

22/10/2026

2026/10/22

Abu Dhabi Securities Exchange
P.O. Box 54500, Abu Dhabi
United Arab Emirates

سوق أبوظبي للأوراق المالية
ص.ب 54500، أبوظبي
الإمارات العربية المتحدة

Subject: Award of Main Works Pertaining to Nasim Al Bahr Residences, A Luxury Collection Residence, Al Marjan Island - Ras Al Khaimah, United Arab Emirates

الموضوع: ارساء أعمال المقاولات الرئيسية الخاصة بمشروع نسيم البحر ريزيدنسز، لأكشييري كولكشين ريزيدنس، جزيرة المرجان، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة

Dear Sirs,

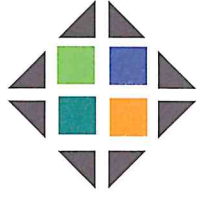
السادة المحترمين،

With reference to the above subject, Abu Dhabi National Hotels Company PJSC ("ADNH") announces the award of the main works pertaining to **Nasim Al Bahr Residences, A Luxury Collection Residence, Al Marjan Island - Ras Al Khaimah, United Arab Emirates to AL HAMAD BUILDING CONTRACTING CO. LLC** for a total contract price of AED 2.2 Billion.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، تعلن شركة أبوظبي الوطنية للفنادق ش.م.ع ("أبوظبي الوطنية للفنادق") عن ترسية الأعمال الرئيسية الخاصة بمشروع نسيم البحر ريزيدنسز، لأكشييري كولكشين ريزيدنس، جزيرة المرجان - رأس الخيمة، دولة الإمارات العربية المتحدة، على شركة الحمد لمقاولات البناء ذ.م.م. بقيمة إجمالية للعقد تبلغ 2.2 مليار درهم إماراتي.

The project is comprised of a luxury beach hotel & resort with 495 guestrooms (including 29 hotel villas) to be operated under the "The Luxury Collection" brand and 447 "The Luxury Collection" branded residences. ADNH has already completed the piling phase of the project and is now moving towards the main construction works phase.

يتألف المشروع من فندق ومنتجع شاطئي فاخر يضم 495 غرفة، بما في ذلك 29 فيلا فندقية، سيتم تشغيله تحت العلامة الفندقية الفاخرة "ذا لأكشييري كوليكشين" The Luxury Collection، بالإضافة إلى تطوير 447 وحدة سكنية تحت علامة "ذا لأكشييري كوليكشين" الفندقية الفاخرة. أنجزت أبوظبي الوطنية



للفنادق مرحلة الأعمال الخاصة بالركائز في
المشروع، وتنتقل حالياً إلى مرحلة أعمال
الإنشاءات الرئيسية.

This strategic project marks ADN H's entry into
the luxury branded residences development in
sector in the United Arab Emirates on the back
of its more than 50 years of expertise in the
hospitality sector.

يمثل هذا المشروع الاستراتيجي دخول شركة
أبوظبي الوطنية للفنادق في قطاع تطوير
الوحدات السكنية تحت علامات فندقية
فاخرة في دولة الإمارات العربية المتحدة،
مستندة إلى خبرتها التي تزيد على 50 عاماً في
قطاع الضيافة.

The anticipated completion date for the
project is Q4 2028.

من المتوقع انجاز المشروع خلال الربع الرابع
من عام 2028.

Sincerely,

مع أفضل التحيات،

Abu Dhabi National Hotels Company PJSC

شركة أبوظبي الوطنية للفنادق - ش.م.ع

