ايبيكس للاستثمار ش.م.ع

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

ارنست ويونغ الشرق الأوسط (فرع أبو ظبي)
ص.ب. 136
داينشن تاورز - برج 2 - الطابق 27
طريق الكورنيش غرب
إمارة أبو ظبي
دولة الإمارات العربية المتحدة

هاتف: +971 2 417 4400
+971 2 627 7522
فاكس: +971 2 627 3383
abudhabi@ae.ey.com
ey.com
رخصة تجارية رقم 1001276

تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلى السادة مساهمي
شركة ايبيكس للاستثمار ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة ايبيكس للاستثمار ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (يُشار إليها معاً بـ "المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، والبيانات المرحلية الموحدة المختصرة ذات الصلة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ والبيانات المرحلية الموحدة المختصرة ذات الصلة للتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات. إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" (معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤). إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بأعمال المراجعة رقم ٢٤١٠ *مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة*. إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية محددة بصفة رئيسية بالاستفسار من موظفي الشركة خاصة المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وبإجراء مراجعة تحليلية للمعلومات المالية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الأمور الجوهرية خلال أعمال التدقيق. ونظراً لذلك فإننا لا نبدي رأي مدققي الحسابات.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للمجموعة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

عن إرنست ويونغ



وليد نقفور
رقم القيد ٥٤٧٩

٢٦ أكتوبر ٢٠٢٦
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد المختصر
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	إيضاحات	***٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦*** ***درهم*** ***(غير مدققة)***	*٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥* *درهم* *(غير مدققة)*	***٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦*** ***درهم*** ***(غير مدققة)***	*٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥* *درهم* *(غير مدققة)*
الإيرادات	٣	**٢٢٩,٨٨٩,٧٨٤**	٢٣٣,١٥٢,٧٩٧	**٦٥١,٢٣١,٢٧٢**	٦٣٣,٠١٩,٩٥٩
تكلفة المبيعات		**(١٧٨,٢٩٤,٠٨١)**	(١٧٧,٣٩٩,١٠٢)	**(٥١٣,٦٨٦,٦٤٩)**	(٤٩٧,٤١٦,٢٩١)
إجمالي الربح		**٥١,٥٩٥,٧٠٣**	٥٥,٧٥٣,٦٩٥	**١٣٧,٥٤٤,٦٢٣**	١٣٥,٦٠٣,٦٦٨
المصاريف العمومية والإدارية	٤,١	**(٢٦,٤٧١,٠١٨)**	(١٨,٥٦٤,٨٨١)	**(٨١,٤٨٨,٢٦٥)**	(٥٦,٧٣٨,٣٣٧)
الإيرادات الأخرى		**٤,١٧٢,٦٠٥**	٦,٥٣٤,٠٩١	**١٢,٢٠٧,٣٤٣**	١٩,٤٨٨,٠٤١
إيرادات توزيعات الأرباح		**٣٥,٩٤٩**	٣,٤٥٧,٢٧٤	**٨,٨١٠,٢٠٧**	٤,٢٨٢,١١٥
تكاليف التمويل		**(٨٠٨,٣١١)**	(١,١١٥,٨٦٠)	**(٢,٢٩٣,١٩٥)**	(٢,٣٦٩,٣٩٦)
الربح التشغيلي		**٢٨,٥٢٤,٩٢٨**	٤٦,٠٦٤,٣١٩	**٧٤,٧٨٠,٧١٣**	١٠٠,٢٦٦,٠٩١
الحصة من ربح جهات مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية		**١,١٤٥,٩٤٧**	٧٩٣,٥٧٨	**٢,٦٧٨,٥٩٩**	١,٤٩٩,٨٣٣
صافي الخسارة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٦	**(٦,٧٠٢,٦٨٣)**	(٥٧,٩٢٧,٠٦٣)	**(٧٨,٥١١,٨٦٨)**	(٣٦,٥١٣,٢١٠)
الربح (الخسارة) قبل الضريبة		**٢٢,٩٦٨,١٩٢**	(١١,٠٦٩,١٦٦)	**(١,٠٥٢,٥٥٦)**	٦٥,٢٥٢,٧١٤
مصاريف ضريبة الدخل	١٣	**(٣,٠١٨,٦١٠)**	(٦,٠٩٢,٨٢٥)	**(٥,٧٥٠,٨٦٧)**	(١٠,٨١٧,٧٥٥)
الربح (الخسارة) للفترة		**١٩,٩٤٩,٥٨٢**	(١٧,١٦١,٩٩١)	**(٦,٨٠٣,٤٢٣)**	٥٤,٤٣٤,٩٥٩
العوائد (الخسائر) الأساسية والمخفضة للسهم الواحد	١٢	**٠,٠٠٦**	(٠,٠٠٥)	**(٠,٠٠٢)**	٠,٠١٥

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه البيانات المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	***٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦***	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	درهم	درهم	***درهم***	درهم
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*	***(غير مدققة)***	*(غير مدققة)*
الربح (الخسارة) للفترة	**١٩,٩٤٩,٥٨٢**	(١٧,١٦١,٩٩١)	**(٦,٨٠٣,٤٢٣)**	٥٤,٤٣٤,٩٥٩
الدخل (الخسارة) الشامل الآخر:				
البنود التي لن تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في فترات لاحقة:				
صافي الزيادة (النقص) في قيمة موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**(١٠١,١٩٩)**	(٦٢٣,٤٣٥)	**(٧٢٦,٨٣١)**	(٢٥,٥٣٨)
تأثير الضريبة المؤجلة لخسارة القيمة العادلة على استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢,٠٨٧	٥,٨١٩	٧,٦٥٣	(٣٥,٢٢٧)
إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	**(٩٩,١١٢)**	(٦١٧,٦١٦)	**(٧١٩,١٧٨)**	(٦٠,٧٦٥)
إجمالي الدخل (الخسارة) الشامل للفترة	**١٩,٨٥٠,٤٧٠**	(١٧,٧٧٩,٦٠٧)	**(٧,٥٢٢,٦٠١)**	٥٤,٣٧٤,١٩٤

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه البيانات المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	ايضاحات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والآلات والمعدات	٤	٦١١,١٢٣,٠٠٧	٦٣٣,٠٧٩,٦٧٧
الموجودات غير الملموسة	٤,١	١٩٣,٣٤٧,٣٨٦	٢١٦,٣٧٣,٥٨٤
موجودات حق الاستخدام		٣٨,٤٤٠,٠٩٩	٤٠,٨٥٢,٢١٤
الاستثمارات في شركات زميلة وشركة ائتلاف		٤١,٧٩٥,٣١٢	٣٩,١١٦,٧١٣
استثمارات في أوراق حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٦	٣,٦٩٣,٠٠٨	٤,٤١٩,٨٣٩
أصل الضريبة المؤجلة		٩,٦٧٥,٢٤٣	٦,٥١٩,٧٠٨
		٨٩٨,٠٧٤,٠٥٥	٩٤٠,٣٦١,٧٣٥
الموجودات المتداولة			
المخزون	٧	١٣٩,٦٧٧,٩١٣	١٢٣,٩٠٢,٢٧٠
الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى	٥	٣٩٠,٤٧٥,٠٤٣	٣٨٧,٦٩٥,٧٩٥
استثمارات في أوراق حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٦	٣٥٧,٠٨٢,٨٦٨	٤٣٥,٥٩٤,٧٣٦
المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة	٩	١٣٠,٨٩٠,٥٥٠	٩٤,٤٠٦,٦٨٨
النقد والودائع قصيرة الأجل	٨	٤٥١,٦٣٢,٥٨١	٥٩١,٠٧٤,٦٢٥
		١,٤٦٩,٧٥٨,٩٥٥	١,٦٣٢,٦٧٤,١١٤
إجمالي الموجودات		٢,٣٦٧,٨٣٣,٠١٠	٢,٥٧٣,٠٣٥,٨٤٩
حقوق المساهمين والمطلوبات			
حقوق المساهمين			
رأس المال		٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧
احتياطي الدمج		(١,٨٠٠,٩١٠,١٠٣)	(١,٨٠٠,٩١٠,١٠٣)
التغيرات المتراكمة من إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		(٣١,٧٤٣,١٥٠)	(٣١,٠٢٣,٩٧٢)
الاحتياطي النظامي		٩٤,١١٧,٥٤٥	٩٤,١١٧,٥٤٥
الاحتياطي الاختياري		٥١,٧٥٦,٢٧٤	٥١,٧٥٦,٢٧٤
الأرباح المحتجزة		١٧٠,٤١٦,٤٤٠	١٧٧,٢١٩,٨٦٣
إجمالي حقوق المساهمين		٢,٠٣٦,٨٣٢,٤٧٣	٢,٠٤٤,٣٥٥,٠٧٤
المطلوبات غير المتداولة			
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		١٧,٩٠٣,٤٠٧	١٥,٥٢٥,٥٠٠
التزام الضريبة المؤجلة		١٧,٨٠٥,٢٧٠	٢٠,٢٣٦,٠٥٨
مطلوبات عقود الإيجار		٢٤,٩٥٠,٩٥٤	٢٥,٢١٤,٣٣٨
		٦٠,٦٥٩,٦٣١	٦٠,٩٧٥,٨٩٦
المطلوبات المتداولة			
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى		٢١٤,٧٤٢,٢٣٩	٣٩٤,١٠٢,١٥١
مطلوبات عقود الإيجار		١,٨٩٩,٥٦٢	١,٨٩٩,٥٦٢
المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة	٩	٤٢,٨١٥,٣١٣	٥٧,٢٤٤,٩٠٠
ضريبة الدخل الدائنة		١٠,٨٨٣,٧٩٢	١٤,٤٥٨,٢٦٦
		٢٧٠,٣٤٠,٩٠٦	٤٦٧,٧٠٤,٨٧٩
إجمالي المطلوبات		٣٣١,٠٠٠,٥٣٧	٥٢٨,٦٨٠,٧٧٥
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		٢,٣٦٧,٨٣٣,٠١٠	٢,٥٧٣,٠٣٥,٨٤٩

رئيس مجلس إدارة المجموعة

العضو المنتدب للمجموعة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه البيانات المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد المختصر
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	رأس المال	*احتياطي الدمج*	*الاحتياطي النظامي*	*الاحتياطي الاختياري*	*التغيرات المتراكمة من إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر*	*الأرباح المحتجزة*	*الإجمالي*
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدققة)	٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	(١,٨٠٠,٩١٠,١٠٣)	٩٢,٢١٧,٥٨١	٥١,٧٥٦,٢٧٤	(٢٩,٥٧٩,٥٧١)	١٤١,١٢٠,٥٤٩	٢,٠٠٧,٨٠٠,١٩٧
الربح للفترة	-	-	-	-	-	٥٤,٤٣٤,٩٥٩	٥٤,٤٣٤,٩٥٩
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	-	(٦٠,٧٦٥)	-	(٦٠,٧٦٥)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	(٦٠,٧٦٥)	٥٤,٤٣٤,٩٥٩	٥٤,٣٧٤,١٩٤
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	(١,٨٠٠,٩١٠,١٠٣)	٩٢,٢١٧,٥٨١	٥١,٧٥٦,٢٧٤	(٢٩,٦٤٠,٣٣٦)	١٩٥,٥٥٥,٥٠٨	٢,٠٦٢,١٧٤,٣٩١
في ١ يناير ٢٠٢٦ (مدققة)	٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	(١,٨٠٠,٩١٠,١٠٣)	٩٤,١١٧,٥٤٥	٥١,٧٥٦,٢٧٤	(٣١,٠٢٣,٩٧٢)	١٧٧,٢١٩,٨٦٣	٢,٠٤٤,٣٥٥,٠٧٤
الخسارة للفترة	-	-	-	-	-	(٦,٨٠٣,٤٢٣)	(٦,٨٠٣,٤٢٣)
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	-	(٧١٩,١٧٨)	-	(٧١٩,١٧٨)
إجمالي الخسارة الشاملة للفترة	-	-	-	-	(٧١٩,١٧٨)	(٦,٨٠٣,٤٢٣)	(٧,٥٢٢,٦٠١)
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	**٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧**	**(١,٨٠٠,٩١٠,١٠٣)**	**٩٤,١١٧,٥٤٥**	**٥١,٧٥٦,٢٧٤**	**(٣١,٧٤٣,١٥٠)**	**١٧٠,٤١٦,٤٤٠**	**٢,٠٣٦,٨٣٢,٤٧٣**

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه البيانات المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

		فترة التسعة الأشهر المنتهية في	
		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
		درهم	درهم
	إيضاحات	(غير مدققة)	(غير مدققة)
الأنشطة التشغيلية			
(الخسارة) / الربح قبل الضريبة		(١,٠٥٢,٥٥٦)	٦٥,٢٥٢,٧١٤
تعديلات على البنود التالية:			
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	٤	٣٢,٨٠٢,٢٥٤	٢٨,٠٩٧,١٢٥
ربح من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات		(٥٤,٢٢٢)	-
أعمال رأسمالية قيد التنفيذ مشطوبة	٤	٥٨١,٢٧٤	-
إطفاء موجودات غير ملموسة	٤,١	٢٣,٠٧٥,٣٨٦	٢١,٠٦١
استهلاك موجودات حق الاستخدام		٢,٤١٢,١١٥	٨٥٠,١٩٧
خسارة القيمة العادلة من إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٦	٧٨,٥١١,٨٦٨	٣٦,٥١٣,٢١٠
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		٤,١٧٦,٤٧٨	٤,٢٠٩,١٨٦
إيرادات توزيعات الأرباح		(٨,٨١٠,٢٠٧)	(٤,٢٨٢,١١٥)
الحصة من ربح جهات مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية		(٢,٦٧٨,٥٩٩)	(١,٤٩٩,٨٣٣)
عكس مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم	٧	(٦٧٠,٨١٢)	-
مخصص خسارة الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة	٥ و٩	٣,١٧٩,١٥٧	٣,٨٨٣,١٣٠
تكاليف التمويل		٢,٢٩٣,١٩٥	٢,٣٦٩,٣٩٦
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		١٣٣,٧٦٥,٣٣١	١٣٥,٤١٤,٠٧١
تعديلات على رأس المال العامل:			
المخزون		(١٥,١٠٤,٨٣١)	(١٩,٥٢٤,٣٨٥)
تكلفة استيفاء عقد		-	(٣,٥٩٦,٩٧٠)
الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى		(٤,٣٨٥,٨٦٣)	(١٥٠,٦٦٧,٠٧٧)
المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة		(٣٨,٠٥٦,٤٠٤)	(٨,١٨٢,٤٨٦)
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى		(١٧٩,٣٥٩,٩١٢)	٢٣,٧٠٩,٣٣٦
المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة		(١٤,٤٢٩,٥٨٧)	٢٤,٠٨٦,٥٦٩
النقد (المستخدم في) / المولد من العمليات		(١١٧,٥٧١,٢٦٦)	١,٢٣٩,٠٥٨
ضريبة الدخل المدفوعة		(١٤,٩٠٤,٠١١)	(١٢,٠٩٥,٢٩٨)
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة		(١,٧٩٨,٥٧١)	(١,١٠٠,٥٥٦)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية		(١٣٤,٢٧٣,٨٤٨)	(١١,٩٥٦,٧٩٦)
الأنشطة الاستثمارية			
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	٤	(١٢,٠٨٥,٤١٧)	(٥٦,١١٦,١٢٣)
شراء موجودات غير ملموسة		(٤٩,١٨٨)	(١٤٨,١٤٣)
متحصلات من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات		٧١٢,٧٨١	٢٤٣,٩٧٢
إضافة أصل حق الاستخدام		-	(٦٥٥,٩٧٠)
وديعة قصيرة الأجل	٨,١	(٢٥,٠٠٠,٠٠٠)	-
توزيعات أرباح مستلمة		٨,٨١٠,٢٠٧	٤,٢٨٢,١١٥
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(٢٧,٦١١,٦١٧)	(٥٢,٣٩٤,١٤٩)
الأنشطة التمويلية			
مدفوعات عقود الإيجار		(٢٦٣,٣٨٤)	(٣٤٧,٥٦٣)
تكاليف التمويل المدفوعة		(٢,٢٩٣,١٩٥)	(٢,١٥٠,٧٧٦)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(٢,٥٥٦,٥٧٩)	(٢,٤٩٨,٣٣٩)
صافي النقص في النقد وما يعادله		(١٦٤,٤٤٢,٠٤٤)	(٦٦,٨٤٩,٢٨٤)
النقد وما يعادله في بداية الفترة		٥٩١,٠٦٤,١٢٥	٦٧٠,٢٢٠,١٠٩
النقد وما يعادله في نهاية الفترة	٨	٤٢٦,٦٢٢,٠٨١	٦٠٣,٣٧٠,٨٢٥

