شركة الشارقة للأسمنت والتنمية الصناعية ش.م.ع
وشركاتها التابعة

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

شركة الشارقة للأسمنت والتنمية الصناعية ش.م.ع وشركاتها التابعة
البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

المحتويات	***الصفحة***
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	١ - ٢
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد	٣
بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد	٤
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد	٥
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد	٦
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد	٧
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	٨ - ٢٢

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد
رقم الوحدة: ٥٣٢، الطابق الخامس
ص.ب ٢٨٦٥٣، مدينة صحارى الطبية
الشارقة، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٠٣٠٠ ٤٠٣ (٤) ٩٧١+، www.kpmg.com/ae

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

إلى مساهمي شركة الشارقة للأسمنت والتنمية الصناعية ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لـ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ لشركة الشارقة للأسمنت والتنمية الصناعية ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ"المجموعة")، التي تتألف مما يلي:

- بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦؛
- بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦؛
- بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦؛
- بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦؛ و
- إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية". تنحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تنطوي مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على توجيه استفسارات، بصورة رئيسية، إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في سياق عملية تدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

© ٢٠٢٦ كي بي إم جي لوار جلف ليمتد، شركة مُرخصة في دولة الإمارات العربية المتحدة وعضو في منظمة كي بي إم جي العالمية للشركات الأعضاء المستقلة التابعة لـ كي بي إم جي انترناشيونال ليمتد، شركة انجليزية خاصة محدودة بالضمان.
جميع الحقوق محفوظة. كي بي إم جي لوار جلف ليمتد - فرع الشارقة مسجل ومرخص بموجب قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يسترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لـ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، 'التقارير المالية المرحلية'.

أمر أخر

تمت مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى استنتاجًا غير معدلاً بشأن تلك البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بتاريخ ١٢ نوفمبر ٢٠٢٥، وتم تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى رأيًا غير معدلاً بشأن تلك البيانات المالية الموحدة بتاريخ ٥ مارس ٢٠٢٦.

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد – فرع الشارقة

ريشارد أكلاند
رقم التسجيل: ١٠١٥
الشارقة، الإمارات العربية المتحدة
التاريخ: 12 NOV 2026

KPMG
KPMG Lower Gulf Limited
P.O. Box: 3800, Dubai, UAE
Tel: +971 4 403 0300, License No.: 113869

© ٢٠٢٦ كي بي إم جي لوار جلف ليمتد، شركة مُرخصة في دولة الإمارات العربية المتحدة وعضو في منظمة كي بي إم جي العالمية للشركات الأعضاء المستقلة التابعة لـ كي بي إم جي انترناشيونال ليمتد، شركة انجليزية خاصة محدودة بالضمان.
جميع الحقوق محفوظة. كي بي إم جي لوار جلف ليمتد – فرع الشارقة مسجل ومرخص بموجب قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة.

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)		*فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)*	
	إيضاحات	**٢٠٢٦ ألف درهم**	٢٠٢٥ *ألف درهم*	**٢٠٢٦ ألف درهم**	٢٠٢٥ *ألف درهم*
الإيرادات من العقود مع العملاء	٤	**٢٧٨,٦٨٥**	١٩٠,٩٨٦	**٧٦٤,١٤٠**	٥٥٤,٩٢٥
تكلفة المبيعات		**(٢٢٠,٩٩١)**	(١٥٣,٥٥٥)	**(٦٠٠,٦١٧)**	(٤٦٦,٦٨٧)
إجمالي الأرباح		**٥٧,٦٩٤**	٣٧,٤٣١	**١٦٣,٥٢٣**	٨٨,٢٣٨
المصروفات الإدارية والعمومية		**(٩,٧٥٥)**	(٧,٠٥٧)	**(٣١,٠٥٧)**	(٢٠,٣٨٣)
مصروفات البيع والتوزيع		**(٢,٥٥٩)**	(١,٨٨٤)	**(٨,٤٥٨)**	(٥,٩٧٤)
عكس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	١٠	**٣,٠١٢**	-	**٣,٠١٢**	-
إيرادات الاستثمار	٥	**٦,٥٧٦**	٦٨٨	**٢٠,٥٨٢**	١٨,٤٦٧
تكاليف التمويل		**(٦,٢٤٥)**	(٧,٠٣٣)	**(١٨,٢٩١)**	(٢٠,٤٩٤)
إيرادات أخرى		**٣,٠٤١**	١,٠٩٠	**٦,٤٠٨**	٣,٧٥٩
الأرباح قبل الضريبة		**٥١,٧٦٤**	٢٣,٢٣٥	**١٣٥,٧١٩**	٦٣,٦١٣
مصروفات ضريبة الدخل	١٩	**(٣,٧٣٥)**	(٢,٠٨٦)	**(١٠,٢٩٣)**	(٤,٤١٦)
أرباح الفترة		**٤٨,٠٢٩**	٢١,١٤٩	**١٢٥,٤٢٦**	٥٩,١٩٧
الأرباح المنسوبة إلى:					
مساهمي الشركة الأم		**٤٨,٠٢٩**	٢١,١٤٩	**١٢٥,٤٢٦**	٥٩,١٩٧
ربحية السهم					
ربحية السهم الأساسية والمخفضة (بالدرهم)	١٦	**٠,٠٧٩**	٠,٠٣٥	**٠,٢٠٦**	٠,٠٩٧

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.
إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)		*فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)*	
	إيضاحات	***٢٠٢٦ ألف درهم***	*٢٠٢٥ ألف درهم*	***٢٠٢٦ ألف درهم***	*٢٠٢٥ ألف درهم*
أرباح الفترة		**٤٨,٠٢٩**	٢١,١٤٩	**١٢٥,٤٢٦**	٥٩,١٩٧
الدخل الشامل الآخر للفترة					
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر:					
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة	٦	**١٥,٢٠١**	١٠,١٦٢	**٩,٩٧٧**	٢٣,١٨٦
الضريبة المؤجلة على التغير في القيمة العادلة	٦	**(٢٣٥)**	(٧٥)	**(٢٦٩)**	(٤٦٥)
الدخل الشامل الآخر عن الفترة		**١٤,٩٦٦**	١٠,٠٨٧	**٩,٧٠٨**	٢٢,٧٢١
إجمالي الدخل الشامل للفترة		**٦٢,٩٩٥**	٣١,٢٣٦	**١٣٥,١٣٤**	٨١,٩١٨
إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:					
مساهمي الشركة الأم		**٦٢,٩٩٥**	٣١,٢٣٦	**١٣٥,١٣٤**	٨١,٩١٨

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.
إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

