شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك
COMMERCIAL FACILITIES CO. s.a.k

شركــة التسهيــلات التجاريــة ش.م.ك.ع.

وشركاتها التابعة

دولــة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026
(غير مدققة)

شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك
COMMERCIAL FACILITIES CO. s.a.k

شركــة التسهيــلات التجاريــة ش.م.ك.ع.

وشركاتها التابعة

دولــة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026
(غير مدققة)

الفهـرس **الصفحـة**

تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة	
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع	1
بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع	2
بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع	3
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع	4
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع	5
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة	13 - 6

Deloitte.

ديلويت وتوش
الـوزان وشـركـاه

شارع أحمد الجابر، الشرق
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع
ص.ب : 20174 الصفاة 13062
الكويـت

هاتف : 2243 8060 - 2240 8844 965+
فاكس : 2245 2080 - 2240 8855 965+
www.deloitte.com

شركة التسهيلات التجارية

شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين

المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة التسهيلات التجارية (شركة مساهمة كويتية عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2026، وبياني الربح أو الخسارة، والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحليين المكثفين المجمعين لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح (2). إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادًا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "*مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة*". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتضمن توجيه استفسارات بصفة رئيسية إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح (2).

تقرير عن الأمور القانونية والرقابية الأخرى

إضافةً إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. نرى أيضًا أنه حسبما نمى إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 على وجه قد يؤثر ماديًا في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما نمى إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968، وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات ذات الصلة أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته اللاحقة، بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات الصلة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026، على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

علي بدر الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 246 فئة أ
ديلويت وتوش – الوزان وشركاه
الكويت في

الكويت في 3 نوفمبر 2026

شركة التسهيلات التجارية - ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 سبتمبر 2026
(غير مدقق)
(جميع المبالغ بالألف دينار كويتي)

	إيضاح	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)
الموجودات				
نقد وأرصدة بنكية	3	19,044	19,667	20,640
ذمم مدينة أخرى ودفعات مسددة مقدماً		269	694	393
مدينو التمويل	4	166,131	178,327	176,128
استثمارات في أوراق مالية	5	66,141	89,360	68,422
استثمارات في شركات زميلة	6	20,728	6,217	17,322
عقارات استثمارية		1,798	40,156	1,698
ممتلكات ومعدات		3,291	3,223	2,969
مجموع الموجودات		277,402	337,644	287,572
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات				
مستحق لبنوك		251	2,112	-
ذمم تجارية دائنة ومطلوبات أخرى		3,784	5,311	4,499
قروض لأجل	7	107,084	140,334	113,233
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		5,624	5,286	5,212
مجموع المطلوبات		116,743	153,043	122,944
حقوق الملكية				
رأس المال		53,676	53,676	53,676
علاوة إصدار		1,433	1,433	1,433
احتياطي قانوني		54,291	54,291	54,291
احتياطي اختياري		48,093	48,093	48,093
احتياطي القيمة العادلة		(6,616)	(7,318)	(6,447)
احتياطي ترجمة عملات أجنبية		820	761	701
إعادة تقييم أرض		1,834	1,834	1,648
أسهم خزينة	9	(11,495)	(11,495)	(11,495)
ربح من بيع أسهم خزينة		14	14	14
أرباح مرحلة		18,560	26,695	22,636
حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم		160,610	167,984	164,550
حصص غير مسيطرة		49	16,617	78
مجموع حقوق الملكية		160,659	184,601	164,628
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		277,402	337,644	287,572

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

علي إبراهيم معرفي
رئيس مجلس الإدارة

عبدالله سعود عبدالعزيز الحميضي
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك
COMMERCIAL FACILITIES CO. s.a.k

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (غير مدقق)

(جميع المبالغ بالألف دينار كويتي)