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه البيانات المرحلية الموحدة المختصرة.

١ الأنشطة

إن ايبيكس للاستثمار ش.م.ع (المشار إليها فيما بعد بـ "الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست في رأس الخيمة باسم شركة أسمنت رأس الخيمة ش.م.ع بموجب المرسوم الأميري رقم ٤ الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة رأس الخيمة، الامارات العربية المتحدة في ١٩٩٥. بدأت الشركة إنتاجها التجاري في أبريل ٢٠٠٠ وخلال ٢٠٢١، عدلت اسمها التجاري إلى شركة أسمنت رأس الخيمة للاستثمار ش.م.ع. وعلاوة على ذلك، في شهر مارس ٢٠٢٢، تم تعديل الاسم التجاري للشركة إلى ايبيكس للاستثمار ش.م.ع. إن الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة نتائج العمليات والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (المشار إليها معًا باسم "المجموعة"). تعتبر المجموعة ملتقى لشركات صناعية متنوعة، حيث ترتكز أعمالها الأساسية على تصنيع الكلنكر والأسمنت الهيدروليكي، بالإضافة إلى تجارة منتجات الأسمنت بالجملة. لقد تنوعت الشركة استراتيجيًا لتغطي التكنولوجيا المتقدمة من خلال تصنيع أنظمة تخزين الطاقة المعتمدة على المكثفات الفائقة والشحن السريع. تدعم الركائز نحو الخدمات المشاريع الكبيرة، حيث تقدم إدارة مرافق شاملة، وسكن ومعسكرات للعمال، وخدمات متخصصة لحقول النفط والغاز البحرية والبرية. يمتد هذا النموذج الخدمي المتكامل ليشمل خدمات تقديم الطعام، وتنظيم الفعاليات، وبيع وتأجير الخيام والأجنحة، مما يضع المجموعة كمؤسسة متعددة الأوجه تلبي مجموعة واسعة من الاحتياجات الصناعية والتجارية.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ أكتوبر ٢٠٢٦.

٢ أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة

٢,١ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية.

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية المعدة وفقاً للمعايير المحاسبية الواردة في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن المجلس الدولي للمعايير المحاسبية ويجب قراءتها إلى جانب البيانات المالية السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. بالإضافة إلى ذلك، لا تشير نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ بالضرورة إلى النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

تم عرض البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بالدرهم الإماراتي ("درهم")، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة وشركاتها التابعة.

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر التي يتم إدراجها بالقيمة العادلة.

٢ أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تتمة)

٢,١ أساس الإعداد (تتمة)

٢,١ (أ) مبدأ الاستمرارية

كان لدى أعضاء مجلس الإدارة، عند اعتماد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة، توقع معقول بأن المجموعة سوف تواصل نشاطها التشغيلي في المستقبل المنظور، وذلك نظراً لامتلاك شركاتها التابعة سجلاً تاريخياً من العمليات المربحة، إضافةً إلى توفر إمكانية الوصول إلى الموارد المالية. وبناءً عليه، يواصل مجلس الإدارة اعتماد مبدأ الاستمرارية كأساس لإعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، سجلت المجموعة خسارة بلغت قيمتها (٦,٨٠٣,٤٢٣) درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ربح بقيمة ٥٤,٤٣٤,٩٥٩ درهم)، يرجع ذلك بشكل رئيسي إلى خسائر القيمة العادلة على محفظة استثماراتها المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. وعلى الرغم من ذلك، واصلت القطاعات التشغيلية الأساسية للمجموعة تحقيق أرباح تشغيلية إيجابية. استناداً إلى التوقعات الحالية، تتوقع الإدارة أن تحافظ المجموعة على سيولة وتدفقات نقدية كافية لدعم عملياتها خلال المستقبل المنظور.

٢,١ (ب) النزاع الجيوسياسي وتأثيره على العمليات

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، استمرت التطورات الجيوسياسية في المنطقة الأوسع نطاقاً في إحداث اضطرابات في سلاسل التوريد الإقليمية وطرق الشحن والنشاط الاقتصادي، بما يتسق مع الظروف المفصح عنها في البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦. تضمنت التأثيرات الرئيسية على المجموعة انخفاض أعمال خدمات التموين البحري في أعقاب عمليات التسريح السابقة، إلى جانب استمرار الضغوط على تكاليف الأغذية والوقود والفحم الناجمة عن القيود اللوجستية.

تعافت أعمال خدمات التموين البحري تدريجياً خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٦، حيث تحسنت مستويات التشغيل بشكل ملحوظ بحلول سبتمبر ٢٠٢٦. كما ساهم نمو العقود الحكومية وارتفاع أسعار بيع الأسمنت في التعويض جزئياً عن التأثيرات السلبية الناجمة عن هذه التطورات.

سجلت محفظة استثمارات المجموعة في أدوات حقوق الملكية صافي خسارة في القيمة العادلة بلغت قيمتها ٧٨,٥ مليون درهم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، مقارنةً بصافي خسارة في القيمة العادلة بلغت قيمتها ١١٤,٥ مليون درهم خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦. شهدت أسواق الأسهم الإقليمية لاحقاً تصحيحاً إيجابياً مع انحسار حدة الظروف الجيوسياسية، مما أدى إلى استرداد جزئي لخسائر القيمة العادلة المدرجة خلال الربع الأول. تواصل الإدارة مراقبة التطورات واتخاذ التدابير المناسبة للتخفيف من تأثيراتها المحتملة على عمليات المجموعة وسيولتها والقيم الدفترية لموجوداتها.

٢ أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد

إن تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ و٢٠٢٥ هي كما يلي:

اسم الشركة التابعة	*بلد التأسيس والتشغيل*	*الأنشطة الرئيسية*	*نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها*	
			٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	*٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥*
إيبيكس القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمارية	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة أسمنت رأس الخيمة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تصنيع الكلنكر والأسمنت الهيدروليكي، وتجارة منتجات الأسمنت بالجملة	١٠٠٪	١٠٠٪
إيبيكس الوطنية لخدمات التموين ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تموين الأغذية	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة الخيام المركزية – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	بيع وتأجير الخيام	١٠٠٪	١٠٠٪
آر آر لإدارة المنشآت - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة المنشآت	١٠٠٪	١٠٠٪
بدوار للتصميم الداخلي – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	أعمال تنفيذ التصميم الداخلي	١٠٠٪	١٠٠٪
إيبيكس الوطنية للاستثمار ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع وتأسيسها وإدارتها	١٠٠٪	١٠٠٪
سابورت سيرفيسيز كيترينج كومباني – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات تنظيف المباني	١٠٠٪	١٠٠٪
إيبيكس لإدارة الشركات ذ.م.م (*) (**)	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة الشركات والمؤسسات الخاصة	٤٠٪	٤٠٪
إيبيكس للإنشاء والتطوير – ملكية فردية اس بي ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التطوير والإنشاء العقاري	١٠٠٪	١٠٠٪
إيبيكس الوطنية للخدمات اللوجستية – ملكية فردية اس بي ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الشحن والتخليص البري والبحري والجوي	١٠٠٪	١٠٠٪
إيبيكس يو إل للاستثمار ذ.م.م (*)	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية	٥١٪	٥١٪
أكاديمية إيبيكس إس بي ذ.م.م (*)	الإمارات العربية المتحدة	استشارات سلامة الغذاء، استشارات السلامة والصحة المهنية	١٠٠٪	١٠٠٪
إيبيكس آجرو للاستثمار المغرب (*) (***)	المغرب	التجارة بالمحاصيل الزراعية والاستثمار في المشاريع الزراعية وتأسيسها وإدارتها	١٠٠٪	١٠٠٪
إيبيكس للاستثمار التجاري – اس بي ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها	١٠٠٪	١٠٠٪
ايبيكس لخدمات الطاقة ذ.م.م إس بي سي	الإمارات العربية المتحدة	توريد نظام تخزين الطاقة بالبطاريات	١٠٠٪	١٠٠٪
ايبيكس للطاقة القابضة المحدودة	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمارية	١٠٠٪	١٠٠٪
سكاي جو لنقل البضائع ذ.م.م (*)	الإمارات العربية المتحدة	النقل الجوي للبضائع (درونز)	١٠٠٪	-

٢ أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

(*) إن هذه الشركات هي شركات خاملة وغير عاملة.
(**) شركة تابعة موحدة على أساس السيطرة الفعلية.
(***) قرر مجلس الإدارة حل هذه الشركة التي لم تكن لها عمليات كما في تاريخ التقارير المالية.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس فترة التقارير المالية للمجموعة، باستخدام سياسات محاسبية متسقة. يتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصاريف داخل المجموعة والأرباح أو الخسائر الناتجة عن المعاملات داخل المجموعة التي يتم إدراجها ضمن الموجودات بالكامل.

٢,٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المعتمدة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة متوافقة مع تلك المتبعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة الفعالة كما في ١ يناير ٢٠٢٦. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولم يصبح فعالاً بعد.

تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧

في مايو ٢٠٢٤، أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تتضمن التعديلات:

- توضيح متطلبات إدراج واستبعاد الموجودات المالية والمطلوبات المالية. على وجه التحديد، يتم استبعاد الالتزام المالي في "تاريخ التسوية" وعند إدخال خيار وضع سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط معينة) حول استبعاد المطلوبات المالية التي تمت تسويتها باستخدام نظام دفع إلكتروني قبل تاريخ التسوية؛
- توجيهات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية ذات الميزات البيئية والاجتماعية وميزات حوكمة الشركات والميزات المشابهة؛
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات عدم حق الرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً؛
- إدخال متطلبات الإفصاح للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

لم يكن للتعديلات تأثير على البيانات المالية المرحلية المختصرة للمجموعة.

٢ أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تتمة)

٢,٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المعتمدة من قبل المجموعة (تتمة)

التحسينات السنوية على المعايير المحاسبية الواردة في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - المجلد ١١
في يوليو ٢٠٢٤، أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية تسعة تعديلات ضيقة النطاق كجزء من الصيانة الدورية التي يجريها على المعايير المحاسبية الواردة في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. تشمل التعديلات توضيحات أو تبسيطات أو تصحيحات أو تغييرات لتحسين التناسق في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ اعتماد المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاح والإرشادات المرافقة حول تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٧ بيانات التدفقات النقدية.

لم يكن للتعديلات تأثير على البيانات المالية المرحلية المختصرة للمجموعة.

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧
في ديسمبر ٢٠٢٤، أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة. تنطبق التعديلات فقط على العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة؛ وهي تقوم بـ:

- توضيح تطبيق متطلبات "الاستخدام الخاص" للعقود التي تقع داخل النطاق
- تعديل متطلبات التعيين للبند المتحوط له في علاقة التحوط للتدفقات النقدية للعقود التي تقع داخل النطاق
- إضافة متطلبات إفصاح جديدة لتمكين المستثمرين من فهم تأثير هذه العقود على الأداء المالي والتدفقات النقدية للشركة

لم يكن للتعديلات تأثير على البيانات المالية المرحلية المختصرة للمجموعة.

٢,٤ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة ومعايير إعداد التقارير المالية من الإدارة وضع أحكام مهنية وإجراء تقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. كما يتطلب ذلك من الإدارة ممارسة حكمها المهني عند تطبيق سياساتها المحاسبية. تعتمد هذه التقديرات والافتراضات على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى مختلفة يعتقد بأنها معقولة في ظل الظروف القائمة. يتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بشكل مستمر. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقدير إذا كان التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة، أو في فترة التعديل والفترات المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على كل من الفترة الحالية والفترات المستقبلية.

كانت الأحكام الجوهرية التي وضعتها الإدارة عند تطبيق سياساتها المحاسبية، والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة، مماثلة لتلك المطبقة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٣ الإيرادات من العقود مع العملاء

فيما يلي تحليل إيرادات المجموعة:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	٣٠ سبتمبر		***٣٠ سبتمبر***	
	٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	***٢٠٢٦***	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*	***(غير مدققة)***	*(غير مدققة)*
	درهم	درهم	***درهم***	درهم
خدمات التموين	١٣١,٢٦١,٧٤٥	١٤٢,٩٩١,١٧٣	٣٥٧,٨٨٧,٠١٠	٣٧٨,٨٥٤,٤٤٤
بيع الأسمنت	٦٢,٩٥٦,٧١٦	٥٦,٤٥٧,٩٠٢	١٧٩,٠٥٢,٧٠٢	١٥١,١٩٠,٥٤٢
خدمات إدارة المنشآت	٢٦,٥٥٩,٠٩١	١٨,٠٦٧,٦٢٦	٧٤,١٤٥,٥٦١	٧١,٠١٨,١٥٨
خدمات المقاولات	٢,٢٩٤,٦٤٦	١٢,٤٨٨,٨٦٢	٢٨,٨٦٠,١٤٣	٢٤,٧٨١,٣٧٦
حصة من إيرادات الشركة الخاضعة لسيطرة مشتركة	٦٥٢,٠٧٦	١,٩٥٥,٢٣٤	٢,٥٦٥,٣٤٦	٥,٩٨٣,٤٣٩
بيع الخيام	٦,١٦٥,٥١٠	١,١٩٢,٠٠٠	٨,٧٢٠,٥١٠	١,١٩٢,٠٠٠
الإجمالي	٢٢٩,٨٨٩,٧٨٤	٢٣٣,١٥٢,٧٩٧	٦٥١,٢٣١,٢٧٢	٦٣٣,٠١٩,٩٥٩

فيما يلي تقسيم إيرادات المجموعة من العقود المبرمة مع العملاء:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	٣٠ سبتمبر		***٣٠ سبتمبر***	
	٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	***٢٠٢٦***	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*	***(غير مدققة)***	*(غير مدققة)*
	درهم	درهم	***درهم***	درهم
توقيت إدراج الإيرادات				
البضائع والخدمات المحولة في فترة زمنية محددة	٢٠٧,٠٩٠,٥٥٦	٢٠٧,٩١٥,٤٢٧	٥٥٢,٥٥٢,٥٦٧	٥٥٥,٤٢١,٦٠٧
البضائع والخدمات المحولة بمرور الوقت	٢٢,٧٩٩,٢٢٨	٢٥,٢٣٧,٣٧٠	٩٨,٦٧٨,٧٠٥	٧٧,٥٩٨,٣٥٢
الإجمالي	٢٢٩,٨٨٩,٧٨٤	٢٣٣,١٥٢,٧٩٧	٦٥١,٢٣١,٢٧٢	٦٣٣,٠١٩,٩٥٩
المواقع الجغرافية				
داخل الإمارات العربية المتحدة	٢٢٩,٨٨٩,٧٨٤	٢٣٠,٧٦٩,٨١٩	٦٤٧,٨٦١,٢٤٤	٦٢٢,٥٧٦,٢٢٣
خارج الإمارات العربية المتحدة	-	٢,٣٨٢,٩٧٨	٣,٣٧٠,٠٢٨	١٠,٤٤٣,٧٣٦

٤ الممتلكات والآلات والمعدات

خلال الفترة، قامت المجموعة بالاستحواذ على موجودات بتكلفة قدرها ١٢,٠٨٥,٤١٧ درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٥٦,١١٦,١٢٣ درهم)، وبلغت مصاريف الاستهلاك لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ما قيمته ٣٢,٨٠٢,٢٥٤ درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٢٨,٠٩٧,١٢٥ درهم). قامت المجموعة باستبعاد موجودات بقيمة دفترية صافية تبلغ ٦٥٨,٥٥٩ درهم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٢٤٣,٩٧٢ درهم). تم شطب أعمال رأسمالية قيد التنفيذ بقيمة ٥٨١,٢٧٤ درهم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: لا شيء).

٤,١ الموجودات غير الملموسة

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، قامت المجموعة بإدراج مصاريف إطفاء بمبلغ ٢٣,٠٧٥,٣٨٦ درهم فيما يتعلق بالملكية الفكرية التي تم إدراجها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٢١,٠٦١ درهم). تم إدراج مصاريف الإطفاء ضمن المصاريف العمومية والإدارية.

٥ الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
الذمم التجارية المدينة – من الجهات الحكومية	١١٠,٧٨٦,٦٩٨	١٥٣,٠٣٨,٢٣٩
الذمم التجارية المدينة – من الجهات غير الحكومية	١١٨,٧٩٠,٤٤٩	٩٧,٣٤٩,٠٢٢
الذمم المدينة التي لم يصدر عنها فواتير – من الجهات الحكومية	١٠٠,٣٥٠,١٥٩	٦٦,٥٧٣,٧٣١
الذمم المدينة التي لم يصدر عنها فواتير – من الجهات غير الحكومية (إيضاح ٥,١)	١٦,٤٢٩,٧٣١	٣٠,٢٨٠,٣٢٣
	٣٤٦,٣٥٧,٠٣٧	٣٤٧,٢٤١,٣١٥
ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	(١٨,٨٢٥,٧١٧)	(١٧,٢١٩,١٠٢)
	٣٢٧,٥٣١,٣٢٠	٣٣٠,٠٢٢,٢١٣
ذمم تجارية مدينة - صافي		
ودائع	١٦,٢٠١,٦٥٤	١٧,٤١٠,١٨٢
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٥,٧٩٠,٤٢٣	١٣,٤٤٤,٩٩٤
إيرادات مستحقة	٤,٣٧٠,٠٩٣	٦,٦٩٠,٦٢٦
مبالغ مدفوعة مقدماً للموردين	٩,٠١٧,٩١٧	٩,٢٧٩,٩١٣
ذمم مدينة أخرى - صافي (إيضاح ٥,٢)	١٧,٥٦٣,٦٣٦	١٠,٨٤٧,٨٦٧
	٣٩٠,٤٧٥,٠٤٣	٣٨٧,٦٩٥,٧٩٥

٥,١ تشمل الذمم المدينة التي لم يصدر عنها فواتير – من الجهات غير الحكومية مبلغ بقيمة ١٦,٤٢٩,٧٣١ درهم (٢٠٢٥: ١٨,٣٢٠,٣٠٦ درهم) يتعلق بالذمم المدينة التي لم يصدر عنها فواتير من الأطراف ذات العلاقة.

٥,٢ تتضمن الذمم المدينة الأخرى، صافي مبلغ مدين من مورد بمبلغ ١,٩١٢,٣٠٥ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١,٩١٢,٣٠٥ درهم) والتي قامت المجموعة بتكوين مخصص محدد مقابلها.

كان رصيد الذمم التجارية المدينة في نهاية الفترة مستحقاً من عدة عملاء ويشمل ذلك ذمم مدينة من ٥ عملاء بمبلغ ٢٦٤,٨٤٦,٥٣٦ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢١١,٦٥٠,٤١٢ درهم) تمثل ٧٦٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦١٪) من الذمم التجارية المدينة. تعتبر الإدارة أن هؤلاء العملاء من ذوي السمعة الطيبة والجدارة الائتمانية وهي على ثقة من أن هذا التركيز في مخاطر الائتمان لن يؤدي إلى أية خسارة كبيرة للمجموعة.

كانت الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما يلي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
الرصيد الافتتاحي	١٧,٢١٩,١٠٢	١٥,٢١١,٢٨٧
المحمل للفترة / السنة	١,٦٠٦,٦١٥	٢,٠٠٧,٨١٥
الرصيد الختامي	١٨,٨٢٥,٧١٧	١٧,٢١٩,١٠٢

٦ الاستثمارات في أوراق حقوق الملكية

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
أوراق حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٣٥٧,٠٨٢,٨٦٨	٤٣٥,٥٩٤,٧٣٦
أوراق حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣,٦٩٣,٠٠٨	٤,٤١٩,٨٣٩
	٣٦٠,٧٧٥,٨٧٦	٤٤٠,٠١٤,٥٧٥

أوراق حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

استثمارات مدرجة		
الرصيد الافتتاحي	٤٣٥,٥٩٤,٧٣٦	٥١٦,٨٩٣,١٩٥
التغير في القيمة العادلة	(٧٨,٥١١,٨٦٨)	(٨١,٢٩٨,٤٥٩)
الرصيد الختامي	٣٥٧,٠٨٢,٨٦٨	٤٣٥,٥٩٤,٧٣٦

أوراق حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

استثمارات مدرجة		
الرصيد الافتتاحي	٤,٤١٩,٨٣٩	٥,٨٥٣,٦٩٦
التغير في القيمة العادلة	(٧٢٦,٨٣١)	(١,٤٣٣,٨٥٧)
الرصيد الختامي	٣,٦٩٣,٠٠٨	٤,٤١٩,٨٣٩
إجمالي الأوراق المالية	٣٦٠,٧٧٥,٨٧٦	٤٤٠,٠١٤,٥٧٥

فيما يلي التوزيع الجغرافي للاستثمارات:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
الإمارات العربية المتحدة	٣٦٠,٧٧٥,٨٧٦	٤٤٠,٠١٤,٥٧٥

٦,١ تم إدراج الاستثمارات بالقيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم على النحو المبين في الإيضاح رقم ١١.

٦,٢ يتضمن هذا البند استثمارات في شركات أطراف ذات علاقة مقاسة بالقيمة العادلة بمبلغ ٣٤٦,٤٠١,٥٢٥ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٤٣٤,٢٣٣,٦٦٦ درهم).

٧ المخزون

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
المواد الخام	٥٥,٢٠٣,٥٤٤	٤٢,١٦٤,٦٧٥
مواد استهلاكية	٦,٩٩٤,١٦٧	٨,٨٧٦,٥٢٢
أعمال قيد التنفيذ	٣١,٤٨٥,٩٢٢	٣٥,٥٠٨,٦٤٩
البضائع الجاهزة	٢١,٨٠٢,٦٨٦	١١,٠٢٤,٢٠٧
قطع غيار – صيانة	٣٥,٠٠٧,٥٦٢	٣٧,٨١٤,٩٩٧
الإجمالي	١٥٠,٤٩٣,٨٨١	١٣٥,٣٨٩,٠٥٠
ناقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم	(١٠,٨١٥,٩٦٨)	(١١,٤٨٦,٧٨٠)
الإجمالي	١٣٩,٦٧٧,٩١٣	١٢٣,٩٠٢,٢٧٠

كانت الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم كما يلي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
الرصيد الافتتاحي	١١,٤٨٦,٧٨٠	٤,٩٧٥,٣٣٤
المحمل للسنة	-	٦,٥١١,٤٤٦
عكس المخصص للفترة	(٦٧٠,٨١٢)	-
الرصيد الختامي	١٠,٨١٥,٩٦٨	١١,٤٨٦,٧٨٠

٨ النقد والودائع قصيرة الأجل

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
النقد في الصندوق	٢,٨٩٧,٠١١	٢,٩٤٣,٩٣٢
الأرصدة البنكية:		
حسابات جارية	٩٣,٧٢٥,٠٧٠	١٣٣,١٢٠,١٩٣
ودائع لأجل	١٠,٥٠٠	١٠,٥٠٠
ودائع ثابتة (إيضاح ٨,١)	٣٥٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥٥,٠٠٠,٠٠٠
النقد والودائع قصيرة الأجل	٤٥١,٦٣٢,٥٨١	٥٩١,٠٧٤,٦٢٥
ناقصاً: ودائع باستحقاق لأكثر من ثلاثة أشهر	(٢٥,٠١٠,٥٠٠)	(١٠,٥٠٠)
النقد وما يعادله	٤٢٦,٦٢٢,٠٨١	٥٩١,٠٦٤,١٢٥

٨,١ يتم إيداع الودائع الثابتة لدى بنوك تجارية ومؤسسات مالية، حيث كان مبلغ بقيمة ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم) لدى شركة ريم للتمويل ش.م.خ وهي مؤسسة مالية تعتبر طرفاً ذو علاقة. إن هذه الودائع مقومة بشكل أساسي بالدرهم الإماراتي وتحقق فائدة بمعدلات السوق.

٩ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة بإبرام معاملات مع شركات وجهات تقع ضمن نطاق تعريف الطرف ذو العلاقة الوارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ *إفصاحات الأطراف ذات العلاقة*. تمثل هذه المعاملات معاملات مع الأطراف ذات العلاقة، أي المساهمين والشركات الزميلة والشركات التابعة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي تمارس عليها نفوذاً جوهرياً. يتم اعتماد سياسات وأحكام التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

٩ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٩,١ الأرصدة

إن الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر هي كما يلي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ *درهم* ***(غير مدققة)***	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ *درهم* *(مدققة)*
المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة:		
أي ار ال باور اندستريز ذ.م.م	٥٠,٦١٩,٠٥٣	٤٤,٧٩٧,٨٦١
الشركة الوطنية للإنشاءات البترولية	٤٤,٩٤٣,٤٠٥	٣١,٥٨٤,٧٠٨
راديانت للمشاريع العقارية ذ.م.م	١٣,٠٥١,٩٠٤	٦,٤٦٤,٩٠١
إنركاب باور إندستريز	١٠,٠٢٥,٩٦٠	-
إن بي سي سي – تكنيكاس ريونيداس – يو جيه في	٩,٠٧٩,١٩٣	٤٠٦,٩٨٠
مون فلاور للتطوير العقاري ذ.م.م	٦,٥٢٠,٠٢٥	١٧,٨٥٢,١٤٠
المدينة السكنية لعمال الإنشاء ذ.م.م	٥,٧٧٣,٦٥٥	٢,٨٧٨,٥٢٧
شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع	٤,٧٩٣,٥٥٥	٥,١٦٤,٣٦٢
العطاء للاستثمار ذ.م.م*	٣,٨١٥,٠٨٣	٣,٨١٥,٠٨٣
رافد لمستلزمات الرعاية الصحية ذ.م.م	٣,٣٣١,٥٥٩	٢,٠٢٨,٨١٠
سكاي جو لنقل البضائع ذ.م.م*	-	٢,٧١٥,٦١٤
إنركاب لتصنيع الطاقة	٦٣٨,٦٠٨	-
شوري لوسطاء التأمين – ملكية فردية ذ.م.م	٦٥٧,٩٩٣	١٨٧,٢٣٠
الشركة العالمية القابضة ش.م.ع (آي اتش سي) (مستقلة)	٦١٢,٥٤٠	٦١٢,٥٤٠
إستيني تيفوكوسو	١٧٧,١٩٠	١٦٢,٣٤٧
تروجان للمقاولات العامة ذ.م.م	٧٨,٧٥٠	-
سانيميد إنترناشونال لاب اند مانجمنت ذ.م.م	٥٣,٦٥٥	٢٢,٨٨٠
منتجع تلال ذ.م.م	٢٤,٠٨٠	٤٨,١٧٨
سيريوس إنترناشونال هولدينج ليمتد	١٣,٧٥٥	١٣,٧٥٥
سومريان هيلث ذ.م.م	١٣,١٩١	١٣,١٩١
انفينيا تكنولوجيز ليمتد	١٠,٢٣٨	-
مطعم ايه بي اتش أي	٥,٧٨٤	٥,٧٨٤
فينستريت ليمتد	٥,٤٥٤	-
الدولية للأوراق المالية ذ.م.م	٣,٤٦٥	٣,٤٦٥
مركز الهلال الأمريكي للرعاية الصحية اس بي ذ.م.م	٢,٦١٥	٢,٦١٦
طموح للرعاية الصحية ذ.م.م	٢,٦١٤	١٠,٤٥٧
سيكيوري جارد ميدل إيست ذ.م.م أو بي سي	-	١٢١,١٠٥
	١٥٤,٢٥٣,٣٢٤	١١٨,٩١٢,٥٣٤
ناقصاً: مخصص خسارة الائتمان المتوقعة*	(٢٣,٣٦٢,٧٧٤)	(٢٤,٥٠٥,٨٤٦)
الإجمالي	١٣٠,٨٩٠,٥٥٠	٩٤,٤٠٦,٦٨٨

٩ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٩,١ الأرصدة (تتمة)

* يتضمن المخصص كامل خسارة الائتمان المتوقعة المدرجة مقابل الرصيد المستحق من شركة العطاء للاستثمار ذ.م.م وذلك بسبب عدم تحصيله لفترة زمنية طويلة وعدم وجود تأكيد من قبل الطرف ذو العلاقة.

كانت الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما يلي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
الرصيد الافتتاحي	٢٤,٥٠٥,٨٤٦	٢٠,٩٥٥,٦٨٧
المحمل للفترة	١,٥٧٢,٥٤٢	٣,٥٥٠,١٥٩
المخصص المشطوب خلال الفترة	(٢,٧١٥,٦١٤)	-
الرصيد الختامي	٢٣,٣٦٢,٧٧٤	٢٤,٥٠٥,٨٤٦

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم (مدققة)
المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة:		
إن أر تي سي دبي الدولية لتجارة الخضار والفواكه ذ.م.م	١٥,٥١٦,٢٤٠	١٧,٦٥٤,٩٩٩
مخازن زي الدولية ذ.م.م	١١,١٤٥,٩٣٠	١٦,١٠٨,٥١٩
مليح للاستثمارات ذ.م.م	٦,٨٧٢,٦٣٤	٦,٦٩٥,٦٩٧
أيه تي جي سي للنقل والمقاولات العامة ذ.م.م	٢,٧١٨,٤٣٤	١٠,٣٤٠,٩٥٢
مزارع العين للإنتاج الحيواني	٢,٧١٠,٩٧٢	١,٥٠٧,٦٠٥
أليانس فود كومباني ذ.م.م	١,٢٧٤,٦١٥	١,٦٢٤,٠٤٥
الأفق الملكي للتجارة العامة	٩٥٦,٥٩٩	١,٨٧٩,٤٣٦
نيوتك الاستثمارية للتجارة العامة - ملكية فردية ذ.م.م	٦٣٠,٠٠٠	٦٣٠,٠٠٠
الجرف للسفر والسياحة	٣٠٤,٧١٠	١٩٧,٠٤٣
شركة أبوظبي للزيوت النباتية ذ.م.م	٢٣١,٢٥٧	٣٩٩,٠٧١
إنركاب للطاقة القابضة المحدودة	١٩٤,٨٢٤	-
إي إس جي آجرو ذ.م.م - إس بي سي	١٧٥,٠٠٠	-
مجموعة غذاء ش.م.خ	٥٢,٩٢٤	١٣,٦٩٦
الشركة الوطنية للضمان الصحي (ضمان) ش.م.ع - مستقلة	٣١,١٧٤	١٩٣,٨٣٧
إجمالي المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة	٤٢,٨١٥,٣١٣	٥٧,٢٤٤,٩٠٠

٩ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٩,٢ المعاملات

خلال الفترة، أبرمت المجموعة المعاملات الجوهرية التالية مع أطراف ذات علاقة:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	٣٠ سبتمبر		***٣٠ سبتمبر***	
	٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	***٢٠٢٦***	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*	***(غير مدققة)***	*(غير مدققة)*
	درهم	درهم	***درهم***	درهم
المبيعات	٣٦,٦٠٠,٦٨٧	٣٧,٨٤٩,٧٧٨	١٠٠,٢٩١,٨١٠	٨٣,٦٦٤,٥٣٧
تكلفة المبيعات	٢٨,٠٣٤,٢٣٧	٤١,٢٦٢,٣٧١	٨٧,٤٦٧,٠٠٣	٩٨,٢٩٠,٥٤١

٩,٣ تعويضات الإدارة العليا

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	٣٠ سبتمبر		***٣٠ سبتمبر***	
	٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	***٢٠٢٦***	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*	***(غير مدققة)***	*(غير مدققة)*
	درهم	درهم	***درهم***	درهم
الرواتب ومكافآت الموظفين	١,٩٨٧,١٤٩	١,٩٧٦,٥٦٦	٧,٠٥١,١٧٣	٥,٨٧٦,٤٣٠
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	٥٦,٨٧٥	٣٧,٢٧٥	١٣١,٤٢٥	١١١,٨٢٥
الإجمالي	٢,٠٤٤,٠٢٤	٢,٠١٣,٨٤١	٧,١٨٢,٥٩٨	٥,٩٨٨,٢٥٥

١٠ المطلوبات المحتملة والالتزامات

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
	درهم	درهم
	(غير مدققة)	*(مدققة)*
ضمانات بنكية	٥,٦٠٥,٠٠٠	٧,٠٥١,٩٧٥
سندات وضمانات	٥٠,٢١٧,٣٧٠	٣٧,٩٤٦,٠٨٢
الإجمالي	٥٥,٨٢٢,٣٧٠	٤٤,٩٩٨,٠٥٧

١١ القيم العادلة للأدوات المالية

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

يقدم الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات المالية للمجموعة:

المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.

المستوى ٢: أساليب أخرى يمكن ملاحظة جميع مدخلاتها التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المدرجة، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى ٣: الأساليب التي تستخدم المدخلات التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المدرجة والتي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها.

يقدم الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لموجودات المجموعة.

الموجودات المالية	***القيمة العادلة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ درهم***	*القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ درهم*	*التسلسل الهرمي للقيمة العادلة*	*أساليب التقييم*
استثمارات في أسهم مدرجة – استثمارات في موجودات مالية	٣٦٠,٧٧٥,٨٧٦	٤٤٠,٠١٤,٥٧٥	المستوى الأول	أسعار متداولة في سوق نشطة

لم تكن هناك أية تحويلات بين كل مستوى من المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية مطلوبات مالية يتطلب قياسها بالقيمة العادلة، وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات في الجدول أعلاه. تقارب القيم الدفترية لكافة الموجودات المالية الأخرى، المقاسة بالتكلفة المطفأة، قيمها العادلة نظراً للاستحقاق قصير الأجل لهذه الأدوات.

١٢ العوائد (الخسائر) للسهم

يتم احتساب العوائد / (الخسائر) الأساسية للسهم بتقسيم الربح / (الخسارة) للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		***فترة التسعة أشهر المنتهية في***	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة) درهم	*٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) درهم*	***٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة) درهم***	*٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) درهم*
الربح (الخسارة) للفترة (بالدرهم)	١٩,٩٤٩,٥٨٢	(١٧,١٦١,٩٩١)	**(٦,٨٠٣,٤٢٣)**	٥٤,٤٣٤,٩٥٩
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية (سهم)	**٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧**	٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	**٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧**	٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧
العوائد (الخسائر) الأساسية للسهم الواحد	٠,٠٠٦	(٠,٠٠٥)	**(٠,٠٠٢)**	٠,٠١٥

تعادل العوائد (الخسائر) المخفضة للسهم الواحد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ و٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ العوائد (الخسائر) الأساسية للسهم الواحد.

١٣ ضريبة الدخل

تقوم المجموعة باحتساب مصاريف ضريبة الدخل للفترة باستخدام معدل الضريبة الذي من المتوقع تطبيقه على إجمالي الأرباح السنوية المتوقعة. فيما يلي المكونات الرئيسية لمصاريف ضريبة الدخل في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد المختصر:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*فترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	***٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦***	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
	(غير مدققة)	*(غير مدققة)*	***(غير مدققة)***	*(غير مدققة)*
	درهم	درهم	***درهم***	درهم
مصاريف ضريبة الدخل الحالية	٤,٨٠١,٢٣٥	٦,٣٣٨,٣٣٤	١١,٣٢٩,٥٣٧	١١,٣٨٤,٢٠٣
ضريبة الدخل المؤجلة المتعلقة بنشوء وعكس الفروق المؤقتة	(١,٧٨٢,٦٢٥)	(٢٤٥,٥٠٩)	(٥,٥٧٨,٦٧٠)	(٥٦٦,٤٤٨)
مصاريف ضريبة الدخل المدرجة في بيان الأرباح المرحلي الموحد المختصر	٣,٠١٨,٦١٠	٦,٠٩٢,٨٢٥	٥,٧٥٠,٨٦٧	١٠,٨١٧,٧٥٥

١٤ معلومات القطاع

للأغراض التشغيلية، تم تنظيم المجموعة ضمن قطاعات الأعمال التالية:

التموين	:	تقديم خدمات تموين للمنظمات العامة والخاصة في الإمارات العربية المتحدة
خدمات إدارة المرافق	:	تقديم عدد من خدمات إدارة المرافق بجانب حلول مخصصة لعدد من الشركات في القطاعات المختلفة
التصنيع	:	العمل في تصنيع وتوزيع الكلنكر والأسمنت وأنظمة تخزين الطاقة بالبطاريات داخل وخارج الإمارات العربية المتحدة
المقاولات	:	توفير خيام، مظلات وصلات متنقلة للعملاء، وتشييد مستشفيات ميدانية وتقديم مجموعة من الخدمات تشمل استشارات في التخطيط والتصميم وتقديم التصاميم الداخلية الحديثة
الاستثمارات	:	وهي مجموعة استثمارية تابعة للمجموعة وحاضنة للأعمال والتقنيات الجديدة، وتقوم بإدارة رأس مال المجموعة
أخرى	:	(غير مخصصة) تشمل مصاريف وإيرادات المكتب الرئيسي غير المخصصة لأي قطاع

