و) الاحتياطيات الأخرى

تتكون الاحتياطيات الأخرى مما يلي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
حصة في الربح من استثمارات في الشركات الزميلة، صافية من توزيعات الأرباح النقدية	**140,842**	140,842	135,693
حصة في الربح الاكتواري للشركة الزميلة من التزامات المنافع المحددة للموظفين	**295**	262	262
	141,137	141,104	135,955

الحركة في الاحتياطات الأخري خلال الفترة / السنة على النحو التالي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
الرصيد كما في 1 يناير	**141,104**	135,929	135,929
حصة من نتائج شركات زميلة	**-**	35,786	-
توزيعات أرباح من الشركات الزميلة	**-**	(26,100)	-
حصة في الربح الاكتواري للشركة الزميلة من التزامات المنافع المحددة للموظفين	**33**	26	26
حركات أخرى	**-**	(4,537)	-
الرصيد كما في 30 سبتمبر / 31 ديسمبر	**141,137**	141,104	135,955

لم يتم إجراء أي تحويل للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026، حيث سيقوم البنك بتحويل حصة نتائج الشركات الزميلة إلى احتياطيات أخرى بحلول 31 ديسمبر 2026.

(ز) توزيعات الأرباح

بتاريخ 15 مارس 2026، وافقت الجمعية العمومية على توزيعات أرباح نقدية بنسبة 11٪ من رأس المال المدفوع (2025: 10٪) بقيمة 1,023 مليون ريال قطري (2025: 930 مليون ريال قطري).

14 الحصة غير المسيطرة

يمثل هذا البند الحصة غير المسيطرة في بنك الريان بي إل سي (25.96٪) (31 ديسمبر 2025: 26.24٪).

15 مطلوبات محتملة وارتباطات

(أ) المطلوبات المحتملة

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
تسهيلات إئتمانية غير مستغلة	**4,228,151**	3,465,169	4,773,008
خطابات ضمان	**11,457,798**	10,394,911	9,937,200
اعتمادات مستندية	**1,393,815**	1,184,732	1,107,756
	17,079,764	15,044,812	15,817,964
المطلوبات المحتملة لشركة تابعة غير متوافقة مع الشريعة[1]	**317,668**	442,970	470,475

[1] تتكون المطلوبات المحتملة لشركة تابعة غير متوافقة مع الشريعة مما يلي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
تسهيلات إئتمانية غير مستغلة	**192,446**	274,024	319,152
خطابات ضمان	**122,438**	163,627	145,344
اعتمادات مستندية	**2,784**	5,319	5,979
	317,668	442,970	470,475

(ب) التعهدات والارتباطات الأخرى

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
مبادلة معدل الربح	**6,548,119**	6,158,665	5,372,284
تعهد أحادي لشراء / بيع العملات	**6,215,399**	6,187,927	11,524,639
مقايضة العملات	**980,978**	540,670	106,323
	13,744,496	12,887,262	17,003,246

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
الارتباطات الرأسمالية والارتباطات الأخرى	**82,962**	30,299	32,553

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
إجمالي المطلوبات المحتملة والارتباطات	**31,224,890**	28,405,343	33,324,238

16 العائد الأساسي والمخفف

يتم احتساب العائد الأساسي للسهم بقسمة صافي ربح الفترة العائد إلى مساهمي البنك على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026 ***(مراجعة)***	*2025* *(مراجعة)*
صافي ربح الفترة العائد إلى حاملي حقوق ملكية البنك	**977,640**	1,320,327
المتوسط المرجح لعدد الأسهم المستحقة خلال الفترة (بالألف)	**9,300,000**	9,300,000
عائد السهم الأساسي (ريال قطري)	**0.105**	0.142

لا توجد أسهم مخفّضة محتملة مستحقة في أي وقت خلال الفترة. وبالتالي، فإن الأرباح المخفّضة لكل سهم تعادل الأرباح الأساسية لكل سهم.

17 النقد وشبه النقد

لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد، يتكون النقد وشبه النقد من الأرصدة التالية مع فترات استحقاق أصيلة أقل من ثلاثة أشهر:

	30 سبتمبر ***2026*** ***(مراجعة)***	*30 سبتمبر* *2025* *(مراجعة)*
النقد في الصندوق والأرصدة لدى مصرف قطر المركزي باستثناء الاحتياطي النقدي	**1,821,767**	460,003
مبالغ مستحقة من البنوك	**3,229,042**	2,713,741
اضافة: مخصص الانخفاض في القيمة	**119**	7
	5,050,928	3,173,751

18 الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف بأنها أطراف ذات علاقة إذا كان لأحد الأطراف المقدرة على السيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة نفوذ جوهري عليه عند اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين والكيانات الجوهرية التي تمارس عليها المجموعة نفوذاً جوهرياً وأعضاء مجلس الإدارة وأفراد عائلاتهم المقربين والإدارة التنفيذية للمجموعة.