	إيضاح	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2026	2025	2026	2025
العمليات المستمرة					
إيرادات تمويل		3,485	3,825	10,417	11,147
حصة في نتائج أعمال شركات زميلة	6	715	281	1,169	1,120
إيرادات فوائد		125	112	368	400
إيرادات تأجير من عقار استثماري		-	28	40	57
صافي أرباح من استثمارات	10	1,646	1,371	2,123	6,463
ربح من بيع شركة تابعة		-	-	260	-
إيرادات أخرى		9	8	37	26
صافي ربح صرف عملات أجنبية		-	-	134	-
مجموع الإيرادات الأخرى		2,495	1,800	4,131	8,066
أعباء تمويل		(1,165)	(1,437)	(3,586)	(3,996)
تكاليف موظفين ومصاريف متعلقة بها		(978)	(915)	(2,935)	(2,743)
مصاريف عمومية وإدارية		(263)	(287)	(812)	(861)
صافي خسارة صرف عملات أجنبية		(1)	(38)	-	(211)
مجموع المصاريف		(2,407)	(2,677)	(7,333)	(7,811)
الربح قبل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة		3,573	2,948	7,215	11,402
رد / (تكوين) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة		522	355	(1,005)	778
الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		4,095	3,303	6,210	12,180
مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي		(32)	(33)	(62)	(122)
مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة		(140)	(110)	(200)	(406)
مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة		(21)	(32)	(63)	(95)
ربح الفترة من العمليات المستمرة		3,902	3,128	5,885	11,557
العمليات المتوقفة					
ربح الفترة من العمليات المتوقفة	15	-	-	890	-
ربح الفترة		3,902	3,128	6,775	11,557
العائد لـ:					
مساهمي الشركة الأم		3,897	3,127	6,312	11,554
حصص غير مسيطرة		5	1	463	3
		3,902	3,128	6,775	11,557
ربحية السهم					
من العمليات المستمرة - فلس	11	8	6	12	23
من العمليات المستمرة والمتوقفة - فلس	11	8	6	12	23

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالألف دينار كويتي)

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026	2025	2026	2025
ربح الفترة	3,902	3,128	6,775	11,557
الدخل الشامل الآخر				
بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة				
ترجمة صرف عملات أجنبية لأوراق مالية تمثل أدوات دين	(1)	(2)	9	(20)
بنود قد لا يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المجمع				
تسوية ترجمة صرف عملات أجنبية	(14)	(151)	178	160
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(1,145)	(289)	(1,208)	(910)
الربح الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى) للفترة	(1,160)	(442)	(1,021)	(770)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	2,742	2,686	5,754	10,787
العائد لـ:				
مساهمي الشركة الأم	2,737	2,685	5,280	10,784
حصص غير مسيطرة	5	1	474	3
	2,742	2,686	5,754	10,787

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة التسهيلات التجارية - ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالألف دينار كويتي)

	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم												
	رأس المال	علاوة إصدار	احتياطي قانوني	احتياطي اختياري	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	احتياطي إعادة تقييم أرض	أسهم خزينة	ربح من بيع أسهم خزينة	أرباح مرحلة	المجموع	حصص غير مسيطرة	المجموع
الرصيد في 1 يناير 2026	53,676	1,433	54,291	48,093	(7,318)	761	1,834	(11,495)	14	26,695	167,984	16,617	184,601
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,312	6,312	463	6,775
التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	(1,210)	-	-	-	-	-	(1,210)	2	(1,208)
تسويات ترجمة عملات أجنبية	-	-	-	-	-	68	-	-	-	110	178	9	187
خسارة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	1,320	-	-	-	-	(1,320)	-	-	-
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	110	68	-	-	-	5,102	5,280	474	5,754
نتيجة بيع شركات تابعة (إيضاح 16)	-	-	-	-	592	(9)	-	-	-	(583)	-	(17,042)	(17,042)
توزيعات غير نقدية (إيضاح 13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,018)	(2,018)	-	(2,018)
توزيعات نقدية (إيضاح 13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10,636)	(10,636)	-	(10,636)
الرصيد في 30 سبتمبر 2026	53,676	1,433	54,291	48,093	(6,616)	820	1,834	(11,495)	14	18,560	160,610	49	160,659
الرصيد في 1 يناير 2025	53,676	1,433	54,291	48,093	(6,205)	580	1,648	(11,495)	14	21,860	163,895	75	163,970
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,554	11,554	3	11,557
التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	(910)	-	-	-	-	-	(910)	-	(910)
تسويات ترجمة عملات أجنبية	-	-	-	-	-	121	-	-	-	19	140	-	140
خسارة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	668	-	-	-	-	(668)	-	-	-
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	(242)	121	-	-	-	10,905	10,784	3	10,787
توزيعات نقدية (إيضاح 13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10,129)	(10,129)	-	(10,129)
الرصيد في 30 سبتمبر 2025	53,676	1,433	54,291	48,093	(6,447)	701	1,648	(11,495)	14	22,636	164,550	78	164,628