	إيضاحات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والآلات والمعدات	٧	٩٥٨,٧٤٦	٩٣٩,٤٩٢
العقارات الاستثمارية	٨	٢٣٠,٩٠٨	٢٣٦,٣٠٣
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٦	٢١٨,١٥٧	٢٠٣,٧٣٠
الموجودات الضريبية المؤجلة	١٩	٨٣٢	٢٧٦
		١,٤٠٨,٦٤٣	١,٣٧٩,٨٠١
الموجودات المتداولة			
المخزون	٩	٢٨١,٣٨٤	٢٩٣,٦٨٦
الذمم المدينة التجارية والأخرى	١٠	٤٦١,٧٨٥	٣٣٣,٦٠٢
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٦	٥٥,٠٣٣	٥٣,٦٧٥
النقد وما يعادله	١١	٦٩,١٥٢	٧١,٩٥٨
		٨٦٧,٣٥٤	٧٥٢,٩٢١
إجمالي الموجودات		٢,٢٧٥,٩٩٧	٢,١٣٢,٧٢٢
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٣	٦٠٨,٢٥٤	٦٠٨,٢٥٤
الاحتياطي القانوني	١٤	٣٣٤,٠٩١	٣٣٤,٠٩١
الاحتياطي العام	١٥	٢٤٦,٣٧٣	٢٤٦,٣٧٣
احتياطي القيمة العادلة	٦	٩٣,٦٩٩	٨٢,٦٦١
توزيعات الأرباح المقترحة	٢١	-	٦٠,٨٢٦
الأرباح المحتجزة		٢٤٥,١٣٦	١٢١,٠٤٠
إجمالي حقوق الملكية		١,٥٢٧,٥٥٣	١,٤٥٣,٢٤٥
المطلوبات غير المتداولة			
القروض طويلة الأجل	١٢	١٠٧,٠٩٢	١٠٣,٠٦٤
مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين		٣٦,٦٥١	٣٣,٦٥٧
التزامات الضريبة المؤجلة	١٩	٩١٦	٦٤٧
		١٤٤,٦٥٩	١٣٧,٣٦٨
المطلوبات المتداولة			
الذمم الدائنة التجارية والأخرى		٢٥٦,٨٢٣	٢٠٠,٥٣٠
القروض قصيرة الأجل	١٢	٣٤٦,٩٦٢	٣٤١,٥٧٩
		٦٠٣,٧٨٥	٥٤٢,١٠٩
إجمالي المطلوبات		٧٤٨,٤٤٤	٦٧٩,٤٧٧
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		٢,٢٧٥,٩٩٧	٢,١٣٢,٧٢٢

على حد علمنا، فإن المعلومات المالية المدرجة في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب المادية، المركز المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في، وللفترات المعروضة فيها. تم اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة، وتم التصريح بإصدارها بتاريخ ١٢ نوفمبر ٢٠٢٦ وتم التوقيع عليها نيابةً عنهم من قبل:

Othman Sharif (Nov 12, 2026 14:03:09 GMT+4)

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.
إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)	
		٢٠٢٦	٢٠٢٥
	إيضاحات	***ألف درهم***	*ألف درهم*
الأنشطة التشغيلية:			
الربح قبل الضريبة		**١٣٥,٧١٩**	٦٣,٦١٣
التعديلات لـ:			
الاستهلاك للممتلكات والآلات والمعدات	٧	**٦٤,٩٥٤**	٥٨,٢٤٧
الاستهلاك للعقارات الاستثمارية		**٦,٠٤٠**	٥,٩٢٩
مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين		**٥,١٣٢**	٢,٠٧٢
مخصص المخزون	٩	**٢,٧٠٠**	١,٩٥٠
(عكس) / مخصص خسائر الائتمان المتوقعة		**(٣,٠١٢)**	٨٠٠
الربح من استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات		**(١٨٠)**	(١٠)
إيرادات الإيجار من العقارات الاستثمارية بعد خصم المصروفات التشغيلية المباشرة		**(١٢,١١٥)**	(١٠,٨١٩)
أرباح من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٥	**(١,٣٥٨)**	(٦,٨١٨)
إيرادات توزيعات الأرباح	٥	**(١٠,٢٣٦)**	(٧,٨٠٨)
توزيعات الأرباح من الاستثمار في الصناديق		**(٣,٣٦٤)**	
خسائر صرف عملات أجنبية من بيع استثمار محتفظ به للبيع	٥	**-**	١,٤٨٤
مصروفات التمويل		**١٨,٢٩١**	٢٠,٤٩٤
		٢٠٢,٥٧١	١٢٩,١٣٤
التعديلات في رأس المال العامل:			
المخزون		**٩,٦٠٢**	٥,٦١٨
الذمم المدينة التجارية والأخرى		**(١٢٥,١٧١)**	(٤٤,٠٩٣)
الذمم الدائنة التجارية والأخرى		**٣٣,٢٠٢**	(١٤,٤٥٦)
		١٢٠,٢٠٤	٧٦,٢٠٣
ضريبة الدخل المدفوعة		**(٨,٥٣٥)**	(٢,٢٣٠)
تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين		**(٢,١٣٨)**	(٩٧٨)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		**١٠٩,٥٣١**	٧٢,٩٩٥
الأنشطة الاستثمارية			
استحواذ على ممتلكات وآلات ومعدات	٧	**(٦٦,٣١٧)**	(١٠٥,٣٩٥)
الإضافات إلى العقارات الاستثمارية		**(٦٤٥)**	(٥١٥)
المتحصلات من استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات		**٢٦٦**	١٥٥
شراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		**(٦,٥٦٢)**	(١,٧٦٣)
المتحصلات من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		**٢,١١٢**	١,٧٦٢
المتحصلات من استبعاد استثمار محتفظ به للبيع	٥	**-**	٣١,٥٥٧
إيرادات توزيعات الأرباح المستلمة	٥	**١٠,٢٣٦**	٧,٨٠٨
توزيعات الأرباح من الاستثمار في الصناديق		**٣,٣٦٤**	
إيرادات الإيجار من العقارات الاستثمارية، بعد خصم المصروفات التشغيلية المباشرة		**١٢,١١٥**	١٠,٨١٩
شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٦	**-**	(٥,٧٥٣)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		**(٤٥,٤٣١)**	(٦١,٣٢٥)
الأنشطة التمويلية			
المتحصلات من قروض مصرفية طويلة وقصيرة الأجل		**٤٨٥,٥٨٣**	٥٤٣,٣٢٦
سداد قروض مصرفية طويلة وقصيرة الأجل		**(٤٧٦,١٧٢)**	(٤٨٦,٤٤٧)
الفوائد المدفوعة		**(١٩,٣٨٥)**	(١٩,٥٦٧)
توزيعات الأرباح المدفوعة		**(٥٦,٩٣٢)**	(٣٠,٤١٣)
صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية		**(٦٦,٩٠٦)**	٦,٨٩٩
صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله		**(٢,٨٠٦)**	١٨,٥٦٩
النقد وما يعادله في بداية الفترة		**٧١,٩٥٨**	٤٢,٩٦٧
النقد وما يعادله في نهاية الفترة	١١	**٦٩,١٥٢**	٦١,٥٣٦
يتمثل في:			
النقد في الصندوق ولدى البنوك		**٦٩,١٥٢**	٦١,٥٣٦

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.
إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

	رأس المال ألف درهم	الاحتياطي القانوني ألف درهم	الاحتياطي العام ألف درهم	احتياطي القيمة العادلة ألف درهم	الأرباح المحتجزة ألف درهم	توزيعات الأرباح المقترحة ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦ (مدقق)	٦٠٨,٢٥٤	٣٣٤,٠٩١	٢٤٦,٣٧٣	٨٢,٦٦١	١٢١,٠٤٠	٦٠,٨٢٦	١,٤٥٣,٢٤٥
أرباح الفترة	-	-	-	-	١٢٥,٤٢٦	-	١٢٥,٤٢٦
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	٩,٧٠٨	-	-	٩,٧٠٨
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	٩,٧٠٨	١٢٥,٤٢٦	-	١٣٥,١٣٤
المعاملات مع مالكي الشركة							
توزيعات الأرباح (راجع إيضاح ٢١)	-	-	-	-	-	(٦٠,٨٢٦)	(٦٠,٨٢٦)
حركات حقوق الملكية الأخرى							
تحويل احتياطي القيمة العادلة إلى الأرباح المحتجزة عند استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٦)	-	-	-	١,٣٣٠	(١,٣٣٠)	-	-
الرصيد في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٦٠٨,٢٥٤	٣٣٤,٠٩١	٢٤٦,٣٧٣	٩٣,٦٩٩	٢٤٥,١٣٦	-	١,٥٢٧,٥٥٣
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق)	٦٠٨,٢٥٤	٣٣٤,٠٩١	٢٢٦,٣٧٣	٤٦,٥١٤	٩٨,٩٧٥	٣٠,٤١٣	١,٣٤٤,٦٢٠
أرباح الفترة	-	-	-	-	٥٩,١٩٧	-	٥٩,١٩٧
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	٢٢,٧٢١	-	-	٢٢,٧٢١
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	٢٢,٧٢١	٥٩,١٩٧	-	٨١,٩١٨
المعاملات مع مالكي الشركة							
توزيعات الأرباح (راجع إيضاح ٢١)	-	-	-	-	-	(٣٠,٤١٣)	(٣٠,٤١٣)
الرصيد في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٦٠٨,٢٥٤	٣٣٤,٠٩١	٢٢٦,٣٧٣	٦٩,٢٣٥	١٥٨,١٧٢	-	١,٣٩٦,١٢٥

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.
إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١ معلومات عن الشركة

تم تأسيس شركة الشارقة للأسمنت والتنمية الصناعية (ش.م.ع) ("الشركة") في الشارقة، الإمارات العربية المتحدة في ١٩٧٧ بموجب مرسوم أميري صادر عن صاحب السمو حاكم الشارقة، وقد تم تسجيلها منذ ذلك الحين كشركة مساهمة عامة. إن العنوان المسجل للشركة هو ص.ب رقم ٢٠٨٣، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. إن أسهم الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

تشمل البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة ("البيانات المالية المرحلية") كما في ولفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ الشركة وشركاتها التابعة (راجع الإيضاح ٢) (ويُشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

تعمل المجموعة في تصنيع وتوريد الأسمنت وأكياس الورق ومنتجات الملاط الجافة والحبال البلاستيكية والخرسانة الجاهزة. تستثمر المجموعة فوائض أموالها في الأوراق المالية الاستثمارية والأسهم الخاصة والعقارات. تمارس المجموعة أعمالها من الشارقة، الإمارات العربية المتحدة، وتبيع منتجاتها في دولة الإمارات وبعض الدول الأخرى في الشرق الأوسط وأفريقيا وآسيا وأوروبا.

٢ أساس الإعداد

بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". لا تحتوي البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة للبيانات المالية الكاملة التي يتم إعدادها وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية) ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥. تم اتباع نفس السياسات المحاسبية وطرق الاحتساب والأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالمقارنة مع آخر بيانات مالية موحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، باستثناء المعايير الجديدة المطبقة خلال الفترة الحالية كما هو مبين في الإيضاح ٣ أدناه.

بالإضافة إلى ذلك، فليس بالضرورة أن تكون نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

أساس القياس

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

العملة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية بالدرهم ("الدرهم")، مقربة إلى أقرب ألف ما لم يُذكر خلاف ذلك، وهي العملة التشغيلية للشركة.

التقديرات والأحكام المحاسبية

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية، قامت الإدارة بوضع أحكام وتقديرات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إن الأحكام الجوهرية التي أبدتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية لحالات عدم اليقين في التقديرات كانت هي نفسها التي تم تطبيقها في آخر بيانات مالية سنوية.

قياس القيم العادلة

يقتضي عدد من السياسات والإفصاحات المحاسبية للمجموعة تحديد القيم العادلة لكل من الموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية.

لدى المجموعة إطار رقابي مطبق فيما يتعلق بقياس القيم العادلة. يشمل هذا الإطار فريقاً من الإدارة يتحمل المسؤولية الكاملة عن مراقبة جميع القياسات الهامة للقيمة العادلة، بما في ذلك القيم العادلة ضمن المستوى ٣. يقوم فريق الإدارة بشكل منتظم بمراجعة المدخلات الجوهرية غير القابلة للرصد وتعديلات التقييم.

في حال استخدام معلومات من أطراف أخرى لقياس القيم العادلة، يقوم فريق الإدارة بتقييم الأدلة التي تم الحصول عليها من الأطراف الأخرى لدعم الاستنتاج بأن هذه التقييمات تلبي متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، بما في ذلك المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي يجب تصنيف هذه التقييمات ضمنه.

٢ أساس الإعداد (تابع)

قياس القيم العادلة (تابع)

عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تستعين المجموعة ببيانات السوق القابلة للرصد بأقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة ضمن عدة مستويات في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم المبينة على النحو التالي:

المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات متطابقة

المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام، سواء بشكل مباشر (كالأسعار) أو بشكل غير مباشر (مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات لموجودات أو مطلوبات، غير مرتكزة على معطيات السوق القابلة للرصد (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

في حال تم تصنيف المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات ضمن مستويات مختلفة في النظام المتدرج للقيم العادلة، يتم تصنيف قياس القيمة العادلة بأكمله ضمن نفس المستوى في النظام المتدرج للقيم العادلة الذي ينطوي على المدخلات الجوهرية الأقل أهمية بالنسبة لعملية القياس بأكملها.

تقوم المجموعة بالاعتراف بالتحويلات فيما بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية الفترة المالية التي تم خلالها التغيير.

يتم توضيح مزيد من المعلومات حول الافتراضات الهامة المستخدمة في قياس القيم العادلة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. لم تطرأ أي تغييرات على تلك الافتراضات بعد ذلك التاريخ (راجع الإيضاح ٦).

٢-١ أساس التوحيد

تتألف المجموعة من الشركة والشركات التابعة المذكورة أدناه.

الشركة التابعة	*النشاط الرئيسي*	*بلد التأسيس*	*نسبة الملكية*	
			٢٠٢٦	٢٠٢٥
شركة الخليج للحبال والمنتجات البلاستيكية ذ.م.م	الحبال والمنتجات البلاستيكية	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة الشارقة للخرسانة الجاهزة ذ.م.م. ش.ش.و*	تصنيع الخرسانة الجاهزة	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪

*تم تأسيس هذه الشركة التابعة في ١٣ أكتوبر ٢٠٢٥ وبدأت عمليات محدودة في نوفمبر ٢٠٢٥ من خلال التشغيل المبدئي لمصنع واحد. بدأت العمليات التجارية الكاملة في يناير ٢٠٢٦ بعد اكتمال جميع المرافق المخطط لها وجاهزيتها التشغيلية.

أساس التوحيد

تشمل البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة البيانات المالية للمجموعة وشركاتها التابعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة، أو يثبُت لديها حقوق، في عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر بها ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال نفوذها على الشركة المستثمر بها. على وجه التحديد، لا تسيطر المجموعة على شركة مستثمر بها، إلا في حال كان لدى المجموعة:

- السيطرة على الشركة المستثمر بها (أي حقوق قائمة تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر بها)
- تعرض أو حقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر بها
- القدرة على استخدام نفوذها على الشركة المستثمر بها للتأثير على عوائدها.

يُفترض بشكل عام أن غالبية حقوق التصويت يترتب عليها سيطرة. لدعم هذا الافتراض وعندما تتمتع الشركة بحقوق تصويت أقل من الأغلبية أو تتمتع بحقوق مماثلة للشركة المستثمر بها، تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كانت تتمتع بنفوذ على الشركة المستثمر بها، بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت آخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة وحقوق التصويت المحتملة

أي تغيرات في حصة ملكية شركة تابعة لا يترتب عليها فقدان السيطرة يتم احتسابها كمعاملات حقوق ملكية.
عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تقوم بإيقاف الاعتراف بالموجودات ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة التجارية)، والمطلوبات والحصص غير المسيطرة والمكونات الأخرى لحقوق الملكية، بينما يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة في الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بأي استثمار محتفظ به بالقيمة العادلة.

٣ معلومات حول السياسة المحاسبية المادية

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك المتبعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٦. لم تقم المجموعة في وقت مبكر بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يتم تفعيله بعد.

المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية للفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦ أو بعد ذلك، في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير المعدلة أي تأثير مادي على المبالغ المُعلنة للفترات الحالية والسابقة.

المعايير أو التعديلات المحاسبية الجديدة	***تسري للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد***
تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على المعيارين رقم ٩ ورقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٦
عقود الكهرباء المعتمدة على الطبيعة تعديلات على المعيارين رقم ٩ ورقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	١ يناير ٢٠٢٦
التحسينات السنوية على المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية – المجلد ١١	١ يناير ٢٠٢٦

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة ولكنها لم تسري بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة	***تسري للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد***
المعيار رقم ١٨ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧ ويجوز التطبيق بشكل مسبق
المعيار رقم ١٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - الشركات التابعة التي لا تخضع لمساءلة عامة	١ يناير ٢٠٢٧ ويجوز التطبيق بشكل مسبق

تقوم الإدارة حالياً بتقييم تأثير المعايير الجديدة أعلاه التي سيتم تطبيقها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة عند تفعيلها.

٤ الإيرادات من العقود مع العملاء

تتألف الإيرادات من العقود مع العملاء مما يلي:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)		***فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)***	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	***٢٠٢٦***	٢٠٢٥
	ألف درهم	*ألف درهم*	***ألف درهم***	*ألف درهم*
نوع الإيرادات				
مبيعات البضائع	٢٧٨,٦٨٥	١٩٠,٩٨٦	٧٦٤,١٤٠	٥٥٤,٩٢٥
الأسواق الجغرافية				
داخل الإمارات العربية المتحدة	٢٦٦,٥٧٨	١٧٩,٨٦٧	٧٣٦,١٣٢	٥٠٧,٨٢٩
خارج الإمارات العربية المتحدة	١٢,١٠٧	١١,١١٩	٢٨,٠٠٨	٤٧,٠٩٦
إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء	٢٧٨,٦٨٥	١٩٠,٩٨٦	٧٦٤,١٤٠	٥٥٤,٩٢٥
توقيت الاعتراف بالإيرادات				
البضائع المحولة في نقطة زمنية	٢٧٨,٦٨٥	١٩٠,٩٨٦	٧٦٤,١٤٠	٥٥٤,٩٢٥

التزامات الأداء

يتم الوفاء بالتزام الأداء المتعلق ببيع البضائع في نقطة زمنية محددة عند تسليم البضائع إلى العميل، وذلك عند انتقال السيطرة عليها إليه. يستحق الدفع خلال فترة الائتمان المتفق عليها، والتي تتراوح من ٩٠إلى ٢١٠ يومًا من تاريخ الفاتورة (٢٠٢٥: من ١٥٠ إلى ٢١٠ يومًا).

٥ إيرادات الاستثمار

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)		*فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)*	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	**٢٠٢٦**	٢٠٢٥
	ألف درهم	*ألف درهم*	***ألف درهم***	*ألف درهم*
أرباح من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٦)	**١,٩٠٧**	٥٣٢	**١,٣٥٨**	٦,٨١٨
إيرادات إيجار عقارات استثمارية	**٥,٢٦٨**	٤,٩٨٢	**١٥,٨٠٦**	١٤,٧١٦
ناقصاً: الاستهلاك والمصروفات التشغيلية	**(٣,٤٣٠)**	(٣,٤٣٨)	**(٩,٧٣١)**	(٩,٨٢٦)
صافي إيرادات الإيجار من العقارات الاستثمارية	**١,٨٣٨**	١,٥٤٤	**٦,٠٧٥**	٤,٨٩٠
إيرادات توزيعات الأرباح:				
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	**٢٥٧**	٥١	**١,٩٠١**	١,٣١٣
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**٦٣**	٥٦	**٨,٣٣٥**	٦,٤٩٥
	٣٢٠	١٠٧	**١٠,٢٣٦**	٧,٨٠٨
خسائر صرف عملات أجنبية من بيع استثمار محتفظ به للبيع*	**-**	(١,٤٨٤)	**-**	(١,٤٨٤)
	-	(١,٤٨٤)	**-**	(١,٤٨٤)
أخرى**	**٢,٥١١**	(١١)	**٢,٩١٣**	٤٣٥
	٦,٥٧٦	٦٨٨	**٢٠,٥٨٢**	١٨,٤٦٧

* خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، قامت المجموعة باستبعاد كامل استثمارها في شركة أوتولاين إندستريال باركس ليميتد — التي كانت مصنفة على أنها محتفظ بها للبيع — مقابل مبلغ ٤٥.٨٠ مليون درهم، مقارنة بتكلفة استثمار بلغت ٤٧.٢٩ مليون درهم. ترتب على هذا الاستبعاد خسارة بلغت ١.٤٨ مليون درهم، ترجع بشكل أساسي إلى التقلبات السلبية في أسعار صرف العملات الأجنبية.

**يشمل البند "أخرى" بشكل أساسي توزيعات الأرباح من الصناديق.

٦ الاستثمارات

	٣٠ سبتمبر **٢٠٢٦** ***ألف درهم (غير مدققة)***	*٣١ ديسمبر* ٢٠٢٥ *ألف درهم (مدققة)*
الاستثمارات غير المتداولة		
الاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
الاستثمارات في أسهم – مدرجة	**١٩٠,١٤١**	١٦٦,٧٩٨
الاستثمارات في أسهم – غير مدرجة	**٢٨,٠١٦**	٣٦,٩٣٢
	٢١٨,١٥٧	٢٠٣,٧٣٠
الاستثمارات المتداولة		
الاستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
الاستثمارات في أسهم – مدرجة	**٥٥,٠٣٣**	٥٣,٦٧٥
	٥٥,٠٣٣	٥٣,٦٧٥
	٢٧٣,١٩٠	٢٥٧,٤٠٥

٦ الاستثمارات (تابع)

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
مدرجة:		
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	٢١٣,٢١٠	١٩٠,٦٢٢
خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	٣١,٩٦٤	٢٩,٨٥١
	٢٤٥,١٧٤	٢٢٠,٤٧٣
غير مدرجة:		
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	٩٠	٣٧٦
خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	٢٧,٩٢٦	٣٦,٥٥٦
	٢٨,٠١٦	٣٦,٩٣٢
	٢٧٣,١٩٠	٢٥٧,٤٠٥

استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تشمل الاستثمارات في أسهم لشركات المدرجة. يتم تحديد القيم العادلة لهذه الأسهم استناداً إلى عروض الأسعار المعلنة في سوق نشط. تمتلك المجموعة حصصاً غير مسيطرة في هذه الشركات. كما تشمل الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الاستثمارات في صناديق غير مدرجة. تم تصنيف هذه الاستثمارات بشكل نهائي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث ترى المجموعة أن هذه الاستثمارات ذات طبيعة استراتيجية.