(أ) المعاملات والأرصدة

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)			31 ديسمبر 2025 (مدققة)			30 سبتمبر 2025 (مراجعة)		
	شركات زميلة	**مجلس الإدارة[1]**	**المساهمون الرئيسيون [2]**	شركات زميلة	مجلس الإدارة[1]	المساهمون الرئيسيون [2]	شركات زميلة	مجلس الإدارة[1]	المساهمون الرئيسيون[2]
بنود بيان المركز المالي الموحد:									
موجودات تمويلية	**-**	**118,989**	**4,032,250**	-	130,092	4,091,734	-	52,434	4,092,725
حسابات العملاء الجارية	**76,631**	**31,397**	**42,750**	31,549	23,235	29,218	72,781	21,342	23,696
حسابات الاستثمار التشاركي	**180,649**	**287,332**	**17,676,509**	100,057	285,312	18,263,323	101,849	289,472	18,676,162
مطلوبات أخرى	**-**	**-**	**103,372**	-	-	106,803	-	-	106,894
المطلوبات المحتملة:									
اعتمادات مستندية	**-**	**725**	**-**	-	1,000	-	-	-	-
خطابات ضمان	**185,803**	**146,032**	**-**	159,311	138,075	-	165,958	76,210	-

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر					
	2026 (مراجعة)			***2025 (مراجعة)***		
	شركات زميلة	**مجلس الإدارة[1]**	**المساهمون الرئيسيون[2]**	شركات زميلة	مجلس الإدارة[1]	المساهمون الرئيسيون[2]
بنود بيان الدخل الموحد:						
إيرادات من الأنشطة التمويلية	**-**	**4,044**	**123,763**	-	1,999	125,027
صافي الربح العائد الى شبه حقوق الملكية	**3,992**	**8,126**	**557,982**	2,419	8,251	672,258
مصروفات تشغيلية	**20,242**	**-**	**-**	16,355	-	-

[1] يشمل أفراد الأسرة المقربين
[2] كبار المساهمين الذين يملكون بشكل مباشر أو غير مباشر 5٪ أو أكثر من رأس المال البنك
[3] تتم جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بشروط مماثلة بشكل أساسي، بما في ذلك معدلات الربح والضمانات، كتلك السائدة في المعاملات المقارنة مع الأطراف غير ذات العلاقة.

18 الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

(ب) المعاملات مع موظفي الإدارة العليا

يوضح الجدول التالي مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا الآخرين خلال الفترة:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026 (مراجعة)	*2025 (مراجعة)*
مكافآت مجلس الإدارة بما في ذلك بدلات الاجتماعات	**19,125**	19,125
الإدارة العليا		
منافع الموظفين قصيرة الأجل	**20,171**	18,195
منافع طويلة الأجل أخرى	**554**	685
	20,725	18,880

19 نسبة كفاية رأس المال

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال للمجموعة وفقاً لإرشادات لجنة بازل 3 التي يتبنّاها مصرف قطر المركزي.

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	*31 ديسمبر 2025 (مدققة)*	*30 سبتمبر 2025 (مراجعة)*
حقوق الملكية العادية للفئة الأولى من رأس المال	**23,314,710**	22,302,461	23,344,333
رأس مال إضافي من الفئة الأولى	**1,042,296**	1,035,014	1,033,842
رأس مال من الفئة الثانية	**1,176,065**	1,130,936	1,133,262
إجمالي رأس المال التنظيمي	**25,533,071**	24,468,411	25,511,437
الموجودات المرجحة بالمخاطر			
الموجودات المرجحة بالمخاطر فيما يتعلق بمخاطر الائتمان	**91,232,860**	87,384,439	87,674,748
الموجودات المرجحة بالمخاطر فيما يتعلق بمخاطر السوق	**3,510,624**	4,229,101	4,002,274
الموجودات المرجحة بالمخاطر فيما يتعلق بمخاطر التشغيل	**5,045,755**	5,045,755	5,527,937
إجمالي الموجودات المرجحة بالمخاطر	**99,789,239**	96,659,295	97,204,959
حقوق الملكية العادية للفئة الأولى من رأس المال	%**23.36**	%23.07	**%**24.02
إجمالي نسبة كفاية رأس المال	%**25.59**	%25.31	**%**26.24

فيما يلي الحد الأدنى لمتطلبات نسبة كفاية رأس المال بموجب اتفاقية بازل 3 وفقًا للوائح البنك المركزي القطري:

