شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

المعلومات المالية المرحلية الموجزة غير المدققة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

المعلومات المالية المرحلية الموجزة غير المدققة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦
جدول المحتويات

	الصفحات
تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة	١
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز	٢-٣
بيان المركز المالي المرحلي الموجز	٤
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز	٥
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز	٦
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة	٧ – ٢٣

جرانت ثورنتون للتدقيق
والمحاسبة المحدودة - الشارقة

الطابق الخامس
برج سيتي جيت
شارع الاتحاد، الممزر، الشارقة

هـ: 9691 525 6 971+
ف:9690 525 6 971+
www.grantthornton.ae

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إلى السادة مساهمي شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز المرفق لشركة أسمنت الخليج ش.م.ع ("الشركة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، وبيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية الموجزة لكل من التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى الإيضاحات التفسيرية الأخرى ذات الصلة.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". تنحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بتنفيذ مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "*مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل*". تتضمن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الاستفسار، بصورة رئيسية، من الأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية، وكذلك إجراءات أخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق الذي يتم تنفيذه طبقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا تمكننا المراجعة من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يسترعِ انتباهنا وجود أي أمر يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

جرانت ثورنتون

جرانت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة المحدودة
P.O. Box: 1968
Sharjah - U.A.E.
GRANT THORNTON
Audit and Accounting Limited (Sharjah Branch)

أناند برابهو
سجل مدققي الحسابات رقم: ٥٥٦٧
الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

٤ نوفمبر ٢٠٢٦

©2026 جرانت ثورنتون، الإمارات العربية المتحدة. جميع الحقوق محفوظة.
تعمل شركة جرانت ثورنتون الإمارات العربية المتحدة تحت الاسم التجاري لشركة جرانت ثورنتون للتدقيق والمحاسبة المحدودة (المسجّلة في جزر فيرجن البريطانية والمقيدة لدى سلطة دبي للخدمات المالية)، وفروعها المرخّصة في أبوظبي، ودبي، والشارقة، وسوق أبوظبي العالمي، بالإضافة إلى شركتها التابعة جرانت ثورنتون ذ.م.م.
تشير "جرانت ثورنتون" إلى العلامة التجارية التي بموجبها تقدم الشركات الأعضاء خدماتٍ إلى عملائها أو تشير إلى شركة عضو واحدة أو أكثر ضمن الشركات الأعضاء في المجموعة حسبما يتطلب السياق. لا تمثل جرانت ثورنتون الدولية المحدودة والشركات الأعضاء، بما في ذلك جرانت ثورنتون الإمارات، شراكة عالمية. جرانت ثورنتون الدولية المحدودة وشركتها الأعضاء تمثل كياناتٍ قانونية منفصلة. لا تقدم جرانت ثورنتون الدولية المحدودة خدماتٍ للعملاء باسمها على الإطلاق، بل يتم تقديم الخدمات بواسطة الشركات الأعضاء. جرانت ثورنتون الدولية والشركات الأعضاء ليسوا وكلاء لبعضهم البعض ولا يُلزم أحد الآخر ولا يتحملوا مسؤولية أخطاء وأفعال بعضهم البعض.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	إيضاحات	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		فترة التسعة أشهر المنتهية في	
		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
		درهم إماراتي *(غير مدققة)*	درهم إماراتي *(غير مدققة)*	درهم إماراتي *(غير مدققة)*	درهم إماراتي *(غير مدققة)*
إيرادات من العقود المُبرمة مع العملاء	٤	١٨١,٤٨٣,٣٣١	١١٨,٨٣٨,٥٧٠	٥٠٦,٢١٢,٣٦٦	٣٩٤,٨٥١,٣٨٥
الدخل التشغيلي الآخر	٥	٢,٨٩٥,١٤٣	٤,١٦١,٣٦٥	٧,٩٨٣,٦٩٣	١٢,٢٤١,٩٠٦
المواد الخام والمستلزمات والمواد الاستهلاكية		(١٣٢,٤٦٠,٥٣٣)	(٩٧,٨٣٧,١٣٨)	(٣٤٩,٥٠٧,٠٩٣)	(٣٢٦,٩٧٤,٨٥٠)
التغيرات في مخزون البضائع الجاهزة والأعمال قيد الإنجاز		٢,٤٦٣,٩٢٣	١٣,٦٦٥,٥٢٥	(٦,٦١٧,٨٢٦)	٢١,٧٣٢,٠٥٢
الخدمات		(١٩,٠٤٢,٢٧٩)	(١١,٦٣٠,٧٨٧)	(٥٧,٤٥٢,٦١٨)	(٣٧,٣٥٢,٠٧٨)
تكلفة الموظفين		(١٠,٠٦١,٦١٦)	(٨,٣٦٤,١٩٩)	(٢٩,٥٨٢,٢٨٥)	(٢٥,٧٦١,٩٣٥)
مصروفات تشغيلية أخرى		(٥١٢,٣٠٥)	(٢٦٢,٤٠٠)	(١,٤٦٣,٧٧٤)	(٧٧٨,٧٨٣)
مصروفات الاستهلاك والإطفاء		(١١,٩٥٤,٠٥٣)	(١٤,١٧٦,٦٨٥)	(٣٩,٢٤٣,٥٢٦)	(٤٣,٨٩٧,٣٤٠)
أرباح/(خسائر) تشغيلية		١٢,٨١١,٦١١	٤,٣٩٤,٢٥١	٣٠,٣٢٨,٩٣٧	(٥,٩٣٩,٦٤٣)
دخل الاستثمار	٦	-	١,٨٤٥,٩٦٦	-	٣,٥٣٠,٣٥٦
إيرادات التمويل		-	-	-	١,٠٢٦,٤٢٠
تكاليف التمويل		(١,٦٤١,٢٩٨)	(٢,٢٩٩,٣٢٦)	(٤,٦١٢,٦٥٨)	(٨,٠٧٧,٣٣٣)
أرباح/(خسائر) الفترة قبل خصم الضريبة		١١,١٧٠,٣١٣	٣,٩٤٠,٨٩١	٢٥,٧١٦,٢٧٩	(٩,٤٦٠,٢٠٠)
مصروف ضريبة الدخل	١٨	(١,٠٠٥,٣٢٨)	-	(٢,٣٤٠,٢٣٩)	-
أرباح/(خسائر) الفترة بعد خصم الضريبة		١٠,١٦٤,٩٨٥	٣,٩٤٠,٨٩١	٢٣,٣٧٦,٠٤٠	(٩,٤٦٠,٢٠٠)
ربحية السهم:					
ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخفَّضة	١٩	٠,٠٢	٠,٠١	٠,٠٦	(٠,٠٢)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز (تابع)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	إيضاحات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
		درهم إماراتي	درهم إماراتي	**درهم إماراتي**	درهم إماراتي
		(غير مدققة)	*(غير مدققة)*	***(غير مدققة)***	*(غير مدققة)*
أرباح الفترة بعد خصم الضريبة		١٠,١٦٤,٩٨٥	٣,٩٤٠,٨٩١	٢٣,٣٧٦,٠٤٠	(٩,٤٦٠,٢٠٠)
الدخل الشامل الآخر:					
بنود الدخل الشامل الأخر التي لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح او الخسائر في الفترات اللاحقة					
أرباح من استبعاد استثمارات مُسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		-	٣١٦,٦٧٤	-	٣١٦,٦٧٤
صافي التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات مُسجَّلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٩(ب)	-	(٢٨٩,٥٨١)	-	٢٧,٣٥١
إجمالي الدخل الشامل الآخر		-	٢٧,٠٩٣	-	٣٤٤,٠٢٥
إجمالي الأرباح/(الخسائر) الشاملة للفترة		١٠,١٦٤,٩٨٥	٣,٩٦٧,٩٨٤	٢٣,٣٧٦,٠٤٠	(٩,١١٦,١٧٥)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)
المعلومات المالية المرحلية الموجزة (غير مدققة)