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة التسهيلات التجارية - ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالألف دينار كويتي)

	إيضاح	التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2026	2025
الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل المخصصات المتعلقة بحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		6,210	12,180
تعديلات لـ:			
إيرادات فوائد		(368)	(400)
المحمل على / (رد) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة		1,005	(778)
خسارة غير محققة / (ربح غير محقق) من موجودات مالية من خلال الربح أو الخسارة	10	679	(2,978)
ربح محقق من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	10	(155)	(1,182)
إيرادات توزيعات	10	(2,647)	(2,303)
حصة في نتائج أعمال شركات زميلة		(1,169)	(1,120)
استهلاك		183	105
أعباء تمويل		3,586	3,996
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		494	444
خسارة صرف عملات أجنبية من عقار استثماري		(14)	17
ربح من بيع شركة تابعة	16	260	-
		8,064	7,981
ذمم مدينة أخرى ودفعات مسددة مقدماً		564	135
مدينو التمويل		10,657	3,395
ذمم تجارية دائنة ومطلوبات مستحقة		(1,828)	(700)
النقد الناتج من العمليات		17,457	10,811
فوائد مستلمة		368	400
توزيعات مستلمة		2,506	2,146
المدفوع لمكافأة نهاية الخدمة للموظفين		(28)	(164)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		20,303	13,193
الأنشطة الاستثمارية			
ودائع لأجل		(4,871)	37
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		(412)	(2,204)
المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		4,405	3,088
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		(1,486)	(2,623)
المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		3,130	1,299
توزيعات مستلمة من شركات زميلة		694	686
شراء ممتلكات ومعدات		(251)	(9)
شراء عقار استثماري		(2,121)	-
بيع شركة تابعة	16	(307)	-
صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية		(1,219)	274
الأنشطة التمويلية			
المحصل من قروض لأجل		208,000	42,000
سداد قروض لأجل		(217,538)	(42,150)
توزيعات مدفوعة		(10,658)	(10,138)
أعباء تمويل - مدفوعة		(3,612)	(3,852)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(23,808)	(14,140)
صافي النقص في النقد والنقد المعادل		(4,724)	(673)
صافي الزيادة في النقد المحتفظ به من قبل أطراف أخرى		-	52
صافي النقص / (الزيادة) في رصيد بنكي محتجز		70	(524)
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة		17,434	17,262
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	3	12,780	16,117

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)

(جميع المبالغ بالألف دينار كويتي ما لم يذكر غير ذلك)

1. التأسيس والأنشطة الرئيسية

تأسست شركة التسهيلات التجارية – ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") في 16 يناير 1977 وفقاً لقانون الشركات التجارية بدولة الكويت. تم إدراج أسهم الشركة الأم في سوق الكويت للأوراق المالية بتاريخ 29 سبتمبر 1984.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في أنشطة التمويل والاستثمارات وأعمال الوساطة.

إن عنوان الشركة الأم المسجل هو ص.ب. 24284، الصفاة 13103، دولة الكويت.

فيما يلي الشركات التابعة للمجموعة كما في 30 سبتمبر و31 ديسمبر:

اسم الشركة التابعة	حصة الملكية % وحقوق التصويت			بلد التأسيس	النشاط الرئيسي
	سبتمبر 2026	ديسمبر 2025	سبتمبر 2025		
شركة التسهيلات الأولى العقارية ذ.م.م.	%99	%99	%99	الكويت	عقارات
شركة التسهيلات لتصنيف وتحصيل الأموال ش.م.ك.م.	%97	%97	%97	الكويت	تحصيل الأموال
شركة موتر التسهيلات لبيع وشراء السيارات ذ.م.م.	%98	%98	%98	الكويت	بيع وشراء السيارات
شركة فروة العقارية ذ.م.م.	-	%98	%98	الكويت	عقارات
شركة التسهيلات للاستثمار العقاري ش.م.ك.م.	-	%48	-	الكويت	عقارات

وافق مجلس الإدارة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بتاريخ 3 نوفمبر 2026.

