شركة مجموعة منزل التسويق للتجارة
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)
وتقرير فحص المراجع المستقل
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م

شركة مجموعة منزل التسويق للتجارة
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة) وتقرير فحص المراجع المستقل
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م

الفهـــــرس	**رقم الصفحة**
تقرير فحص المراجع المستقل	١
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة	٢
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة	٣
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة	٤
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة	٥
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة	٦ ــ ٢١

تقرير المراجع المستقل حول فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
إلى مساهمي شركة مجموعة منزل التسويق للتجارة
(شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة مجموعة منزل التسويق للتجارة – شركة مساهمة سعودية ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م، والقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة استنادا إلى الفحص الذي قمنا به.

نطاق الفحص

تم فحصنا وفقًا للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويشمل فحص المعلومات المالية الأولية على توجيه استفسارات، بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل نطاقاً إلى حد كبير من المراجعة التي تتم وفقًا للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال القيام بأعمال المراجعة، وعليه فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استنادا إلى الفحص الذي قمنا به، لم يلفت انتباهنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن شركة مهام للاستشارات المهنية

شركة مهام للاستشارات المهنية
CR 2050240744
4
MAHAM Co. FOR PROFESSIONAL SERVICES

عبد العزيز سعود الشبيبي
محاسب قانوني
قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم ٣٣٩
التاريخ: ٢٣ جمادى الأولى ١٤٤٨هـ
الموافق: ٣ نوفمبر ٢٠٢٦م

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م

	إيضاح	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة) ﷼	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة) ﷼
الأصول			
الأصول غير المتداولة			
الممتلكات والآلات والمعدات	٤	١٠٦,٦٢٠,٥٨٨	١٠٢,٠٣٢,٧٧٦
أصول حق الاستخدام	٥	٨٩,٠٩٥,٩٨٧	١٠١,٣٨٤,١٢١
الأصول غير الملموسة		١٩١,١٩٣	٢٩٩,٢٢٧
إجمالي الأصول غير المتداولة		١٩٥,٩٠٧,٧٦٨	٢٠٣,٧١٦,١٢٤
الأصول المتداولة			
المخزون	٦	١٤٨,٧٦١,٣٢٤	١٦٠,٢١٧,٧٢٠
المدينون التجاريون	٧	١١,٦٧٠,٣٨٨	١٤,٣٣٥,٨١٣
المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى	٨	٥٠,٧٦٤,٧٠٧	٣٩,١٧٣,١١٨
المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة	٩	٢٢١,٠٣٨	٦٥٠,٥٢٨
النقد وما في حكمه		٦٣,٢٨٧,٤٨٧	٦٥,٣١٩,٣٤٠
إجمالي الأصول المتداولة		٢٧٤,٧٠٤,٩٤٤	٢٧٩,٦٩٦,٥١٩
إجمالي الأصول		٤٧٠,٦١٢,٧١٢	٤٨٣,٤١٢,٦٤٣
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق المساهمين			
رأس المال	١٠	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠
الأرباح المبقاة		١١٨,٧٩٧,٤٤٤	١٣١,٧٩٧,٨٧٥
احتياطي ترجمة العملات الأجنبية		(٣٧٣,٨٥٢)	(٥,٥٣٨)
إجمالي حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة		٢٧٨,٤٢٣,٥٩٢	٢٩١,٧٩٢,٣٣٧
حقوق الملكية غير المسيطرة		١,٩٩٥,٥٠٨	٣,٢٥١,٥٧٩
إجمالي حقوق الملكية		٢٨٠,٤١٩,١٠٠	٢٩٥,٠٤٣,٩١٦
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات عقود الإيجار- الجزء غير المتداول	٥	٧٩,٢٤٩,٠٠٦	٩١,٢٦٢,٠٠٢
التزامات المنافع المحددة للموظفين		٢١,٩١٢,١٣٨	٢٠,٨٦٤,٨٥٨
قرض لأجل - الجزء غير المتداول	١١	٢,٢٧٠,٥٩٦	-
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		١٠٣,٤٣١,٧٤٠	١١٢,١٢٦,٨٦٠
المطلوبات المتداولة			
الدائنون التجاريون		١٢,٢٤٤,٩٦٢	١٦,٤٦٣,٧٤٩
المصاريف المستحقة الدفع والمطلوبات المتداولة الأخرى		٣٣,٤٦٢,٧٩١	٣١,١٩٢,٨٩٨
التزامات عقود الإيجار- الجزء المتداول	٥	١٨,٥٠١,٤٠٨	١٩,٠٠١,٧٩٠
قرض لأجل - الجزء المتداول	١١	٨٨٤,٨٨٧	-
المبالغ المستحقة إلى الطرف ذي العلاقة	٩	٤,٢٩٧,٤٢٤	٣,٥٦٤,٣٤٠
توزيعات أرباح مستحقة الدفع	١٧	١٢,٩٤٧,٨٥٦	-
مخصص الزكاة والضريبة	١٢	٤,٤٢٢,٥٤٤	٦,٠١٩,٠٩٠
إجمالي المطلوبات المتداولة		٨٦,٧٦١,٨٧٢	٧٦,٢٤١,٨٦٧
إجمالي المطلوبات		١٩٠,١٩٣,٦١٢	١٨٨,٣٦٨,٧٢٧
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		٤٧٠,٦١٢,٧١٢	٤٨٣,٤١٢,٦٤٣

سليمان الشاعر	مساعد القفاري	علي الدوسري
المدير المالي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م

	إيضاح	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة) ﷼	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة) ﷼	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة) ﷼	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة) ﷼
الإيرادات	١٣	١٠٠,٧٣٢,٢٨٤	١٠٣,١٣٢,٧٦١	٢٧٧,٥٣٥,١١٠	٢٩٥,٩٧١,٧٩٢
تكلفة الإيرادات		(٤٥,٠٢٧,٧٤٤)	(٤٥,٧٤٦,٠٣٤)	(١٢٦,١٥٥,٢٨٣)	(١٣١,٨١٢,٨٧٤)
مجمل الربح		٥٥,٧٠٤,٥٤٠	٥٧,٣٨٦,٧٢٧	١٥١,٣٧٩,٨٢٧	١٦٤,١٥٨,٩١٨
المصاريف العمومية والإدارية	١٤	(١٥,٤١٠,١٣٤)	(١٨,٧٨٦,٨٢٧)	(٥٥,٩٠٠,٢٨٩)	(٥٣,٥٧٩,٨٧١)
المصاريف البيعية والتسويقية	١٥	(١٨,٨٠٣,٤٢٤)	(١٧,٦٣٦,٧٨٨)	(٥٣,٢٧١,٦٢٥)	(٥٣,٢٧٤,٣٢٣)
الربح من العمليات		٢١,٤٩٠,٩٨٢	٢٠,٩٦٣,١١٢	٤٢,٢٠٧,٩١٣	٥٧,٣٠٤,٧٢٤
تكاليف التمويل		(١,٣١٩,١٥٨)	(١,٠٧٤,٢٧٢)	(٣,٨٩٣,٤٩٠)	(٣,٢٨٩,٦٤٣)
الإيرادات الأخرى		٩٣٦,٤١٠	١٦,٨٩٩	٢,٤٥٩,٥٦٧	٧٠٧,٧٠٤
الربح قبل الزكاة والضريبة		٢١,١٠٨,٢٣٤	١٩,٩٠٥,٧٣٩	٤٠,٧٧٣,٩٩٠	٥٤,٧٢٢,٧٨٥
الزكاة والضريبة	١٢	(٢,٠٢٠,٨٨٦)	(٢,٥٢٦,٣٩٦)	(٤,٥٧٩,٦٦٢)	(٦,٨٣٩,٨٩٠)
صافي ربح الفترة		١٩,٠٨٧,٣٤٨	١٧,٣٧٩,٣٤٣	٣٦,١٩٤,٣٢٨	٤٧,٨٨٢,٨٩٥
صافي ربح الفترة العائد إلى:					
المساهمين في الشركة		١٨,٢١٣,٩٣٠	١٦,٤٩٨,٦٠٠	٣٤,٩٩٩,٥٦٩	٤٥,٣٨٠,٦٠٥
الحصص غير المسيطرة		٨٧٣,٤١٨	٨٨٠,٧٤٣	١,١٩٤,٧٥٩	٢,٥٠٢,٢٩٠
		١٩,٠٨٧,٣٤٨	١٧,٣٧٩,٣٤٣	٣٦,١٩٤,٣٢٨	٤٧,٨٨٢,٨٩٥
بنود الدخل الشامل الآخر:					
بنود سيعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:					
فروقات ترجمة العملات الأجنبية		(١٩٧,٤٤٣)	٢,٩٤٢	(٣٦٨,٩٨٤)	١٧٢,٣٥٩
إجمالي الدخل الشامل للفترة		١٨,٨٨٩,٩٠٥	١٧,٣٨٢,٢٨٥	٣٥,٨٢٥,٣٤٤	٤٨,٠٥٥,٢٥٤
إجمالي الدخل الشامل للفترة العائد إلى:					
المساهمين في الشركة		١٨,٠١٦,٣٦٥	١٦,٥٠١,٨٥٤	٣٤,٦٣١,٢٥٥	٤٥,٥٥٣,٢٧٦
الحصص غير المسيطرة		٨٧٣,٥٤٠	٨٨٠,٤٣١	١,١٩٤,٠٨٩	٢,٥٠١,٩٧٨
		١٨,٨٨٩,٩٠٥	١٧,٣٨٢,٢٨٥	٣٥,٨٢٥,٣٤٤	٤٨,٠٥٥,٢٥٤
ربحية السهم					
ربحية السهم الأساسية والمخفّضة	١٦	١,١٤	١,٠٣	٢,١٩	٢,٨٤

سليمان الشاعر	مساعد القفاري	علي الدوسري
المدير المالي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	رئيس مجلس الإدارة

شركة مجموعة منزل التسويق للتجارة
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م

	العائدة للمساهمين في الشركة				
	رأس المال	الأرباح المبقاة	احتياطي ترجمة العملات الأجنبية	الإجمالي	حقوق الملكية غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
	﷼	﷼	﷼	﷼	﷼	﷼
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣١,٧٩٧,٨٧٥	(٥,٥٣٨)	٢٩١,٧٩٢,٣٣٧	٣,٢٥١,٥٧٩	٢٩٥,٠٤٣,٩١٦
صافي ربح الفترة	-	٣٤,٩٩٩,٥٦٩	-	٣٤,٩٩٩,٥٦٩	١,١٩٤,٧٥٩	٣٦,١٩٤,٣٢٨
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	(٣٦٨,٣١٤)	(٣٦٨,٣١٤)	(٦٧٠)	(٣٦٨,٩٨٤)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	٣٤,٩٩٩,٥٦٩	(٣٦٨,٣١٤)	٣٤,٦٣١,٢٥٥	١,١٩٤,٠٨٩	٣٥,٨٢٥,٣٤٤
توزيعات أرباح للمساهمين في الشركة	-	(٤٨,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٤٨,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٤٨,٠٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح للحصص غير المسيطرة	-	-	-	-	(٢,٤٥٠,١٦٠)	(٢,٤٥٠,١٦٠)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	**١٦٠,٠٠٠,٠٠٠**	**١١٨,٧٩٧,٤٤٤**	**(٣٧٣,٨٥٢)**	**٢٧٨,٤٢٣,٥٩٢**	**١,٩٩٥,٥٠٨**	**٢٨٠,٤١٩,١٠٠**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٣,٢٢٠,٤٦١	(٣٨,٠٨٨)	٣١٣,١٨٢,٣٧٣	١,٠٣٦,٦٩٣	٣١٤,٢١٩,٠٦٦
صافي ربح الفترة	-	٤٥,٣٨٠,٦٠٥	-	٤٥,٣٨٠,٦٠٥	٢,٥٠٢,٢٩٠	٤٧,٨٨٢,٨٩٥
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	١٧٢,٦٧١	١٧٢,٦٧١	(٣١٢)	١٧٢,٣٥٩
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	٤٥,٣٨٠,٦٠٥	١٧٢,٦٧١	٤٥,٥٥٣,٢٧٦	٢,٥٠١,٩٧٨	٤٨,٠٥٥,٢٥٤
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩٨,٦٠١,٠٦٦	١٣٤,٥٨٣	٣٥٨,٧٣٥,٦٤٩	٣,٥٣٨,٦٧١	٣٦٢,٢٧٤,٣٢٠

سليمان الشاعر	مساعد القفاري	علي الدوسري
المدير المالي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
	﷼	﷼
الأنشطة التشغيلية		
الربح قبل الزكاة والضريبة	٤٠,٧٧٣,٩٩٠	٥٤,٧٢٢,٧٨٥
التعديلات لـ:		
استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات	١٠,٠٢٤,٥٣٨	٩,٦٢١,٦٤٩
استهلاك أصول حق الاستخدام	١١,٥٦٨,٧١٤	١١,٥٢٣,٥٣٤
إطفاء الأصول غير الملموسة	٦١,٤٥٢	٧٢,٠٧٩
تكاليف التمويل	٣,٨٩٣,٤٩٠	٣,٢٨٩,٦٤٣
خسائر (أرباح) بيع الممتلكات والآلات والمعدات	٤٥,٤٧١	(٢٤,٣٥٧)
(أرباح) خسائر استبعاد عقود الإيجار	(٣٣٧,٧٦٧)	٨٧,١٢٨
عكس قيد مخصص الانخفاض في القيمة للدفعات المقدمة إلى الموردين	(٤٢٢,٦٣٧)	(٥٠٦,١٨٧)
(عكس قيد) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة - المدينون التجاريون	(٦٥٨,٧٢٨)	٥٣٤,١٠٢
مخصص الانخفاض في قيمة المخزون	٨,٤١١,١٦١	٤,٩٨٠,٩٤١
تكلفة القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة للموظفين	٢,٧٨١,٠٤٨	٢,٨٨٨,٣٤٦
	٧٦,١٤٠,٧٣٢	٨٧,١٨٩,٦٦٣
التغيرات في الأصول والمطلوبات التشغيلية:		
المخزون	٣,٠٤٥,٢٣٥	٢١,٥٤٦,٤٥١
المدينون التجاريون	٣,٣٢٤,١٥٣	(٧,٠٠٠,٥٦٣)
المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى	(١١,١٦٨,٩٥٢)	(١٠,٠٢٦,٢٩٠)
المبالغ المستحقة من/الى الأطراف ذات العلاقة	١,١٦٢,٥٧٤	(٢,٢٧٣,٦٧٠)
الدائنون التجاريون	(٤,٢١٨,٧٨٧)	٨٢٤,٥٣٧
المصاريف المستحقة الدفع والمطلوبات المتداولة الأخرى	٢,٢٦٩,٨٩٣	٦,٠٢٣,١٨٨
النقدية من العمليات	٧٠,٥٥٤,٨٤٨	٩٦,٢٨٣,٣١٦
الزكاة والضريبة المدفوعة	(٦,١٧٦,٢٠٨)	(٦,٢٦٣,٢١٢)
تكاليف التمويل المدفوعة	(١٤٣,٣١٥)	-
التزامات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة	(١,٧٣٣,٧٦٨)	(١,٠٥١,٧٩٤)
صافي النقدية من الأنشطة التشغيلية	٦٢,٥٠١,٥٥٧	٨٨,٩٦٨,٣١٠
الأنشطة الاستثمارية		
إضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات	(١٥,٠١٣,٩٢٠)	(٣,٩٠٩,٠٣٤)
إضافات إلى الأصول غير الملموسة	-	(٣١,٤١٤)
المتحصل من بيع الممتلكات والآلات والمعدات	٢٧٥,٥٠٥	٦٠١,٧٨٣
صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	(١٤,٧٣٨,٤١٥)	(٣,٣٣٨,٦٦٥)
الأنشطة التمويلية		
التزامات عقود الإيجار المدفوعة	(١٥,٢١٠,١٣٨)	(١٤,٢٧٥,٥١٣)
توزيعات أرباح مدفوعة إلى المساهمين في الشركة	(٣٦,٠٠٠,٠٠٠)	-
توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة	(١,٥٠٢,٣٠٤)	-
المتحصل من القرض لأجل	٣,٥٣٩,٥٥٤	-
المسدد من القرض لأجل	(٣٨٤,٠٧١)	-
صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية	(٤٩,٥٥٦,٩٥٩)	(١٤,٢٧٥,٥١٣)
صافي التغير في النقد وما في حكمه	(١,٧٩٣,٨١٧)	٧١,٣٥٤,١٣٢
ترجمة عملات أجنبية، صافي	(٢٣٨,٠٣٦)	(١٣٢,٦٠٩)
النقد وما في حكمه في بداية الفترة	٦٥,٣١٩,٣٤٠	٥٣,٣٢٩,٤٢٠
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	٦٣,٢٨٧,٤٨٧	١٢٤,٥٥٠,٩٤٣
المعاملات غير النقدية		
توزيعات أرباح مستحقة غير مدفوعة	١٢,٩٤٧,٨٥٦	-
الزيادة في أصول حق الاستخدام مقابل التزامات عقود الإيجار	٢,٧٠٨,٢٤٥	١,٣٤٠,٣٥٨
إعادة قياس التزامات عقود الايجار	-	١٣٥,٥٠٦

سليمان الشاعر	مساعد القفاري	علي الدوسري
المدير المالي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

١- معلومات عامة

شركة مجموعة منزل التسويق للتجارة "الشركة" تأسست طبقاً لأحكام نظام الشركات وتم تسجيلها بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٠٥٥٣٤ والرقم الموحد ٧٠٠٢٤٣٢٥٣٧ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٣ محرم ١٤٢٦هـ الموافق ١٢ فبراير ٢٠٠٥م.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع وترميمات المباني السكنية وغير السكنية والبيع بالجملة للعود والبخور والعطور، والطابوق والبلك والبلاط والحجر والرخام والسيراميك والبورسلان، والأدوات الصحية وتمديداتها وسخانات وصهاريج المياه، والبيع بالتجزئة للأدوات الصحية وتمديداتها مثل المغاسل والكراسي والمغاطس، وأجهزة حمامات الساونا والأدوات الكهربائية وتمديداتها، والرخام والحجر الطبيعي والاصطناعي والسيراميك والبورسلان والثريات والنجف والسلع المستخدمة في الإضاءة ومستلزماتها وتشغيل مرافق التخزين لجميع أنواع البضائع باستثناء المواد الغذائية وقطع ونشر الرخام وصناعة منتجات من الرخام مثل المطابخ والمغاسل والتحف والأحواض والتماثيل والنحت والرسم وما شابهها من صناعة قنوات التكييف وملحقاتها.

إن عنوان الشركة الرئيسي المسجل هو ص.ب ٨٣٠٥، ١٤٥١١، شارع الخرج - حى العزيزية - الرياض - المملكة العربية السعودية.

تمارس الشركة أنشطتها من خلال الفروع التالية والتي تم إدراج أصولها والتزاماتها ونتائجها ضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة:

الاسم التجاري	تاريخ الإصدار	مكان الإصدار	رقم السجل
شركة محطة البناء للتجارة	٢٧ شعبان ١٤٤٣	حائل	٣٣٥٠١٥٩٥٥٩
شركة هاتش للتجارة	٣٠ رجب ١٤٤٤	بريدة	١١٣١٣٢٦٩٧٣
شركة محطة البناء للتجارة	٢٦ صَفَر ١٤٤١	خميس مشيط	٥٨٥٥٣٤٥٥٥٣
شركة منزل السيراميك للتجارة	٢٩ جُمادى الآخرة ١٤٤١	جدة	٤٠٣٠٣٧٧٧٨٣
شركة مخازن الإضاءة للتجارة	٢١ شعبان ١٤٣٩	جدة	١٠١٠٣٤٥٠٦١
شركة منزل السيراميك للتجارة	١٦ ذو الحجة ١٤٣٥	بريدة	١٠١٠٢٧٠٨٥٧
شركة منزل السيراميك للتجارة	٣٠ رجب ١٤٤٤	الأحساء	١١٢٨٠١٧٣٧٤
شركة مخازن الإضاءة للتجارة	٠٧ شعبان ١٤٣٧	تبوك	١١٣١٠٥٤٣٦٤
شركة مخازن الإضاءة	١٩ رجب ١٤٣٧	الخبر	٢٠٥٠٢٣١٥٥٠
شركة محطة البناء للتجارة	١٩ رجب ١٤٣٧	الدمام	٢٠٥٠٠٨٨١٠٦
شركة منزل السيراميك للتجارة	٢١ مُحَرَّم ١٤٣٥	عنيزة	١١٣١٠٢٦١٥٤
شركة منزل السيراميك للتجارة	٣٠ رجب ١٤٤٤	الرياض	٢٢٥٢٠٥٤٤٤٩
شركة مخازن الإضاءة للتجارة	٢٦ صَفَر ١٤٤١	الرياض	٢٢٥٢١٠٠٩٤٦
شركة مخازن الإضاءة للتجارة	٠٨ مُحَرَّم ١٤٣٨	المبرز	١١٢٨١١٩٢٣٤
شركة محطة البناء للتجارة	٢٣ ذو الحجة ١٤٤١	سكاكا	٢٠٥١٠٥١٢٢٢
شركة مخازن الاضاءة للتجارة	١٠ ذو الحجة ١٤٣٤	المبرز	٣٤٠٠١١٩٨٢٣
شركة محطة البناء للتجارة	٢٣ صَفَر ١٤٤١	ابها	٥٨٥٠١٢٥٥٩٧
شركة مخازن الاضاءة للتجارة	١٨ صَفَر ١٤٣٤	الخبر	٥٩٥٠١١٩٤٣١
شركة مخازن الاضاءة للتجارة	٢٢ ربيع الآخر ١٤٢٩	بريدة	٤٠٣٠٣٠٣١٠٣
شركة محطة البناء	٢٨ مُحَرَّم ١٤٤٤	نجران	٢٠٣١١١١٦٤٧
شركة منزل السيراميك للتجارة	١٨ صَفَر ١٤٣٤	الدمام	٣٥٥٠١٠٥٥٨٩
شركة مخازن الاضاءة للتجارة	١٤ صَفَر ١٤٤١	الرياض	٢٠٥٠٢١٢٥٠١
شركة محطة البناء للصناعة	٢٨ جُمادى الآخرة ١٤٣٦	الرياض	١٠١٠٨٦٣٦٠٧
شركة محطة البناء للصناعة	٢٤ شعبان ١٤٣٣	الرياض	١٠١٠٦٧١٤٠٥
شركة هاتش للتجارة	١٤ صفر ١٤٤١	الرياض	١٠١٠٥٩٩٤٤٧
شركة منزل التسويق للمقاولات	٢٨ جمادى الآخرة ١٤٣٦	الرياض	١٠١٠٥٢٦٣٦٢
شركة محطة البناء للتجارة	١٠ ربيع الآخر ١٤٤٣	الرياض	٥٩٠٠١٣١٠١٦
شركة منزل التسويق للنقل والخدمات اللوجستية	١٤ صَفَر ١٤٤٦	الرياض	١٠٠٩٠٨٧٤٩٧

١- معلومات عامة (تتمة)

فيما يلي بيان بالشركات التابعة المدرجة في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة:

الشركة التابعة	نسبة الملكية المباشرة وغير المباشرة %		كيان الشركة	بلد التأسيس
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م		
شركة آيس بير للمقاولات	١٠٠	١٠٠	شركة ذات مسؤولية محدودة	المملكة العربية السعودية
شركة بيلد ستيشن ذ.م. م	٦٠	٦٠	شركة ذات مسؤولية محدودة	الإمارات العربية المتحدة
شركة إم اتش جي إنترناشونال - ش. م. ح	١٠٠	١٠٠	شركة ذات مسؤولية محدودة	الإمارات العربية المتحدة
شركة إليوس للإضاءة المحدودة – تشونغشان (*)	١٠٠	١٠٠	شركة ذات مسؤولية محدودة	جمهورية الصين الشعبية - تابعة لشركة إم اتش جي إنترناشونال - ش. م. ح
شركة إليوس للإضاءة إس.إل.يو (*)	١٠٠	١٠٠	شركة شخص واحد	مملكة اسبانيا
شركة محطة البناء للاستشارات الهندسية (سابقا: المهندس مساعد القفاري للاستشارات الهندسية)	١٠٠	١٠٠	شركة شخص واحد	جمهورية مصر العربية

(*) قامت المجموعة خلال عام ٢٠٢٤م بتكوين مخصص انخفاض في قيمة الدفعات المقدمة لشراء استثمارات بمبلغ ٥,٣٩١,٤٢٣ ﷼، وذلك في إطار عملية تأسيس/الاستحواذ على كل من شركة إليوس للإضاءة المحدودة – تشونغشان، وشركة إليوس للإضاءة إس.إل.يو. وقد تم تكوين هذا المخصص بعد اكتمال الإجراءات النظامية لتأسيس/الاستحواذ على الشركتين المذكورتين، وتقييم مدى قابلية استرداد تلك الدفعات.

التطورات الجيوسياسية

تواصل المجموعة متابعة التطورات الجيوسياسية الإقليمية عن كثب وتقييم آثارها المحتملة على المملكة العربية السعودية وعلى النطاق الأوسع لمنطقة دول مجلس التعاون الخليجي، وذلك نظرًا لأن غالبية عمليات المجموعة تتم داخل المملكة العربية السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي، وبينما لا تزال الأوضاع متغيرة وغير مؤكدة وفي حالة تطور، تحافظ المجموعة على إطار تشغيلي قوي ونظام فعال لإدارة المخاطر للتعامل مع المخاطر المحتملة المرتبطة بهذه التطورات.

كما في وللفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م، لم يكن لهذه التطورات الجيوسياسية أي أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة. ومع ذلك، وبالنظر إلى الطبيعة المتغيرة لهذه الأوضاع، ستواصل المجموعة تقييم أي آثار محتملة طويلة الأجل على أعمالها ونتائجها المالية خلال فترات التقارير المستقبلية.

٢- أسس الإعداد

٢-١ بيان الالتزام

أعدت هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تشتمل هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

٢-٢ أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقًا لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء التزامات المنافع المحددة للموظفين التي يتم قياسها وفقًا لطريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٢-٣ العملة الوظيفية وعملة العرض

تعرض القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي (﷼)، والذي يمثل أيضا العملة الوظيفية للمجموعة.

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٢-٤ أسس التوحيد

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة باستخدام نفس أسس التوحيد والسياسات المحاسبية المتعلقة بدمج الأعمال المطبقة عند إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م. وتشتمل هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة الشركة والشركات التابعة التي تمارس عليها الشركة السيطرة. ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح غير المحققة بين شركات المجموعة عند التوحيد. ولم تطرأ خلال الفترة أي تغييرات جوهرية على هيكل المجموعة أو على أسس التوحيد والمحاسبة عن عمليات دمج الأعمال.

٢-٥ السياسات المحاسبية الجوهرية

السياسات المحاسبية المطبقة في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة هي ذات السياسات المطبقة للقوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

٢-٦ المعايير والتفسيرات الجديدة والمُعدلة

صدرت معايير جديدة ومجموعة من التعديلات على المعايير التي يسري مفعولها اعتبارا من ١ يناير ٢٠٢٦م وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة، ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

سيحل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) "العرض والإفصاح في القوائم المالية" ("المعيار") محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١) "عرض القوائم المالية"، ويطبق على فترات التقارير التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧م، مع السماح بالتطبيق المبكر. ولم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعيار عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

تجري المجموعة حاليًا تقييمًا للأثر المتوقع من التطبيق الأول للمعيار على قوائمها المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٧م.

أ- هيكل قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

يتطلب المعيار من المنشآت تصنيف جميع الإيرادات والمصروفات ضمن فئات محددة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة، وهي: التشغيل، والاستثمار، والتمويل، والزكاة، حسبما ينطبق. كما يتطلب المعيار عرض مجاميع فرعية محددة، من بينها الربح أو الخسارة التشغيلي، والربح أو الخسارة قبل التمويل والزكاة والضريبة.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع وترميمات المباني السكنية وغير السكنية والبيع بالجملة للعود والبخور والعطور، والطابوق والبلك والبلاط والحجر والرخام والسيراميك والبورسلان، والأدوات الصحية وتمديداتها وسخانات وصهاريج المياه، والبيع بالتجزئة للأدوات الصحية وتمديداتها مثل المغاسل والكراسي والمغاطس، وأجهزة حمامات الساونا والأدوات الكهربائية وتمديداتها، والرخام والحجر الطبيعي والاصطناعي والسيراميك والبورسلان والثريات والنجف والسلع المستخدمة في الإضاءة ومستلزماتها وتشغيل مرافق التخزين لجميع أنواع البضائع باستثناء المواد الغذائية وقطع ونشر الرخام وصناعة منتجات من الرخام مثل المطابخ والمغاسل والتحف والأحواض والتماثيل والنحت والرسم وما شابهها من صناعة قنوات التكييف وملحقاتها.

لن يترتب على تطبيق المعيار تغيير في متطلبات الاعتراف والقياس الخاصة بمعاملات المجموعة، إلا أنه من المتوقع أن يؤثر بصورة رئيسية على طريقة عرض وتصنيف الإيرادات والمصروفات ضمن قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة، وعلى المجاميع الفرعية المعروضة فيها.

تقوم المجموعة حاليًا بتحليل بنود الإيرادات والمصروفات الواردة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة، لتحديد التصنيف الملائم لها ضمن الفئات المطلوبة بموجب المعيار.

كما تقوم المجموعة بتقييم أساس عرض المصروفات في قائمة الربح أو الخسارة، وما إذا كان عرض المصروفات حسب الوظيفة أو حسب الطبيعة أو باستخدام عرض مختلط، يوفر الملخص المنظم الأكثر فائدة لمستخدمي القوائم المالية الموحدة، وذلك وفقًا لمتطلبات المعيار.

واستنادًا إلى التقييم الأولي، تتوقع المجموعة أن ينتج عن تطبيق المعيار تغييرات في عرض قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وفي تصنيف بعض الإيرادات والمصروفات.

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٢-٦ المعايير والتفسيرات الجديدة والمُعدلة (تتمة)

ب- مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة

يقدم المعيار متطلبات إفصاح بشأن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، وهي المجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات التي تستخدمها المجموعة في الاتصالات العامة خارج القوائم المالية الموحدة، وتعكس وجهة نظر الإدارة بشأن جانب من جوانب الأداء المالي للمجموعة ككل.

ويتطلب المعيار، عند وجود مقاييس أداء محددة من قبل الإدارة، الإفصاح عنها ضمن إيضاح واحد في القوائم المالية الموحدة، إلى جانب المعلومات والمطابقات المطلوبة بموجب المعيار.

تقوم المجموعة حاليًا بحصر ومراجعة اتصالاتها العامة، بما في ذلك تقارير مجلس الإدارة، والإعلانات المنشورة في السوق المالية، والعروض المقدمة للمستثمرين، وأي اتصالات عامة أخرى، لتحديد ما إذا كانت تتضمن مجاميع فرعية للإيرادات والمصروفات تستوفي تعريف مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

ج- مبادئ التجميع والتفصيل

يوفر المعيار مبادئ ومتطلبات معززة بشأن كيفية تجميع وتفصيل المعلومات في القوائم المالية الموحدة الأساسية والإيضاحات، كما يقدم إرشادات بشأن تسمية ووصف البنود المعروضة في القوائم المالية الموحدة الأساسية أو المفصح عنها ضمن الإيضاحات.

تقوم المجموعة حاليًا بتقييم البنود المعروضة في قوائمها المالية الموحدة على أساس الخصائص المتشابهة وغير المتشابهة، وذلك لتحديد ما إذا كانت بعض البنود تحتاج إلى عرض منفصل في القوائم المالية الموحدة الأساسية أو إلى تقديم معلومات إضافية عنها ضمن الإيضاحات.

كما تقوم المجموعة بمراجعة البنود المعروضة حاليًا تحت مسميات تتضمن كلمة "أخرى"، بما في ذلك الإيرادات الأخرى، لتحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى استخدام مسميات أكثر وضوحًا أو تقديم تفاصيل إضافية بشأنها.

وستقوم المجموعة، عند تطبيق المعيار، بعرض البنود بصورة منفصلة متى كان ذلك ضروريًا لتوفير ملخص منظم ومفيد لمستخدمي القوائم المالية الموحدة، مع تجنب حجب المعلومات الجوهرية نتيجة تجميع بنود ذات خصائص غير متشابهة.

د- التعديلات التبعية

أدخل المعيار تعديلات تبعية على عدد من المعايير الأخرى، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) "قائمة التدفقات النقدية".

ومن بين تلك التعديلات، استخدام الربح أو الخسارة التشغيلي كنقطة بداية عند إعداد التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية باستخدام الطريقة غير المباشرة، بدلًا من نقطة البداية المستخدمة حاليًا.

كما تتضمن التعديلات التبعية متطلبات محددة بشأن تصنيف التدفقات النقدية المتعلقة بتكاليف التمويل بما يؤدي إلى تقليل بدائل التصنيف المتاحة حاليًا بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (٧).

تقوم المجموعة حاليًا بتقييم أثر هذه التعديلات على طريقة عرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، بما في ذلك تصنيف التدفقات النقدية المتعلقة بتكاليف التمويل، والتزامات عقود الإيجار، حسبما ينطبق.

ومن المتوقع أن يترتب على تطبيق هذه التعديلات تغيير نقطة البداية المستخدمة لإعداد التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية بالطريقة غير المباشرة، وقد ينتج عنها أيضًا إعادة تصنيف بعض التدفقات النقدية بين الأنشطة التشغيلية والاستثمارية والتمويلية.

٣- الافتراضات والتقديرات الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة من الإدارة إجراء الأحكام والتقديرات والافتراضات بتاريخ إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة، التي تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والأصول والمطلوبات المسجلة والإفصاح عن الأصول والالتزامات المحتملة. ومع ذلك، قد يترتب عن عدم التأكد من هذه الافتراضات والتقديرات نتائج قد تتطلب إجراء تعديل جوهري على القيم الدفترية للأصول أو الالتزامات المتأثرة بذلك في الفترات المستقبلية. يتم تقويم التقديرات والأحكام بصورة مستمرة وذلك بناءً على الخبرة السابقة وعوامل أخرى تشتمل على توقعات للأحداث المستقبلية والتي يعتقد بأنها معقولة وفقًا للظروف. تقوم المجموعة بإجراء التقديرات والافتراضات بشأن المستقبل. وقد تختلف التقديرات المحاسبية، وفقًا للتعريفات الناتجة عن ذلك عن النتائج الفعلية ذات العلاقة.

وقد كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة بشأن تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات مطابقة لتلك التي تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

٤- الممتلكات والآلات والمعدات

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
	﷼	﷼
التكلفة:		
في بداية الفترة / السنة	١٦٩,٤١٥,٩٥٣	١٦٣,١٩٦,٥٠٨
الإضافات	١٥,٠١٣,٩٢٠	٦,٩٨٦,١٣٤
الاستبعادات	(١,٩٩٧,٠٩٢)	(١,١١٣,٩٩٩)
فروقات ترجمة العملات الأجنبية	(١٠٥,٧٤٨)	٣٤٧,٣١٠
في نهاية الفترة / السنة	١٨٢,٣٢٧,٠٣٣	١٦٩,٤١٥,٩٥٣
الاستهلاك المتراكم:		
في بداية الفترة / السنة	٦٧,٣٨٣,١٧٧	٥٥,٢٢٧,٦٧٥
المحمل للفترة / للسنة	١٠,٠٢٤,٥٣٨	١٢,٦٠٣,٧١٣
الاستبعادات	(١,٦٧٦,١١٦)	(٤٩٤,١٤٧)
فروقات ترجمة العملات الأجنبية	(٢٥,١٥٤)	٤٥,٩٣٦
في نهاية الفترة / السنة	٧٥,٧٠٦,٤٤٥	٦٧,٣٨٣,١٧٧
صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة / السنة	١٠٦,٦٢٠,٥٨٨	١٠٢,٠٣٢,٧٧٦

٥- عقود الإيجار

أ- أصول حق الاستخدام

لدى المجموعة عقود إيجار للمواقع التشغيلية تتمثل في المكاتب والمستودعات والمعارض والمباني المستخدمة في عملياتها، وتتراوح فترات عقود الإيجار من ٢ إلى ٢٠ سنة. إن الحركة في أصول حق الاستخدام كما يلي:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
	﷼	﷼
في بداية الفترة / السنة	١٠١,٣٨٤,١٢١	١٠٢,٣٧٨,٢٧٦
الإضافات	٢,٧٠٨,٢٤٥	١٤,٧٢٥,٩٠٥
إعادة القياس	-	٥٨٦,٢٦٥
الاستبعادات	(٣,٤٤٠,١٩٣)	(٥٠٤,٦٩٤)
الاستهلاك	(١١,٥٦٨,٧١٤)	(١٥,٨٣١,٩٥٢)
فروقات ترجمة العملات الأجنبية	١٢,٥٢٨	٣٠,٣٢١
في نهاية الفترة / السنة	٨٩,٠٩٥,٩٨٧	١٠١,٣٨٤,١٢١

٥- عقود الإيجار (تتمة)

ب- التزامات عقود الإيجار

فيما يلي بيان القيمة الدفترية لالتزامات عقود الإيجار المثبتة والتغيرات خلال الفترة / السنة:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة) ﷼	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة) ﷼
في بداية الفترة / السنة	١١٠,٢٦٣,٧٩٢	١٠٩,٦٧٢,٩٤٥
الإضافات	٢,٧٠٨,٢٤٥	١٤,٧٢٥,٩٠٥
إعادة القياس	-	٥٨٦,٢٦٥
تكاليف التمويل	٣,٧٥٠,١٧٥	٤,٧٤٧,٨٣٤
الاستبعادات	(٣,٧٧٧,٩٦٠)	(٦٤٧,٠٩٣)
المسدد	(١٥,٢١٠,١٣٨)	(١٨,٨٧٠,٠٣١)
فروقات ترجمة العملات الأجنبية	١٦,٣٠٠	٤٧,٩٦٧
في نهاية الفترة / السنة	٩٧,٧٥٠,٤١٤	١١٠,٢٦٣,٧٩٢
الجزء المتداول	١٨,٥٠١,٤٠٨	١٩,٠٠١,٧٩٠
الجزء غير المتداول	٧٩,٢٤٩,٠٠٦	٩١,٢٦٢,٠٠٢
	٩٧,٧٥٠,٤١٤	١١٠,٢٦٣,٧٩٢

٦- المخزون

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة) ﷼	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة) ﷼
مخزون سيراميك	١١٧,١١٢,٧٣٢	١١٢,٢٩٣,٢٠٨
مخزون إضاءة	٧٤,٨٨٥,٤٨١	٨٤,٥١٢,٠١٥
أجهزة ووحدات التكييف	٨٣١,٤٤٨	١,٩٧٤,٢٥٣
مخزون عام	٤٢٨,٧٠٢	٤٧٦,٢١٠
بضاعة في الطريق	٦,٩٢٩,٣٩٥	٣,٩٧٧,٣٠٧
	٢٠٠,١٨٧,٧٥٨	٢٠٣,٢٣٢,٩٩٣
ناقصاً: مخصص الانخفاض في قيمة المخزون	(٥١,٤٢٦,٤٣٤)	(٤٣,٠١٥,٢٧٣)
	١٤٨,٧٦١,٣٢٤	١٦٠,٢١٧,٧٢٠

فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة المخزون خلال الفترة / السنة:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة) ﷼	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة) ﷼
في بداية الفترة / السنة	٤٣,٠١٥,٢٧٣	٢٨,٢٤٠,٥٠٢
المحمل خلال الفترة / السنة (ضمن تكلفة الإيرادات)	٩,١١١,١٦١	١٤,٧٧٤,٧٧١
مخصص انتفى الغرض منه (ضمن تكلفة الإيرادات)	(٧٠٠,٠٠٠)	-
في نهاية الفترة / السنة	٥١,٤٢٦,٤٣٤	٤٣,٠١٥,٢٧٣

٧- المدينون التجاريون

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
	﷼	﷼
المدينون التجاريون	**١٢,٦٠٩,٣٣٥**	١٥,٩٣٣,٤٨٨
ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	**(٩٣٨,٩٤٧)**	(١,٥٩٧,٦٧٥)
	١١,٦٧٠,٣٨٨	١٤,٣٣٥,٨١٣

فيما يلي الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال الفترة / السنة:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
	﷼	﷼
في بداية الفترة / السنة	**١,٥٩٧,٦٧٥**	٩١٨,٤٠٤
(عكس) المحمل خلال الفترة / السنة (ضمن المصروفات العمومية والإدارية)	**(٦٥٨,٧٢٨)**	٦٧٩,٢٧١
في نهاية الفترة / السنة	**٩٣٨,٩٤٧**	١,٥٩٧,٦٧٥

فيما يلي تحليل أعمار ذمم المدينين التجاريين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
فترات التأخر في السداد	**﷼**	﷼
أقل من ٩٠ يوماً	**٦,٨١٦,٤٠٠**	٨,٨٣٩,٠٩٣
٩١ – ١٨٠ يوماً	**٢,٤٨٦,١٦٣**	٣,١٠٥,٦٣٥
١٨١ – ٢٧٠ يوماً	**٤٦٦,٣٣١**	١,٨٩٢,٠٩١
٢٧١ – ٣٦٥ يوماً	**١,٣٦٢,٧٠١**	٨٧٢,٦٥٤
أكثر من ٣٦٥ يوماً	**١,٤٧٧,٧٤٠**	١,٢٢٤,٠١٥
الإجمالي	**١٢,٦٠٩,٣٣٥**	١٥,٩٣٣,٤٨٨

بناء على الخبرة السابقة يتوقع تحصيل كافة ذمم المدينين التجاريين التي لم تنخفض قيمتها بعد.

