بيت الاستثمار الخليجي™
Gulf Investment House

Date: 12 November 2026
Ref.: GIH/COD/267/26

التاريخ: 12 نوفمبر 2026
الإشارة: GIH/COD/267/26

MS/ Disclosure and Compliance Section
Market Operations Surveillance Department
Abu Dhabi Securities Exchange

السادة/ قسم الإفصاح والامتثال المحترمين
إدارة العمليات والرقابة
سوق أبوظبي للأوراق المالية

تحية طيبة وبعد،،

Subject: Outcomes of the meeting of the Board of Directors of Gulf Investment House

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة بيت الاستثمار الخليجي

With reference to the above subject, we would like to inform you that Gulf Investment House Board of Directors have met on Thursday, 12 November 2026 at 1:30 PM (State of Kuwait time), and the following resolutions were taken:

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يرجى العلم بأن مجلس إدارة شركة بيت الاستثمار الخليجي قد اجتمع اليوم الخميس الموافق 12 نوفمبر 2026 في تمام الساعة الواحدة والنصف ظهراً (بتوقيت دولة الكويت)، وتم اتخاذ القرارات التالية:

First: The financial statements of the company for the period ending 30 September 2026 were discussed and approved.

أولاً: تم مناقشة واعتماد البيانات المالية للشركة عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026.

Second: Formalizing the Board of Directors, as follows:

ثانياً: تشكيل مجلس الإدارة، وذلك على النحو التالي:

1- Mr. Ali M. Al Anbeei – Chairman.
2- Mr. Mohammed S. Al Ayoub – Vice Chairman.
3- Mr. Hussain M. Al Wazzan – Board Member.
4- Mr. Abdul Kareem Al Yaqout – Board Member.
5- Mr. Nawaf K. Al Mishri – Board Member. (Independent Member)

1- السيد/ علي محمد الانبعي – رئيس مجلس الإدارة.
2- السيد/ محمد صلاح الأيوب – نائب رئيس مجلس الإدارة.
3- السيد/ عبدالكريم أحمد الياقوت – عضو مجلس الإدارة.
4- السيد/ حسين مصطفى الوزان – عضو مجلس الإدارة.
5- السيد/ نواف خالد المشري – عضو مجلس الإدارة. (عضو مستقل)

Third: Appointing Mr. Yasser A. Gomaa – as Secretary of the Board of Directors.

ثالثاً: تعيين السيد/ ياسر عبدالعزيز جمعه – أمين سر مجلس الإدارة.

Fourth: Sheikh/ Hamoud Salman Al-Sabah's apologized to continue as a Reserve Member to the Board of Directors in Gulf Investment House Company.

رابعاً: اعتذار الشيخ/ حمود سلمان الصباح عن الاستمرار كعضو احتياط لمجلس إدارة شركة بيت الاستثمار الخليجي.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

Mohammad Salah Al Ayoub
Chief Executive Officer

محمد صلاح الأيوب
الرئيس التنفيذي

Email :gih@gih.com.kw
Tel.:+965 2200 8440 Fax: +965 2240 6906
P.O.Box 28808, Safat 13149, State of Kuwait
Jawharat AlKhaleej Complex, 8th floor,
Fahad Al-Salem St., Building 165, Al Qibla, Kuwait

البريد الإلكتروني : gih@gih.com.kw
تليفون :8440 2200 965+ فاكس : 6906 2240 965+
صندوق بريد : 28808، الصفاة 13149، دولة الكويت
مجمع جوهرة الخليج، الدور8،
شارع فهد السالم، قسيمة 165، القبلة، الكويت

www.gih.com.kw

Est. 1998, Capital KD 40,649,566 Commercial Registration 74208 (K.P.S.C - ش.م.ك.)

Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Gulf Investment House (K.P.S.C) and subsidiaries	شركة بيت الاستثمار الخليجي (ش.م.ك.ع) والشركات التابعة لها

Third quarter results Ended on	2026-09-30	نتائج الربع الثالث المنتهي في

Board of Directors Meeting Date	2026-11-12	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%) Change (%)	فترة التسعة اشهر المقارنة Nine Month Comparat Period	فترة التسعة اشهر الحالية Nine Month Current Period	البيان Statement
	2025-09-30	2026-09-30	
(45.25) %	1,707,585	934,835	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(46.15) %	4.29	2.31	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
3.56 %	24,936,404	25,825,039	الموجودات المتداولة Current Assets
3.29 %	68,555,094	70,812,439	إجمالي الموجودات Total Assets
34.77 %	3,363,430	4,532,776	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
8.91 %	12,095,575	13,173,043	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
2.57 %	48,810,782	50,067,141	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(26.02) %	6,609,979	4,890,350	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(86.07) %	2,621,719	365,214	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغير (%) Change (%)	الربع الثالث المقابل Third quarter Comparative Period 2025-09-30	الربع الثالث الحالي Third quarter Current Period 2026-09-30	البيان Statement
(63.96) %	1,292,049	465,623	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(64.51) %	3.24	1.15	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
(63.02) %	3,288,311	1,216,033	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(114.19) %	1,914,531	(271,741)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

- Not Applicable for first Quarter
- لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
- Decrease of Net change in fair value of financial assets at FVTPL. - Decrease of the Share of results of associates.	- انخفاض صافي التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. - انخفاض حصة من نتائج شركات زميلة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	0	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	**314,718**	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Auditor Opinion			رأي مراقب الحسابات	
1.	Unqualified Opinion	☒	رأي غير متحفظ	.1
2.	Qualified Opinion	☐	رأي متحفظ	.2
3.	Disclaimer of Opinion	☐	عدم إبداء الرأي	.3
4.	Adverse Opinion	☐	رأي معاكس	.4

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	
شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	–
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	–
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	–

Corporate Actions				استحقاقات الأسهم (الاجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة			
-	-			توزيعات نقدية Cash Dividends
-	-			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
-	-			توزيعات أخرى Other Dividend
-	-			عدم توزيع أرباح No Dividends
-		علاوة الإصدار Issue Premium	-	زيادة رأس المال Capital Increase
-	-			تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
بيت الاستثمار الخليجي (ش.م.ك.ع) TM Gulf Investment House (K.P.S.C)		الرئيس التنفيذي	محمد صلاح الأيوب