

Anan Investment Holding Announces New Operational Milestones, Accelerated Land Handover and Commencement of Operations from Its New Abu Dhabi Headquarters

عنان للاستثمار القابضة تعلن عن إنجازات تشغيلية جديدة وتسريع وتيرة تسليم الأراضي وبدء العمل من مقرها الجديد في أبوظبي

Abu Dhabi, United Arab Emirates – 22 October 2026

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة 22 أكتوبر 2026

Anan Investment Holding PJSC, listed on the Abu Dhabi Securities Exchange (ADX), has announced significant progress in implementing its operational and development plans, marked by the acceleration of land handovers within its real estate project, Arabian Hills, and the commencement of operations from its new headquarters in the heart of Abu Dhabi. These developments come alongside the Company's continued focus on enhancing operational efficiency, growing the value of its assets, and delivering sustainable value to its shareholders.

أعلنت شركة عنان للاستثمار القابضة ش.م.خ، المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، عن تحقيق تقدم ملموس في تنفيذ خططها التشغيلية والتطويرية، من خلال تسريع وتيرة تسليم الأراضي ضمن مشروعاتها العقاري، أرابيان هيلز، وافتتاح مقرها الجديد في قلب العاصمة أبوظبي، إلى جانب مواصلة التركيز على تعزيز الكفاءة التشغيلية وتنمية قيمة أصول الشركة وتحقيق قيمة مستدامة لمساهميها.

First: Handover of More Than 500 Plots and Progress Towards the Target of 1,000 Plots Before Year-End

أولاً: تسليم أكثر من 500 قطعة أرض والتقدم نحو تحقيق مستهدف 1,000 قطعة قبل نهاية العام

The Company has successfully handed over more than 500 plots ahead of the timelines set out in the approved schedules, marking a milestone that reflects progress in development and infrastructure works, execution efficiency, and the Company's commitment to its obligations towards customers and investors.

أعلنت الشركة عن نجاحها في تسليم أكثر من 500 قطعة أرض قبل المواعيد المحددة في الجداول الزمنية المعتمدة، في إنجاز يعكس التقدم المحقق في أعمال التطوير والبنية التحتية، وكفاءة التنفيذ، والالتزام بتعهداتها تجاه العملاء والمستثمرين.

The Company continues to implement its operational plans to accelerate the handover process, targeting the handover of more than 1,000 plots before the end of 2026. This target reinforces confidence in the Company's ability to deliver the project phases in accordance with the highest standards of discipline and execution.

وتواصل الشركة العمل وفق خططها التشغيلية لتسريع وتيرة التسليم، مستهدفة الوصول إلى أكثر من 1,000 قطعة أرض مسلمة قبل نهاية عام 2026، بما يعزز الثقة في قدرتها على تنفيذ مراحل المشروع وفق أعلى معايير الانضباط والإنجاز.

This progress builds on the achievements of the Arabian Hills project and underscores the Company's transition from development activities towards actual plot handovers. It also supports the project's positioning and strengthens the operational foundations for the growth of the Company's business in the coming period.

ويأتي هذا التقدم امتداداً للإنجازات التي حققها مشروع أرابيان هيلز، ويؤكد توجه الشركة نحو الانتقال من مراحل التطوير إلى مراحل التسليم الفعلي، بما يدعم تعزيز مكانة المشروع ويعزز الأسس التشغيلية لنمو أعمال الشركة خلال المرحلة المقبلة.

Second: Commencement of Operations from the Company's New Headquarters at Silver Tower on Abu Dhabi Corniche

ثانياً: انطلاق أعمال الشركة من مقرها الجديد في سيلفر تاور على كورنيش أبوظبي

Anan Investment Holding has announced the commencement of its operations from its new headquarters at Silver Tower, located on Abu Dhabi Corniche, with an office space of approximately

أعلنت عنان للاستثمار القابضة عن بدء مزاولة أعمالها من مقرها الجديد في سيلفر تاور (البرج الفضي)، الواقع على كورنيش أبوظبي، ضمن مساحة مكتبية تبلغ نحو 700 متر مربع، في خطوة

700 square metres. This move reflects the continued development of the Company's operations and its focus on strengthening its corporate presence and providing an integrated working environment to support its future plans.

The Company began receiving customers and visitors at its new headquarters on 11 October 2026, enabling closer engagement with customers, partners and investors, enhancing the level of services provided, and creating a more suitable environment for business operations and the management of commercial and investment relationships.