بيان المركز المالي المرحلي الموجز
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	إيضاحات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
الأصول			
غير المتداولة			
ممتلكات وآلات ومعدات	٧	٤٩٨,٠١٥,٩٠٦	٥٢٦,٩٤٣,٠٣٦
أصول حق الاستخدام	٨(أ)	٨,٤٥٧,٢١٠	٣,٨٤٨,١٩٦
أصول الضريبة المؤجلة		٣,٢٠٧,٢٩٤	٤,٩٦٢,٤٧٣
استثمار مسجل بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٩(أ)	٤٨,٤٧١	٤٨,٤٧١
ذمم مدينة تجارية وأخرى	١١	-	٤٠٦,٠٦١
		٥٠٩,٧٢٨,٨٨١	٥٣٦,٢٠٨,٢٣٧
المتداولة			
المخزون	١٠	١٩٥,٨٨٩,٧٩٨	١٧١,٠٧٠,٩٩٣
ذمم مدينة تجارية وأخرى	١١	١٦٠,٤٥٧,٢١٩	١٤٥,٦٠١,٢٩٨
النقد وما يعادله	١٢	٥,٤٦٥,٢٤٣	٢,٢١٦,٦٤٤
		٣٦١,٨١٢,٢٦٠	٣١٨,٨٨٨,٩٣٥
إجمالي الأصول		٨٧١,٥٤١,١٤١	٨٥٥,٠٩٧,١٧٢
حقوق الملكية والالتزامات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٣	٤١٠,٥٤٨,٤١٠	٤١٠,٥٤٨,٤١٠
الاحتياطيات	١٤	١٦٦,٤٨٢,٣١٢	١٦٦,٤٨٢,٣١٢
احتياطي القيمة العادلة	٩(أ)	(١٢,٨٢٧,٨٥٠)	(١٢,٨٢٧,٨٥٠)
خسائر متراكمة		(٤١,٨٧٥,٥١٣)	(٦٥,٢٥١,٥٥٣)
إجمالي حقوق الملكية		٥٢٢,٣٢٧,٣٥٩	٤٩٨,٩٥١,٣١٩
الالتزامات			
غير المتداولة			
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		٨,٥٥٣,٨٣٣	٨,٤٣٢,٢٣٤
التزامات الإيجار	٨(ب)	٤,٦٨٥,٢٢٦	٢,٢٠٨,٢٤٩
		١٣,٢٣٩,٠٥٩	١٠,٦٤٠,٤٨٣
المتداولة			
قروض مصرفية	١٥	٩٣,٩٢٥,٦٤٨	٧٥,٤٠٩,٠٦٥
ذمم دائنة تجارية وأخرى	١٦	١٨٤,٥٢١,٣٥٨	٢٦٨,٩٠٩,٤٧١
التزامات الإيجار	٨(ب)	٢,٤٤٠,٢١٧	١,١٨٦,٨٣٤
قرض من المساهمين	١٧	٥٥,٠٨٧,٥٠٠	-
		٣٣٥,٩٧٤,٧٢٣	٣٤٥,٥٠٥,٣٧٠
إجمالي الالتزامات		٣٤٩,٢١٣,٧٨٢	٣٥٦,١٤٥,٨٥٣
إجمالي حقوق الملكية والالتزامات		٨٧١,٥٤١,١٤١	٨٥٥,٠٩٧,١٧٢

الشيخ عمر بن صقر بن خالد بن حميد القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

شركة أسمنت الخليج (ش.م.ع)
المعلومات المالية المرحلية الموجزة (غير مدققة)

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	رأس المال درهم إماراتي	الاحتياطيات درهم إماراتي	احتياطي القيمة العادلة درهم إماراتي	خسائر متراكمة درهم إماراتي	إجمالي حقوق الملكية درهم إماراتي
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦ (مُدقق)	٤١٠,٥٤٨,٤١٠	١٦٦,٤٨٢,٣١٢	(١٢,٨٢٧,٨٥٠)	(٦٥,٢٥١,٥٥٣)	٤٩٨,٩٥١,٣١٩
أرباح الفترة بعد خصم الضريبة	-	-	-	٢٣,٣٧٦,٠٤٠	٢٣,٣٧٦,٠٤٠
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	-	-
إجمالي الأرباح الشاملة للفترة	-	-	-	٢٣,٣٧٦,٠٤٠	٢٣,٣٧٦,٠٤٠
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدقق)	٤١٠,٥٤٨,٤١٠	١٦٦,٤٨٢,٣١٢	(١٢,٨٢٧,٨٥٠)	(٤١,٨٧٥,٥١٣)	٥٢٢,٣٢٧,٣٥٩

	رأس المال درهم إماراتي	الاحتياطيات درهم إماراتي	احتياطي القيمة العادلة درهم إماراتي	خسائر مُتراكمة درهم إماراتي	إجمالي حقوق الملكية درهم إماراتي
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مُدقق)	٤١٠,٥٤٨,٤١٠	١٦٦,٤٨٢,٣١٢	(١٢,٩٤٧,٣٣٨)	(٥٧,٤٨٣,٠٠٠)	٥٠٦,٦٠٠,٣٨٤
خسائر الفترة بعد خصم الضريبة	-	-	-	(٩,٤٦٠,٢٠٠)	(٩,٤٦٠,٢٠٠)
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	٢٧,٣٥١	٣١٦,٦٧٤	٣٤٤,٠٢٥
إجمالي الخسائر الشاملة للفترة	-	-	٢٧,٣٥١	(٩,١٤٣,٥٢٦)	(٩,١١٦,١٧٥)
تحويل احتياطي القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المُصنَّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (الإيضاح رقم ٩(أ))	-	-	٩٢,٣١٧	(٩٢,٣١٧)	-
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق)	٤١٠,٥٤٨,٤١٠	١٦٦,٤٨٢,٣١٢	(١٢,٨٢٧,٦٧٠)	(٦٦,٧١٨,٨٤٣)	٤٩٧,٤٨٤,٢٠٩