30 سبتمبر 2026	بدون احتياطي لحفظ رأس المال	حاجز الحفاظ على رأس المال	رسوم مصرفية إضافية محلية ذات أهمية نظامية	عملية تقييم كفاية رأس المال الداخلي - رسوم رأس المال للركيزة الثانية	المجموع
الحد الأدنى لنسبة رأس المال الأساسي من المستوى الأول	**%6.0**	**%2.5**	**%1.0**	**%0.0**	**%9.50**
الحد الأدنى لنسبة رأس المال من المستوى الأول	**%8.0**	**%2.5**	**%1.0**	**%0.0**	**%11.50**
الحد الأدنى لنسبة رأس المال الإجمالية	**%10.0**	**%2.5**	**%1.0**	**%3.9**	**%17.40**

19 نسبة كفاية رأس المال (تتمة)

31 ديسمبر 2025	بدون احتياطي لحفظ رأس المال	حاجز الحفاظ على رأس المال	رسوم مصرفية إضافية محلية ذات أهمية نظامية	عملية تقييم كفاية رأس المال الداخلي - رسوم رأس المال للركيزة الثانية	المجموع
الحد الأدنى لنسبة رأس المال الأساسي من المستوى الأول	%6.0	%2.5	%1.0	%0.0	%9.50
الحد الأدنى لنسبة رأس المال من المستوى الأول	%8.0	%2.5	%1.0	%0.0	%11.50
الحد الأدنى لنسبة رأس المال الإجمالية	%10.0	%2.5	%1.0	%3.9	%17.40

30 سبتمبر 2025	بدون احتياطي لحفظ رأس المال	حاجز الحفاظ على رأس المال	رسوم مصرفية إضافية محلية ذات أهمية نظامية	عملية تقييم كفاية رأس المال الداخلي - رسوم رأس المال للركيزة الثانية	المجموع
الحد الأدنى لنسبة رأس المال الأساسي من المستوى الأول	%6.0	%2.5	%0.5	%0.0	%9.00
الحد الأدنى لنسبة رأس المال من المستوى الأول	%8.0	%2.5	%0.5	%0.0	%11.00
الحد الأدنى لنسبة رأس المال الإجمالية	%10.0	%2.5	%0.5	%2.73	%15.73

20 الإفصاح عن مصادر وتطبيق الصندوق الخيري للفترة

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026 (مراجعة)	*2025 (مراجعة)*
مصادر الصندوق الخيري		
أموال خيرية غير موزعة كما في 1 يناير	**190,731**	162,472
صافي الأرباح التي تحظرها الشريعة خلال الفترة	**27,033**	58,298
المصادر الإجمالية للصندوق الخيري	**217,764**	220,770
استخدام الصندوق الخيري		
الأبحاث والتبرعات والاستخدامات الأخرى خلال الفترة	**(750)**	(700)
الأموال الخيرية غير الموزعة كما في 30 سبتمبر	**217,014**	220,070

21 مصروف ضريبة الدخل

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		*لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر*	
	2026 (مراجعة)	*2025 (مراجعة)*	***2026 (مراجعة)***	*2025 (مراجعة)*
مصروف الضريبة الحالية	**10,485**	8,577	**26,607**	19,972
تعديلات خاصة بالسنوات السابقة	**3**	(8)	**(1,404)**	(1,002)
مصروفات الضريبة المؤجلة	**46**	1,954	**7,882**	3,942
ضرائب الركيزة الثانية[1]	**35,452**	-	**116,313**	-
	45,986	10,523	**149,398**	22,912

21 مصروف ضريبة الدخل (تتمة)

فيما يلي حركة موجودات الضريبة المؤجلة:

	30 سبتمبر 2026 ***(مراجعة)***	*31 ديسمبر 2025* *(مدققة)*
الرصيد كما في 1 يناير	**8,370**	11,535
تعديلات خاصة بالسنوات السابقة	**(2,565)**	3,234
مصروفات الضريبة المؤجلة للفترة / للسنة	**(5,317)**	(7,163)
تأثير حركة العملات الأجنبية	**(2)**	764
الرصيد كما في 30 سبتمبر / 31 ديسمبر	**486**	8,370

[1]الاصلاح الضريبي الدولي – قواعد نموذج الركيزة الثانية – معيار المحاسبي الدولي رقم 12

تخضع المجموعة للحد الأدنى العالمي للضريبة التكميلية بموجب تشريعات الركيزة الثانية للضرائب. وتتعلق هذه الضريبة التكميلية بعمليات المجموعة في دولة قطر.

في ديسمبر 2021، أصدرت منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية قواعد نموذجية لإطار ضريبي عالمي جديد بحد أدنى 15% (ضريبة الركيزة الثانية)، وقد أصدرت حكومات عديدة حول العالم، أو هي بصدد إصدار، تشريعات ذات صلة بهذا الإطار. أقرت دولة قطر إطار عمل الركيزة الثانية لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية في قانونها المحلي بموجب القانون رقم 22 لسنة 2024، المعدل لقانون ضريبة الدخل رقم 24 لسنة 2018.