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية" فيما عدا ما ورد أدناه. إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وفقاً للتعليمات الصادرة عن بنك الكويت المركزي بدولة الكويت فيما يخص مؤسسات الخدمات المالية. وتتطلب هذه التعليمات من المؤسسات المالية الخاضعة لرقابة بنك الكويت المركزي تطبيق معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية فضلاً عن إجراء تعديل يخص قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الائتمانية على أنها الخسائر الائتمانية المتوقعة المحتسبة وفقًا لتوجيهات بنك الكويت المركزي بشأن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 "الأدوات المالية" أو المخصصات المطلوب احتسابها وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى، بالإضافة إلى الأثر اللاحق في الإفصاحات ذات الصلة.

يُشار إلى الإطار أعلاه بـ "معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي المطبقة من قبل بنك الكويت المركزي للاستخدام في دولة الكويت".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة لبيانات مالية سنوية مجمعة مُعدة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي وينبغي قراءتها مقترنة بالبيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025.

في رأي الإدارة أن جميع التعديلات الضرورية بما في ذلك الاستحقاقات المتكررة قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة ليكون العرض بصورة عادلة. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2026.

لم ينتج عن التعديلات على معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي المطبقة على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026 أي أثر مادي على السياسات المحاسبية أو المركز المالي أو أداء المجموعة.

3. النقد والأرصدة البنكية

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)
نقد بالصندوق	20	23	26
أرصدة بنكية	6,064	5,647	8,617
ودائع	12,960	13,997	11,997
	19,044	19,667	20,640
ناقصاً: ودائع ذات آجال استحقاق أصلية تتجاوز ثلاثة أشهر	(5,962)	-	(3,999)
ناقصاً: رصيد بنكي محتجز – بالصافي من الخسائر الائتمانية المتوقعة	(51)	(121)	(524)
ناقصاً: مستحق لبنوك	(251)	(2,112)	-
النقد والنقد المعادل لغرض بيان التدفقات النقدية المجمع	12,780	17,434	16,117

إن الأرصدة البنكية والودائع لأجل الخاصة بالمجموعة مقومة بالدولار الأمريكي والليرة اللبنانية بمبلغ 850 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 2,013 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 8,740 ألف دينار كويتي) ومودعة لدى بنوك لبنانية. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة البنكية والودائع لأجل بلغت 799 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 1,903 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 8,216 ألف دينار كويتي). إن الأرصدة البنكية البالغة 797 ألف دينار كويتي لدى بنوك لبنانية وغير متاحة للاستخدام العام.

4. مدينو التمويل

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)
قروض تجارية	37,765	42,008	41,202
قروض شخصية	176,292	186,256	185,947
	214,057	228,264	227,149
ناقصاً: إيرادات مؤجلة	(20,007)	(22,413)	(22,276)
	194,050	205,851	204,873
ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(27,919)	(27,524)	(28,745)
	166,131	178,327	176,128

كما في 30 سبتمبر 2026، بلغت مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمتطلبات بنك الكويت المركزي 23,523 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 23,362 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 23,828 ألف دينار كويتي) وهو أقل من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مديني التمويل والتي تم احتسابها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي.

إن متوسط معدّل الفائدة المكتسبة من التسهيلات الائتمانية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 بلغت 5.36% (31 ديسمبر 2025: 5.41%، و30 سبتمبر 2025: 5.39%) سنوياً.

5. استثمارات في أوراق مالية

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	28,011	32,528	30,803
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	37,453	56,832	37,619
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	677	-	-
	66,141	89,360	68,422

يمثل رصيد الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة للمجموعة صافي الخسائر الائتمانية المتوقعة البالغ 554 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: لا شيء، و30 سبتمبر 2025: لا شيء).

6. استثمارات في شركات زميلة

اسم الشركة الزميلة	مكان التشغيل والتسجيل	نسبة الملكية	النشاط الأساسي
شركة التسهيلات للاستثمار العقاري ش.م.ك.م.	الكويت	%42.84	استثمار في عقارات
شركة الأولوية للسيارات ش.م.ك.م.	الكويت	%44.56	إيجار وتأجير السيارات الفارهة

إن حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركات الزميلة بلغت 1,169 ألف دينار كويتي عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (30 سبتمبر 2025: 1,120 ألف دينار كويتي). تم إعداد هذه المعلومات المالية على أساس المعلومات المالية المُعدة من قبل إدارات الشركات الزميلة. خلال السنة، خفضت المجموعة حصة ملكيتها في شركة التسهيلات للاستثمار العقاري ش.م.ك.م. وفقدت حق التصويت فيها وتم تصنيف الحصة المتبقية كاستثمار في شركة زميلة (الإيضاحين 15 و16).

7. قروض لأجل

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)
قروض مقومة بالدينار الكويتي	107,084	140,334	113,233

خلال الفترة، أبرمت المجموعة اتفاقيات تخص تسهيلات قروض تمويلية جديدة مقومة بالدينار الكويتي بمبلغ 45 مليون دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 61.5 مليون دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 48 مليون دينار كويتي).

إن المتوسط المرجح لمعدّل الفائدة على القروض القائمة بالدينار الكويتي في 30 سبتمبر 2026 بلغ 4.40% سنوياً (31 ديسمبر 2025: 4.81% سنوياً، و30 سبتمبر 2025: 4.88% سنوياً).

إن القروض لأجل الخاصة بالمجموعة والقائمة كما في 30 سبتمبر 2026 قد تم اقتراضها بموجب اتفاقيات فائدة متغيرة. لقد تم تحديد معدلات الفائدة وفقاً لمعدّلات تجارية عادية متاحة في سوق الدين على أسس تجارية متكافئة. قدمت المجموعة عقود عملاء بقيمة 100,164 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 107,564 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 107,456 ألف دينار كويتي) كضمان لعدد 11 قرض لأجل (31 ديسمبر 2025: 10 قروض لأجل، و30 سبتمبر 2025: 8 قروض لأجل) بأرصدة قائمة بلغت 107,084 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 140,334 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 113,233 ألف دينار كويتي).

8. معاملات الأطراف ذات الصلة

تشتمل الأطراف ذات الصلة على الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين بالمجموعة وعائلاتهم والشركات التي يملكون حصصاً رئيسية فيها. تبرم المجموعة معاملات مع الأطراف ذات الصلة. يتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي معاملات وأرصدة الأطراف ذات الصلة المتضمنة في المعلومات المالية المرحلية المجمعة:

أ) مدفوعات موظفي الإدارة الرئيسيين في الشركة الأم

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026	2025	2026	2025
رواتب ومنافع أخرى قصيرة الأجل	116	138	472	413
المدفوع لمكافأة نهاية الخدمة للموظفين	-	(104)	-	(104)
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	15	21	237	239
	131	55	709	548

ب) مدينو التمويل

الرصيد الافتتاحي	33	41	35	7
قروض مدفوعة مقدمًا خلال الفترة	-	-	-	39
أقساط مسددة مستلمة	(6)	(3)	(8)	(8)
الرصيد الختامي	27	38	27	38

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)

(جميع المبالغ بالألف دينار كويتي ما لم يذكر غير ذلك)

9. أسهم خزينة

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)
عدد أسهم الخزينة المشتراة (بالألف)	-	-	-
تكلفة أسهم الخزينة المشتراة (بالألف دينار كويتي)	-	-	-
القيمة السوقية لمجموع أسهم الخزينة المشتراة (ألف دينار كويتي)	7,573	8,118	7,058
نسبة الأسهم المصدرة	%5.64	%5.64	%5.64
مجموع عدد الأسهم (بالألف)	30,292	30,292	30,292

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطيات وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزينة المشتراة طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

10. صافي أرباح من استثمارات

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026	2025	2026	2025
(خسارة غير محققة) / ربح غير محقق من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	822	(221)	(679)	2,978
ربح محقق من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	-	937	155	1,182
إيرادات توزيعات	824	655	2,647	2,303
	1,646	1,371	2,123	6,463

11. ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم بتقسيم ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026	2025	2026	2025
ربح الفترة من العمليات المستمرة	3,897	3,127	5,885	11,554
ربح الفترة من العمليات المتوقفة	-	-	427	-
ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم	3,897	3,127	6,312	11,554
	أسهم			
المتوسط المرجح لعدد أسهم الشركة الأم المصدرة والمدفوعة (بالألف)	536,764	536,764	536,764	536,764
المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة للشركة الأم (بالألف)	(30,292)	(30,292)	(30,292)	(30,292)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للشركة الأم (بالألف)	506,472	506,472	506,472	506,472
ربحية السهم - فلس				
من العمليات المستمرة	8	6	12	23
من العمليات المستمرة والمتوقفة	8	6	12	23

12. الإيرادات وتحليل القطاعات

تزاول المجموعة نشاطها في مجال رئيسي واحد، وهو منح التسهيلات الائتمانية للعملاء. إن جميع عمليات القروض الاستهلاكية الائتمانية تتم بالكامل في السوق المحلي الكويتي. تمتلك المجموعة استثمارات داخل وخارج دولة الكويت.

فيما يلي تحليل القطاعات للربح من الأنشطة الاعتيادية ومجموع الموجودات ومجموع المطلوبات وصافي الموجودات المستخدمة حسب الموقع الجغرافي:

	استهلاكي	استثماري	المجمـوع
في 30 سبتمبر 2026			
الربح قبل المخصصات المتعلقة بحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	5,292	918	6,210
مجموع الموجودات	166,131	111,271	277,402
مجموع المطلوبات	(107,084)	(9,659)	(116,743)
صافي الموجودات المستخدمة	59,047	101,612	160,659
في 30 سبتمبر 2025			
الربح قبل المخصصات المتعلقة بحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	11,404	776	12,180
مجموع الموجودات	176,128	111,444	287,572
مجموع المطلوبات	(113,233)	(9,711)	(122,944)
صافي الموجودات المستخدمة	62,895	101,733	164,628

13. الجمعية العمومية السنوية

بتاريخ 20 أبريل 2026، انعقد اجتماع الجمعية العمومية للمساهمين وتم اعتماد البيانات المالية المجمعة المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، كما تم اعتماد توزيع أرباح نقدية بواقع 21 فلس للسهم الواحد (2024: 20 فلس للسهم الواحد) بمبلغ 10,636 ألف دينار كويتي (2024: 10,129 ألف دينار كويتي) وتوزيع 3 أسهم من أسهم شركة التسهيلات للاستثمار العقاري ش.م.ك.م. لكل 100 سهم من أسهم شركة التسهيلات التجارية بمبلغ 2,018 ألف دينار كويتي (إيضاح 15).

14. القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه مقابل بيع أصل أو دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يتم قياس الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير مالي. تبين الجداول التالية معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية.

تسلسل القيمة العادلة

يحلل التسلسل التالي الأدوات المالية بالقيمة العادلة بواسطة طريقة التقييم. تم تحديد المستويات المختلفة على النحو التالي:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة؛
- المستوى 2: مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة ضمن المستوى 1 والتي تعتبر ملحوظة للأصل أو الالتزام سواء بشكل مباشر كـ "الأسعار" أو غير مباشر كـ "مشتقات الأسعار"؛ و
- المستوى 3: أساليب التقييم التي تتضمن مدخلات الموجودات والمطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوقية ملحوظة (مدخلات غير ملحوظة).