٨- المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
	﷼	﷼
الدفعات المقدمة للموردين	**٣٦,٥٣٠,٩٠٩**	٢٨,٠٦٨,٠٤٥
تأمين نقدي مقابل خطابات ضمان	**٧,٧٢٢,٧٤٩**	٦,٣٠٠,٦٢٣
المصاريف المدفوعة مقدماً	**٣,٣٥٩,٩٧٧**	٣,٦٥٩,٩٩٦
ذمم وسلف الموظفين	**٣٠٠,٨٥٣**	٣١٥,٠٥٨
ضمانات مستردة	**١٦٤,٦٣٣**	٣٣٨,٣٤٥
أخرى	**٣,٤٦٥,٩٨٦**	١,٦٩٤,٠٨٨
	٥١,٥٤٥,١٠٧	٤٠,٣٧٦,١٥٥
ناقصاً: مخصص الانخفاض في قيمة الدفعات المقدمة للموردين	**(٧٨٠,٤٠٠)**	(١,٢٠٣,٠٣٧)
	٥٠,٧٦٤,٧٠٧	٣٩,١٧٣,١١٨

٨-المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى (تتمة)

فيما يلي حركة مخصص الانخفاض في قيمة الدفعات المقدمة للموردين خلال الفترة / السنة:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة) ﷼	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة) ﷼
في بداية الفترة / السنة	١,٢٠٣,٠٣٧	١,١٠٩,٠١١
(عكس) المحمل خلال الفترة / السنة (ضمن المصروفات العمومية والإدارية)	(٤٢٢,٦٣٧)	٩٤,٠٢٦
في نهاية الفترة / السنة	٧٨٠,٤٠٠	١,٢٠٣,٠٣٧

٩- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في المساهمين الرئيسيين والجهات المنتسبة وموظفي الإدارة التنفيذيين والمنشآت المسيطَر عليها أو المسيطِر عليها بشكل مشترك من قِبل هذه الأطراف أو التي تمارس هذه الأطراف نفوذا هاما عليها. ويتم الموافقة على العمليات مع الأطراف ذات العلاقة والشروط الخاصة حسب السياسة المعتمدة من قبل المجموعة. وفيما يلي بيان المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وأرصدتها:

الطرف ذي العلاقة	العلاقة
مساعد عبد الرحمن عبد العزيز القفاري	مساهم والرئيس التنفيذي والعضو المنتدب
سعيد يوسف النجار	شريك في شركة تابعة – شركة بيلد ستيشن ذ.م.م
محمد يوسف النجار	شريك في شركة تابعة – شركة بيلد ستيشن ذ.م.م
مكتب مساعد القفاري للاستشارات الهندسية	شركة مملوكة من مساهم

فيما يلي بيان المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

الطرف ذي العلاقة	طبيعة المعاملة	مبلغ المعاملة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة) ﷼	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة) ﷼
مساعد عبد الرحمن عبد العزيز القفاري	مسحوبات	٥,٤٥٨	-
	مساهمة لتعويض قضية (*)	٢,١٤٠,٢٥٣	-
	عكس مساهمة لتعويض قضية (*)	(٢,١٤٠,٢٥٣)	-
	سداد	٧٩٠,٢٧٩	٢,٠٧٧,٤٠١
	مبيعات	-	٥٤,٧٤٦
سعيد يوسف النجار	مسحوبات	٨٧,٤٨٢	-
	مشتريات	١٠,٥٦٩	-
	سداد	٧٤٨,٥٧٩	٣٣,٢٠١
محمد يوسف النجار	مشتريات	٦,٥١٥	-
	مدفوعات مقابل المشتريات	٩٩,٤٥٥	-
مكتب مساعد القفاري للاستشارات الهندسية	مصاريف تصميمات	-	٣٠١,٢٨٧
	مصروفات مدفوعة بالنيابة	-	٨٢,٣٢٠
	مبيعات	-	٣٩٠,١٩٦

(*) خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، اعترفت الشركة بمخصص يتعلق بمطالبة قضائية تعود إلى فترة سابقة للطرح العام الأولي لأسهم الشركة، وذلك في ضوء التطورات التي طرأت على القضية خلال تلك الفترة. ووفقاً لتعهد سابق مقدم من المساهم المؤسس ضمن ترتيبات الطرح والإدراج، يلتزم المساهم بتحمل الأثر المالي المترتب على هذه المطالبة. وعليه، تم إثبات المبلغ المستحق من المساهم المؤسس كمساهمة منه بصفته مالكاً، وقيده مباشرة ضمن الأرباح المبقاة باعتباره معاملة مع مساهم بصفته مالكاً.

وبتاريخ ٢٠ سبتمبر ٢٠٢٦م، أصدرت المحكمة التجارية بالرياض – دائرة الاستئناف الرابعة حكماً يقضي بإلغاء الحكم الابتدائي الصادر في هذه الدعوى عن المحكمة التجارية بالرياض ورفض الدعوى. وعليه، عكست الشركة الأثر المشار إليه أعلاه.

٩- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

أدرجت المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة ضمن الأصول المتداولة وتتكون مما يلي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
	﷼	﷼
سعيد يوسف النجار	**١١٥,٠٧١**	٦٥٠,٥٢٨
محمد يوسف النجار	**١٠٥,٩٦٧**	-
	٢٢١,٠٣٨	٦٥٠,٥٢٨

أدرجت المبالغ المستحقة إلى الطرف ذي العلاقة في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة ضمن المطلوبات المتداولة وتتكون مما يلي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
	﷼	﷼
مساعد عبد الرحمن عبد العزيز القفاري	**٤,٢٩٧,٤٢٤**	٣,٥٦٤,٣٤٠

إن المبالغ المستحقة من/ إلى الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة، ولا تحمل أي عمولات، وتستحق السداد عند الطلب.

تعويضات كبار موظفي الإدارة:
يتمثل موظفي الإدارة الرئيسيين في التنفيذيين وأعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس، وفيما يلي بيان بالتعويضات التي تم تكبدها بهذا الشأن:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)
	﷼	﷼
رواتب ومنافع قصيرة الأجل	**٢,٤٠٢,٠٤٦**	١,٩٢٢,١١٤
التزامات منافع الموظفين المحددة	**١٧٤,٢٥٣**	١٠٣,٩٩٦
بدلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه	**٢٨٠,٠٠٠**	٦٠,٠٠٠
	٢,٨٥٦,٢٩٩	٢,٠٨٦,١١٠

١٠- رأس المال
يتكون رأس مال الشركة من ١٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي، قيمة كل سهم ١٠ ﷼ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (١٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم، قيمة كل سهم ١٠ ﷼ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م).

١١- قرض لأجل
خلال عام ٢٠٢٦م، حصلت الشركة التابعة، شركة بيلد ستيشن ذ.م.م ("الشركة التابعة")، على تسهيل ائتماني من أحد البنوك المحلية في دولة الإمارات العربية المتحدة قدره ٤,١٦٥,٠٠٠ درهم إماراتي (ما يعادل ٤,٢٥٢,٠٤٩ ﷼). وقد مُنح هذا التسهيل لغرض تمويل بناء مستودع، وبلغ الرصيد المستخدم منه كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م مبلغ ٣,١٥٥,٤٨٣ ﷼، تم عرضه في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة على النحو التالي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
	﷼	﷼
الجزء المتداول من القرض لأجل	**٨٨٤,٨٨٧**	-
الجزء غير المتداول من القرض لأجل	**٢,٢٧٠,٥٩٦**	-
	٣,١٥٥,٤٨٣	-

١١- قرض لأجل (تتمة)

يحمل القرض تكلفة تمويل تُحتسب وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة، بالإضافة إلى هامش ربح قدره ٣٪ سنوياً، يتم السداد من خلال أقساط شهرية على مدى ٤٨ شهرًا اعتبارًا من تاريخ السحب.

وقد تم منح هذا القرض مقابل ضمانات شخصية مقدمة من شركاء الشركة التابعة، بالإضافة إلى ضمان شركة مجموعة منزل التسويق للتجارة بكامل قيمة التسهيل.

