بنك الدوحة (ش.م.ع.ق)

المعلومات المالية
المرحلية الموحدة المختصرة

30 سبتمبر 2026

المحتويات	الصفحات
تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل	*1*
بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر	*2*
بيان الدخل المرحلي الموحد المختصر	*3*
بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر	*4*
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر	*5*
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر	*6*
الإيضاحات المتممة للمعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة	*27-7*

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة الى أعضاء مجلس إدارة بنك الدوحة (ش.م.ع.ق.)

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر المرفق لبنك الدوحة (ش.م.ع.ق) ("البنك") وشركاته التابعة (معًا "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2026 والبيانات المرحلية الموحدة المختصرة للدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، وبيانات التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بالاضافة إلى الإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". تنحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة اعتمادا على عملية المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي للمراجعة رقم 2410 - "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من خلال مراجع حسابات مستقل للمنشأة". وتشتمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على الاستفسار عن الأمور المالية والمحاسبية خاصة من الأفراد المسؤولين وتطبيق إجراءات التحليل المالي وإجراءات المراجعة الأخرى. وتقل إجراءات عملية المراجعة في نطاقها عن إجراءات عملية التدقيق والتي تتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية. وبالتالي لا تمكننا من الحصول على التأكيد اللازم لاكتشاف جميع النقاط الجوهرية التي يمكن اكتشافها أثناء عملية التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأي التدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستدعي الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34.

نيابة عن برايس ووترهاوس كوبرز – فرع قطر
سجل هيئة قطر للأسواق المالية رقم 120155

برايس ووترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
P. O. Box : 6689
Doha, State of Qatar

وليد تهتموني
سجل مراقبي الحسابات رقم 370
الدوحة، دولة قطر
14 أكتوبر 2026

برايس ووترهاوس كوبرز - فرع قطر، ص.ب.:6689، الدوحة، قطر
هاتف: 4419277 974+ ، فاكس: 44677528 974 +

وزارة التجارة و الصناعة رخصة رقم 6/ هيئة قطر للأسواق المالية رخصة رقم 120155

بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر
كما في 30 سبتمبر 2026

	الايضاحات	سبتمبر 30 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
الموجودات				
نقد وأرصدة لدى مصارف مركزية		**4,563,694**	5,988,804	4,882,980
أرصدة مستحقة من البنوك	7	**11,520,589**	7,118,100	11,544,244
قروض وسلف مقدمة للعملاء	8	**73,448,327**	67,722,141	63,242,799
استثمارات في اوراق مالية	9	**31,426,666**	36,782,324	37,102,568
أصول عقود التأمين		**18,499**	13,633	12,358
موجودات أخرى		**3,885,304**	2,105,601	2,136,187
استثمار في شركة زميلة		**9,855**	10,567	10,062
ممتلكات وأثاث ومعدات		**399,786**	424,024	423,968
إجمالي الموجودات		**125,272,720**	120,165,194	119,355,166
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات				
أرصدة مستحقة الى البنوك	10	**37,064,289**	25,045,346	29,777,891
ودائع العملاء	11	**52,237,205**	57,740,427	53,339,266
سندات دين	12	**8,162,658**	9,569,591	8,427,220
قروض أخرى	13	**9,460,786**	9,017,303	9,153,397
مطلوبات عقود التأمين		**42,699**	51,068	37,134
مطلوبات أخرى		**3,204,305**	3,140,689	2,913,693
إجمالي المطلوبات		**110,171,942**	104,564,424	103,648,601
حقوق الملكية				
رأس المال	14	**3,100,467**	3,100,467	3,100,467
احتياطي قانوني		**5,112,077**	5,112,077	5,110,152
احتياطي المخاطر		**1,628,600**	1,628,600	1,451,600
احتياطي القيمة العادلة		**(337,805)**	370,393	341,860
احتياطي تحويل عملات أجنبية		**(100,015)**	(92,541)	(90,897)
أرباح مدورة		**1,697,454**	1,481,774	1,793,383
إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك		**11,100,778**	11,600,770	11,706,565
أدوات مالية كراس مال إضافي شريحة 1	15	**4,000,000**	4,000,000	4,000,000
إجمالي حقوق الملكية		**15,100,778**	15,600,770	15,706,565
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		**125,272,720**	120,165,194	119,355,166

تم اعتماد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 14 اكتوبر 2026 ووقع عليها نيابة عنه:

محمد بن فهد بن محمد آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

عبد الرحمن بن فهد بن فيصل آل ثاني
الرئيس التنفيذي للمجموعة

بريس وترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

إن تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل مدرج في الصفحة 1.
تشكّل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 23 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان الدخل المرحلي الموحد المختصر
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين

	الإيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2026	2025	**2026**	2025
		(مراجعة)	(مراجعة)	**(مراجعة)**	(مراجعة)
إيرادات الفوائد		**1,496,088**	1,565,614	**4,440,977**	4,633,368
مصروفات الفوائد		**(994,930)**	(1,040,700)	**(2,952,747)**	(3,119,311)
صافي إيرادات الفوائد		**501,158**	524,914	**1,488,230**	1,514,057
إيرادات رسوم وعمولات		**176,884**	181,141	**522,081**	542,614
مصروفات رسوم وعمولات		**(69,052)**	(79,797)	**(208,828)**	(239,038)
صافي إيرادات رسوم وعمولات		**107,832**	101,344	**313,253**	303,576
إيرادات التأمين		**29,343**	27,805	**84,982**	81,147
مصروفات خدمة التأمين		**(16,810)**	(19,237)	**(60,772)**	(54,502)
صافي المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها		**(8,341)**	(8,155)	**(16,094)**	(22,450)
نتائج أنشطة التأمين		**4,192**	413	**8,116**	4,195
صافي أرباح من عملات أجنبية		**31,185**	30,390	**113,654**	92,597
صافي إيرادات من استثمارات في أوراق مالية		**41,077**	20,335	**134,046**	51,334
إيرادات تشغيلية أخرى		**7,117**	6,937	**23,863**	20,905
		79,379	57,662	**271,563**	164,836
صافي الإيرادات التشغيلية		**692,561**	684,333	**2,081,162**	1,986,664
تكاليف الموظفين		**(155,619)**	(146,760)	**(476,459)**	(439,195)
استهلاك		**(18,218)**	(14,434)	**(53,365)**	(48,943)
صافي إسترداد/(خسارة) الانخفاض في قيمة الاستثمار في الأوراق المالية		**1**	143	**222**	(20)
صافي خسارة الانخفاض في قيمة القروض والسلف المقدمة للعملاء		**(111,046)**	(130,261)	**(536,805)**	(556,907)
صافي (خسارة)/إسترداد الانخفاض في قيمة التسهيلات المالية الأخرى		**(18,892)**	(995)	**52,553**	103,575
مصروفات أخرى		**(111,206)**	(107,757)	**(299,082)**	(288,272)
إجمالي المصروفات والانخفاض في القيمة		**(414,980)**	(400,064)	**(1,312,936)**	(1,229,762)
الربح قبل الضريبة		**277,581**	284,269	**768,226**	756,902
مصروف ضريبة الدخل	17	**(32,802)**	(6,321)	**(87,476)**	(11,610)
ربح الفترة		**244,779**	277,948	**680,750**	745,292
العائد على كل سهم					
العائد الأساسي والمخفف للسهم (ريال قطري للسهم الواحد)	18	**0.08**	0.09	**0.22**	0.24

بريس وترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

إن تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل مدرج في الصفحة 1.
تشكِّل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 23 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين

	الإيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2026 (مراجعة)	2025 (مراجعة)	**2026 (مراجعة)**	2025 (مراجعة)
ربح الفترة		**244,779**	277,948	**680,750**	745,292
(الخسارة)/الدخل الشامل الأخر					
البنود المُعاد أو التي قد يعاد تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل المرحلي الموحد المختصر:					
فروقات تحويل العملة للعمليات الأجنبية		**(1,496)**	(4,602)	**(7,474)**	(4,601)
الحركة في احتياطي القيمة العادلة (أدوات الدين):					
صافي التغيُّر في القيمة العادلة لأدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		**(1,378,917)**	603,249	**(1,946,027)**	1,127,398
صافي المبلغ المحول إلى بيان الدخل المرحلي الموحد المختصر		**1,005,566**	(59,812)	**1,280,128**	(722,715)
		(374,847)	538,835	**(673,373)**	400,082
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي الموحد المختصر					
صافي التغيُّر في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		**(36,234)**	10,867	**(42,299)**	53,024
إجمالي (الخسارة)/الدخل الشامل الأخر		**(411,081)**	549,702	**(715,672)**	453,106
إجمالي (الخسارة)/الدخل الشامل		**(166,302)**	827,650	**(34,922)**	1,198,398

بريس وترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

إن تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل مدرج في الصفحة 1.
تشكِّل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 23 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر
لفترة التسعة أشهر المنتهية

	إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك								
	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي مخاطر	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحويل عملات أجنبية	أرباح مدورة	الإجمالي	أدوات مالية كرأس مال اضافي شريحة 1	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد في 1 يناير 2026 (مدققة)	**3,100,467**	**5,112,077**	**1,628,600**	**370,393**	**(92,541)**	**1,481,774**	**11,600,770**	**4,000,000**	**15,600,770**
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة:									
ربح الفترة	-	-	-	-	-	**680,750**	**680,750**	-	**680,750**
الخسارة الشاملة الآخرى	-	-	-	**(708,198)**	**(7,474)**	-	**(715,672)**	-	**(715,672)**
إجمالي (الخسارة) /الدخل الشامل	-	-	-	**(708,198)**	**(7,474)**	**680,750**	**(34,922)**	-	**(34,922)**
المعاملات مع المساهمين:									
توزيعات الأرباح لسنة 2025 (إيضاح 16)	-	-	-	-	-	**(465,070)**	**(465,070)**	-	**(465,070)**
الرصيد في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	**3,100,467**	**5,112,077**	**1,628,600**	**(337,805)**	**(100,015)**	**1,697,454**	**11,100,778**	**4,000,000**	**15,100,778**
الرصيد في 1 يناير 2025	3,100,467	5,110,152	1,451,600	(115,847)	(86,296)	1,358,138	10,818,214	4,000,000	14,818,214
إجمالي الدخل/(الخسارة) الشاملة :									
ربح الفترة	-	-	-	-	-	745,292	745,292	-	745,292
الدخل/ (الخسارة) الشاملة الآخرى	-	-	-	457,707	(4,601)	-	453,106	-	453,106
إجمالي الدخل/(الخسارة) الشاملة	-	-	-	457,707	(4,601)	745,292	1,198,398	-	1,198,398
المعاملات مع المساهمين:									
توزيعات الأرباح لسنة 2024 (إيضاح 16)	-	-	-	-	-	(310,047)	(310,047)	-	(310,047)
الرصيد في 30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	3,100,467	5,110,152	1,451,600	341,860	(90,897)	1,793,383	11,706,565	4,000,000	15,706,565

بريس وترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

إن تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل مدرج في الصفحة 1.
تشكِّل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 23 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر
لفترة التسعة أشهر المنتهية

	الإيضاحات	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	2025 (مراجعة)
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الضريبة		**768,226**	756,902
تعديلاتٌ لـ:			
صافي خسارة الانخفاض في قيمة القروض والسلف المقدمة للعملاء		**536,805**	556,907
صافي (إسترداد) / الانخفاض في قيمة الاستثمار في الأوراق المالية		**(222)**	20
صافي إسترداد الانخفاض في قيمة التسهيلات المالية الأخرى		**(52,553)**	(103,575)
استهلاك		**53,365**	48,943
إطفاء تكاليف تمويل		**21,661**	16,883
إيرادات توزيعات الأرباح		**(42,283)**	(39,891)
صافي الدخل من استثمارات في أوراق مالية		**(91,763)**	(11,443)
دخل من بيع ممتلكات وأثاث ومعدات		**4,431**	2,342
الربح قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		**1,197,667**	1,227,088
تغير في أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى مصارف مركزية		**535,232**	158,459
تغير في قروض وسلف مقدمة للعملاء		**(6,430,198)**	(2,718,661)
تغير في موجودات أخرى		**(1,784,569)**	(360,581)
تغير في أرصدة مستحقة الى البنوك		**12,018,943**	(873,036)
تغير في ودائع العملاء		**(5,503,222)**	2,487,490
تغير في مطلوبات أخرى		**194,244**	271,065
مساهمة للصندوق الاجتماعي والرياضي		**(22,991)**	(21,286)
ضريبة دخل مدفوعة		**(7,067)**	(5,316)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية		**198,039**	165,222
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
شراء استثمارات في أوراق مالية		**(263,688)**	(5,662,118)
متحصلات من بيع استثمارات في أوراق مالية		**5,003,845**	3,233,649
اقتناء ممتلكات وأثاث ومعدات		**(30,991)**	(5,120)
توزيعات أرباح مستلمة		**42,283**	39,891
متحصلات من بيع ممتلكات وأثاث ومعدات		**4,593**	76,820
صافي التدفقات النقدية الناتجة من /(المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية		**4,756,042**	(2,316,878)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
سداد القروض الأخرى		**(313,949)**	(488,783)
متحصلات من القروض الأخرى		**757,432**	2,245,520
سداد سنداد الدين		**(1,953,664)**	(64,797)
متحصلات من سندات دين		**546,731**	4,642,913
سداد مطلوبات الإيجار		**(12,950)**	(18,057)
توزيعات أرباح مدفوعة		**(465,070)**	(310,047)
صافي التدفقات النقدية (الناتجة من) / المستخدمة في الأنشطة التمويلية		**(1,441,470)**	6,006,749
صافي التغيير في النقد وشبه النقد		**3,512,611**	3,855,093
نقد وشبه النقد في بداية الفترة		**4,142,530**	3,900,032
النقد وشبه النقد في نهاية الفترة	20	**7,655,141**	7,755,125
التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد وتوزيعات الأرباح:			
فوائد مستلمة		**4,383,581**	4,505,143
فوائد مدفوعة		**3,208,398**	3,138,719
توزيعات أرباح مستلمة		**42,283**	39,891

إفصاح البنود غير النقدية:
بلغ إجمالي الإضافة إلى موجودات حق الانتفاع والإضافات المقابلة إلى مطلوبات الإيجار مبلغ 7.9 مليون ريال قطري كما في 30 سبتمبر 2026 (30 سبتمبر 2025: 1.7 مليون ريال قطري).