فيما يلي الحركة خلال الفترة / السنة:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
كما في ١ يناير	٢٠٣,٧٣٠	١٦٧,٢٥٣
المشتريات خلال الفترة / السنة	٨,٤٤٣	١,٧٦٣
التغير في القيمة العادلة	٩,٩٧٧	٣٦,٦٤٦
الاستبعادات/السداد خلال الفترة / السنة	(٣,٩٩٣)	(١,٩٣٢)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	٢١٨,١٥٧	٢٠٣,٧٣٠

التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
كما في ١ يناير	٨٢,٦٦١	٤٦,٥١٤
صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة/السنة	٩,٩٧٧	٣٦,٦٤٦
الضريبة المؤجلة على التغير غير المحقق في القيمة العادلة (إيضاح ١٩)	(٢٦٩)	(٤٩٩)
التحويل إلى الأرباح المحتجزة عند الاستبعاد	١,٣٣٠	-
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	٩٣,٦٩٩	٨٢,٦٦١

٦ الاستثمارات (تابع)

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تشمل هذه الاستثمارات أسهماً لشركات مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، وسوق دبي المالي، وبورصة الكويت. يتم تحديد القيم العادلة لهذه الأسهم استناداً إلى عروض الأسعار المعلنة في سوق نشط. فيما يلي الحركة خلال الفترة / السنة:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	*٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)*
كما في ١ يناير	**٥٣,٦٧٥**	٣٨,٣١٠
المشتريات خلال الفترة / السنة	-	٥,٧٥٣
أرباح القيمة العادلة (إيضاح ٥)	**١,٣٥٨**	٩,٦١٢
الرصيد في نهاية الفترة/السنة	**٥٥,٠٣٣**	٥٣,٦٧٥

يوضح الجدول أدناه تحليل الأدوات المالية، المقاسة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير، حسب المستوى في النظام المتدرج للقيم العادلة الذي يتم في اطاره تصنيف قياسات القيمة العادلة:

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	***المستوى ١ ألف درهم***	***المستوى ٢ ألف درهم***	***المستوى ٣ ألف درهم***	***الإجمالي ألف درهم***
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**١٩٠,١٤١**	-	**٢٨,٠١٦**	٢١٨,١٥٧
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	**٥٥,٠٣٣**	-	-	٥٥,٠٣٣
	٢٤٥,١٧٤	-	**٢٨,٠١٦**	٢٧٣,١٩٠

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	*المستوى ١ ألف درهم*	*المستوى ٢ ألف درهم*	*المستوى ٣ ألف درهم*	*الإجمالي ألف درهم*
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٦٦,٧٩٨	-	٣٦,٩٣٢	٢٠٣,٧٣٠
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٥٣,٦٧٥	-	-	٥٣,٦٧٥
	٢٢٠,٤٧٣	-	٣٦,٩٣٢	٢٥٧,٤٠٥

يشمل المستوى ٣ أسهماً غير مدرجة واستثمارات في الصناديق. يتم تحديد القيم العادلة لهذه الاستثمارات باستخدام أساليب تقييم مناسبة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٣)، مع الأخذ في الاعتبار معاملات السوق الحديثة، وصافي قيمة الموجودات (عند الاقتضاء)، ومضاعفات السوق لمنشآت مماثلة، وغيرها من مدخلات التقييم ذات الصلة. تشتمل المدخلات الجوهرية غير القابلة للرصد على مضاعفات التقييم، وصافي قيمة الموجودات (عند الاقتضاء)، وخصم عدم قابلية التداول، وغيرها من الافتراضات الخاصة بالمنشأة. قد يترتب على التغيرات في هذه المدخلات غير القابلة للرصد زيادة أو انخفاض مادي في قياس القيمة العادلة. لم تكن هناك أي تحويلات بين المستويات خلال الفترة/السنة.

٧ الممتلكات والآلات والمعدات

- تقع جميع الممتلكات والآلات والمعدات داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.
- خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، بلغت إضافات المجموعة إلى الممتلكات والآلات والمعدات ٨٤.٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٣٥.٣٨ مليون درهم). وبلغت مصروفات الاستهلاك المعترف بها خلال الفترة ٦٤.٩٥ مليون درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٥٨.٢٥ مليون درهم).
- تم تسجيل رهن وتخصيص وثيقة التأمين على محطة الطاقة بقيمة ٦٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٨٦ مليون درهم) لصالح أحد البنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة. (إيضاح ١٢).
- تم تسجيل رهن وتخصيص وثيقة التأمين على محطة استعادة الحرارة المهدرة بمبلغ ٧.٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٥ مليون درهم) لصالح أحد البنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة. (إيضاح ١٢).
- رهن سلبي على مصنع الخرسانة الجاهزة وتخصيص وثيقة التأمين ذات الصلة بمبلغ ٤١.٦ مليون درهم لصالح أحد البنوك في الإمارات العربية المتحدة. (إيضاح ١٢).

٨ العقارات الاستثمارية

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
التكلفة:		
الأراضي	٩٦,٧٦٧	٩٦,٧٦٧
المباني	٢٢٦,١٢٣	٢٢٤,٨٦٥
العقارات قيد التطوير*	-	٢,٤٧٨
	٣٢٢,٨٩٠	٣٢٤,١١٠
الاستهلاك والانخفاض في القيمة:		
الاستهلاك المتراكم	(٩١,٩٨٢)	(٨٥,٩٤١)
الانخفاض في القيمة*	-	(١,٨٦٦)
	(٩١,٩٨٢)	(٨٧,٨٠٧)
صافي القيمة الدفترية	٢٣٠,٩٠٨	٢٣٦,٣٠٣

*خلال الفترة، تم شطب عقار قيد التطوير تعرضت لانخفاض كامل في القيمة، يبلغ إجمالي قيمته الدفترية وخسارة انخفاض القيمة المقابلة له ١.٨٧ مليون درهم، وذلك عقب تسوية المطالبة التي رفعتها المجموعة ضد المطور. ووفقًا لحكم المحكمة، تم منح المجموعة تعويضًا قدره ١.١٣ مليون درهم، وقد تم استلام هذا المبلغ خلال الفترة.

يتم احتساب العقارات الاستثمارية باستخدام نموذج التكلفة. يتم إجراء التقييم بالقيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بشكل دوري، وعلى الأقل مرة سنوياً. تم إجراء التقييم الأخير كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وتم التوصل إليه على أساس تقرير التقييم الصادر عن مقيم مستقل. إن المقيم مسجّل في دولة الإمارات العربية المتحدة. تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي سيتم قبضه لبيع أصل ما أو المدفوع لتحويل التزام ما في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. تستند القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية الخاصة بالمجموعة على المدخلات غير القابلة للرصد (أي المستوى ٣). بلغت القيمة العادلة لإجمالي محفظة العقارات الاستثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ما قيمته ٥٠٥.٧ مليون درهم.

