

Date: 14 October 2026		التاريخ: 14 أكتوبر 2026	
M/s Boursa Kuwait		السادة الأفاضل / شركة بورصة الكويت المحترمين تحية طيبة وبعد،،،	
Subject: Disclosure related to an associate transaction		افصح بخصوص صفقة لشركة زميلة	
Reference to the above-mentioned subject; Agility Public Warehousing company would like to disclose the below:		بالإشارة الى الموضوع اعلاه، تود شركة أجيليتي للمخازن العمومية الافصح عن معلومة جوهرية وفقاً للنموذج أدناه:	
Date	14/10/2026	2026 / 10 / 14	التاريخ
Name of Listed Company	Agility Public Warehousing Company K.S.C.P ("Makhazen")	شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع ("مخازن")	اسم الشركة المدرجة
Material Information Update	Makhazen announces that its associate, Agility Global PLC, in which it holds a 25% stake, has disclosed to the Abu Dhabi Securities Exchange (ADX) that it has entered into an agreement to sell its entire stake in Tristar to Aegis Logistics Limited, in a transaction valuing Tristar at an enterprise value of US\$1.5 billion. Agility Global's full disclosure is attached for reference and is also available on the ADX website.	تعلن شركة مخازن أن شركتها الزميلة، أجيليتي جلوبال بي إل سي، التي تمتلك فيها حصة قدرها 25%، قد أفصحت لسوق أبوظبي للأوراق المالية عن إبرام اتفاقية لبيع كامل حصتها في شركة ترايستار إلى شركة إيجيس لوجستكس المحدودة، في صفقة تقّيم ترايستار بقيمة منشأة تبلغ 1.5 مليار دولار أمريكي. مرفق الإفصاح الكامل لأجيليتي جلوبال للاطلاع، وهو متاح أيضاً على الموقع الإلكتروني لسوق أبوظبي للأوراق المالية.	المعلومة الجوهرية:
Impact of the material information on the financial position of the company	The financial impact can't be determined at the moment and will be determined upon completion of the transaction.	لا يمكن تحديده في الوقت الحالي وسيتم تحديده عند إتمام الصفقة.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة:
Best Regards,		وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،	
 Faisal Jamil Sultan Al Essa Chairman		 فيصل جميل سلطان العيسى رئيس مجلس الإدارة	



مرفق نسخة الى هيئة أسواق المال



Date: October 13, 2026 M/s Abu Dhabi Securities Exchange Subject: Agility Announces Agreement to Sell Tristar Agility would like to announce that the board has met today, October 13th, 2026, and approved the below transaction. A subsidiary of Agility Global PLC ("Agility") has agreed to sell 100% of its stake in Tristar, a global energy logistics business, to Aegis Logistics Limited, India's leading integrated oil, gas, and chemical logistics company. The transaction values Tristar at \$1.5 billion enterprise value (equity Value \$ 882 million), at a multiple of 6.0x EV/EBITDA based on 2025 EBITDA. Agility owns 65.12% of Tristar and the completion is expected by end of March 2027, subject to regulatory approvals and other closing conditions. Agility's share of the total consideration is \$581 million, comprising \$425 million payable upon closing, \$110 million payable one year after closing, and an earn-out of up to \$46 million, payable subject to the achievement of agreed conditions. The transaction excludes certain interests in a strategic fuel storage asset held directly by Agility and consolidated within Tristar's financial statements. Agility estimates the equity value of these retained interests at least at \$145 million. These interests will be subject to a separate sale process, and their estimated value is excluded from Agility's expected proceeds from the Tristar transaction. Agility acquired Tristar in 2003 for nearly \$7 million and invested a further \$123 million over the first seven years, including an additional strategic fuel storage assets (the fuel logistics segment). With patient capital, governance and strategic direction, Agility's fuel	التاريخ: 13 أكتوبر 2026 السادة / سوق أبوظبي للأوراق المالية المحترمين الموضوع: أجيليتي جلوبال تعلن عن اتفاقية لبيع شركة ترايستار تفيد شركة أجيليتي أن مجلس إدارتها قد اجتمع بتاريخ 13 أكتوبر 2026 ووافق على الصفقة المذكورة أدناه. وافقت إحدى الشركات التابعة لشركة أجيليتي جلوبال بي إل سي («أجيليتي») على بيع كامل حصتها في شركة ترايستار، الشركة العالمية المتخصصة في الخدمات اللوجستية للطاقة، إلى شركة إيجيس لوجستكس المحدودة، المتخصصة في الخدمات اللوجستية المتكاملة للنفط والغاز والمواد الكيميائية في الهند. تقدر الصفقة شركة ترايستار على أساس قيمة منشأة تبلغ 1.5 مليار دولار أمريكي (و قيمة حقوق ملكية 882 مليون دولار)، وذلك على أساس مضاعف قدره 6 مرات لقيمة المنشأة إلى الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء (EV/EBITDA) استناداً إلى بيانات 2025. تملك أجيليتي 65.12% من رأسمال شركة ترايستار ويتوقع إتمام الصفقة بنهاية شهر مارس من عام 2027، رهناً بالحصول على الموافقات التنظيمية واستيفاء شروط الإتمام الأخرى. تبلغ حصة أجيليتي من إجمالي حصيلة الصفقة 581 مليون دولار أمريكي، تشمل 425 مليون دولار تُدفع عند إتمام الصفقة، و110 ملايين دولار تُدفع بعد مرور عام على إتمامها، ومبلغاً إضافياً مشروطاً يصل إلى 46 مليون دولار، يُدفع رهناً بتحقيق الشروط المتفق عليها. ولا تشمل الصفقة بعض الحصص في أحد أصول تخزين الوقود الاستراتيجية، التي تمتلكها أجيليتي مباشرةً وتُدرج ضمن القوائم المالية الموحدة لترايستار. وتقدر أجيليتي قيمة حقوق الملكية لهذه الحصص المحتفظ بها بما لا يقل عن 145 مليون دولار أمريكي. وستطرح هذه الحصص للبيع ضمن عملية منفصلة، ولا تدخل قيمتها التقديرية ضمن حصيلة أجيليتي المتوقعة من صفقة ترايستار. استحوذت أجيليتي على ترايستار في عام 2003 مقابل نحو 7 ملايين دولار، وضخت استثمارات إضافية بقيمة 123 مليون دولار خلال السنوات السبع الأولى بما في ذلك استثمارات في أصول استراتيجية أخرى لتخزين الوقود («قطاع الخدمات اللوجستية للوقود»). ومن خلال رأس المال طويل الأجل،
---	--