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	إيضاحات	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(غير مدققة)*
الأنشطة التشغيلية			
أرباح/(خسائر) الفترة قبل خصم الضريبة		٢٥,٧١٦,٢٧٩	(٩,٤٦٠,٢٠٠)
تعديلات على:			
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	٧	٣٧,٧٢٧,٥٤٨	٤٣,٥٢٠,٨٤٠
إطفاء أصول حق الاستخدام	٨(أ)	١,٥١٥,٩٧٨	٣٧٦,٥٠٠
تكاليف التمويل		٤,٦١٢,٦٥٨	٨,٠٧٧,٣٣٣
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		٩٤١,٨٥١	٨٢٢,٢٣٩
أرباح من بيع استثمارات مُسجّلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٦	-	(٣,٥٣٠,٣٥٦)
دخل الفوائد وتوزيعات الأرباح		(١,٣١٠)	(١,٠٦١,٤٦٠)
		٧٠,٥١٣,٠٠٤	٣٨,٧٤٤,٨٩٦
صافي التغيرات في رأس المال العامل:			
ذمم مدينة تجارية وأخرى		(١٤,٤٤٩,٨٦٠)	(٣,٧٥٥,٣٤٧)
المخزون		(٢٤,٨١٨,٨٠٥)	(٥,١٩٩,٧٤٠)
ذمم دائنة تجارية وأخرى		(٨٤,٦٢٣,١٨٩)	(١,٨٣١,٢٣٠)
النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية		(٥٣,٣٧٨,٨٥٠)	٢٧,٩٥٨,٥٧٩
مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين		(٨٢٠,٢٥٢)	(٣٩٩,٣٤٩)
صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة التشغيلية		(٥٤,١٩٩,١٠٢)	٢٧,٥٥٩,٢٣٠
الأنشطة الاستثمارية			
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	٧	(٩,٧٧٨,٤٧٨)	(٣١,٠٩٤,١٧٩)
متحصلات من بيع الاستثمارات في الأوراق المالية		-	١٩,٣٣٤,٨٣٠
توزيعات أرباح مقبوضة		-	١,٠٦٠,٤٢٧
فوائد مقبوضة		١,٣١٠	١,٠٣٣
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(٩,٧٧٧,١٦٨)	(١٠,٦٩٧,٨٨٩)
الأنشطة التمويلية			
صافي الحركة في قرض قصير الأجل		١٨,٥١٦,٥٨٣	(٣,٧٠٤,٨٩٨)
صافي الحركة في القرض من المساهمين		٥٥,٠٨٧,٥٠٠	-
سداد التزامات الإيجار	٨	(١,٥٨٣,٦٦٧)	(٣٦٠,٥٠٨)
تكلفة التمويل المدفوعة		(٤,٤٧٦,١٢٧)	(٢,١٢٥,٩٠٢)
توزيعات أرباح مدفوعة		(٣١٩,٤٢٠)	(٤٠٣,٦٩٠)
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية		٦٧,٢٢٤,٨٦٩	(٦,٥٩٤,٩٩٨)
صافي التغير في النقد وما يعادله		٣,٢٤٨,٥٩٩	١٠,٢٦٦,٣٤٣
النقد وما يعادله كما في بداية الفترة		٢,٢١٦,٦٤٤	٣٤٧,٠١٢
النقد وما يعادله كما في نهاية الفترة	١٢	٥,٤٦٥,٢٤٣	١٠,٦١٣,٣٥٥

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

١ معلومات عن الشركة

تأسست شركة أسمنت الخليج ش.م.ع. (شركة مساهمة عامة)، رأس الخيمة ("الشركة") ومسجلة برقم ٣٢، كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم ٧٧/٢٤ الصادر عن صاحب السمو حاكم رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة، في عام ١٩٧٧. إن عنوان مقر الشركة المسجل للشركة هو ص.ب ٥٢٩٥، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في إنتاج وتسويق جميع أنواع الأسمنت.

إن أسهم الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية. وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٠٢ أبريل ٢٠٢٠، على شطب إدراج أسهم الشركة من سوق الكويت للأوراق المالية (بورصة الكويت). كان آخر يوم تداول لأسهم الشركة في بورصة الكويت بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠٢٠.

شركة تي سي مينا القابضة المحدودة ("تي سي مينا")، وهي شركة تابعة لشركة بوزي إس.بي.إيه. (شركة إيطالية مدرجة) هي الشركة الأم للشركة، وتمتلك حصة مسيطرة في شركة أسمنت الخليج ش.م.ع. وبناءً على ذلك، تُعد شركة بوزي إس.بي.إيه الشركة الأم النهائية لشركة أسمنت الخليج ش.م.ع.

١-١ مبدأ الاستمرارية

قامت الإدارة بتقييم قدرة الشركة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير، وتوصلت إلى أن أساس مبدأ الاستمرارية في إعداد هذه المعلومات المالية يُعد مناسباً.

حققت الشركة أرباحاً قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ("EBITDA") بقيمة ٦٩,٦ مليون درهم إماراتي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، وتم احتسابها بإضافة مصروفات الاستهلاك والإطفاء إلى الربح التشغيلي، مدعومة بتحسن مستمر في الأسعار، وتعزيز المبيعات المحلية، واستمرار كفاءة العمليات التشغيلية. وقد ظلّت السيولة مستقرة من خلال التمكّن من الاستفادة من تسهيلات مصرفية متجددة بقيمة ١٤٧,٣ مليون درهم إماراتي، بقي منها نحو ٣١,٥ مليون درهم لم يتم سحبها كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، ومن جانبها التزمت الشركة التزاماً كاملاً بجميع شروط الاتفاقيات المصرفية كما في نهاية فترة التقرير.

تواصل الشركة إدارة متطلبات رأس المال العامل من خلال التدفقات النقدية التشغيلية، والمبيعات النقدية المقدمة، وإدارة الانتمان والمخزون، والتسهيلات المصرفية القائمة، وترتيبات التمويل المقدمة من المساهمين. كما أن لدى الشركة اتفاقية سارية لتوريد الوقود لمدة ثلاث سنوات، مع الاحتفاظ بالمرونة في تحديد مزيج الوقود المستخدم من خلال الاستعانة بمصادر بديلة للطاقة. وتعتمد ترتيبات المبيعات في معظمها على آليات تسعير مرتبطة بالسوق، بما يتيح تعديل الأسعار بما يتماشى مع ظروف السوق.

وقد أعدت الإدارة توقعات للتدفقات النقدية تغطي فترة تقييم قدرة الشركة على مزاولة الأعمال على أساس مبدأ الاستمرارية. تأخذ هذه التوقعات في الاعتبار، من بين أمور أخرى، مستويات الإنتاج والمبيعات المتوقعة، والطلب في السوق المحلي، ومزيج المبيعات والأسعار، وتحصيل الذمم المدينة، وتكاليف الطاقة، والنفقات الرأسمالية المخطط لها، وتوقيت تسوية الالتزامات المالية للشركة. كما أخذت الإدارة في الاعتبار التغيرات المحتملة بصورة معقولة في هذه الافتراضات، وحددت الإجراءات المتاحة للتخفيف من آثار السيناريوهات السلبية، بما في ذلك الاستفادة من التسهيلات التمويلية المتاحة، وتحسين ترتيبات المبيعات، وتأجيل النفقات الرأسمالية غير الضرورية، وإدارة التكاليف العامة، وإعادة التفاوض بشأن الشروط المتفق عليها مع الموردين.

وبناءً على ذلك، تم إعداد المعلومات المالية المرحلية على أساس مبدأ الاستمرارية.

٢ أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

٢-١ أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ وفقًا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية، ويجب قراءتها جنباً على جنب مع البيانات المالية السنوية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. بالإضافة إلى ذلك، لا تُعتبر نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ بالضرورة مؤشراً على النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي") وهو العملة الوظيفية للشركة، وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب درهم إماراتي، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

٢ أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-١ أساس الإعداد (تابع)

كما تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والاستثمارات التي تم قياسها بالقيمة العادلة.

٢-٢ المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المُطبَّقة من قبل الشركة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة متسقة مع تلك السياسات المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة كما في ١ يناير ٢٠٢٦.

- تعديلات على طُرق تصنيف وقياس الأدوات المالية (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩)
- عقود مرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الموارد الطبيعية (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧).
- التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية - المجلد ١١

هذا ولم يكن لهذه التعديلات تأثير جوهري على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة، وبالتالي، لم يتم تقديم إفصاحات بشأنها.