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)

(جميع المبالغ بالألف دينار كويتي ما لم يذكر غير ذلك)

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في 30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)	القيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)	القيمة العادلة كما في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	تسلسل القيمة العادلة	القطاع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة – *أوراق مالية مسعرة*	21,184	22,027	21,150	المستوى 1	مؤسسات مالية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة – *أوراق مالية تمثل أدوات دين مسعرة*	3,997	3,847	-	المستوى 1	مؤسسات مالية
	25,181	25,874	21,150		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة – *أوراق مالية تمثل أدوات دين مسعرة*	2,830	6,654	4,791	المستوى 2	مؤسسات مالية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة – *صناديق غير مسعرة*	-	-	4,862	المستوى 2	صناعة
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – *أدوات دين غير مسعرة*	9,985	12,219	10,279	المستوى 2	مؤسسات مالية
	952	952	-	المستوى 2	خدمات
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – *صناديق غير مسعرة*	1	1	1	المستوى 2	مؤسسات مالية
	13,768	19,826	19,933		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – *أوراق مالية غير مسعرة*	18,021	35,074	20,317	المستوى 3	عقارات
	-	-	1,191	المستوى 3	مؤسسات مالية
	5,218	4,932	2,256	المستوى 3	خدمات
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – *صناديق غير مسعرة*	2,814	3,196	3,117	المستوى 3	مؤسسات مالية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – *أدوات دين غير مسعرة*	462	458	458	المستوى 3	مؤسسات مالية
	26,515	43,660	27,339		
	65,464	89,360	68,422		

فيما يلي الحركة على الاستثمارات المصنفة ضمن المستوى 3:

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)
الرصيد الافتتاحي	43,660	26,768	26,768
نتيجة (بيع) / الاستحواذ على شركة تابعة	(18,683)	16,888	-
التغير في القيمة العادلة	3,110	(2,014)	(759)
مشتريات / تحويلات	1,486	3,644	2,623
مبيعات	(3,058)	(1,626)	(1,293)
الرصيد الختامي	26,515	43,660	27,339

يتم التوصل إلى القيم العادلة للاستثمارات في أسهم عن طريق أسعار السوق المسعرة والنماذج الأخرى.

تتضمن أساليب التقييم معلومات سوقية ملحوظة تتعلق بالشركات المماثلة وصافي قيمة الأصل. إن المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم تتضمن بشكل رئيسي مضاعفات السوق مثل نسبة السعر إلى القيمة الدفترية ونسبة السعر إلى الأرباح. إن المدخلات غير الملحوظة الأكثر أهمية المستخدمة هي خصم انعدام السيولة في المستوى 3 من تسلسل قياس القيمة العادلة. لا يشير تحليل الحساسية الذي تم على تقديرات القيمة العادلة، من خلال تنويع افتراضات المعلومات بهامش معقول، إلى وجود أي أثر جوهري على بيان المركز المالي المجمع أو بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع.

15. العمليات المتوقفة

شركة التسهيلات للاستثمار العقاري ش.م.ك.م.

في يونيو 2026، خفضت المجموعة حصة ملكيتها في شركة التسهيلات للاستثمار العقاري ش.م.ك.م. من 48.48% إلى 42.84% (إيضاح 13). تم انتخاب أعضاء مجلس إدارة جدد خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية لشركة التسهيلات للاستثمار العقاري ش.م.ك.م. المنعقد في 29 يونيو 2026 وقد فقدت الشركة الأم غالبية حقوق التصويت في مجلس الإدارة. إن تفاصيل الموجودات والمطلوبات المباعة واحتساب الربح أو الخسارة نتيجة البيع تم الإفصاح عنها في إيضاح 16.

فيما يلي نتائج العمليات المتوقفة التي تم تضمينها في ربح الفترة / السنة:

	الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 (غير مدققة)	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)
الإيرادات	1,648	406
المصاريف	(741)	(362)
الربح قبل الضريبة	907	44
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي	(8)	(0.3)
الزكاة	(9)	(0.4)
ربح من العمليات المتوقفة	890	43

التدفقات النقدية من العمليات المتوقفة

	الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 (غير مدققة)	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	858	1,444
صافي النقد الوارد / (الصادر) من الأنشطة الاستثمارية	(2,412)	(3,692)
صافي النقد الوارد من الأنشطة التمويلية	751	3,123
	(803)	875

شركة فروة العقارية ذ.م.م.

في مايو 2026، وافقت شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك.ع. على تصفية شركة فروة العقارية ذ.م.م. نظرًا لعدم وجود أنشطة تشغيلية خلال السنتين السابقتين. وتم نشر ذلك في جريدة الكويت اليوم بتاريخ 14 يونيو 2026. لا توجد أي إيرادات أو مصاريف خلال الفترة وتكبدت الشركة الأم تكاليف التصفية.

