



التاريخ : 2026 / 10 / 13

الإشارة : 2026 / 124

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

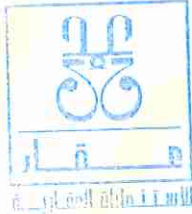
تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع : إفصاح عن تأكيد الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر الخاص بالإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم الأوراق المالية وتعديلاته. نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية بشأن تأكيد الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم الخاصة بزيادة رأس المال.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

عبد اللطيف سليمان الإبراهيم
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي





الاستثمار العقارية

ملحق رقم (11)

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2026/10/13																
اسم الشركة المدرجة	شركة عقار للاستثمارات العقارية ش.م.ك. عامة																
المعلومات الجوهرية	بالإشارة إلى قرار مجلس الإدارة باجتماعه المنعقد بتاريخ 2026/10/12، نود التأكيد على الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم الخاصة بزيادة رأس المال، على النحو التالي: <table><tr><td>2026/10/20</td><td>تاريخ حيازة السهم</td></tr><tr><td>2026/10/21</td><td>تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق</td></tr><tr><td>2026/10/25</td><td>تاريخ الاستحقاق</td></tr><tr><td>2026/10/27</td><td>تاريخ بداية فترة الاكتتاب وبداية تداول حقوق الأولوية</td></tr><tr><td>2026/11/03</td><td>تاريخ نهاية تداول حقوق الأولوية (مشمولاً)</td></tr><tr><td>2026/11/10</td><td>تاريخ نهاية فترة الاكتتاب (مشمولاً)</td></tr><tr><td>بتاريخ 2026/11/17 (في حال انتهاء فترة الاكتتاب).</td><td>تخصيص أسهم الطرح</td></tr><tr><td>خلال (5) أيام عمل من تاريخ التخصيص (بحد أقصى 2026/11/24).</td><td>رد مبالغ الاكتتاب الفائضة</td></tr></table>	2026/10/20	تاريخ حيازة السهم	2026/10/21	تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق	2026/10/25	تاريخ الاستحقاق	2026/10/27	تاريخ بداية فترة الاكتتاب وبداية تداول حقوق الأولوية	2026/11/03	تاريخ نهاية تداول حقوق الأولوية (مشمولاً)	2026/11/10	تاريخ نهاية فترة الاكتتاب (مشمولاً)	بتاريخ 2026/11/17 (في حال انتهاء فترة الاكتتاب).	تخصيص أسهم الطرح	خلال (5) أيام عمل من تاريخ التخصيص (بحد أقصى 2026/11/24).	رد مبالغ الاكتتاب الفائضة
2026/10/20	تاريخ حيازة السهم																
2026/10/21	تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق																
2026/10/25	تاريخ الاستحقاق																
2026/10/27	تاريخ بداية فترة الاكتتاب وبداية تداول حقوق الأولوية																
2026/11/03	تاريخ نهاية تداول حقوق الأولوية (مشمولاً)																
2026/11/10	تاريخ نهاية فترة الاكتتاب (مشمولاً)																
بتاريخ 2026/11/17 (في حال انتهاء فترة الاكتتاب).	تخصيص أسهم الطرح																
خلال (5) أيام عمل من تاريخ التخصيص (بحد أقصى 2026/11/24).	رد مبالغ الاكتتاب الفائضة																
اثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد.																



الاستثمار العقارية

نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم Corporate Action Disclosure Form			
معلومات الشركة Company Details			
Stock	شركة قطر للاستثمارات العقارية	الشركة	
Stock Code	421	رقم الشركة	
Ticker	مقر	الاسم المختصر للشركة	
ISIN Code		رقم الترميز الدولي	
Contact person	عبد اللطيف سالم بن إبراهيم	مسؤول الاتصال	
Phone no.	22213967	رقم الهاتف	
E-mail	alebrahim@aqar.com.kw	البريد الإلكتروني	
الإعلان Announcement			
Publication Procedures (If any)	☐ No / لا ☐ Yes / نعم	تم الانتعاش من إجراءات الشراء (إن وجد)	
AGM Date	21/09/2026	تاريخ الجمعية العمومية	
Record Date	25/10/2026	تاريخ الاستحقاق	
Payment Data (B.S - C.D)	من 10/11/2026 حتى 27/10/2026	تاريخ التوزيع (أسهم - نقدي)	
Coordinated with KCC?	☐ No / لا ☒ Yes / نعم	تم التنسيق مع المقاصة؟	
Confirmation Date	13/10/2026	تاريخ التأكيد	
Cum Date	20/10/2026	تاريخ حيازة السهم	
Ex Date	21/10/2026	تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق	
زيادة رأس المال Capital Increase			
Subscribed - المكتتب به		Authorized - المصرح به	
2,342,500		23,425,000	
رأس المال بعد الزيادة After Increase	قبل الزيادة Before Increase	طريقة الزيادة Method of Increase	قبل الزيادة Before Increase
25,767,500	23,425,000	☐ Bonus - منحة ☒ Subscription - اكتتاب	23,425,000
أسهم منحة Bonus shares			
إجمالي عدد الأسهم بعد الزيادة Total No. of shares after increase	عدد الأسهم التي سيتم إصدارها No. of shares to be issued	نسبة الزيادة percentage	عدد الأسهم الحالية No of current Share
تخفيض رأس المال Capital Decrease			
After Decrease - بعد التخفيض		Authorized - المصرح به	
مجموع مبلغ الاسترداد Total Redemption Amount	نسبة التخفيض Decrease Percentage	طريقة التخفيض Method of Decrease	قبل التخفيض Before Decrease
		☐ Total / كلي ☐ Partial / جزئي	
التوزيع النقدي / Cash Dividends			
نسبة التوزيع النقدي / Percentage of Cash Dividends		قيمة التوزيع النقدي / Amount of Cash Dividends	

Name:
Signature:
Date:
Stamp:



عبد اللطيف سالم بن إبراهيم - نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
12/10/2026

الاسم:
التوقيع:
التاريخ:
الختم:

KCC Confirmation:
Date:



12/10/2026

تأكيد المقاصة:
التاريخ: