Date : 03 NOV 2026 التاريخ :

Ref : 1091/3-26/2026 الإشارة :

الشركة الكويتية للاستثمار
Kuwait Investment Company

To: Boursa Kuwait Company **المحترمين** **السادة/ شركة بورصة الكويت**

State of Kuwait **دولة الكويت**

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

Subject: **Board of Directors Meeting** **الموضوع:** **نتائج اجتماع مجلس إدارة**

With reference to the provisions of Chapter (4), module Ten (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaw of law No. (7) for year 2010 and its amendments,

We are pleased to inform you that the Board of Directors conducted the meeting on Tuesday 03/11/2026 at 01:30 PM, The following was decided:

- Approval of the financial statements for the third quarter ending on 30/09/2026.

We would like to announce that the Analysts / Investors Conference will be conducted on Thursday 05/11/2026 at 01:00 PM (local time) through a conference call. Interested parties may visit our website www.kic.com.kw under Investor Relations page for instructions on how to participate in the conference by contact KIC via e-mail: IR@Kic.com.kw

بالإشارة إلى أحكام الفصل الرابع بالكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) باللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما.

نفيدكم علماً بأن مجلس الإدارة قد عقد اجتماعه يوم الثلاثاء الموافق 2026/11/03 في تمام الساعة 01:30 ظهراً، وقد تقرر التالي:

- اعتماد البيانات المالية للربع الثالث المنتهي في 2026/09/30 واعتمادها والمصادقة عليها.

كما نود الإعلان عن مؤتمر المحللين/ المستثمرين والذي تقرر انعقاده عن طريق البث المباشر لمكالمة هاتفية جماعية (Live Conference Call) في تمام الساعة 01:00 ظهراً (وفقاً للتوقيت المحلي) يوم الخميس الموافق 2026/11/05، ويجب من الأطراف المعنية زيارة قسم علاقات المستثمرين في موقعنا الالكتروني www.kic.com.kw أو التواصل من خلال البريد الالكتروني التالي: IR@Kic.com.kw وذلك لتزويدهم بتفاصيل المشاركة بالمؤتمر.

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Khaled M - Abdulmageed
Vice President
Compliance & AML Unit

خالد مصطفى عبدالمجيد
نائب رئيس
وحدة المطابقة والالتزام ومكافحة غسل الأموال

الشركة الكويتية للاستثمار
Kuwait Investment Company
(ش.م.ك.)(K.P.S.C)

21

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الافصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أوسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الالكترونية أو موقعهما الالكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الافصاح بأي طريقة أخرى.

الشركة الكويتية للاستثمار
Kuwait Investment Company

CONFERENCE CALL INVITATION

Kuwait Investment Company
invites you to participate in

KIC Q3 2026 Conference Analyst



Date
Thursday,
5 November
2026

Time
1:00 PM (Kuwait)
2:00 PM (Dubai)
10:00 AM (London)

Speakers:

Hany Elnowaihy
Chief Financial Officer (CFO)

Faisal AL-Meshari
Deputy Chief Executive Officer,
Direct Investment and Corporate Finance

Ghazi Al-Nisf
Deputy Chief Executive Officer,
Asset Management

Maha Al-Refai
Assistant Vice President,
Investor Relations Unit

Host:

Kuwait Investment Company

CLICK HERE TO REGISTER

Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Kuwait Investment Company K.S.C.P.	الشركة الكويتية للاستثمار ش.م.ك.ع