٢-٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية التي لم تصبح سارية بعد ولم تُطبّقها الشركة قبل موعد سريانها

إن المعايير والتفسيرات والتعديلات الأخرى التي لم تصبح سارية بعد ولم تُطبّقها الشركة قبل موعد سريانها تشمل ما يلي:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ - "الشركات التابعة دون مساءلة عامة: الافصاحات"
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ - "العرض والإفصاح في البيانات المالية"
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١ - "آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية المتعلقة بالتحويل إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط.
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨: الاستثمارات في شركات زميلة والمشروعات المشتركة

يُقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ متطلبات جديدة للعرض والافصاح فيما يتعلق بالمبالغ الإجمالية الإضافية في بيان الأرباح أو الخسائر وهو بمثابة إيضـاح جديد من شأنه أن يُبين مقاييس الأداء الرئيسية المُحددة من قبل الإدارة والتحسينات على متطلبات عمليتيّ التجميع والفصل. لا تزال الإدارة في طور تقييم تأثير المعيار الجديد، لا سيما فيما يتعلق بهيكل المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة. ليس من المتوقع أن يكون لهذه المعايير والتعديلات والتفسيرات المتبقية والموضحة أعلاه تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة في فترة التطبيق المبدئي، وبالتالي لم يتم تقديم أي إفصاحات بشأنها.

٣ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات

يتطلب إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للأصول والالتزامات والدخل والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة، كانت الأحكام الهامة التي وضعتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية للتقديرات وحالات عدم اليقين هي ذاتها التي تم تطبيقها على البيانات المالية السنوية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٣ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

الأحكام

تحديد مدة عقد الإيجار للعقود ذات خيارات التجديد وخيارات الإنهاء - الشركة بصفتها مستأجر

تحدد الشركة مدة عقد الإيجار بأنها مدة الإيجار غير القابلة للإلغاء، بالإضافة إلى أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول أنه سوف تتم ممارسته، أو أية فترات مشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد أنه لن تتم ممارسته.

التقديرات

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

يستند مخصص خسائر الأصول المالية إلى افتراضات حول ارتفاع معدلات التعثر في السداد ومعدلات الخسائر المتوقعة. تعتمد الشركة على التقدير في وضع هذا الافتراض واختيار التأثيرات على حساب انخفاض القيمة، بناءً على تاريخ الشركة السابق، وظروف السوق الحالية، بالإضافة إلى التقديرات المستقبلية في نهاية كل فترة تقرير.

القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

قامت الشركة بمراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للأصول بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصل والتلف المادي والتقادم الفني أو التجاري. لم تبرز الإدارة أي متطلبات لتعديل الأعمار المُتبقية والأعمار الإنتاجية المُتبقية للأصول عن الفترات الحالية والمُستقبلية.

تقييم الانخفاض في قيمة المخزون

يعكس انخفاض قيمة المخزون تقديرات الخسائر الناجمة عن وجود بنود بطيئة الحركة في المخزون. يستند هذا المخصص إلى تقدير الإدارة بعد تحليل حركة المخزون. قد تكون هناك حاجة إلى تغييرات في المخصص المقدر إذا تم بيع بند المخزون الذي تم تخصيصه بالفعل.

٤ إيرادات من العقود المُبرمة مع العملاء

٤-١ معلومات تفصيلية عن الإيرادات

فيما يلي تفصيل إيرادات الشركة من العقود المُبرمة مع العملاء:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		فترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (غير مدققة)
نوع الإيرادات				
بيع البضائع	١٨١,٤٨٣,٣٣١	١١٨,٨٣٨,٥٧٠	٥٠٦,٢١٢,٣٦٦	٣٩٤,٨٥١,٣٨٥

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		فترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (غير مدققة)
الأسواق الجغرافية				
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	١٥٤,٠٤٤,٣٥٦	١٠١,٧٠٩,٠١٤	٤١٣,٧٩٢,٢٥١	٢٨٠,٠١٦,١١٠
خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	٢٧,٤٣٨,٩٧٥	١٧,١٢٩,٥٥٦	٩٢,٤٢٠,١١٥	١١٤,٨٣٥,٢٧٥
	١٨١,٤٨٣,٣٣١	١١٨,٨٣٨,٥٧٠	٥٠٦,٢١٢,٣٦٦	٣٩٤,٨٥١,٣٨٥

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		فترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (غير مدققة)
توقيت الاعتراف بالإيرادات				
بضائع محولة في وقت زمني مُحدد	١٨١,٤٨٣,٣٣١	١١٨,٨٣٨,٥٧٠	٥٠٦,٢١٢,٣٦٦	٣٩٤,٨٥١,٣٨٥

تتضمن الإيرادات مبلغ ٣١٨,٤ مليون درهم إماراتي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ وهو ما يمثل ٦٣٪ من إجمالي الإيرادات من ٧ عملاء (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٢١٠,٥ مليون درهم إماراتي وهو ما يمثل ٥٣٪ من إجمالي الإيرادات من ٧ عملاء).

٤-٢ أرصدة العقود

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (مدققة)
الأصول		
ذمم مدينة تجارية (إيضاح رقم ١١)	١٢٨,٦٠٤,١٣٩	١٢٣,٤٩٠,٠٠٧
الالتزامات		
دفعات مقدمة من العملاء (إيضاح رقم ١٦)	٦,٠٥٠,٥٢٦	٢٢,٠٦٩,٨٨٥

٤-٣ التزامات الأداء

يتم الوفاء بالتزام الأداء المتعلق بمبيعات البضائع عند التسليم وفقًا لشروط عقد العميل الأساسي، ويكون الدفع مستحقًا بشكل عام خلال ٣٠ إلى ١٢٠ يومًا (٢٠٢٥: ٣٠ إلى ١٢٥ يومًا) من تاريخ التسليم.

٥ دخل تشغيلي آخر

يتكون الدخل التشغيلي الآخر من الدخل المحقق من الكهرباء التي تولدها الشركة وتوزعها على أحد العملاء ومبيعات الخردة. بلغ الدخل المحقق خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ما قيمته ٧,٩ مليون درهم إماراتي (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ١٢,٢ مليون درهم إماراتي).

٦ صافي دخل الاستثمار

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	*٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥*	*٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦*	*٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥*
	درهم إماراتي (غير مدققة)	*درهم إماراتي (غير مدققة)*	*درهم إماراتي (غير مدققة)*	*درهم إماراتي (غير مدققة)*
خسائر غير محققة من استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	(١,٦٨٤,٣٩٠)	-	-
أرباح من بيع استثمارات مُسجّلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	٣,٥٣٠,٣٥٦	-	٣,٥٣٠,٣٥٦
	-	١,٨٤٥,٩٦٦	-	٣,٥٣٠,٣٥٦

٧ الممتلكات والآلات والمعدات

أ) خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، بلغت الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات مبلغ ٩,٧ مليون درهم إماراتي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٣١ مليون درهم إماراتي)، وبلغ الاستهلاك في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ما قيمته ٣٧,٧ مليون درهم إماراتي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٤٣,٥ مليون درهم إماراتي).

ب) تم تشييد المصنع والمباني ذات الصلة على قطع أراض مملوكة لحكومة رأس الخيمة.

ج) تتضمن الممتلكات والآلات والمعدات قطعة أرض بلغت قيمتها ٨,٢٧ مليون درهم إماراتي.

د) تقع جميع الممتلكات والآلات والمعدات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

هـ) تخضع الممتلكات والآلات والمعدات لتعهد بعدم الرهن كضمان مقابل القروض (الإيضاح رقم ١٥).