إن تقرير المراجعة لمراقب الحسابات المستقل مدرج في الصفحة 1.
تشكِّل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 23 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بريس وترهاوس كوبرز - فرع قطر
PRICEWATERHOUSECOOPERS - Qatar Branch
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

1. الكيان الصادر عنه التقرير

ان بنك الدوحة (ش.م.ع.ق) ("بنك الدوحة" أو "البنك") هو كيان مقره دولة قطر وتم تأسيسه في 15 مارس 1979 كشركة مساهمة بموجب المرسوم الأميري رقم 51 لسنة 1978. السجل التجاري للبنك هو 7115. عنوان المكتب المسجَّل للبنك هو برج بنك الدوحة، شارع الكورنيش، الخليج الغربي، ص.ب. 3818 الدوحة، قطر.

يمارس بنك الدوحة أنشطة مصرفية تقليدية، ويدير أعماله من خلال مركزه الرئيسي في قطر (الدوحة)، ولديه 13 فرعا محلياً وفرعان للشركات, الأوّل في الفرع الرئيسي والثاني في وزارة الصناعة والتجارة في لوسيل. وعلى الصعيد الدولي، فلدى البنك أربعة فروع خارجية، فرعًا واحدًا في كل من الإمارات العربية المتحدة، ودولة الكويت، وفرعين في جمهورية الهند، بالإضافة إلى مكاتب تمثيلية في بنغلاديش، والصين، واليابان، وسنغافورة، وجنوب أفريقيا، وتركيا، والمملكة المتحدة.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 البنك وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة").

وتشتمل الشركات التابعة الرئيسية للمجموعة على:

اسم الشركة	بلد التأسيس	رأس مال الشركة	أنشطة الشركة	نسبة الملكية	
				30 سبتمبر 2026	30 سبتمبر 2025
شركة الشرق للتأمين ذ.م.م	قطر	100,000	تأمين عام	**100%**	100%
شركة الدوحة للتمويل المحدودة	جزر كايمن	182	إصدار الديون	**100%**	100%
شركة دي بي سيكيوريتيز ليمتد	جزر كايمن	182	معاملات المشتقات	**100%**	100%

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ 14 اكتوبر 2026.

2. أساس الإعداد

(أ) بيان الالتزام

تم اعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34، التقارير المالية المرحلية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولي.

ولا تشمل المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة بالبيانات المالية الموحدة؛ واجب قراءتها جنبا إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025. تعتبر السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة متطابقة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، باستثناء تطبيق معايير جديدة ومعدَّلة كما هو موضَّح بالإيضاح رقم 3. وعلاوة على ذلك، فإن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026.

تقدم المجموعة معلوماتها المالية المرحلية الموحدة المختصرة على نطاق واسع حسب ترتيب السيولة.

(ب) التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقًا للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية أن تقوم الإدارة بإصدار أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات والإفصاحات المرفقة بالإضافة إلى إفصاحات المطلوبات المحتملة. وقد تختلف النتائج الفعليّة عن هذه التقديرات.

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة، كانت الأحكام الجوهرية التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، والمصادر الرئيسية لحالات عدم التأكد من التقدير، والتقديرات الأساسية، مطابقة لتلك المطبقة على البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 باستثناء ما هو مُفصح عنه في الإيضاح رقم 23 من المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. ويُعترف بتعديلات التقديرات المحاسبية في الفترة التي تُراجع فيها التقديرات وفي أي فترات مستقبلية متأثرة بها.

2. أساس الإعداد (تتمة)

(ج) أساس القياس

أعدت المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية التالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة:

- استثمار في أوراق مالية مصنَّفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- الأدوات المالية المشتقة المُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- الموجودات المالية الأخرى المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها والمصنّفة كبنود محوطة في علاقات تحوط القيمة العادلة المؤهلة إلى حد المخاطر التي يتم التحوط لها.

(د) العملة الوظيفية وعملة العرض

تُعرض المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بالريال القطري، وهو عملة العرض المعتمدة لدى المجموعة، ما لم يذكر خلاف ذلك. وقد تم تقريب البيانات المالية المعروضة بالريال القطري إلى أقرب ألف ريال قطري. وتُقاس بنود المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لكل شركة تابعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة التابعة.

(ه) إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة تتفق مع تلك المُفصَح عنها في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

3. معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

تعتبر السياسات المحاسبية وطرق الحساب المتبعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة متطابقة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 باستثناء ما هو موضح أدناه:

(أ) المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة السارية المفعول اعتباراً من 1 يناير 2026

خلال الفترة، طبقت المجموعة المعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية أدناه والتعديلات على المعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية لإعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة. لم ينتج عن تطبيق المعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية والتعديلات على المعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية الواردة أدناه أي أي تأثير على المبالغ المعترف بها في الفترات السابقة والحالية وليس من المتوقع أن تؤثر بشكل كبير على فترات التقارير المستقبلية.