16. بيع الشركات التابعة

بيع شركة التسهيلات للاستثمار العقاري ش.م.ك.م.

كما هو مفصح عنه في إيضاح 15، باعت المجموعة حصتها في شركة التسهيلات للاستثمار العقاري ش.م.ك.م.

فيما يلي صافي الموجودات في تاريخ البيع:

النقد والنقد المعادل	307
ودائع وذمم مدينة أخرى	497
استثمارات في أوراق مالية	17,424
عقارات استثمارية	40,494
ذمم تجارية دائنة وأخرى	(533)
قروض مستحقة	(25,033)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	(140)
حصص غير مسيطرة	(17,010)
صافي الموجودات المباعة	16,006
المقابل وفقا لتوزيعات الحصص	2,018
القيمة العادلة للحصة المتبقية المعترف بها كاستثمار في شركة زميلة	14,248
ناقصًا: صافي الموجودات المباعة	16,266
ربح نتيجة البيع	(16,006)
	260
صافي النقد الوارد نتيجة البيع	
المقابل المستلم في النقد والنقد المعادل	-
ناقصًا: النقد والنقد المعادل المباع	(307)
صافي النقد الناتج من بيع شركة تابعة لأغراض التدفقات النقدية	(307)

تصفية شركة فروة العقارية ذ.م.م.

كما هو مفصح عنه في إيضاح 15، باعت المجموعة حصتها في شركة فروة العقارية ذ.م.م.

فيما يلي صافي الموجودات في تاريخ البيع:

مجموع الموجودات	3,829
مجموع المطلوبات	(2,228)
حصص غير مسيطرة	(32)
صافي الموجودات المباعة	1,569

17. الآثار المترتبة على الاضطرابات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط وحالات عدم التأكد المرتبطة بها

يشهد الشرق الأوسط توترات جيوسياسية منذ نهاية فبراير 2026، وقد نشأ عن ذلك اضطرابات امتدت آثارها إلى دول مجلس التعاون الخليجي، بما في ذلك دولة الكويت حيث تزاول المجموعة أعمالها، مما أدى إلى زيادة حالات عدم التأكد التي ينطوي عليها الاقتصاد الكلي فضلاً عن تدهور أسواق الأعمال.

تقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة

عند تقدير متطلبات الخسائر الائتمانية المتوقعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026، راعت المجموعة الأثر المحتمل لحالات عدم التأكد الناجمة عن الأحداث الجيوسياسية الجارية وما يرتبط بها من تدابير داعمة اتخذتها الحكومات والبنوك المركزية لمواجهة تلك التداعيات، الأمر الذي أدى إلى إجراء تعديلات على متغيرات الاقتصاد الكلي، حسب الاقتضاء. وقد أولت المجموعة اهتمامًا خاصًا للعوامل النوعية والكمية ذات الصلة عند تحديد أي زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان وتقييم مؤشرات انخفاض القيمة عند قياس التعرض للقطاعات المحتمل تضررها.

قياس القيمة العادلة للموجودات المالية وغير المالية

أخذت المجموعة بعين الاعتبار الأثر المحتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية على المبالغ المفصح عنها للقيمة العادلة للموجودات المالية وغير المالية للمجموعة. تمثل المبالغ المفصح عنها أفضل تقييم توصلت إليه الإدارة للقيم العادلة بناءً على معلومات يمكن ملاحظتها. إلا أن الأسواق لا تزال متقلبة، ولا تزال القيم الدفترية للموجودات حساسة إزاء تقلبات السوق. إن تأثير الظروف الجيوسياسية والاقتصادية التي تنطوي على حالة عدم تأكد عالية الدرجة يظل أمرًا تقديريًا، وعليه ستواصل الإدارة بانتظام إعادة تقييم موقفها والأثر المصاحب لذلك.

تواصل الإدارة مراقبة الوضع وتقييم الآثار المحتملة على المجموعة. غير أنه وكما في تاريخ التصريح بهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، يتعذر تقدير الآثار المالية بموثوقية نظرًا لما تشهده هذه الأحداث من تطورات.