و) التنازل عن وثيقة التأمين ضد الحريق على الممتلكات والآلات والمعدات المنقولة فيما يتعلق بالتسهيلات المصرفية التي حصلت عليها الشركة (إيضاح رقم ١٥).

٨ عقود الإيجار وأصول حق الاستخدام

الشركة بصفتها مستأجر

لدى الشركة عقد إيجار لاستخدام المركبات والمعدات لعملياتها بمدة إيجار تبلغ أربع سنوات. لدى الشركة أيضًا بعض عقود الإيجار التي تكون مدة الإيجار فيها ١٢ شهرًا أو أقل. تطبق الشركة الإعفاء من الاعتراف بـ "عقد الإيجار قصير الأجل" لهذا العقد.

٨ عقود الإيجار وأصول حق الاستخدام (تابع)

أ) فيما يلي القيم الدفترية لأصول حق الاستخدام المعترف بها والحركة خلال السنة:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
	درهم إماراتي	درهم إماراتي
	(غير مدققة)	*(مدققة)*
الرصيد في بداية السنة	٣,٨٤٨,١٩٦	٢,٣٠٠,٨٣٣
إضافات خلال الفترة/السنة	٦,١٢٤,٩٩٢	٢,١٠٧,٩١٦
الإطفاء خلال الفترة/السنة	(١,٥١٥,٩٧٨)	(٥٦٠,٥٥٣)
الرصيد في نهاية الفترة/السنة	٨,٤٥٧,٢١٠	٣,٨٤٨,١٩٦

ب) فيما يلي القيم الدفترية لالتزامات الايجار المُعترف بها والحركات فيها خلال السنة/الفترة:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
	درهم إماراتي	درهم إماراتي
	(غير مدققة)	*(مدققة)*
الرصيد في بداية السنة	٣,٣٩٥,٠٨٣	٢,٠١٧,٣٩٣
إضافات خلال الفترة/السنة	٥,٠٣٢,٩٩٤	٢,١٠٧,٩١٦
الفائدة المتراكمة خلال الفترة/السنة	٢٨١,٠٣٣	١٣٤,٧٦٥
مبالغ مدفوعة خلال الفترة/السنة	(١,٥٨٣,٦٦٧)	(٨٦٤,٩٩١)
الرصيد في نهاية الفترة/السنة	٧,١٢٥,٤٤٣	٣,٣٩٥,٠٨٣
تم تصنيفها على النحو الآتي:		
التزامات متداولة	٢,٤٤٠,٢١٧	١,١٨٦,٨٣٤
التزامات غير متداولة	٤,٦٨٥,٢٢٦	٢,٢٠٨,٢٤٩
	٧,١٢٥,٤٤٣	٣,٣٩٥,٠٨٣

ج) فيما يلي المبالغ المعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	درهم إماراتي	*درهم إماراتي*
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*
إطفاء أصل حق الاستخدام	١,٥١٥,٩٧٨	٣٧٦,٥٠٠
الفائدة على التزامات الإيجار	٢٨١,٠٣٣	١٢٥,٤٩٢
مصروفات متعلقة بعقود إيجار قصيرة الأجل	٩١٦,٤٣٠	١,٢٧٥,٠٦٧
	٢,٧١٣,٤٤١	١,٧٧٧,٠٥٩

٩ استثمارات في أوراق مالية

أ) استثمارات مسجّلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
مدرجة	٣٣,٨١٥	٣٣,٨١٥
غير مدرجة	١٢,٨٤٢,٥٠٦	١٢,٨٤٢,٥٠٦
الإجمالي الكلي للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالتكلفة	١٢,٨٧٦,٣٢١	١٢,٨٧٦,٣٢١
ناقصاً: احتياطي القيمة العادلة المتراكم، بالصافي	(١٢,٨٢٧,٨٥٠)	(١٢,٨٢٧,٨٥٠)
القيمة العادلة لاستثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في نهاية الفترة/السنة	٤٨,٤٧١	٤٨,٤٧١

فيما يلي التوزيع الجغرافي للاستثمارات المذكورة أعلاه:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)		
	نسبة التركز على أساس القيمة العادلة	التكلفة درهم إماراتي	القيمة العادلة درهم إماراتي	نسبة التركز على أساس القيمة العادلة	التكلفة درهم إماراتي	القيمة العادلة درهم إماراتي
الكويت	١٠٠٪	١٢,٨٧٦,٣٢١	٤٨,٤٧١	١٠٠٪	١٢,٨٧٦,٣٢١	٤٨,٤٧١

بلغ التغير التراكمي في القيمة العادلة للاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغ سالب قدره ١٢,٨ مليون درهم إماراتي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: مبلغ سالب قدره ١٢,٨ مليون درهم إماراتي) ويظهر ضمن حقوق الملكية.

تتضمن أدوات حقوق الملكية المُصنَّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استثماراتٍ في أسهم شركات مُدرجة وغير مُدرجة. تمتلك الشركة حصص غير مُسيطرة في هذه الشركات. صُنِّفت هذه الاستثمارات بشكل قطعي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث تعتبر الشركة هذه الاستثمارات ذات طبيعة استراتيجية.

ب) استثمارات مُسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
غير مدرجة		
الرصيد الافتتاحي للتكلفة	٨,٢٩٩,٩٢٨	٨,٢٩٩,٩٢٨
خسائر القيمة العادلة المتراكمة	(٨,٢٩٩,٩٢٨)	(٨,٢٩٩,٩٢٨)
الإجمالي	-	-

٩ استثمارات في أوراق مالية (تابع)

ب) استثمارات مُسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تابع)

فيما يلي التوزيع الجغرافي للاستثمارات المذكورة أعلاه:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)		
	نسبة التركز على أساس القيمة العادلة	التكلفة درهم إماراتي	القيمة العادلة درهم إماراتي	نسبة التركز على أساس القيمة العادلة	التكلفة درهم إماراتي	القيمة العادلة درهم إماراتي
دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	-	٨,٢٩٩,٩٢٨	-	-	٨,٢٩٩,٩٢٨	-
	-	٨,٢٩٩,٩٢٨	-	-	٨,٢٩٩,٩٢٨	-

فيما يلي الحركة في الاستثمار في أوراق مالية:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (مدققة)
القيمة العادلة للاستثمارات في بداية الفترة/السنة	٤٨,٤٧١	١٥,٥٠٩,١٠٠
استبعادات خلال الفترة/السنة	-	(١٥,٤٨٧,٨٠٠)
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	٢٧,١٧١
القيمة العادلة للاستثمارات في نهاية الفترة/السنة	٤٨,٤٧١	٤٨,٤٧١

١٠ المخزون

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (مدققة)
بضائع تامة الصنع	٦,٤٣٠,٠٢١	٢,٩٧٥,٢٧٧
مواد خام	١٨,٨٤٩,٩٠٧	٢,٩١٠,١٣٤
أعمال قيد الإنجاز	٢٩,٧٨٦,٢٢٣	٣٩,٨٥٨,٧٩٣
أكياس ووقود وزيوت تشحيم	٣٠,٦٥٩,٩٤٩	٢٢,٨٤٤,٩٥٦
قطع غيار	١٢٠,٧٢٦,٣١٣	١١٦,٥٤٤,٠٢٠
مواد استهلاكية	٢٦,٩٤٠,٤٤١	٢٣,٤٤٢,٩١٩
أدوات	٤٤٣,٣٨٣	٤٤١,٣٣٣
	٢٣٣,٨٣٦,٢٣٧	٢٠٩,٠١٧,٤٣٢
ناقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة	(٣٧,٩٤٦,٤٣٩)	(٣٧,٩٤٦,٤٣٩)
	١٩٥,٨٨٩,٧٩٨	١٧١,٠٧٠,٩٩٣

أ) التنازل عن وثيقة التأمين ضد الحريق على المخزون فيما يتعلق بالتسهيلات المصرفية التي حصلت عليها الشركة (إيضاح رقم ١٥).