- تعديلات تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 (ساري المفعول اعتبارًا من 1 يناير 2026).
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية – إصدار رقم 11 (ساري المفعول اعتبارًا من 1 يناير 2026).
- العقود المرجعية للكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 (ساري المفعول اعتبارًا من 1 يناير 2026).

(ب) المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة ولكنها ليست سارية المفعول اعتبارا من 1 يناير 2026

يتم إصدار عدد من المعايير والتعديلات على المعايير ولكنها ليست سارية المفعول بعد ولم تقم المجموعة بتطبيقها عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة. قد يكون للمعايير تأثير على المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة، ومع ذلك، تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير هذه المعايير الجديدة. وسوف تطبق المجموعة هذه المعايير الجديدة في التواريخ الفعلية ذات الصلة.

4. إدارة المخاطر المالية

حركات التعرض والخسائر الائتمانية المتوقعة ذات الصلة

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)			
	المرحلة 1	المرحلة 2	المرحلة 3	الإجمالي
مجمل التعرض الخاضع للخسائر الائتمانية المتوقعة - كما في 30 سبتمبر				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء	57,123,986	17,433,841	5,075,377	79,633,204
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	30,765,889	-	27,414	30,793,303
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	12,866,327	1,460,061	545,470	14,871,858
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	15,642,347	2,976	19,838	15,665,161
	116,398,549	18,896,878	5,668,099	140,963,526
الرصيد الافتتاحي للخسائر الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة - كما في 1 يناير				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء	366,470	1,536,498	3,697,995	5,600,963
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	4,718	-	27,414	32,132
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	5,647	1,799	438,159	445,605
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	11,211	-	19,438	30,649
	388,046	1,538,297	4,183,006	6,109,349
صافي الرسوم والتحويلات للفترة (صافي تحويل العملات الأجنبية)				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء*	69,795	251,996	565,977	887,768
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)***	(224)	-	(62)	(286)
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	(3,430)	1,445	(50,878)	(52,863)
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	(1,548)	1,910	-	362
	64,593	255,351	515,037	834,981
شطب وتعديلات أخرى خلال الفترة				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء	-	-	(303,854)	(303,854)
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	-	-	-	-
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	-	-	-	-
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	-	-	-	-
	-	-	(303,854)	(303,854)
الرصيد الختامي للخسائر الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة - كما في 30 سبتمبر				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء**	436,265	1,788,494	3,960,118	6,184,877
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	4,494	-	27,352	31,846
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	2,217	3,244	387,281	392,742
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	9,663	1,910	19,438	31,011
	452,639	1,793,648	4,394,189	6,640,476

* يتضمن رصيد مخصص المرحلة 3 صافي الفوائد المعلّقة على القروض والسلف المقدمة للعملاء التي بلغت 276 مليون ريال قطري.
** يشتمل مخصص المرحلة 3 على صافي تحويل المخصص من القرض والالتزام والضمان المالي للقروض والسلف بمبلغ لا شيء.
*** يتضمن هذا الرصيد الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في أوراق الدين المحاسب عنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتكلفة المطفأة.

4. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

	31 ديسمبر 2025 (مدققة)			
	المرحلة 1	المرحلة 2	المرحلة 3	الإجمالي
مجمل التعرض الخاضع للخسائر الائتمانية المتوقعة - كما في 31 ديسمبر				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء	49,591,137	18,894,021	4,837,946	73,323,104
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	35,845,833	-	27,414	35,873,247
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	15,524,535	1,490,664	570,961	17,586,160
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	12,647,424	1,233	19,873	12,668,530
	113,608,929	20,385,918	5,456,194	139,451,041
الرصيد الافتتاحي للخسائر الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة - كما في 1 يناير				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء	242,417	1,337,688	3,679,020	5,259,125
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	4,965	-	27,398	32,363
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	4,082	70,676	504,298	579,056
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	7,627	-	19,438	27,065
	259,091	1,408,364	4,230,154	5,897,609
صافي الرسوم والتحويلات للفترة (صافي تحويل العملات الأجنبية)				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء*	124,053	198,810	900,758	1,223,621
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)***	(247)	-	16	(231)
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	1,565	(68,877)	(39,233)	(106,545)
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	3,584	-	-	3,584
	128,955	129,933	861,541	1,120,429
شطب وتعديلات أخرى خلال الفترة				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء	-	-	(881,783)	(881,783)
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	-	-	-	-
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	-	-	(26,906)	(26,906)
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	-	-	-	-
	-	-	(908,689)	(908,689)
الرصيد الختامي للخسائر الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة - كما في 31 ديسمبر				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء**	366,470	1,536,498	3,697,995	5,600,963
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	4,718	-	27,414	32,132
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	5,647	1,799	438,159	445,605
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	11,211	-	19,438	30,649
	388,046	1,538,297	4,183,006	6,109,349