Third quarter results Ended on	2026-09-30	نتائج الربع الثالث المنتهي في

Board of Directors Meeting Date	2026-11-03	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة التسعة اشهر المقارنة	فترة التسعة اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Nine Month Comparat Period	Nine Month Current Period	Statement
	2025-09-30	2026-09-30	
(66.19) %	15,528,324	5,250,887	صافي الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(66.19) %	28.20	9.53	ربحية السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
21.67 %	179,392,382	218,259,832	الموجودات المتداولة Current Assets
12.68 %	307,893,989	346,944,865	إجمالي الموجودات Total Assets
23.33 %	127,571,702	157,334,143	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
28.76 %	133,365,907	171,726,055	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(0.82) %	136,897,607	135,781,333	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(33.54) %	33,458,496	22,235,494	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(60.34) %	18,588,179	7,372,661	صافي الربح التشغيلي Net Operating Profit
	لا توجد خسائر متراكمة	لا توجد خسائر متراكمة	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان
Change (%)	Third quarter Comparative Period	Third quarter Current Period	Statement
	2025-09-30	2026-09-30	
(98.27) %	5,336,323	92,093	صافي الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(98.27) %	9.69	0.17	ربحية السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
(54.79) %	11,288,926	5,103,580	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(93.45) %	5,894,153	386,034	صافي الربح التشغيلي Net Operating Profit

- Not Applicable for first Quarter
- لا ينطبق على الربع الأول

Decrease in Net Profit is due to	سبب انخفاض صافي الربح
Decrease in net profit is due to unrealized losses from financial assets at fair value through profit or loss, due to decline in equity markets during the period	سبب انخفاض صافي الربح يرجع بشكل أساسي الى الخسائر غير المحققة من تغير القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الأرباح والخسائر بسبب تراجع أداء أسواق المال خلال الفترة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	**KWD 2,047,081**	**بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)**

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	**NIL**	**بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)**

Auditor Opinion			رأي مراقب الحسابات	
1.	Unqualified Opinion	☒	رأي غير متحفظ	.1
2.	Qualified Opinion	☐	رأي متحفظ	.2
3.	Disclaimer of Opinion	☐	عدم إبداء الرأي	.3
4.	Adverse Opinion	☐	رأي معاكس	.4

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	لا ينطبق
شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	لا ينطبق
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا ينطبق
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا ينطبق

Corporate Actions				استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة			
NIL	NIL			توزيعات نقدية Cash Dividends
NIL	NIL			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
NIL	NIL			توزيعات أخرى Other Dividend
NIL	NIL			عدم توزيع أرباح No Dividends
NIL	NIL	علاوة الإصدار Issue Premium	NIL	زيادة رأس المال Capital Increase
NIL	NIL			تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
KIC الشركة الكويتية للاستثمار Kuwait Investment Company (ش.م.ك.)(K.P.S.C) 1		نائب الرئيس التنفيذي لقطاع الاستثمار المباشر وتمويل المؤسسات	فيصل يوسف المشاري

RSM البزيع وشركاهم

برج الراية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000
ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الكويتية للاستثمار – ش.م.ك. (عامة)
دولـة الكويـت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق للشركة الكويتية للاستثمار - ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (المجموعة) كما في 30 سبتمبر 2026 وكذلك بيانات الأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، وبيانات التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبيرعن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تشتمل مبدئياً على توجيه إستفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

إستناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، وإستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع ما هو وارد في الدفاترالمحاسبية للشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026، أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو نتائج أعمالها.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا مايشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968، وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به أولأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نايف مساعد البزيع
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91
RSM البزيع وشركاهم

نايف مساعد البزيع
مراقب حسابات
مرخص فئة أ رقم 91
RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت
3 نوفمبر 2026

تأكيد | ضرائب | استشارات

RSM البزيع وشركاهم هو عضو في شبكة RSM العالمية ويعمل باسم RSM. إن RSM هو الاسم التجاري المستخدم من قبل الأعضاء في شبكة RSM العالمية وكل عضو هو مكتب محاسبة واستشارات له وضعه القانوني المستقل. إن شبكة RSM العالمية ليست بذاتها كيانا قانونيا مستقلاً في أي ولاية قضائية.