ب) تم رهن المخزون مقابل التسهيلات البنكية التي حصلت عليها الشركة (إيضاح رقم ١٥).

١١ الذمم المدينة التجارية والأخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
ذمم مدينة تجارية	١٣١,١٩٥,٩٣٩	١٢٦,٣٠٧,٤٤٤
ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح (ب))	(٢,٥٩١,٨٠٠)	(٢,٨١٧,٤٣٧)
	١٢٨,٦٠٤,١٣٩	١٢٣,٤٩٠,٠٠٧
مبالغ مدفوعة مقدماً	١,٢١٣,٩٩٣	٣,٤٧٥,٧٩٣
دفعات مقدمة للموردين	١٩,١٢٢,١٧٧	٥,٤٧٣,١٩١
ذمم مدينة أخرى	١١,١١٠,٨٤٩	١٢,٦٦٢,٣٠٧
تتعلق بذمم مدينة ناتجة عن بيع شركة زميلة	٤٠٦,٠٦١	٩٠٦,٠٦١
	١٦٠,٤٥٧,٢١٩	١٤٦,٠٠٧,٣٥٩
تتعلق بذمم مدينة ناتجة عن بيع شركة زميلة مستحقة بعد أكثر من سنة	-	(٤٠٦,٠٦١)
	١٦٠,٤٥٧,٢١٩	١٤٥,٦٠١,٢٩٨

أ) إن الذمم المدينة التجارية البالغة ٤١,١ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٧,٨ مليون درهم إماراتي) مغطاة بالكامل بضمانات بنكية غير مشروطة أو اعتمادات مستندية من العملاء لضمان تحصيل هذه الذمم المدينة التجارية.

ب) فيما يلي الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
الرصيد في بداية الفترة/السنة	٢,٨١٧,٤٣٧	٢,٨٣٤,٨٠٢
مخصص تم عكسه للفترة/السنة	(٢٢٥,٦٣٧)	(١٧,٣٦٥)
الرصيد في نهاية الفترة/السنة	٢,٥٩١,٨٠٠	٢,٨١٧,٤٣٧

١٢ النقد وما يعادله

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
النقد في الصندوق	٥٦,٧٩٣	٥,٣٢٧
أرصدة مصرفية:		
حسابات جارية	٤,٢١٥,٦٩٤	٢,١٧٨,٥٣٥
ودائع تحت الطلب	١,١٩٢,٧٥٦	٣٢,٧٨٢
إجمالي الأرصدة المصرفية	٥,٤٠٨,٤٥٠	٢,٢١١,٣١٧
إجمالي المبالغ النقدية والأرصدة المصرفية	٥,٤٦٥,٢٤٣	٢,٢١٦,٦٤٤

تحمل الودائع تحت الطلب فائدة بأسعار تجارية سنوياً وتودع لمدة تقل عن ثلاثة أشهر.

١٣ رأس المال

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
المُصرّح به والمُصدر والمدفوع بالكامل:		
٤١٠,٥٤٨,٤١٠ سهماً عادياً بقيمة ١ درهم إماراتي للسهم الواحد	٤١٠,٥٤٨,٤١٠	٤١٠,٥٤٨,٤١٠

١٤ الاحتياطيات

وفقًا لنظام الشركة الأساسي ومتطلبات المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١، يتم تحويل ١٠٪ من أرباح كل سنة إلى الاحتياطي القانوني. يجوز إيقاف التحويل إلى الاحتياطي القانوني عندما يبلغ ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. لا يجوز توزيع الاحتياطي القانوني إلا في الحالات التي ينص عليها القانون.

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ١٠٪ من أرباح السنة إلى الاحتياطي الاختياري. يجوز للجمعية العمومية العادية بناءً على توصية مجلس الإدارة أو عندما يبلغ ٢٠٪ من رأس المال المدفوع للشركة إيقاف التحويل إلى الاحتياطي الاختياري.

في ١٤ نوفمبر ٢٠٢٣، قرر مجلس إدارة الشركة مقاصة الخسائر المتراكمة البالغة ١٨٢,١٨٠,٧٢٩ درهم إماراتي من خلال استخدام مبلغ مساوٍ لها من الأرصدة الدائنة ضمن الاحتياطيات المتاحة، وذلك بعد الحصول على موافقة المساهمين في الجمعية العمومية المنعقدة في ٢٠ ديسمبر ٢٠٢٣ وهيئة سوق المال. وقد نتج عن ذلك انخفاض في الخسائر المتراكمة وتخفيض مماثل في الاحتياطي القانوني والاختياري للشركة.

١٥ القروض المصرفية

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
تسهيلات سحوبات مصرفية على المكشوف	٦٩,٩٩٤,١١٥	٤١,٧٣٤,٣٤٧
قروض قصيرة الأجل	٢٣,٩٣١,٥٣٣	٣٣,٦٧٤,٧١٨
	٩٣,٩٢٥,٦٤٨	٧٥,٤٠٩,٠٦٥

أرصدة السحب على المكشوف للشركة مستحقة الدفع عند الطلب، والقروض قصيرة الأجل مستحقة الدفع خلال اثني عشر شهرًا. تحمل أرصدة السحب على المكشوف والقروض قصيرة الأجل فوائد بأسعار متغيرة تنافسية في السوق تستند إلى سعر إيبور زائد هامش ربح، وهي مضمونة بموجب سند إذني صادر عن الشركة وبعض الضمانات الأخرى مثل التنازل عن حقوق وثيقة التأمين ضد الحريق على المخزون (إيضاح رقم ١٠ (أ)) والممتلكات والآلات والمعدات المنقولة (إيضاح رقم ٧ (هـ)) ورهن على المخزون (إيضاح رقم ١٠ (ب)) ورهن سلبي على الممتلكات والآلات والمعدات (إيضاح رقم ٧ (د)).

تعتبر تسهيلات السحب على المكشوف المصرفية شكلاً من أشكال التمويل، وبالتالي لا تُدرج كمكون من مكونات النقد وما يعادله في بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز.

تمثل القروض قصيرة الأجل تسهيلات تم الحصول عليها بغرض الوفاء بالمتطلبات التشغيلية التي تشمل مدفوعات للحصول على المواد الخام والمرافق والخدمات الضرورية. وتتعلق هذه القروض بصفة أساسية باعتمادات مستندية وضمانات مصدرة للبائعين وموردي الخدمات لضمان عدم تعطل الإنتاج واستمرار سلسلة الإمداد.