* يتضمن رصيد مخصص المرحلة 3 صافي الفوائد المعلّقة على القروض والسلف المقدمة للعملاء التي بلغت 379 مليون ريال قطري.
** يشتمل مخصص المرحلة 3 على صافي تحويل المخصص من قرض وارتباطات وضمانات مالية إلى قروض وسلف بمبلغ لا شيء.
*** يتضمن هذا الرصيد الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في أوراق الدين المحاسب عنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتكلفة المطفأة.

4. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)			
	المرحلة 1	المرحلة 2	المرحلة 3	الإجمالي
مجمل التعرض الخاضع للخسائر الائتمانية المتوقعة - كما في 30 سبتمبر				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء	45,140,429	19,129,147	4,654,188	68,923,764
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	36,109,301	-	27,370	36,136,671
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	16,436,165	1,446,652	608,327	18,491,144
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	15,991,491	860	19,568	16,011,919
	113,677,386	20,576,659	5,309,453	139,563,498
الرصيد الافتتاحي للخسائر الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة - كما في 1 يناير				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء	242,417	1,337,688	3,679,020	5,259,125
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	4,965	-	27,398	32,363
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	4,082	70,676	504,298	579,056
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	7,627	-	19,438	27,065
	259,091	1,408,364	4,230,154	5,897,609
صافي الرسوم والتحويلات للفترة (صافي تحويل العملات الأجنبية)				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء*	137,841	315,066	494,299	947,206
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)***	20	-	200	220
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	1,588	(68,382)	(40,889)	(107,683)
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	3,266	-	-	3,266
	142,715	246,684	453,610	843,009
شطب وتعديلات أخرى خلال الفترة				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء	-	-	(525,366)	(525,366)
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	-	-	-	-
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	-	-	(538)	(538)
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	-	-	-	-
	-	-	(525,904)	(525,904)
الرصيد الختامي للخسائر الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة - كما في 30 سبتمبر				
- قروض وسلف مقدمة للعملاء**	380,258	1,652,754	3,647,953	5,680,965
- استثمارات في أوراق مالية (الدين)	4,985	-	27,598	32,583
- ارتباطات القروض والضمانات المالية	5,670	2,294	462,871	470,835
- أرصدة مستحقة من البنوك وأرصدة لدى المصارف المركزية	10,893	-	19,438	30,331
	401,806	1,655,048	4,157,860	6,214,714

* يتضمن رصيد مخصص المرحلة 3 صافي الفوائد المعلّقة على القروض والسلف المقدمة للعملاء التي بلغت 289 مليون ريال قطري.
** يشتمل مخصص المرحلة 3 على صافي تحويل المخصص من القرض واالتزام والضمان المالي للقروض والسلف التي بلغت 64 مليون ريال قطري.
*** يتضمن هذا الرصيد الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في سندات الدين المحاسب عنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتكلفة المطفأة.

5. القطاعات التشغيلية

(أ) حسب قطاع التشغيل

تنظم المجموعة وتدير عملياتها من خلال قطاعي أعمال يشملان الأنشطة المصرفية التقليدية وأنشطة التأمين.

الخدمات المصرفية التقليدية

- تقدم الخدمات المصرفية للشركات مجموعة من عروض المنتجات والخدمات لعملاء الشركات والأعمال التجارية بما في ذلك التسهيلات الائتمانية الممولة وغير الممولة والودائع لعملاء الشركات والمؤسسات المالية. ويشمل ذلك أيضاً أنشطة إدارة الاستثمار والخزينة في البنوك واستخدام المشتقات لأغراض إدارة المخاطر.
- تقدم الخدمات المصرفية للأفراد مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات للأفراد. يشمل النطاق القروض وبطاقات الائتمان والودائع والمعاملات الأخرى مع عملاء الأفراد.
- الوظيفة المركزية للمجموعة، وتشمل تمويل أنشطة إدارة المخاطر المركزية من خلال الاقتراض، وإصدار سندات الدين، واستخدام المشتقات لأغراض إدارة المخاطر، والاستثمار في الأصول السائلة مثل سندات الدين الحكومية وسندات الشركات، وعمليات التوظيف قصيرة الأجل.

أنشطة التأمين

تشمل أنشطة التأمين المقدمة للعملاء إبرام عقود التأمين وتنفيذ عقود التأمين.

