مجموعة مطاعم الابـــراج
alabraaj restaurants group

Disclosure of Judicial Rulings / Judicial Decision

To: Bahrain Bourse

Al Abraaj Restaurants Group B.S.C would like to announce the following Judicial Decision Disclosure:

الإفصاح عن الأحكام القضائية / القرارات القضائية

السادة / بورصة البحرين

تعلن شركة مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب عن الإفصاح عن القرار القضائي المبين تفاصيلها أدناه:

Date	**25th October 2026**	**25 أكتوبر 2026**	**التاريخ**
Company Name	**Al Abraaj Restaurants Group B.S.C**	**مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب**	**إسم الشركة**
Trading Code	**ABRAAJ**	**ABRAAJ**	**رمز التداول**
Case Subject	Claim in reliance on a corporate guarantee	مطالبة مالية بناءً على ضمان مؤسسي	**موضوع القضية**
Judicial Decision Date	21st October 2026	21 أكتوبر 2026	**تاريخ القرار القضائي**
Current Status	Al Abraaj Restaurants Group B.S.C. would like to announce that on 21st October 2026, the Bahrain Chamber for Dispute Resolution (BCDR) issued a judgment rejecting the plaintiff bank's request to annul the cancellation of the guarantee which had been issued by the defendant, and denying the request to reinstate its validity. It is worth noting that, on 8th March 2026, a lawsuit was filed by Al Salam Bank B.S.C. against Al Abraaj Restaurants Group B.S.C. regarding a corporate guarantee that had previously been	تود مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب الإفادة بأنه بتاريخ 21 أكتوبر 2026 أصدرت غرفة البحرين لتسوية المنازعات حكماً برفض طلب البنك المدعي إبطال إلغاء الكفالة الصادرة من المدعى عليها و رفض طلب إعادة نفاذها. و الجدير بالذكر أنه بتاريخ 8 مارس 2026، تم رفع الدعوى من قبل بنك السلام ش.م.ب ضد مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب استناداً لضمان مؤسسي كان قد سبق وأن تم الغاءه من قبل مصرف السلام ش.م.ب قبل إدراج أسهم ABRAAJ على بورصة البحرين.	**الوضع الحالي للدعوى**

	cancelled by Al Salam Bank B.S.C. prior to the listing of ABRAAJ shares on the Bahrain Bourse.		
Court Decision	Judgment dismissing the plaintiff bank's claim to invalidate the cancellation of the guarantee issued by the defendant and denying the request to restore its validity.	الحكم برفض طلب البنك المدعي إبطال إلغاء الكفالة الصادرة من المدعى عليها و رفض طلب إعادة نفاذها.	**قرار المحكمة**
Parties involved	Plaintiff: Al Salam Bank B.S.C Defendant: Al Abraaj Restaurants Group B.S.C	المدعي: بنك السلام ش.م.ب المدعى عليه: شركة مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب	**أطراف الدعوى**
Decision in favor of	Dismissal of the lawsuit against Al Abraaj Restaurant Group.	تم رفض الدعوى في مواجهة مجموعة مطاعم الأبراج.	**الحكم لصالح**
First insistence court decision	A judgment was issued rejecting the plaintiff bank's request to invalidate the cancellation of the guarantee which had been issued by the defendant and denying the request to restore its validity.	صدر الحكم برفض طلب البنك المدعي إبطال إلغاء الكفالة الصادرة من المدعى عليها و رفض طلب إعادة نفاذها.	**قرار الحكم اول درجة**
Appeal Court Decision	**N/a**	**لا ينطبق**	**قرار حكم الاستئناف**
Cassation Court Decision	The plaintiff bank has the right to challenge the judgment by filing an appeal before the Court of Cassation within 45 days from the date of its issuance on 21st October 2026. A disclosure will be made should a petition for cassation be filed.	يحق للبنك المدعي الطعن على الحكم أمام محكمة التمييز خلال 45 يوماً من تاريخ صدوره في 21 أكتوبر 2026، سيتم الإفصاح عن ذلك في حال إعلان الشركة بقيد طعن بالتمييز.	**قرار حكم التمييز**

Impact on Financial Position	**No impact at this stage**	لا يوجد أثر في الوقت الحالي	**الأثر على المركز المالي**
Previous relevant disclosures (if any)	**Disclosure dated 19th March 2026**	**إفصاح بتاريخ 19 مارس 2026**	**إفصاحات سابقة ذات صلة (إن وُجدت)**

Name	**هاشمية علي السبع** **Hashmeya Ali Alsaba**	**الإسم**
Title	**Legal, Compliance & Board Secretaryship**	**المسمى الوظيفي**
Company Seal ختم الشركة		**Signature التوقيع**
مجموعة مطاعم الابراج alabraaj restaurants group CR. 149092-12 Tel. +973 1759 6161 P.O. Box 20575, Manama Kingdom of Bahrain		