١٦ ذمم دائنة تجارية وأخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
ذمم دائنة تجارية	١١٣,٧٩٨,٦٧٩	١٩٥,٧٧٨,٢٨٤
توزيعات أرباح مُستحقة الدفع	٢٤,٤٣٤,٤٣١	٢٤,٧٥٣,٨٥١
مصروفات مستحقة	٣٨,٣١٨,٩٢٠	٢٤,٢١٢,٥٥٧
دفعات مقدمة من العملاء (إيضـاح رقم ٤-٢)	٦,٠٥٠,٥٢٦	٢٢,٠٦٩,٨٨٥
فوائد مستحقة الدفع	٥١٤,٤٣٦	١,٢٣٥,٠٢٥
ضريبة القيمة المضافة مُستحقة الدفع	٦٨٤,٢٨٤	٦٦٨,٠٥٦
ضريبة الدخل مستحقة الدفع (إيضـاح رقم ١٨)	٥٨٥,٠٦٠	-
ذمم دائنة أخرى	١٣٥,٠٢٢	١٩١,٨١٣
	١٨٤,٥٢١,٣٥٨	٢٦٨,٩٠٩,٤٧١

١٧ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل هذه الأطراف كبار مساهمي الشركة وأعضاء مجلس الإدارة والشركات التي تخضع لسيطرتهم وسيطرة عائلاتهم والتي يمارسون تأثير إداري جوهري عليها بالإضافة إلى موظفي الإدارة العليا. تمت جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ على أساس تجاري بحت.

أ) معاملات مع الأطراف ذات العلاقة

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(غير مدققة)*
دخل تشغيلي آخر				
تي سي مينا القابضة المحدودة (الشركة الأم)	-	-	٢٤١,٨٨٠	-
المصروفات				
تكاليف التمويل	٦٩٤,٠١٢	-	٩٢٩,١٨٣	-
اجتماعات مجلس الإدارة واللجان	٣٧٥,٠٠٠	١٩١,١٢٦	١,١٢٥,٠٠٠	١,٣٠٣,٦٨٨

فيما يلي الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المسجلة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
تي سي مينا القابضة المحدودة (الشركة الأم)		
قرض من المساهمين	٥٥,٠٨٧,٥٠٠	-
ذمم دائنة تجارية وأخرى	٦٩٤,٠١٢	-
ذمم مدينة تجارية وأخرى	٢٠٥,١٣٤	-

١٧ أرصدة ومعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

أ) معاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

أبرمت الشركة في ٨ مايو ٢٠٢٦ اتفاقية تسهيل قرض لمدة ثلاث سنوات مع المساهم الخاص بها لتمويل متطلبات الشركة العامة ورأس المال العامل. ويستحق القرض فائدة بمعدل ٦,٣٪ سنوياً. وبموجب شروط الاتفاقية، يحق للمُقرض المطالبة بسداد القرض في أي وقت، على أن يصبح الرصيد القائم مستحق السداد خلال ٣٠ يوماً من تاريخ تلك المطالبة. وعليه، قامت الشركة بعرض الرصيد كالتزام متداول.

ب) تعويضات موظفي الإدارة العليا

فيما يلي مكافآت موظفي الإدارة العليا خلال الفترة:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	***٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦***	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	درهم إماراتي	*درهم إماراتي*	***درهم إماراتي***	*درهم إماراتي*
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*	***(غير مدققة)***	*(غير مدققة)*
رواتب وامتيازات أخرى قصيرة الأجل	١,٥١٥,٨١٦	١,٣٠٠,١٩٦	٤,٥٤٧,٤٤٨	٣,٧٤٤,٢٨٩
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	١٠٧,٢٧٥	٥٩,٥٦٣	٣٢١,٨٢٥	١٢٦,٢٩١
	١,٦٢٣,٠٩١	١,٣٥٩,٧٥٩	٤,٨٦٩,٢٧٣	٣,٨٧٠,٥٨٠

تمثل المبالغ المفصح عنها في الجدول أعلاه والمتعلقة بالرواتب والمزايا قصيرة الأجل الأخرى، المبالغ المعترف بها كمصروف خلال الفترة والمرتبطة بموظفي الإدارة العليا.

١٨ ضريبة الدخل

	فترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	درهم إماراتي	درهم إماراتي
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*
مصروفات الضريبة الحالية (الإيضاح رقم ١٦)	٥٨٥,٠٦٠	-
مصروف الضريبة المؤجلة	١,٧٥٥,١٧٩	-
مصروف ضريبة الدخل	٢,٣٤٠,٢٣٩	-

١٨ ضريبة الدخل (تابع)

	فترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	درهم إماراتي	درهم إماراتي
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*
الأرباح/(الخسائر) المحاسبية قبل خصم الضريبة	٢٥,٧١٦,٢٧٩	(٩,٤٦٠,٢٠٠)
بالمعدل القانوني لضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة البالغ ٩٪		
تسويات لمبالغ غير قابلة للخصم / (خاضعة للضريبة) عند احتساب:		
الدخل الخاضع للضريبة		
مصروفات غير خاضعة للخصم لأغراض ضريبية	٢٨٦,٤٢٩	١١٩,١٦٠
الدخل المعفى من الضريبة	-	(٩٩٤,٦٩٩)
أرباح/(خسائر) خاضعة للضريبة	٢٦,٠٠٢,٧٠٨	(١٠,٣٣٥,٧٣٩)
بمعدل ضريبة الدخل الفعلي ٩٪	٢,٣٤٠,٢٣٩	-

الإصلاح الضريبي على المستوى الدولي - الركيزة الثانية (الحد الأدنى للضريبة العالمية)

أصدرت منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية قواعد نموذجية لمكافحة تآكل الوعاء الضريبي ("الركيزة الثانية")، التي تنص على تطبيق الحد الأدنى لمعدل الضريبة العالمية الفعلي بنسبة ١٥٪، يسري على مجموعات الشركات متعددة الجنسيات التي تستوفي حد الإيرادات المجمعة المحدد.

تعمل الإدارة حالياً على تقييم مدى انطباق متطلبات الركيزة الثانية على الشركة، مع الأخذ في الاعتبار هيكل ملكية الشركة وعملياتها ومتطلبات التشريعات المعمول بها. يتضمن هذا التقييم دراسة مدى أهلية الشركة ومجموعتها للاستفادة من أي إعفاءات أو تسهيلات انتقالية متاحة بموجب أحكام قاعدة الملاذ الآمن ضمن إطار الركيزة الثانية الصادر عن منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية.

وكما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، لم تحدد الإدارة أي آثار ضريبية حالية أو ضريبية مؤجلة ناشئة عن تشريعات الركيزة الثانية. إلا أن عملية التقييم لا تزال مستمرة، ولم تتوصل الإدارة بعد إلى استنتاج نهائي بشأن استيفاء شروط الاستفادة من أحكام قاعدة الملاذ الآمن المتاحة. وعليه، لا يمكن في الوقت الحالي تحديد الأثر النهائي للركيزة الثانية، إن وجد، بصورة موثوقة.

وستواصل الإدارة متابعة المستجدات المتعلقة بتطبيق تشريعات الركيزة الثانية، وإعادة تقييم أي تأثير محتمل على البيانات المالية، بما في ذلك مدى توافر إعفاءات الملاذ الآمن، كلما توفرت معلومات إضافية في هذا الشأن.

١٩ خسارة السهم الأساسية والمخفضة

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		فترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	درهم إماراتي	*درهم إماراتي*	*درهم إماراتي*	*درهم إماراتي*
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*	*(غير مدققة)*	*(غير مدققة)*
أرباح/ (خسائر) الفترة (بالدرهم الإماراتي)	١٠,١٦٤,٩٨٥	٣,٩٤٠,٨٩١	٢٣,٣٧٦,٠٤٠	(٩,٤٦٠,٢٠٠)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	٤١٠,٥٤٨,٤١٠	٤١٠,٥٤٨,٤١٠	٤١٠,٥٤٨,٤١٠	٤١٠,٥٤٨,٤١٠
أرباح/ (خسائر) السهم الأساسية والمخفَّضة (بالدرهم الإماراتي)	٠,٠٢	٠,٠١٠	٠,٠٦	(٠,٠٢٠)

لم تصدر الشركة أي أدوات من شأنها إحداث تأثير مخفّض على ربحية السهم عند استخدام تلك الأدوات.