The relocation forms part of the Company's vision to develop its corporate infrastructure and enhance operational efficiency in line with the growth of its business and its ambitions for further growth and expansion in the coming period.

Third: Enhancing Corporate and Investment Value and Supporting Sustainable Growth

Anan Investment Holding reaffirms that its priorities for the coming period include continuing to develop its business, enhancing the efficiency of its asset management, and translating operational progress into sustainable financial results, thereby supporting the long-term interests of shareholders and strengthening confidence in the Company's strategy.

In this regard, the Company remains focused on implementing its development plans, improving the efficiency of cost and resource management, and developing investment and strategic partnerships that can contribute to accelerating project execution, improving capital allocation efficiency, and creating new growth opportunities.

The Company also continues to prioritise transparency and regular disclosure of material developments in its business and financial results, enabling shareholders and investors to monitor progress and assess performance on clear and objective grounds.

The Company believes that enhancing long-term investment value is underpinned by the integration of operational achievements, sustainable revenue and profit growth, effective asset management, financial discipline, and sound corporate governance.

In conclusion, Anan Investment Holding reaffirms its commitment to continuing the implementation of its growth and expansion strategy, achieving its operational targets, and

تتبع تطور عمليات الشركة وتوجيهها نحو تعزيز حضورها المؤسسي وتوفير بيئة عمل متكاملة تدعم خططها المستقبلية.

وقد بدأت الشركة استقبال عملائها ومراجعها في مقرها الجديد اعتباراً من يوم الاثنين الموافق 11 أكتوبر 2026، بما يتيح تعزيز التواصل المباشر مع العملاء والشركاء والمستثمرين، والارتقاء بمستوى الخدمات المقدمة، وتوفير بيئة أكثر ملائمة لمتابعة الأعمال وإدارة العلاقات التجارية والاستثمارية.

ويأتي الانتقال إلى المقر الجديد في إطار رؤية الشركة الرامية إلى تطوير بنيتها المؤسسية وتعزيز كفاءتها التشغيلية، بما يتناسب مع تطور حجم أعمالها وطموحاتها للنمو والتوسع في المرحلة المقبلة.

ثالثاً: تعزيز القيمة المؤسسية والاستثمارية ودعم النمو المستدام

تؤكد عنان الاستثمار القابضة أن أولوياتها خلال المرحلة المقبلة، تتمثل في مواصلة تطوير أعمالها، وتعزيز كفاءة إدارة أصولها وتحويل التقدم التشغيلي إلى نتائج مالية مستدامة، بما يدعم المصالح طويلة الأجل للمساهمين ويعزز الثقة في استراتيجية الشركة.

وفي هذا الإطار، تركز الشركة على مواصلة تنفيذ خططها التطويرية، وتعزيز كفاءة إدارة التكاليف والموارد، وتطوير الشراكات الاستثمارية والاستراتيجية التي يمكن أن تساهم في تسريع تنفيذ المشاريع، ورفع كفاءة توظيف رأس المال، وخلق فرص جديدة للنمو.

كما تواصل الشركة التركيز على تعزيز الشفافية والإفصاح المنتظم عن التطورات الجوهرية في أعمالها ونتائجها المالية، بما يتيح للمساهمين والمستثمرين الاطلاع على التقدم المحقق وتقييم الأداء على أسس واضحة وموضوعية.

وترى الشركة أن تعزيز القيمة الاستثمارية على المدى الطويل يرتكز على التكامل بين الإنجاز التشغيلي، والنمو المستدام في الإيرادات والأرباح، والإدارة الفعالة للأصول، والانضباط المالي والحوكمة الرشيدة.

ختاماً، تؤكد عنان الاستثمار القابضة التزامها بمواصلة تنفيذ استراتيجيتها للنمو والتوسع، وتحقيق مستهدفاتها التشغيلية، وتعزيز مكانتها في قطاع الاستثمار والتطوير العقاري، بما يدعم بناء قيمة

strengthening its position in the investment and real estate development sectors. These efforts are aimed at building sustainable value for the Company and its shareholders while reinforcing the confidence of customers, partners and investors in its future trajectory.

مستدامة للشركة ومساهميها، ويعزز ثقة العملاء والشركاء والمستثمرين في مسيرتها المستقبلية.

Kind regards,

Anan Investment Holding PJSC

تفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،

عنان للاستثمار القابضة ش.م.خ