إن المعلومات المتعلّقة بالنتائج والموجودات والمطلوبات لكل قطاع مدرجةٌ أدناه. يقاس الأداء بناءً على مساهمة القطاع والموجودات والمطلوبات والتي يتم إدراجها في تقارير الإدارة الداخلية التي تتم مراجعتها من قبل الإدارة. يستخدم مساهمة القطاع لقياس الأداء حيث تعتقد الإدارة أن تلك المعلومات المعنية هي أساس تقييم نتائج قطاعات معينة.

فيما يلي تفاصيل كل قطاع كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 و 30 سبتمبر 2025:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	الخدمات المصرفية التقليدية					
	الخدمات المصرفية للشركات	**الخدمات المصرفية للأفراد**	**الوظيفة المركزية للمجموعة**	**إجمالي الخدمات المصرفية**	**التأمين**	**الإجمالي**
صافي إيرادات الفوائد	**770,839**	**263,261**	**454,130**	**1,488,230**	**-**	**1,488,230**
صافي الربح من أنشطة التأمين	**-**	**-**	**-**	**-**	**8,116**	**8,116**
صافي إيرادات تشغيلية أخرى	**337,943**	**196,072**	**43,735**	**577,750**	**7,066**	**584,816**
صافي الإيرادات القطاعية	**1,108,782**	**459,333**	**497,865**	**2,065,980**	**15,182**	**2,081,162**
إجمالي المصروفات	**(387,293)**	**(361,522)**	**(161,024)**	**(909,839)**	**(6,543)**	**(916,382)**
صافي خسارة الانخفاض في قيمة القروض والسلف المقدمة للعملاء	**(536,763)**	**(42)**	**-**	**(536,805)**	**-**	**(536,805)**
صافي إسترداد الانخفاض في قيمة الاستثمار في الأوراق المالية	**-**	**-**	**222**	**222**		**222**
صافي إسترداد الانخفاض في قيمة التسهيلات المالية الأخرى	**52,553**	**-**	**-**	**52,553**	**-**	**52,553**
إجمالي المصروفات	**(871,503)**	**(361,564)**	**(160,802)**	**(1,393,869)**	**(6,543)**	**(1,400,412)**
صافي الربح	**237,279**	**97,769**	**337,063**	**672,111**	**8,639**	**680,750**

5. القطاعات التشغيلية (تتمة)

(أ) حسب قطاع التشغيل (تتمة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (مراجعة)

		الخدمات المصرفية التقليدية				
	الخدمات المصرفية للشركات	الخدمات المصرفية للأفراد	الوظيفة المركزية للمجموعة	إجمالي الخدمات المصرفية	التأمين	الإجمالي
صافي إيرادات الفوائد	723,763	317,278	473,016	1,514,057	-	1,514,057
صافي الربح من أنشطة التأمين	-	-	-	-	4,195	4,195
صافي إيرادات تشغيلية أخرى	255,457	155,506	50,056	461,019	7,393	468,412
صافي الإيرادات القطاعية	979,220	472,784	523,072	1,975,076	11,588	1,986,664
إجمالي المصروفات	(346,806)	(350,232)	(86,803)	(783,841)	(4,179)	(788,020)
صافي خسارة الانخفاض في قيمة القروض والسلف المقدمة للعملاء	(562,811)	5,904	-	(556,907)	-	(556,907)
صافي إسترداد الانخفاض في قيمة الاستثمار في الأوراق المالية	-	-	(20)	(20)	-	(20)
صافي إسترداد الانخفاض في قيمة التسهيلات المالية الأخرى	103,575	-	-	103,575	-	103,575
إجمالي المصروفات	(806,042)	(344,328)	(86,823)	(1,237,193)	(4,179)	(1,241,372)
صافي الربح	173,178	128,456	436,249	737,883	7,409	745,292

	الخدمات المصرفية التقليدية					
كما في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	الخدمات المصرفية للشركات	الخدمات المصرفية للأفراد	الوظيفة المركزية للمجموعة	إجمالي الخدمات المصرفية	التأمين	الإجمالي
معلومات أخرى						
الموجودات						
قروض وسلف مقدمة للعملاء	68,528,207	4,920,120	-	73,448,327	-	73,448,327
استثمار في شركة زميلة	-	-	9,855	9,855	-	9,855
موجودات (غير المذكور أعلاه)	19,347,614		32,199,124	51,546,738	267,800	51,814,538
إجمالي الموجودات	87,875,821	4,920,120	32,208,979	125,004,920	267,800	125,272,720
مطلوبات						
ودائع العملاء	29,503,657	13,008,501	9,725,047	52,237,205	-	52,237,205
مطلوبات (غير المذكور أعلاه)	14,658,816	-	43,218,222	57,877,038	57,699	57,934,737
إجمالي مطلوبات	44,162,473	13,008,501	52,943,269	110,114,243	57,699	110,171,942
مطلوبات محتملة	14,474,487	397,371	38,335,242	53,207,100	-	53,207,100

5. القطاعات التشغيلية (تتمة)

(أ) حسب قطاع التشغيل (تتمة)