٩ المخزون

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
المواد الخام	٨٤,٧٠١	١٠٠,٣٦٠
الأعمال قيد الانجاز والبضائع شبه تامة الصنع	٧٢,٨٤٥	٦٨,٨٧٦
البضائع تامة الصنع	١٣,٤٢٨	١٤,٨٤١
المخازن وقطع الغيار	١٣٥,٧٥٩	١٢٩,١٠٦
	٣٠٦,٧٣٣	٣١٣,١٨٣
ناقص: مخصص للمخزون المتقادم	(٢٦,٧١٢)	(٢٤,٠١٢)
	٢٨٠,٠٢١	٢٨٩,١٧١
بضائع على الطريق	١,٣٦٣	٤,٥١٥
	٢٨١,٣٨٤	٢٩٣,٦٨٦

٩ المخزون (تابع)

فيما يلي الحركة في مخصص المخزون المتقادم

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
كما في ١ يناير	٢٤,٠١٢	٢٥,٦١٢
يضاف: المُخصص المكوّن خلال الفترة/السنة	٢,٧٠٠	١,٩٥٠
ناقصاً: المعكوس خلال الفترة/السنة	-	(٣,٥٥٠)
	٢٦,٧١٢	٢٤,٠١٢

١٠ الذمم المدينة التجارية والأخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
الذمم المدينة التجارية	٣٥٩,٨١٠	٣١٢,٨٨٢
ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	(٧,٣٠٧)	(١٠,٣١٩)
	٣٥٢,٥٠٣	٣٠٢,٥٦٣
المصروفات المدفوعة المقدمة والسلف إلى الموردين	١٠٦,٥٥٣	١٨,٦٦٧
ذمم مدينة أخرى	٢,٧٢٩	١٢,٣٧٢
	٤٦١,٧٨٥	٣٣٣,٦٠٢

فيما يلي الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
كما في ١ يناير	١٠,٣١٩	٨,٥٦٩
زائداً: المحمل للفترة / السنة	-	١,٧٥٠
ناقصاً: المعكوس خلال السنة	(٣,٠١٢)	-
	٧,٣٠٧	١٠,٣١٩

من إجمالي الذمم المدينة التجارية، تخضع ذمم مدينة بقيمة ٢٣١.٩٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٣٩.١٦ مليون درهم) لضمانات بموجب ضمانات مصرفية واعتمادات مستندية وتأمين ائتماني. تم الاعتراف بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة مقابل الذمم المدينة التجارية غير المضمونة المتبقية البالغة ٧.٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٠.٣ مليون درهم). تعتقد الإدارة أن مخصص خسائر الائتمان المتوقعة المعترف به في تاريخ إعداد التقارير كافٍ. لا يترتب على الذمم المدينة التجارية فوائد، وتخضع بشكل عام لشروط ائتمانية تتراوح من ٩٠ إلى ٢١٠ يوماً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: من ١٥٠ إلى ٢١٠ يوماً).

١١ النقد وما يعادله

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
النقد في الصندوق	٧٤٠	٨٩٤
الأرصدة المصرفية	٦٨,٤١٢	٧١,٠٦٤
	٦٩,١٥٢	٧١,٩٥٨

تشمل الأرصدة المصرفية ١.١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٠.٦ مليون درهم) محتفظ بها خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

١٢ الاقتراضات البنكية

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
القروض طويلة الأجل:		
القروض طويلة الأجل	١٤٥,٦٥٥	١٣٣,٥٢٧
ناقصاً: الاستحقاق غير المتداول من القروض لأجل	(٣٨,٥٦٣)	(٣٠,٤٦٣)
الجزء غير المتداول من القروض طويلة الأجل	١٠٧,٠٩٢	١٠٣,٠٦٤
القروض قصيرة الأجل:		
قروض قصيرة الأجل	٣٠٨,٣٩٩	٣١١,١١٦
الجزء المتداول من القروض لأجل	٣٨,٥٦٣	٣٠,٤٦٣
	٣٤٦,٩٦٢	٣٤١,٥٧٩

(١) إن القروض المصرفية مضمونة بما يلي:

- سند إذني عند الطلب بقيمة ٤٠٧ مليون درهم لصالح البنك كضمان للتسهيلات المصرفية.
- رهن عقاري مسجل وتخصيص وثيقة تأمين على محطة توليد الطاقة المملوكة من قبل المجموعة للاستخدام الذاتي بمبلغ ٦٥ مليون درهم لصالح أحد البنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- رهن عقاري مسجل وتخصيص وثيقة تأمين على محطة استعادة الحرارة المهدرة بمبلغ ٧.٥ مليون درهم لصالح أحد البنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- رهن سلبي على مصنع الخرسانة الجاهزة وتخصيص وثيقة التأمين ذات الصلة بمبلغ ٤١.٦ مليون درهم لصالح أحد البنوك في الإمارات العربية المتحدة.

(٢) تتضمن اتفاقيات القروض المصرفية تعهدات تقييدية مختلفة وتتطلب من المجموعة الحفاظ على حد أدنى معين من رأس المال العامل وحقوق الملكية ومعدلات مالية. يتم اختبار الالتزام بالتعهدات المالية سنوياً في ٣١ ديسمبر. التزمت المجموعة بهذه التعهدات كما في ٣١ ديسمبر.

(٣) لدى المجموعة تسهيلات ائتمانية لرأس المال العامل غير مستخدمة بقيمة ٤٤٠ مليون درهم (٢٠٢٥: ٢٧٨ مليون درهم) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦.

(٤) لدى المجموعة قروض قصيرة الأجل بمتوسط سعر فائدة يتراوح بين ٥,٠٠٪ إلى ٥,٢٥٪ سنوياً (٢٠٢٥: من ٥,٧٥٪ إل ٦,٧٥٪ سنوياً) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦. تتراوح أسعار الفائدة على القروض لأجل من ٥. ٥٪ إلى ٠. ٦٪ سنوياً (٢٠٢٥: من ٦,٠٠٪ إلى ٧,٠٠٪ سنويًا).

١٣ رأس المال

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
المُصرّح به والمُصدر والمدفوع		
(٦٠٨,٢٥٣,٧٤٧ سهماً بقيمة ١ درهم للسهم الواحد	٦٠٨,٢٥٤	٦٠٨,٢٥٤

١٤ الاحتياطي القانوني

وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ والنظام الأساسي للشركة، يتم تخصيص ١٠٪ من أرباح الشركة سنوياً إلى احتياطي قانوني غير قابل للتوزيع. يجوز إيقاف هذا التخصيص عندما يبلغ الاحتياطي القانوني نصف رأس المال المدفوع للشركة. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع إلا في الظروف المنصوص عليها في القانون. لم يقترح مجلس الإدارة أي تحويل إضافي إلى الاحتياطي القانوني حيث إن الاحتياطي يتجاوز ٥٠٪ من رأس المال المدفوع.

١٥ الاحتياطي العام

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يجب تحويل ١٠٪ من أرباح السنة إلى الاحتياطي العام حتى يصل الاحتياطي إلى ٢٥٪ من رأس المال المدفوع. هذا الاحتياطي متاح للتوزيع بناءً على توصية أعضاء مجلس الإدارة وموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية. لم يقترح مجلس الإدارة أي تحويل إضافي إلى الاحتياطي العام حيث إن الاحتياطي يتجاوز ٢٥٪ من رأس المال المدفوع.

١٦ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يستند احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة إلى الربح العائد إلى مالكي المجموعة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، ويتم احتسابه على النحو التالي:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)	
	٢٠٢٦ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٦ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم
أرباح الفترة (ألف درهم)	٤٨,٠٢٩	٢١,١٤٩	١٢٥,٤٢٦	٥٩,١٩٧
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالآلاف)	٦٠٨,٢٥٤	٦٠٨,٢٥٤	٦٠٨,٢٥٤	٦٠٨,٢٥٤
ربحية السهم الأساسية والمخفضة (بالدرهم)	٠,٠٧٩	٠,٠٣٥	٠,٢٠٦	٠,٠٩٧

١٧ الالتزامات المحتملة والارتباطات

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، أصدرت المجموعة ضمانات تتعلق بضمانات الأداء بمبلغ ٠.٨٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٠.٩٨ مليون درهم)، ومن المتوقع ألا يترتب عليها أي مطلوبات جوهرية.