30 سبتمبر 2025	31 ديسمبر 2025 (مدقق)	30 سبتمبر 2026	إيضاح	
				الموجودات
18,110,997	21,529,197	**22,205,682**	3	نقد ونقد معادل
26,401,624	32,087,402	**33,065,226**		ودائع لأجل
16,435,282	12,332,671	**22,180,773**	7	مدينون وموجودات أخرى
1,658,210	1,660,650	**1,659,537**		قروض وسلف
128,039,401	132,496,925	**146,641,462**	4	استثمارات في أوراق مالية
18,188,538	20,820,046	**21,207,851**		استثمار في شركات زميلة
54,057,155	55,402,719	**56,270,376**	5	عقارات استثمارية
11,042,602	11,042,602	**11,042,602**		موجودات غير ملموسة
33,941,198	35,178,530	**32,670,135**		ممتلكات وعقارات ومعدات
18,982	14,542	**1,221**		موجودات حق الاستخدام
307,893,989	322,565,284	**346,944,865**		**مجموع الموجودات**
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات:
87,878,179	93,509,376	**116,005,737**		ودائع من بنوك وعملاء
460,445	-	**411,099**	3	بنك دائن
18,148,905	20,215,926	**19,283,648**	6	دائنو تمويل إسلامي
22,569,031	23,445,694	**21,313,898**		دائنون ومطلوبات أخرى
4,289,520	5,557,127	**14,709,768**	7	قروض لأجل
19,827	15,454	**1,905**		التزامات عقود تأجير
133,365,907	142,743,577	**171,726,055**		**مجموع المطلوبات**
				حقوق الملكية:
55,125,000	55,125,000	**55,125,000**		رأس المال
(81,500)	(81,500)	**(81,500)**	8	أسهم خزانة
222,970	222,970	**222,970**		احتياطي أسهم خزانة
36,798,289	38,876,295	**38,876,295**		احتياطي إجباري
26,832,403	28,910,409	**28,910,409**		احتياطي اختياري
2,435,431	2,435,431	**2,435,431**		فائض إعادة تقييم موجودات شركة زميلة
(62,152)	(62,152)	**(60,920)**		احتياطي آخر
(13,282,903)	(13,786,501)	**(12,678,510)**		احتياطي القيمة العادلة
2,148,843	2,255,238	**1,809,217**		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
26,761,226	26,892,138	**21,222,941**		أرباح مرحلة
136,897,607	140,787,328	**135,781,333**		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
37,630,475	39,034,379	**39,437,477**		الحصص غير المسيطرة
174,528,082	179,821,707	**175,218,810**		**مجموع حقوق الملكية**
307,893,989	322,565,284	**346,944,865**		**مجموع المطلوبات وحقوق الملكية**

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (18) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بدر فواز القطان
رئيس مجلس الإدارة

KIC
الشركة الكويتية للاستثمار
Kuwait Investment Company
(ش.م.ك.)(K.P.S.C)