نُشر القانون في الجريدة الرسمية بتاريخ 27 مارس 2025، ويسري على الفترات المالية التي تبدأ في 1 يناير 2025 أو بعده. وبموجب هذا التشريع، طبقت دولة قطر آليتين من آليات الركيزة الثانية: (أ) قاعدة إدراج الدخل، التي تلزم الكيان الأم القطري النهائي بدفع ضريبة تكميلية على الكيانات الأجنبية التابعة له ذات الضرائب المنخفضة؛ و(ب) الحد الأدنى للضريبة التكميلية المحلية، الذي يضمن خضوع الأرباح المحققة في قطر لضريبة فعلية لا تقل عن 15%، مما يحول دون نقل حقوق فرض الضرائب إلى ولايات قضائية أخرى.

خلال الفترة من 1 يناير 2025 إلى 30 سبتمبر 2025، خضع تطبيق الركيزة الثانية في قطر لمسودة اللوائح التنفيذية التي تضمنت إعفاءات انتقالية. وبناءً على تقييم الأثر الذي أجرته المجموعة آنذاك، طُبقت هذه الإعفاءات ولم تُحتسب أي ضريبة تكميلية للركيزة الثانية خلال تلك الفترة. لاحقًا، صدرت اللوائح التنفيذية النهائية، مؤكدةً ضرورة تطبيق الركيزة الثانية على الكيانات المؤهلة في قطر. ونتيجةً لذلك، أقرت المجموعة ضريبة تكميلية للركيزة الثانية بدءًا من الربع الأخير من عام 2025، وذلك بعد سنّ اللوائح النهائية وتوضيحها بشكلٍ جوهري.

وتواصل المجموعة مراقبة تطورات القواعد النموذجية العالمية لمكافحة تآكل القاعدة الضريبية في قطر وغيرها من الولايات القضائية ذات الصلة، والتي قد تؤثر على حسابات الضرائب المستقبلية والتزامات الامتثال.

22 تحديث للمعلومات المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

يشهد المناخ الجيوسياسي في الشرق الأوسط تقلبات مستمرة خلال فترة التقرير، ولا يزال خاضعًا لتطورات إقليمية متسارعة. وقد ساهمت هذه الظروف في زيادة حالة عدم اليقين في البيئة الاقتصادية وبيئة الأعمال على مستوى المنطقة، بما في ذلك دولة قطر. وتواصل المجموعة توخي الحذر في تقييم الآثار المحتملة لهذه التطورات على عملياتها وعملائها وملف مخاطرها العام، باستخدام أطر إدارة المخاطر واستمرارية الأعمال المعتمدة لديها.

وفي إطار تقييمها المستمر لمخاطر الائتمان، تواصل الإدارة تقييم الأثر المحتمل للظروف الجيوسياسية والاقتصادية الكلية السائدة على تقديرات المجموعة للخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم 30. ويتضمن هذا التقييم مراجعة دورية لاتجاهات أداء المحفظة ونتائج التصنيف ومؤشرات الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان ومقاييس احتمالية التعثر ومعلومات الاقتصاد الكلي المستقبلية ذات الصلة. كما تأخذ الإدارة في الاعتبار التوقعات الاقتصادية البديلة والآثار المحتملة لزيادة حالة عدم اليقين على قدرة المقترضين على السداد مستقبلاً.

وتتضمن منهجية المجموعة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، وتستخدم متغيرات اقتصادية كلية ذات صلة والتي تعتبر مؤثرة على مخاطر الائتمان لمحافظ المجموعة. وتتم مراجعة أحدث التوقعات الاقتصادية الكلية لهذه المتغيرات بشكل دوري كجزء من إطار المجموعة المعتمد لمخاطر الائتمان، مع الأخذ في الاعتبار الظروف الجيوسياسية والاقتصادية السائدة، وتنعكس في تقدير مقاييس احتمالية التعثر وأوزان الاحتمالات المخصصة لكل سيناريو اقتصادي.

خلال الفترة، قامت المجموعة بتحديث أوزان الاحتمالات المخصصة لسيناريوهَي التحسن والتراجع كجزء من مراجعتها الدورية، مع الإبقاء على الوزن المخصص للسيناريو الأساسي دون تغيير. وفيما يلي أوزان الاحتمالات المطبقة على مستوى الشركة الأم:

	30 سبتمبر 2026	*31 ديسمبر 2025*	*30 سبتمبر 2025*
الحالة الأساسية	**%65**	%65	%65
الحالة الإيجابية	**%7**	%15	%15
الحالة السلبية	**%28**	%20	%20

تم الإفصاح عن الخسائر الائتمانية المتوقعة ومخصصات انخفاض القيمة في إيضاح 3 لهذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.