لدى المجموعة ارتباطات تتعلق باعتمادات مستندية في تاريخ التقرير بمبلغ ٠.٨٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٠.٠٢ مليون درهم).

بلغت ارتباطات المصروفات الرأسمالية المقدّرة في تاريخ التقرير ١١٤.٦٩ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢١.٧٢ مليون درهم). كما أن المجموعة لديها ارتباطات بمبلغ ٠.٥٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٠.٥٢ مليون درهم) تتعلق باستثمارات في أوراق مالية وصناديق استثمار. يجب على المجموعة سداد المبالغ المطلوبة عند طلبها من قبل مديري الصناديق أو الشركات المستثمر فيها.

١٨ التقارير حول القطاعات

لدى المجموعة بشكل عام قطاعان رئيسيان يتم إعداد تقارير بشأنهما كما هو موضح أدناه، وهي وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. تعمل وحدات الأعمال الاستراتيجية في قطاعات مختلفة وتتم إدارتها بصورة منفصلة حيث تتطلب تلك الوحدات استراتيجيات مختلفة. يوضح الملخص التالي العمليات في كل قطاع من قطاعات المجموعة التي يتم إعداد تقارير بشأنها:

قطاع التصنيع	يشمل الأسمنت وأكياس الورق والخرسانة الجاهزة ومنتجات الحبال.
قطاع الاستثمار	يشمل الاستثمار وإدارة النقد لحساب الشركة الخاص.

ينقسم قطاع الاستثمار إلى وحدتين أعمال كما يلي:

- الاستثمار وتأجير العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- الاستثمار في الأسهم العامة والخاصة وصناديق الأموال، بشكل رئيسي في دول مجلس التعاون الخليجي وآسيا.

تشكل القطاعات أعلاه الأساس الذي تعتمد عليه الإدارة في مراقبة نتائج تشغيل هذه القطاعات بغرض اتخاذ القرارات المتعلقة بتخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم استبعاد المعاملات بين القطاعات عند التوحيد.

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)		*فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)*	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	**٢٠٢٦**	٢٠٢٥
	ألف درهم	*ألف درهم*	***ألف درهم***	*ألف درهم*
التصنيع				
الإيرادات من العقود مع العملاء	**٢٧٨,٦٨٥**	١٩٠,٩٨٦	**٧٦٤,١٤٠**	٥٥٤,٩٢٥
تكلفة المبيعات	**(٢٢٠,٩٩١)**	(١٥٣,٥٥٥)	**(٦٠٠,٦١٧)**	(٤٦٦,٦٨٧)
إجمالي الأرباح	**٥٧,٦٩٤**	٣٧,٤٣١	**١٦٣,٥٢٣**	٨٨,٢٣٨
إيرادات أخرى	**١,٨٥٦**	١,٠٩٨	**٥,٢٣٥**	٣,٧٥٤
عكس خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية	**٣,٠١٢**	-	**٣,٠١٢**	-
المصروفات	**(٧,٧٣٧)**	(٤,٩٠١)	**(٢٣,٣٢٣)**	(١٤,٨٩٣)
صافي نتائج القطاع	**٥٤,٨٢٥**	٣٣,٦٢٨	**١٤٨,٤٤٧**	٧٧,٠٩٩
الاستثمار				
إيرادات من الاستثمار في الأسهم الخاصة والعامة وصناديق الأموال	**٤,٧٣٨**	(٨٥٦)	**١٤,٥٠٧**	١٣,٥٧٧
	٤,٧٣٨	(٨٥٦)	**١٤,٥٠٧**	١٣,٥٧٧
إيرادات إيجار العقارات الاستثمارية	**٥,٢٦٨**	٤,٩٨٢	**١٥,٨٠٦**	١٤,٧١٦
الاستهلاك والمصروفات التشغيلية	**(٣,٤٣٠)**	(٣,٤٣٨)	**(٩,٧٣١)**	(٩,٨٢٦)
	١,٨٣٨	١,٥٤٤	**٦,٠٧٥**	٤,٨٩٠
صافي نتائج القطاع	**٦,٥٧٦**	٦٨٨	**٢٠,٥٨٢**	١٨,٤٦٧
الإيرادات والمصروفات غير المخصصة:				
تكاليف تمويل	**(٦,٢٤٥)**	(٧,٠٣٣)	**(١٨,٢٩١)**	(٢٠,٤٩٤)
الإيرادات والمصروفات غير المخصصة - المركز الرئيسي	**(٣,٣٩٢)**	(٤,٠٤٨)	**(١٥,٠١٩)**	(١١,٤٥٩)
مصروفات ضريبة الدخل	**(٣,٧٣٥)**	(٢,٠٨٦)	**(١٠,٢٩٣)**	(٤,٤١٦)
	(١٣,٣٧٢)	(١٣,١٦٧)	**(٤٣,٦٠٣)**	(٣٦,٣٦٩)
أرباح الفترة	**٤٨,٠٢٩**	٢١,١٤٩	**١٢٥,٤٢٦**	٥٩,١٩٧

١٨ التقارير حول القطاعات (تابع)

معلومات أخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)		
	التصنيع ***ألف درهم***	***الاستثمار*** ***ألف درهم***	***الإجمالي*** ***ألف درهم***	*التصنيع* *ألف درهم*	*الاستثمار* *ألف درهم*	*الإجمالي* *ألف درهم*
موجودات القطاع	**١,٧٧١,٠٩٦**	**٥٠٤,٩٠١**	**٢,٢٧٥,٩٩٧**	١,٦٣٨,٧٢١	٤٩٤,٠٠١	٢,١٣٢,٧٢٢
مطلوبات القطاع	**٧٤٨,٤٤٤**	**-**	**٧٤٨,٤٤٤**	٦٧٩,٤٧٧	-	٦٧٩,٤٧٧
مصروفات رأسمالية	**٨٤,٢٩٥**	**٩,٠٨٦**	**٩٣,٣٨١**	١٣٥,٣٨١	٢,٣٧٥	١٣٧,٧٥٦

المعلومات الجغرافية

يعرض الجدول التالي معلومات الإيرادات وإيرادات الاستثمار والاستهلاك، بالإضافة إلى معلومات حول الموجودات والمطلوبات تتعلق بالقطاعات الجغرافية للفترات المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)			٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)		
	محلية ***ألف درهم***	***دولية*** ***الف درهم***	***الإجمالي*** ***ألف درهم***	*محلية* *ألف درهم*	*دولية* *ألف درهم*	*الإجمالي* *ألف درهم*
الإيرادات	**٧٣٦,١٣٢**	**٢٨,٠٠٨**	**٧٦٤,١٤٠**	٥٠٧,٨٢٩	٤٧,٠٩٦	٥٥٤,٩٢٥
إيرادات الاستثمار	**١٦,٣١٦**	**٤,٢٦٦**	**٢٠,٥٨٢**	١٦,٥٦٨	١,٨٩٩	١٨,٤٦٧
الاستهلاك	**٧٠,٩٩٤**	**-**	**٧٠,٩٩٤**	٦٤,١٧٦	-	٦٤,١٧٦

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)		
	محلية ***ألف درهم***	***دولية*** ***ألف درهم***	***الإجمالي*** ***ألف درهم***	*محلية* *الف درهم*	*دولية* *ألف درهم*	*الإجمالي* *ألف درهم*
الموجودات	**٢,٢٠٨,٦١٢**	**٦٧,٣٨٥**	**٢,٢٧٥,٩٩٧**	٢,٠٤٩,١٣٣	٨٣,٥٨٩	٢,١٣٢,٧٢٢
المطلوبات	**٧٠٢,٦٤٦**	**٤٥,٧٩٨**	**٧٤٨,٤٤٤**	٥٥٧,٠٨٣	١٢٢,٣٩٤	٦٧٩,٤٧٧
المصروفات الرأسمالية	**٩٣,١٦١**	**٢٢٠**	**٩٣,٣٨١**	١٣٥,٩٩٣	١,٧٦٣	١٣٧,٧٥٦