فيصل يوسف المشاري
نائب الرئيس التنفيذي

للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		للثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح	
2025	**2026**	2025	**2026**		
					الإيرادات التشغيلية:
5,955,453	**5,664,458**	1,936,718	**1,969,843**		صافي إيرادات أتعاب وعمولات
7,667,820	**7,808,299**	2,179,460	**1,600,946**		صافي إيرادات إيجارات
19,875,570	**5,463,774**	6,328,721	**672,151**	9	صافي أرباح استثمارات في أوراق مالية
518,389	**678,590**	176,311	**132,877**		حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
6,268	**-**	6,268	**-**		ربح من بيع جزئي / تصفية شركة زميلة
-	**50,000**	-	**-**		ربح من بيع عقار استثماري
1,201,463	**1,415,569**	399,676	**469,212**		إيرادات تمويل
(2,197,130)	**626,162**	13,506	**211,330**		أرباح (خسائر) فروق أسعار الصرف
430,663	**528,642**	248,266	**47,221**		إيرادات أخرى
33,458,496	**22,235,494**	11,288,926	**5,103,580**		
					المصاريف التشغيلية:
(12,017,395)	**(10,685,604)**	(4,323,155)	**(3,198,995)**		مصاريف عمومية وإدارية
105,667	**(100,348)**	4,829	**-**		صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لم يعد له ضرورة (محمل)
(2,958,589)	**(4,076,881)**	(1,076,447)	**(1,518,551)**		تكاليف تمويل
(14,870,317)	**(14,862,833)**	(5,394,773)	**(4,717,546)**		
18,588,179	**7,372,661**	5,894,153	**386,034**		**ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة**
(131,238)	**(41,932)**	(25,466)	**2,893**		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(410,418)	**(151,608)**	(152,464)	**735**		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(144,161)	**(30,745)**	(58,117)	**6,856**		حصة الزكاة
17,902,362	**7,148,376**	5,658,106	**396,518**		**ربح الفترة**
					الخاص بـ:
15,528,324	**5,250,887**	5,336,323	**92,093**		مساهمي الشركة الأم
2,374,038	**1,897,489**	321,783	**304,425**		الحصص غير المسيطرة
17,902,362	**7,148,376**	5,658,106	**396,518**		
28.20	**9.53**	9.69	**0.17**	10	ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (18) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		للثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2025	**2026**	2025	**2026**	
17,902,362	**7,148,376**	5,658,106	**396,518**	ربح الفترة
				(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر للفترة:
				بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:
2,170,584	**(446,021)**	(47,035)	**(162,382)**	فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية
(9,113)	**46,029**	(31,983)	**(61,491)**	حصة المجموعة من (الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة
				بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:
(246,477)	**(218,225)**	(16,913)	**(97,881)**	التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,914,994	**(618,217)**	(95,931)	**(321,754)**	**(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر للفترة**
19,817,356	**6,530,159**	5,562,175	**74,764**	**مجموع الدخل الشامل للفترة**
				الخاص بـ:
17,544,584	**4,656,677**	5,267,960	**(244,310)**	مساهمي الشركة الأم
2,272,772	**1,873,482**	294,215	**319,074**	الحصص غير المسيطرة
19,817,356	**6,530,159**	5,562,175	**74,764**	

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (18) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

RSM Albazie & Co.

Arraya Tower 2, Floors 41 & 42
Abdulaziz Hamad Alsaqar St., Sharq
P.O Box 2115, Safat 13022, State of Kuwait

T: +965 22961000
F: +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION

The Board of Directors
Kuwait Investment Company - K.S.C. (Public)
State of Kuwait

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Kuwait Investment Company - K.S.C. (Public) (the "Parent Company") and its subsidiaries (the Group) as at September 30, 2026 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income for the three-month and nine-month periods then ended and the related interim condensed consolidated statements of changes in equity and cash flows for the nine-month period then ended. The Parent Company's management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, 'Interim Financial Reporting'. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of interim consolidated financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No.1 of 2016 and its Executive Regulations, as amended or by the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended during the nine months period ended September 30, 2026, that might have had a material effect on the Parent Company's financial position or result of its operations.

RSM Albazie & Co. is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 32 of 1968, as amended, concerning Currency, the Central Bank of Kuwait and the organization of banking business, and its related regulations or of the provisions of Law No. 7 of 2010, concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the nine months period ended September 30, 2026, that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

Nayef M. Al Bazie
License No. 91-A
RSM Albazie & Co.

State of Kuwait
November 03, 2026

KUWAIT INVESTMENT COMPANY - K.S.C. (PUBLIC) AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)
AS OF SEPTEMBER 30, 2026
(All amounts are in Kuwaiti Dinars)