٢٠ معلومات عن القطاعات

تعمل الشركة من خلال قطاعي أعمال أساسيين. تصنيع جميع أنواع الأسمنت واستثمارات تشمل استثمارات في أوراق مالية قابلة للتداول، وودائع لدى البنوك (باستثناء الحسابات الجارية).

	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦			فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		
	التصنيع	الاستثمارات	الإجمالي	التصنيع	الاستثمارات	الإجمالي
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
إيرادات القطاع	٥٠٦,٢١٢,٣٦٦	-	٥٠٦,٢١٢,٣٦٦	٣٩٤,٨٥١,٣٨٥	-	٣٩٤,٨٥١,٣٨٥
نتائج القطاع	٢٣,٣٧٦,٠٤٠	-	٢٣,٣٧٦,٠٤٠	(١٤,٠٥٢,٠١٦)	٤,٥٩١,٨١٦	(٩,٤٦٠,٢٠٠)

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
	التصنيع	الاستثمارات	الإجمالي	التصنيع	الاستثمارات	الإجمالي
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
أصول القطاع	٨٧١,٤٩٢,٦٧٠	٤٨,٤٧١	٨٧١,٥٤١,١٤١	٨٥٥,٠٤٨,٧٠١	٤٨,٤٧١	٨٥٥,٠٩٧,١٧٢
التزامات القطاع	٣٤٩,٢١٣,٧٨٢	-	٣٤٩,٢١٣,٧٨٢	٣٥٦,١٤٥,٨٥٣	-	٣٥٦,١٤٥,٨٥٣

لا توجد معاملات بين قطاعات الأعمال.
تم الإفصاح عن معلومات إضافية مطلوبة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ "تقارير القطاعات" والمتعلقة بالقطاعات الجغرافية والعملاء الرئيسيين في الإيضاح رقم ٤-١.

٢١ الالتزامات المحتملة والارتباطات

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي *(غير مدققة)*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي *(مدققة)*
اعتمادات مستندية	٢١,٩٦٣,٧٣٤	٢١,٣٨٠,٠٠٨
خطابات ضمان	٣٦,٧٢٥	٣٦,٧٢٥

٢٢ قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر المُقرر استلامه نظير بيع أحد الأصول أو سيتم دفعه نظير تحويل أحد الالتزامات في إطار معاملة اعتيادية بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ فروق بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى افتراض استمرارية أعمال الشركة دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بشكل جوهري أو إجراء معاملات بشروط ليست في صالح الشركة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للأصول والالتزامات المالية المُعترف بها بالتكلفة المطفأة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة تقارب قيمها العادلة.

أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

تُحدَّد القيمة العادلة للأصول المالية والالتزامات المالية باستخدام أساليب تقييم وافتراضات مماثلة كتلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

القيمة العادلة للأصول المالية للشركة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر

تقاس بعض الأصول المالية للشركة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير. يقدم الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الأصول المالية.

الأصول المالية	القيمة العادلة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم إماراتي (غير مدققة)	القيمة العادلة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (مدققة)	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الهامة	المدخلات الهامة غير الملحوظة	العلاقة بين المدخلات غير الملحوظة والقيمة العادلة
استثمارات حقوق ملكية مُدرجة مُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٤٨,٤٧١	٤٨,٤٧١	المستوى ١	أسعار العرض المُدرجة في سوق نشِط	لا يوجد	لا ينطبق
	٤٨,٤٧١	٤٨,٤٧١				

٢٢ قياس القيمة العادلة (تابع)

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تصنف جميع الأدوات المالية التي يتم الاعتراف بقيمتها العادلة أو الإفصاح عنها ضمن تسلسل هرمي للقيمة العادلة، بناءً على أدنى مستوى من المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل، وذلك على النحو التالي:

المستوى ١- الأسعار المدرجة (غير المُعدَّلة) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات مطابقة.

المستوى ٢- أساليب تقييم تكون فيها مدخلات أدنى مستوى لازم لقياس القيمة العادلة ملحوظة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

المستوى ٣- أساليب تقييم تكون فيها مدخلات أدنى مستوى لازم لقياس القيمة العادلة غير ملحوظة.

بالنسبة للأصول والالتزامات المعترف بها بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تقوم الشركة بتحديد ما إذا كانت هناك تحويلات قد حدثت بين المستويات في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة من خلال إعادة تقييم فئات التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المعطيات الهامة بالنسبة لعملية قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

لم تطرأ أي تغييرات على عمليات تقييم الشركة، وتقنيات التقييم، وأنواع المدخلات المستخدمة في قياسات القيمة العادلة خلال الفترة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

	المستوى ١ **درهم إماراتي**	**المستوى ٢** **درهم إماراتي**	**المستوى ٣** **درهم إماراتي**	**الإجمالي** **درهم إماراتي**
استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
- أسهم مدرجة	٤٨,٤٧١			٤٨,٤٧١
	٤٨,٤٧١			٤٨,٤٧١

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)

	المستوى ١ درهم إماراتي	المستوى ٢ درهم إماراتي	المستوى ٣ درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
- أسهم مدرجة	٤٨,٤٧١			٤٨,٤٧١
	٤٨,٤٧١			٤٨,٤٧١

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات خلال الفترة. لا توجد التزامات مالية يجب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم الإفصاح عنها في الجدول أعلاه.

٢٣ معلومات المقارنة

تمت إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة بما يتوافق مع طريقة العرض المعتمدة للسنة الحالية. كما أنه لا يترتب على عمليات إعادة التصنيف هذه أي تأثير على الأرباح أو حقوق ملكية المساهمين المُسجّلة سابقاً.

تم إجراء هذه التغييرات لتحسين جودة المعلومات المعروضة.

٢٤ أحداث وقعت خلال فترة التقرير

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، أدت التطورات الجيوسياسية المستمرة في بعض بلدان منطقة الشرق الأوسط إلى حالة من عدم اليقين في البيئة الاقتصادية الإقليمية، بما في ذلك دولة الإمارات العربية المتحدة. قد تؤثر هذه التطورات على أسواق الطاقة وسلاسل الإمداد وتكاليف النقل وأنشطة الإنشاء والظروف الاقتصادية على نطاق أوسع ذات الصلة بصناعة الأسمنت.

وقد قامت الإدارة بتقييم التأثير المحتمل لهذه التطورات على عمليات الشركة ومركزها المالي، بما في ذلك عمليات إمداد الوقود والمواد الخام، والأنشطة الإنتاجية، والطلب من العملاء، وتحصيل الذمم المدينة التجارية، وترتيبات التمويل. كما أخذت الإدارة في الاعتبار أثر التغيرات في تكاليف الطاقة والنقل، والضغوط الناتجة عن التضخم، وغيرها من ظروف السوق المرتبطة بالقطاع.

وتواصل الإدارة متابعة التطورات الإقليمية والعالمية، وستقوم بتقييم أثر أي تغيرات المستقبلية على عمليات الشركة ومركزها المالي والتقديرات المستخدمة في إعداد التقارير المالية، وذلك كلما توفرت معلومات إضافية.

٢٥ اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة

تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة من قِبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠٢٦.