١٩ ضريبة الدخل

فيما يلي الضريبة الحالية والضريبة المؤجلة المسجلة في الأرباح أو الخسائر:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)		*فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر*	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
	ألف درهم	*ألف درهم*	*(غير مدققة) ألف درهم*	*(غير مدققة) ألف درهم*
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد				
مصروفات ضريبة الدخل الحالية	**٣,٥٦٨**	**٢,٠٧٩**	١٠,٨٥٠	٤,٧٤١
الضريبة المؤجلة المتعلقة بالخسائر من استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	**(٣٦)**	**٣٢**	(١٨٠)	-
الضريبة المؤجلة المتعلقة بمخصص المخزون المتقادم وخسائر الائتمان المتوقعة	**٢٠٣**	**(٢٥)**	(٣٧٧)	(٣٢٥)
	٣,٧٣٥	**٢,٠٨٦**	١٠,٢٩٣	٤,٤١٦
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد				
الضريبة المؤجلة المتعلقة بالتغير في القيمة العادلة للاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**٢٣٥**	**٧٥**	٢٦٩	٤٦٥

فيما يلي تسوية بين الربح المحاسبي والدخل الخاضع للضريبة:

	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥
	(غير مدققة) ألف درهم	*(غير مدققة) ألف درهم*
الأرباح المحاسبية قبل الضريبة	**١٣٥,٧١٩**	٦٣,٦١٣
وفقاً لمعدل ضريبة الدخل القانوني في دولة الإمارات العربية المتحدة (٩٪ من الأرباح التي تتجاوز ٣٧٥ ألف درهم)	**١٢,٢١٤**	٥,٧٢٥
تعديلات على المبالغ غير القابلة للخصم / (الخاضعة للضريبة) عند احتساب الدخل الخاضع للضريبة		
المصروفات غير القابلة للخصم لأغراض الضريبة	**٨٥**	٨١
الدخل المعفى من الضريبة	**(١٢٢)**	(٧٤٢)
تأثير الإعفاء القياسي	**(٣٤)**	(٣٤)
مصروفات الضريبة المؤجلة المتعلقة بنشأة وعكس الفروق المؤقتة	**(١,٨٥٠)**	(٦١٤)
مصروفات ضريبة الدخل المُعلنة في بيان الدخل	**١٠,٢٩٣**	٤,٤١٦
معدل الضريبة الفعلي	**٧.٥٨٪**	٦.٩٤٪

١٩ ضريبة الدخل (تابع)

فيما يلي الضريبة الحالية والمؤجلة المذكورة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة) ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة) ألف درهم
موجودات الضريبة المؤجلة	٨٣٢	٢٧٦
التزامات الضريبة المؤجلة	(٩١٦)	(٦٤٧)
التزامات الضريبة المؤجلة - صافي	(٨٤)	(٣٧١)
فيما يلي الحركة في الضريبة الحالية المستحقة الدفع:		
كما في ١ يناير	٨,٨٠٥	٢,٣٧٦
المحمل للفترة/ للسنة	١١,١٢٠	٨,٨٠٥
عكس مخصص	(٢٧٠)	(١٤٦)
المدفوع خلال الفترة/ السنة	(٨,٥٣٥)	(٢,٢٣٠)
الضريبة الحالية المستحقة	١١,١٢٠	٨,٨٠٥

٢٠ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تتألف الأطراف ذات العلاقة من المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين، والمنشآت التي تسيطر على المجموعة أو تخضع لسيطرة المجموعة أو تخضع لسيطرة مشتركة معها، وكذلك المنشآت التي تتمتع المجموعة أو موظفو إدارتها الرئيسيون بنفوذ مؤثر أو سيطرة مشتركة عليها، وذلك وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ - إفصاحات الأطراف ذات العلاقة. تُبرم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً للشروط التي تعتمدها الإدارة ويتم الاتفاق عليها بين الأطراف المعنية.

فيما يلي تعويضات موظفين الإدارة الرئيسيين:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)	
	٢٠٢٦ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٦ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم
امتيازات الموظفين قصيرة الأجل وتعويضات نهاية الخدمة	٢,٢٦٢	٢,٣٩٨	٥,٢٣٦	٤,٥١١
أتعاب حضور اجتماعات مجلس الإدارة	١,٠٠٠	-	١,٠٠٠	-

إن المبالغ المفصح عنها في الجدول أعلاه المتعلقة بالرواتب وامتيازات الموظفين قصيرة الأجل تمثل المصروفات المعترف بها خلال الفترة فيما يتعلق بموظفي الإدارة الرئيسيين.

وافق المساهمين خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٨ أبريل ٢٠٢٦ على تعويضات مجلس الإدارة بقيمة ٢.٩ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١.٥ مليون درهم تمت الموافقة عليها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ١٠ أبريل ٢٠٢٥).

٢١ توزيعات الأرباح

اقترح أعضاء مجلس الإدارة خلال الاجتماع المنعقد بتاريخ ٥ مارس ٢٠٢٦ توزيع أرباح نقدية بقيمة ٦٠.٨٣ مليون درهم بواقع ٠,١٠ درهم للسهم الواحد عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣٠.٤٢ مليون درهم بواقع ٠.٠٥ درهم للسهم الواحد)، والتي تمت الموافقة عليها لاحقاً من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد بتاريخ ٨ أبريل ٢٠٢٦.

٢٢ اعتماد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم اعتماد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة والتصريح بإصدارها بتاريخ ١٢ نوفمبر ٢٠٢٦.

٢٣ تأثير التطورات الجيوسياسية في الشرق الأوسط

قامت الإدارة بتقييم التأثير المحتمل للتطورات الجيوسياسية الحالية في الشرق الأوسط على عمليات المجموعة ومركزها المالي. بناءً على هذا التقييم، لم يتم تحديد أي تأثير سلبي جوهري لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، حيث إن مبيعات المجموعة تُحقق بشكل رئيسي داخل السوق المحلي في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تحتفظ المجموعة بمخزون كافٍ من المواد الخام المستوردة الرئيسية المستخدمة في إنتاج الأسمنت، بما في ذلك الفحم وفحم الكوك البترولي والخبث لدعم متطلبات الإنتاج لمدة تقارب أربعة أشهر. لم يشهد نشاط الأسمنت أي اضطراب جوهري خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦.

ومع ذلك، فإن بعض شركات المجموعة العاملة في إنتاج الورق وتصنيع الحبال تواجه تأخير في استلام المواد الخام المستوردة، بما في ذلك الورق والنسيج بسبب الاضطرابات المستمرة في سلاسل التوريد.

بالإضافة إلى ذلك، من المتوقع أن تؤدي الزيادات في أسعار الوقود والشحن والخدمات اللوجستية والتأمين الناتجة عن التطورات الجيوسياسية الأخيرة إلى ارتفاع تكاليف الإنتاج في فترات مستقبلية. إلا أن هذه التطورات بدأت في مارس ٢٠٢٦ ولم يكن لها تأثير جوهري على نتائج الربع الحالي.

تواصل الإدارة مراقبة الوضع وستقوم بتقييم أي تداعيات مالية مستقبلية مع تطور الظروف.