	Note	September 30, 2026	December 31, 2025 (Audited)	September 30, 2025
ASSETS				
Cash and cash equivalents	3	**22,205,682**	21,529,197	18,110,997
Term deposits		**33,065,226**	32,087,402	26,401,624
Accounts receivable and other assets	7	**22,180,773**	12,332,671	16,435,282
Loans and advances		**1,659,537**	1,660,650	1,658,210
Investment in securities	4	**146,641,462**	132,496,925	128,039,401
Investment in associates		**21,207,851**	20,820,046	18,188,538
Investment properties	5	**56,270,376**	55,402,719	54,057,155
Intangible assets		**11,042,602**	11,042,602	11,042,602
Property, plant and equipment		**32,670,135**	35,178,530	33,941,198
Right-of-use assets		**1,221**	14,542	18,982
Total assets		**346,944,865**	322,565,284	307,893,989
LIABILITIES AND EQUITY				
Liabilities:				
Deposits from banks and customers		**116,005,737**	93,509,376	87,878,179
Bank overdraft	3	**411,099**	-	460,445
Islamic finance payables	6	**19,283,648**	20,215,926	18,148,905
Accounts payable and other liabilities		**21,313,898**	23,445,694	22,569,031
Term loans	7	**14,709,768**	5,557,127	4,289,520
Lease liabilities		**1,905**	15,454	19,827
Total liabilities		**171,726,055**	142,743,577	133,365,907
Equity:				
Share capital		**55,125,000**	55,125,000	55,125,000
Treasury shares	8	**(81,500)**	(81,500)	(81,500)
Treasury shares reserve		**222,970**	222,970	222,970
Statutory reserve		**38,876,295**	38,876,295	36,798,289
Voluntary reserve		**28,910,409**	28,910,409	26,832,403
Revaluation surplus of an associate		**2,435,431**	2,435,431	2,435,431
Other reserve		**(60,920)**	(62,152)	(62,152)
Fair value reserve		**(12,678,510)**	(13,786,501)	(13,282,903)
Foreign currency translation reserve		**1,809,217**	2,255,238	2,148,843
Retained earnings		**21,222,941**	26,892,138	26,761,226
Equity attributable to shareholders of the Parent Company		**135,781,333**	140,787,328	136,897,607
Non-controlling interests		**39,437,477**	39,034,379	37,630,475
Total equity		**175,218,810**	179,821,707	174,528,082
Total liabilities and equity		**346,944,865**	322,565,284	307,893,989

The accompanying notes from (1) to (18) form an integral part of the interim condensed consolidated financial information.

Bader Fawaz AlQattan
Chairman

KIC
الشركة الكويتية للاستثمار
Kuwait Investment Company
(K.P.S.C)(ش.م.ك.ع)

Faisal Yousef Al Meshari
Deputy Chief Executive Officer

KUWAIT INVESTMENT COMPANY - K.S.C. (PUBLIC) AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME (UNAUDITED)
FOR THE FINANCIAL PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2026
(All amounts are in Kuwaiti Dinars)

	Note	For the three months ended September 30,		For the nine months ended September 30,	
		2026	2025	**2026**	2025
Operating revenue:					
Net fee and commission income		**1,969,843**	1,936,718	**5,664,458**	5,955,453
Net rental income		**1,600,946**	2,179,460	**7,808,299**	7,667,820
Net income from investment securities	9	**672,151**	6,328,721	**5,463,774**	19,875,570
Group's share of results from associates		**132,877**	176,311	**678,590**	518,389
Gain on partial sale/liquidation of an associate		**-**	6,268	**-**	6,268
Gain on sale of Investment Property		**-**	-	**50,000**	-
Finance income		**469,212**	399,676	**1,415,569**	1,201,463
Foreign exchange gains (loss)		**211,330**	13,506	**626,162**	(2,197,130)
Other income		**47,221**	248,266	**528,642**	430,663
		5,103,580	11,288,926	**22,235,494**	33,458,496
Operating expenses:					
General and administrative expenses		**(3,198,995)**	(4,323,155)	**(10,685,604)**	(12,017,395)
Net allowance of expected credit losses no longer required (charged)		**-**	4,829	**(100,348)**	105,667
Finance cost		**(1,518,551)**	(1,076,447)	**(4,076,881)**	(2,958,589)
		(4,717,546)	(5,394,773)	**(14,862,833)**	(14,870,317)
Profit for the period before contribution to Kuwait Foundation for Advancement of Sciences (KFAS), National Labor Support Tax (NLST) and Zakat		**386,034**	5,894,153	**7,372,661**	18,588,179
Contribution to KFAS		**2,893**	(25,466)	**(41,932)**	(131,238)
Contribution to NLST		**735**	(152,464)	**(151,608)**	(410,418)
Contribution to Zakat		**6,856**	(58,117)	**(30,745)**	(144,161)
Profit for the period		**396,518**	5,658,106	**7,148,376**	17,902,362
Attributable to:					
Shareholders of the Parent Company		**92,093**	5,336,323	**5,250,887**	15,528,324
Non-controlling interests		**304,425**	321,783	**1,897,489**	2,374,038
		396,518	5,658,106	**7,148,376**	17,902,362
Basic and diluted earnings per share attributable to shareholders of the Parent Company (Fils)	10	**0.17**	9.69	**9.53**	28.20

The accompanying notes from (1) to (18) form an integral part of the interim condensed consolidated financial information.