AGILITY GLOBAL PLC

Incorporated under Abu Dhabi Global Market (ADGM), Registration Number 000009397,
B-055, 1st Floor, Reem Mall, Najmat Abu Dhabi, Al Reem Island, Abu Dhabi, United Arab Emirates

logistics investment is expected to yield a return in excess of \$1 billion and an IRR of 16% over the 23-year holding period.

For Agility, this disciplined exit crystallizes value for its shareholders, while enabling the Group to continue concentrating on its growth priorities, and reduce portfolio complexity. The proceeds will strengthen the Group's balance sheet and provide flexibility for future capital deployment.

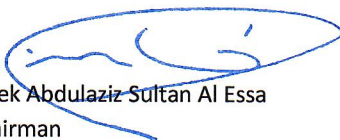
As the group's capital position develops, and the company approaches transaction close, the Board will evaluate the allocation of net proceeds along the capital allocation priorities of the group which includes growth investment, debt reduction and shareholder returns.

As of June 30, 2026, Tristar contributed 27% of Agility's revenues and 13% of its Assets.

From signing through closing, Tristar will be accounted for under IFRS-5 and continue to be consolidated in Agility's financial statements. However, Its assets and associated liabilities will be presented separately in the balance sheet ("held for sale") and income statement ("discontinued operations"). The gain on the transaction will be recognized upon closing.

Agility will disclose material developments as appropriate and in accordance with applicable regulatory requirements.

Best Regards,


Tarek Abdulaziz Sultan Al Essa
Chairman



والحوكمة المنضبطة، والتوجيه الاستراتيجي، يُتوقع أن يحقق استثمار أجيليتي في هذا القطاع عائداً يتجاوز مليار دولار مع معدل عائد داخلي يبلغ 16% على مدى فترة الاستثمار البالغة 23 عاماً.

وتتيح عملية التخرج هذه لأجيليتي تحقيق القيمة المتراكمة لمساهميها، ومواصلة التركيز على أولويات النمو وتبسيط محفظة أعمال المجموعة. كما ستساهم حصيلة الصفقة في تعزيز مركزها المالي وتوفير مرونة أكبر لتوظيف رأس المال مستقبلاً.

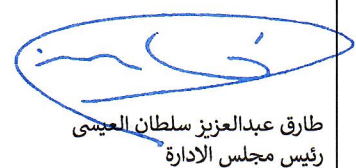
مع تطور المركز الرأسمالي للمجموعة واقتراب الشركة من إتمام الصفقة، سيقم مجلس الإدارة كيفية تخصيص صافي متحصلات الصفقة وفقاً لأولويات المجموعة في تخصيص رأس المال، بما يشمل الاستثمار في النمو، وخفض الديون، وتوزيعات العوائد على المساهمين.

وقد ساهمت ترايستار خلال الأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2026، 27% من إيرادات مجموعة أجيليتي، و13% من إجمالي أصولها.

ستستمر أجيليتي في توحيد القوائم المالية لترايستار ضمن قوائمها المالية حتى إتمام الصفقة. وسيتم تصنيف ترايستار بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 5، من تاريخ التوقيع حتى إتمام الصفقة حيث ستعرض أصول ترايستار والتزاماتها في بندين منفصلين ضمن قائمة المركز المالي تحت مسمى «أصول محتفظ بها للبيع» و«التزامات مرتبطة بأصول محتفظ بها للبيع»، فيما ستعرض نتائج أعمالها في بند مستقل ضمن قائمة الربح أو الخسارة تحت مسمى «العمليات الغير مستمرة». وسيُعترف بالربح الناتج عن الصفقة عند إتمامها.

سوف تقوم شركة أجيليتي بالافصاح عن أي تطورات جوهرية وفقاً للمتطلبات التنظيمية المعمول بها.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير،،


طارق عبدالعزيز سلطان العيسى
رئيس مجلس الإدارة

AGILITY GLOBAL PLC

Incorporated under Abu Dhabi Global Market (ADGM), Registration Number 000009397,
B-055, 1st Floor, Reem Mall, Najmat Abu Dhabi, Al Reem Island, Abu Dhabi, United Arab Emirates