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

	التموين	*خدمات إدارة المرافق*	*التصنيع*	*المقاولات*	*الاستثمارات*	*أخرى*	*استبعادات ما بين القطاعات*	*المجموعة*
	درهم	*درهم*	*درهم*	*درهم*	*درهم*	*درهم*	*درهم*	*درهم*
الإيرادات	٤٢٦,٩٢٨,٤٧٩	٧٦,١٤٥,٥٢٣	١٨١,٦١٨,٠٤٧	٣٩,٢٩٨,٧٤٩	٧٨,٦١٢	٢,٩٩٥,٠٤٣	(٧٥,٨٣٣,١٨١)	٦٥١,٢٣١,٢٧٢
تكلفة المبيعات	(٣٤٠,٨٠٦,٥٧٠)	(٦٩,٣١٥,٧٦٠)	(١٥٥,١٧٨,٥٦٠)	(٢٤,٢١٨,٩٤٠)	-	-	٧٥,٨٣٣,١٨١	(٥١٣,٦٨٦,٦٤٩)
إجمالي الربح	٨٦,١٢١,٩٠٩	٦,٨٢٩,٧٦٣	٢٦,٤٣٩,٤٨٧	١٥,٠٧٩,٨٠٩	٧٨,٦١٢	٢,٩٩٥,٠٤٣	-	١٣٧,٥٤٤,٦٢٣
المصاريف العمومية والإدارية	(٨,٨٢٢,٦٣٨)	(٧,٥٢٧,١٧٥)	(٣٧,٩٠٢,٣٤٢)	(٨,٢٣٥,٠٥١)	(٣,٤٧٤,١٦٢)	(١٥,٥٢٦,٨٩٧)	-	(٨١,٤٨٨,٢٦٥)
الحصة من ربح جهات مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية	-	-	-	-	٢,٦٧٨,٥٩٩	-	-	٢,٦٧٨,٥٩٩
صافي الخسارة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	-	-	(٧٨,٥١١,٨٦٨)	-	-	(٧٨,٥١١,٨٦٨)
ايراد توزيعات الأرباح	-	-	-	-	٨,٨١٠,٢٠٧	-	-	٨,٨١٠,٢٠٧
إيرادات أخرى	١,٦٦٧,٩١٠	١,٩٣٢,٩٥٣	٧١٣,٧٥١	٦٢٧,٠٢٣	١,٧٥٧	١٠,١٦٢,١٨٤	(٢,٨٩٨,٢٣٥)	١٢,٢٠٧,٣٤٣
تكاليف التمويل	(٨٤٢,٥٦٤)	(١٨١,٨٠٥)	(٤,١٠٥,١٤٥)	(٥٢,٣٦٣)	(٧,٠١١)	(٢,٥٤٢)	٢,٨٩٨,٢٣٥	(٢,٢٩٣,١٩٥)
الربح / (الخسارة) قبل الضريبة	٧٨,١٢٤,٦١٧	١,٠٥٣,٧٣٦	(١٤,٨٥٤,٢٤٩)	٧,٤١٩,٤١٨	(٧٠,٤٢٣,٨٦٦)	(٢,٣٧٢,٢١٢)	-	(١,٠٥٢,٥٥٦)
موجودات القطاع	١,١٢١,٦٢٠,٠٩٩	٢١٨,٥٢٧,٩٨٣	١,٠٠١,١٤٥,١٣٠	٥٤٣,٣٨٠,٠٣٧	٤,٧٦٩,٢٨٠,١٤٢	٢٣٥,٠٧٦,٧٨٠	(٥,٥٢١,١٩٧,١٦١)	٢,٣٦٧,٨٣٣,٠١٠
مطلوبات القطاع	٤٧٣,٢٤٥,٥١٠	٩٨,٥٦٥,٩١١	٦٦٥,٤٦٠,٢٠٣	٤٧٠,١١٨,٠١٥	٤٤٠,٠٥٠,٤٨٢	٤٩٢,٥٧٣,١٣٨	(٢,٣٠٩,٠١٢,٧٢٢)	٣٣١,٠٠٠,٥٣٧

١٤ معلومات القطاع (تتمة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

	التموين	*خدمات إدارة المرافق*	*التصنيع*	*المقاولات*	*الاستثمارات*	*أخرى*	*استبعادات ما بين القطاعات*	*المجموعة*
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
الإيرادات	٤٤٦,٠٢٤,١٠٣	٨٢,٩٤١,٠٨٢	١٦١,٤٦٣,٠١٢	٢٦,٣٦٦,٤٠٤	١٣٠,٦٤٦	١,٢٣٦,٠٣٤	(٨٥,١٤١,٣٢٢)	٦٣٣,٠١٩,٩٥٩
تكلفة المبيعات	(٣٥٩,٩٧١,٢٧٦)	(٧١,٥٤٩,٦٥٢)	(١٣٢,٤٤٧,٠٠٢)	(١٨,٣٠٧,٧٥٦)	-	(٢٨١,٩٢٧)	٨٥,١٤١,٣٢٢	(٤٩٧,٤١٦,٢٩١)
اجمالي الربح	٨٦,٠٥٢,٨٢٧	١١,٣٩١,٤٣٠	٢٩,٠١٦,٠١٠	٨,٠٥٨,٦٤٨	١٣٠,٦٤٦	٩٥٤,١٠٧	-	١٣٥,٦٠٣,٦٦٨
المصاريف العمومية والإدارية	(٨,٤٢١,٧٩١)	(٨,٥٨٩,٠٣٤)	(١٧,٣٦١,٨٧٩)	(٦,٠٧١,٠٥٧)	(٣,٧٢١,٧٧٧)	(١٢,٥٧٢,٧٩٩)	-	(٥٦,٧٣٨,٣٣٧)
الحصة من ربح جهات مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية	-	-	-	-	١,٤٩٩,٨٣٣	-	-	١,٤٩٩,٨٣٣
صافي الخسارة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	-	-	(٣٦,٥١٣,٢١٠)	-	-	(٣٦,٥١٣,٢١٠)
ايراد توزيعات الأرباح	-	-	-	-	٤,٢٨٢,١١٥	-	-	٤,٢٨٢,١١٥
إيرادات أخرى	٢,٩٢٨,٧٩٥	٢,٤٢١,٥٥٦	١٩٢,١٢٢	٩٩٧,٣٩٦	١,٣٦٥	١٢,٩٤٦,٨٠٧	-	١٩,٤٨٨,٠٤١
تكاليف التمويل	(٧١٣,٩٣١)	(١٥٠,٠٧٠)	(١,٤٨٨,٠٢٥)	(٧,٩٦١)	(٦,٢٠٤)	(٣,٢٠٥)	-	(٢,٣٦٩,٣٩٦)
الربح / (الخسارة) قبل الضريبة	٧٩,٨٤٥,٩٠٠	٥,٠٧٣,٨٨٢	١٠,٣٥٨,٢٢٨	٢,٩٧٧,٠٢٦	(٣٤,٣٢٧,٢٣٢)	١,٣٢٤,٩١٠	-	٦٥,٢٥٢,٧١٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)

موجودات القطاع	١,١٢٩,١٥٢,٩٣٤	٢٢٩,٨٨٥,٤٥٥	٦٤٩,٣١٦,٠٢٣	٥١٩,٤١١,٢٢١	٥,٠٦٣,٣٣٦,٩٥٥	٣٥١,٥٣٦,٤٨١	(٥,٣٦٩,٦٠٣,٢٢٠)	٢,٥٧٣,٠٣٥,٨٤٩
مطلوبات القطاع	٥٥١,٨٣٩,٣٩٣	١١٠,٨٥٢,٠٠٧	٧٢٤,٦٥٧,٥٥٨	٤٥٢,٩٣٧,٠٢٠	٤٢٩,١٩٠,٧٦٤	٤٦٩,٥٣٧,٤٢٨	(٢,٢١٠,٣٣٣,٣٩٥)	٥٢٨,٦٨٠,٧٧٥