KUWAIT INVESTMENT COMPANY - K.S.C. (PUBLIC) AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME (UNAUDITED)
FOR THE FINANCIAL PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2026
(All amounts are in Kuwaiti Dinars)

	For the three months ended September 30,		For the nine months ended September 30,	
	2026	2025	**2026**	2025
Profit for the period	**396,518**	5,658,106	**7,148,376**	17,902,362
Other comprehensive (loss) income:				
Items that may be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss				
Exchange differences on translating foreign operations	**(162,382)**	(47,035)	**(446,021)**	2,170,584
Group's share of other comprehensive (loss) income from associates	**(61,491)**	(31,983)	**46,029**	(9,113)
Item that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss				
Changes in fair value of financial assets at FVOCI	**(97,881)**	(16,913)	**(218,225)**	(246,477)
Other comprehensive (loss) income for the period	**(321,754)**	(95,931)	**(618,217)**	1,914,994
Total comprehensive income for the period	**74,764**	5,562,175	**6,530,159**	19,817,356
Attributable to:				
Shareholders of the Parent Company	**(244,310)**	5,267,960	**4,656,677**	17,544,584
Non-controlling interests	**319,074**	294,215	**1,873,482**	2,272,772
	74,764	5,562,175	**6,530,159**	19,817,356

The accompanying notes from (1) to (18) form an integral part of the interim condensed consolidated financial information.

بنك الكويت المركزي
CENTRAL BANK OF KUWAIT

الإشارة : Ref.١٨١٢٥/105/2

التاريخ : Date :
الموافق : ١٩ اكتوبر ٢٠٢٦

السيد الرئيس التنفيذي المحترم
الشركة الكويتية للإستثمار

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى القانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وما يقضي به من انتقال المهام الرقابية على شركات الاستثمار التي تتضمن أغراضها مزاولة أنشطة الأوراق المالية إلى جانب نشاط التمويل إلى الهيئة اعتباراً من 2011/9/13، وذلك بخلاف الرقابة على أعمال التمويل التي تزاولها تلك الشركات التي يختص بها بنك الكويت المركزي بموجب القرار الوزاري رقم (38) لسنة 2011 في شأن تنظيم رقابة بنك الكويت المركزي على شركات التمويل، وإلى ما تم الاتفاق عليه بين بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال حول آلية إصدار الموافقة على بيانات محفظة التمويل لشركات الاستثمار، وإلى كتاب هيئة أسواق المال المؤرخ 2017/7/31 بشأن الإفصاح عن البيانات المالية.

نود الإفادة بأن دراسة البيانات الدورية المطلوبة لمتابعة محفظة التسهيلات الإئتمانية لشركتكم كما في 2026/9/30 والواردة إلينا رفق كتابكم المؤرخ 2026/10/12 قد أسفرت عن عدم وجود ملاحظات. هذا ويبلغ إجمالي محفظة عمليات التسهيلات الإئتمانية المقدمة من شركتكم نحو 29,017 ألف دينار، ويقابلها مخصصات متوافرة بنحو 4,525 ألف دينار وفوائد معلقة بنحو 22,833 ألف دينار .

مع أطيب التمنيات،،،

د. محمد بدر الخميس
المدير التنفيذي لقطاع الرقابة

الشركة الكويتية للإستثمار ش.م.ك
KIC Kuwait Investment Company (K.P.S.C.)
RECEIVED
20 OCT 2026
Serial No. 296 File No. 5-6
Department CEO

١٨١٢٦ – نسخة إلى السيد رئيس قطاع الإشراف – هيئة أسواق المال.

T: +(965) 1814444 | P.O. Box: 526, Safat 13006, Kuwait
cbk@cbk.gov.kw | www.cbk.gov.kw | @centralbank_kw