بلغت تكاليف التمويل المحملة على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م مبلغ ١٤٣,٣١٥ ﷼ (لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م: لا شيء).

تتضمن اتفاقية التسهيل عدداً من التعهدات. وقد يؤدي أي إخلال مستقبلي بهذه التعهدات إلى إعادة التفاوض بشأن شروط التسهيل. وتقوم الإدارة بمراقبة مدى الالتزام بهذه التعهدات بشكل دوري، كما تتخذ الإجراءات اللازمة لمعالجة أي حالات إخلال محتملة وضمان استمرار الالتزام بها. وقد التزمت الشركة التابعة بكافة التعهدات المنصوص عليها في الاتفاقية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م.

١٢- الزكاة والضريبة

فيما يلي حركة مخصص الزكاة والضريبة خلال الفترة / السنة:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة) ﷼	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة) ﷼
في بداية الفترة / السنة	٦,٠١٩,٠٩٠	٥,٥٢١,٠٠٧
الزكاة المجنبة	٤,٣٥٢,٣٠٥	٦,٥٥١,٥٥٣
ضريبة الدخل المجنبة	٢٢٧,٣٥٧	٦٠٤,٧٤٧
المحمل على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر	٤,٥٧٩,٦٦٢	٧,١٥٦,٣٠٠
المسدد	(٦,١٧٦,٢٠٨)	(٦,٦٥٨,٢١٧)
في نهاية الفترة / السنة	٤,٤٢٢,٥٤٤	٦,٠١٩,٠٩٠

وضع الشهادات والربوط الزكوية والربوط الضريبية

شركة مجموعة منزل التسويق للتجارة

قامت الشركة بتقديم إقراراتها الزكوية إلى الهيئة عن جميع السنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وسددت الزكاة المستحقة بموجبها وحصلت على الشهادات الزكوية. والإدارة ليست على علم بوجود أي مطالبات إضافية عن تلك السنوات كما في تاريخ هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

والمجموعة ليست على علم بوجود خلافات قائمة أو مطالبات زكوية أو ضريبية عن السنوات السابقة فيما يتعلق بالشركات التابعة داخل وخارج المملكة.

١٣- الإيرادات

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
	﷼	﷼
يتكون بند الإيرادات مما يلي:		
إيرادات بيع سلع	**٢٨٠,٤٠٩,٩٢٥**	٣٠٣,٠٧٠,٨٧٩
استشارات وتوريدات وتركيبات	**٥,٠٦٣,٣٠٨**	٣,٩٣٤,٩١٠
خصومات	**(٧,٩٣٨,١٢٣)**	(١١,٠٣٣,٩٩٧)
	٢٧٧,٥٣٥,١١٠	٢٩٥,٩٧١,٧٩٢
كما يتم الاعتراف بالإيرادات وفقاً للتوقيت التالي:		
عند نقطة من الزمن	**٢٧٢,٤٧١,٨٠٢**	٢٩٢,٠٣٦,٨٨٢
على مدى فترة من الزمن	**٥,٠٦٣,٣٠٨**	٣,٩٣٤,٩١٠
	٢٧٧,٥٣٥,١١٠	٢٩٥,٩٧١,٧٩٢

١٤- المصاريف العمومية والإدارية

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
	﷼	﷼
رواتب وأجور وما في حكمها	**٣١,١٠٦,١٧٧**	٣٠,٤١٠,٢٧٧
استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات	**٥,٣٢٠,٤٨٥**	٥,٠٥٩,٦٦٦
رسوم قانونية وحكومية ومهنية	**٤,٨٢٩,٦٥٣**	٣,٩٢٣,١٧٤
استهلاك الأصول حق الاستخدام	**٣,١٠٥,٤١٩**	٢,٥٥٣,١٣٩
تأمين وصيانة السيارات	**٢,١٩١,٦٦٨**	٢,١٩٠,٤٠٨
مصاريف متعهدين خدمات	**١,٧٢١,٢٤١**	٢,٠٠٦,٣٠٩
قرطاسية ومطبوعات	**١,٦١٧,٤٠٦**	١,٦٠٣,٩١٣
مصاريف بنكية	**٢,٠٩٨,١٣٤**	١,١٧٢,٢٧٢
تأمينات اجتماعية	**٩١٧,٦٤٠**	١,٠٢٢,٩٢٠
تبرعات	**٥١٦,٠٠١**	-
تأمين طبي وعلاج	**٥٩٣,٦٣٤**	٦٥٥,٣١٠
سفر وانتقال	**٤١٣,٤١٤**	٩٨٩,٣٩٢
منافع وخدمات	**٤٦٥,٥٧٤**	٤٦٠,٩٦١
ضيافة ونظافة	**٢٤٧,٩٤٨**	٧٥,١٤٤
بدلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه	**٢٨٠,٠٠٠**	٦٠,٠٠٠
إطفاء الأصول غير الملموسة	**٦١,٤٥٢**	٧٢,٠٧٩
(عكس) مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين	**(٦٥٨,٧٢٨)**	٥٣٤,١٠٢
عكس مخصص الانخفاض في القيمة مقابل الدفعات المقدمة للموردين	**(٤٢٢,٦٣٧)**	(٥٠٦,١٨٧)
أخرى	**١,٤٩٥,٨٠٨**	١,٢٩٦,٩٩٢
	٥٥,٩٠٠,٢٨٩	٥٣,٥٧٩,٨٧١

١٥- المصاريف البيعية والتسويقية

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)
	﷼	﷼
رواتب وأجور وما في حكمها	**٢٣,١٨٥,٥٥٩**	٢٢,٠٦٣,٧٦٤
استهلاك الأصول حق الاستخدام	**٨,٤٦٣,٢٩٥**	٨,٩٧٠,٣٩٥
استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات	**٤,٧٠٤,٠٥٣**	٤,٥٦١,٩٨٣
عمولات مبيعات	**٢,٩٦٧,٤٥٨**	٣,٠٩١,٦٨٠
تأشيرات وإقامة	**١,٧٤٦,٩٧٨**	١,٥٣٨,٨٨٥
نقل وتوزيع	**٢,٢٧٤,٦٦٦**	٢,٦٤٨,٧٣٧
تأمينات اجتماعية	**١,٥٩٥,١٥٢**	١,٣٦٦,٦٠٨
منافع وخدمات	**١,٦٤٣,٦٥٣**	١,٤٠٣,٤٨٨
دعاية وإعلان	**٢,٣٩٢,٥١٤**	٢,٦٤٠,٥٠٨
ايجارات تشغيلية قصيرة الأجل	**٩٧٤,٣٥٦**	٦٣٩,٢٨١
تأمين طبي وعلاج	**٨٢٩,٩٥٦**	٦٠٩,٥٥٧
مواد تغليف	**٤٦٤,٦٥٩**	٤٣٧,٩٠٢
سفر وانتقال	**٢٥٦,٥١٥**	٧١٢,٢٤٠
ضيافة ونظافة	**٣٣٠,٩٧٤**	٢٦١,٤٣٨
قرطاسية ومطبوعات	**٢٢٤,٥٨٨**	٢٧٤,٧٥٨
أخرى	**١,٢١٧,٢٤٩**	٢,٠٥٣,٠٩٩
	٥٣,٢٧١,٦٢٥	٥٣,٢٧٤,٣٢٣

١٦- ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية المتعلقة بالأسهم بقسمة صافي الربح العائد لحملة الأسهم العادية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. إن ربحية السهم المخفضة مماثلة لربحية السهم الأساسية حيث إن المجموعة ليس لديها أسهم مخفضة مصدرة.

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)	**٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)**	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)
	﷼	﷼	**﷼**	﷼
صافي ربح الفترة العائد للمساهمين	**١٨,٢١٣,٩٣٠**	١٦,٤٩٨,٦٠٠	**٣٤,٩٩٩,٥٦٩**	٤٥,٣٨٠,٦٠٥
عدد الأسهم القائمة	**١٦,٠٠٠,٠٠٠**	١٦,٠٠٠,٠٠٠	**١٦,٠٠٠,٠٠٠**	١٦,٠٠٠,٠٠٠
ربحية السهم الأساسية والمخفَّضة	**١,١٤**	١,٠٣	**٢,١٩**	٢,٨٤

١٧- توزيعات الأرباح

اعتمد مجلس الإدارة بتاريخ ٣ يونيو ٢٠٢٦م توزيع أرباح نقدية بمبلغ ٣٦,٠٠٠,٠٠٠ ﷼ عن الربع الأول من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م، وقد تم سدادها بالكامل خلال الفترة.

كما اعتمد مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٦م توزيع أرباح نقدية بمبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ ﷼ عن الربع الثاني من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م، وقد تم سدادها بالكامل خلال الفترة اللاحقة.

كما أقرت إحدى الشركات التابعة توزيعات أرباح للحصص غير المسيطرة بمبلغ ٢,٤٥٠,١٦٠ ﷼ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م، تم سداد مبلغ ١,٥٠٢,٣٠٤ ﷼ منها خلال الفترة، وبلغ الرصيد غير المسدد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ م مبلغ ٩٤٧,٨٥٦ ﷼.

١٨- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها تبادل أصول ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك وبشروط تعامل عادل. تتكون الأدوات المالية من الأصول المالية والمطلوبات المالية. تتكون الأصول المالية الخاصة بالمجموعة من المدينين التجاريين والنقد وما في حكمه والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة والأرصدة المدينة الأخرى، بينما تتكون المطلوبات المالية من الدائنين التجاريين والمصاريف المستحقة الدفع والمطلوبات المتداولة الأخرى والقرض لأجل والمبالغ المستحقة إلى الطرف ذي العلاقة والتزامات عقود الإيجار.

قامت الإدارة بتقويم أن القيمة العادلة للنقدية وما في حكمها والمدينين التجاريين والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة والأرصدة المدينة الأخرى والدائنين التجاريين والمصاريف المستحقة الدفع والمطلوبات المتداولة الأخرى والقرض لأجل، المبالغ المستحقة إلى الطرف ذي العلاقة تقارب قيمتها الدفترية وذلك يعود بشكل رئيسي إلى قصر آجال استحقاق هذه الأدوات.

١٩- المعلومات القطاعية

تعرض المجموعة معلوماتها القطاعية وفقاً للقطاعات التشغيلية التي يتم مراجعتها من قبل الإدارة لأغراض اتخاذ القرارات التشغيلية وتقييم الأداء. تتمثل القطاعات التشغيلية للمجموعة في قطاع السيراميك والأدوات الصحية، وقطاع الإضاءة، وقطاع الاستشارات والتوريدات والتركيبات وأخرى.

تتوزع إيرادات المجموعة بحسب الأسواق الجغرافية كما يلي:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)
	﷼	﷼
المملكة العربية السعودية	**٢٢٧,٣٩٤,٦٨٣**	٢٤٧,٤٣٩,٢١٢
الإمارات العربية المتحدة	**٤٦,٨١٩,٤٥١**	٤٤,٤٢١,١٢٥
جمهورية الصين الشعبية	**٣,١٢٨,٣٣٣**	١,٨٣١,٥٦٩
مملكة إسبانيا	**١٩٢,٣٣٢**	٢,١١٣,٢٦١
جمهورية مصر العربية	**٣١١**	١٦٦,٦٢٥
إجمالي الإيرادات	**٢٧٧,٥٣٥,١١٠**	٢٩٥,٩٧١,٧٩٢

١٩- المعلومات القطاعية (تتمة)

فيما يلي نتائج القطاعات التشغيلية للمجموعة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م و٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م:

	صافي الإيرادات لفترة التسعة أشهر المنتهية في		مجمل الربح لفترة التسعة أشهر المنتهية في		الربح من العمليات لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)	**٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)**	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)	**٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)**	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)
القطاع	﷼	﷼	﷼	﷼	﷼	﷼
السيراميك والأدوات الصحية	**١٦٦,٤٥٥,١٦٢**	١٨٢,٣٨٩,١٣٨	**٧٦,٦٦٨,٢١٠**	٩٢,٣٣٤,٥٤٠	**١٩,٨٨٦,٠٨٢**	٣٢,٣٠٢,٥٣٦
الإضاءة	**١٢٧,٨٩٠,٤٠٦**	١٢٧,٥٣٤,٠١٤	**٧٢,٦٣٠,٧٤٣**	٧١,٢٤١,٤٧٢	**٢٠,٢٨٨,١٨٦**	٢٥,٧٣٧,٧٦٩
استشارات وتوريدات وتركيبات وأخرى	**١٠,٤٥٦,٢٧٤**	٤,٢٣٦,١٩٧	**٣,٢٣٩,٣٠٢**	٥١٢,٤٠٣	**١,٨٧٢,٧٩٤**	(١,٩١٤,٩٩٦)
إجمالي القطاعات	**٣٠٤,٨٠١,٨٤٢**	٣١٤,١٥٩,٣٤٩	**١٥٢,٥٣٨,٢٥٥**	١٦٤,٠٨٨,٤١٥	**٤٢,٠٤٧,٠٦٢**	٥٦,١٢٥,٣٠٩
التعديلات والاستبعادات	**(٢٧,٢٦٦,٧٣٢)**	(١٨,١٨٧,٥٥٧)	**(١,١٥٨,٤٢٨)**	٧٠,٥٠٣	**١٦٠,٨٥١**	١,١٧٩,٤١٥
الموحدة	**٢٧٧,٥٣٥,١١٠**	٢٩٥,٩٧١,٧٩٢	**١٥١,٣٧٩,٨٢٧**	١٦٤,١٥٨,٩١٨	**٤٢,٢٠٧,٩١٣**	٥٧,٣٠٤,٧٢٤

فيما يلي أصول ومطلوبات القطاعات التشغيلية للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م:

	إجمالي الأصول		إجمالي المطلوبات	
	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)	**كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م (غير مراجعة)**	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)
القطاع	﷼	﷼	﷼	﷼
السيراميك والأدوات الصحية	**٤١٥,٩١٨,١٤١**	٤٠٠,٨٤١,٥٠٨	**٩٢,٩١٦,٢٦٥**	٧١,١٨٥,٦٩٣
الإضاءة	**١٠٠,٩٧١,٧٣٠**	١٣٢,٨٤٨,٩٩٦	**١٢١,٦٧٠,٣٥٨**	١٤٩,٨٤٦,٨١٤
استشارات وتوريدات وتركيبات وأخرى	**٢,٧٦٤,٤٤٢**	٤,٢٠٧,٨٣٦	**٤,٩٨٧,٩٢١**	٨,٠١٧,٥٣٧
إجمالي القطاعات	**٥١٩,٦٥٤,٣١٣**	٥٣٧,٨٩٨,٣٤٠	**٢١٩,٥٧٤,٥٤٤**	٢٢٩,٠٥٠,٠٤٤
التعديلات والاستبعادات	**(٤٩,٠٤١,٦٠١)**	(٥٤,٤٨٥,٦٩٧)	**(٢٩,٣٨٠,٩٣٢)**	(٤٠,٦٨١,٣١٧)
الموحدة	**٤٧٠,٦١٢,٧١٢**	٤٨٣,٤١٢,٦٤٣	**١٩٠,١٩٣,٦١٢**	١٨٨,٣٦٨,٧٢٧

٢٠- التعهدات الرأسمالية والالتزامات المحتملة

التعهدات الرأسمالية

لدى الشركة مشروعات تحت التنفيذ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م تتمثل في التكاليف المتكبَّدة لأعمال انشاء مشروع مصنع محطة البناء وتوسعة الفروع القائمة وإنشاء فروع جديدة. هذا وتبلغ القيمة التقديرية لاستكمال هذه المشاريع ٧,٥٠٠,٠٠٠ ﷼ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ٧,٦٠٠,٠٠٠ ﷼).

الالتزامات المحتملة

لدى المجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م خطابات ضمان قائمة قدرها ٧,٧٢٢,٧٤٩﷼، وبلغت التأمينات مقابل خطابات الضمان مبلغ ٧,٧٢٢,٧٤٩﷼، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: خطابات ضمان قائمة بمبلغ ٦,٣٠٠,٦٢٣﷼ وبلغت التأمينات مقابل خطابات الضمان مبلغ ٦,٣٠٠,٦٢٣﷼).

٢١- النتائج الأولية

إن نتائج العمليات لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م ليست بالضرورة مؤشرًا للنتائج السنوية للمجموعة.

٢٢- الأحداث اللاحقة

باستثناء ما تم الإفصاح عنه في الإيضاح رقم (١٧)، تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة منذ نهاية الفترة والتي قد تتطلب إفصاح أو تعديل على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

٢٣- اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

تم اعتماد إصدار القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ جمادى الأولى ١٤٤٨هـ (الموافق: ٢ نوفمبر ٢٠٢٦م).