كما في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)	الخدمات المصرفية للشركات	الخدمات المصرفية للأفراد	الخدمات المصرفية التقليدية: الوظيفة المركزية للمجموعة	الخدمات المصرفية التقليدية: إجمالي الخدمات المصرفية	التأمين	الإجمالي
معلومات أخرى						
الموجودات						
قروض وسلف مقدمة للعملاء	63,028,019	4,694,122	-	67,722,141	-	67,722,141
استثمار في شركة زميلة	-	-	10,567	10,567	-	10,567
موجودات (غير المذكور أعلاه)	21,424,553	-	30,734,217	52,158,770	273,716	52,432,486
إجمالي الموجودات	84,452,572	4,694,122	30,744,784	119,891,478	273,716	120,165,194
مطلوبات						
ودائع العملاء	33,446,126	13,012,825	11,281,476	57,740,427	-	57,740,427
مطلوبات (غير المذكور أعلاه)	9,525,410	-	37,229,579	46,754,989	69,008	46,823,997
إجمالي مطلوبات	42,971,536	13,012,825	48,511,055	104,495,416	69,008	104,564,424
مطلوبات محتملة	32,225,113	285,664	21,409,843	53,920,620	-	53,920,620

تم حذف المعاملات داخل المجموعة من هذه المعلومات القطاعية كما في 30 سبتمبر 2026: كما يلي: الموجودات: 150 مليون ريال قطري والمطلوبات 50 مليون ريال قطري (31 ديسمبر 2025: الموجودات: 164 مليون ريال قطري والمطلوبات: 64 مليون ريال قطري، 30 سبتمبر2025: الموجودات: 151.1 مليون ريال قطري والمطلوبات: 51.1 مليون ريال قطري).

5. القطاعات التشغيلية (تتمة)

(ب) المناطق الجغرافية

يوضح الجدول التالي التوزيع الجغرافي للإيرادات التشغيلية للمجموعة بناءً على الموقع الجغرافي حيث سجَّلت المجموعة أعمالها.

	قطر	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	الهند	الإجمالي
30 سبتمبر 2026 (مراجعة)				
صافي الإيرادات التشغيلية	**2,010,220**	**56,115**	**14,827**	**2,081,162**
صافي الربح /(الخسارة)	**696,932**	**(18,261)**	**2,079**	**680,750**
إجمالي الموجودات	**118,762,944**	**5,954,004**	**555,772**	**125,272,720**
إجمالي المطلوبات	**104,733,833**	**5,036,110**	**401,999**	**110,171,942**

	قطر	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	الهند	الإجمالي
31 ديسمبر 2025 (مدققة)				
صافي الإيرادات التشغيلية	2,478,674	123,816	20,939	2,623,429
صافي الربح	751,654	70,076	3,869	825,599
إجمالي الموجودات	113,787,400	5,666,748	711,046	120,165,194
إجمالي المطلوبات	99,292,583	4,718,114	553,727	104,564,424

	قطر	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	الهند	الإجمالي
30 سبتمبر 2025 (مراجعة)				
صافي الإيرادات التشغيلية	1,872,881	98,119	15,664	1,986,664
صافي الربح	686,975	55,826	2,491	745,292
إجمالي الموجودات	113,755,368	4,947,868	651,930	119,355,166
إجمالي المطلوبات	99,143,870	4,010,513	494,218	103,648,601

6. القيمة العادلة للأدوات المالية

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تصنف جميع الأدوات المالية التي يتم الاعتراف بالقيمة العادلة لها والإفصاح عنها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، والموضح أدناه بناءً على مدخلات المستوى الأدنى التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول - أسعار السوق المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأدوات المتطابقة.

المستوى الثاني - أساليب تقييم استنادا إلى مدخلات يمكن ملاحظتها سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (مثل المشتقات من الأسعار). تتضمن هذه الفئة أدوات تم تقييمها باستخدام أسعار سوق مدرجة في السوق النشطة لأدوات مماثلة أو أسعار مدرجة لأدوات مطابقة أو مماثلة في أسواق تعتبر أقل نشاطا أو أساليب تقييم أخرى حيث يمكن بشكل مباشر أو غير مباشر ملاحظة المدخلات الهامة من بيانات السوق.

المستوى الثالث - أساليب تقييم باستخدام مدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها. تتضمن هذه الفئة كافة الأدوات حيث يتضمن أسلوب التقييم مدخلات لا تستند إلى بيانات يمكن ملاحظتها ويكون للمدخلات التي لا يمكن ملاحظتها أثر هام على تقييم الأداة. تتضمن هذه الفئة أدوات تم تقييمها استنادا إلى أسعار مدرجة لأدوات مماثلة حيث تكون التعديلات أو الافتراضات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها مطلوبة لتعكس الاختلافات بين الأدوات.

بالنسبة للأدوات المالية المعترف بها بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كانت هناك تحويلات قد حدثت بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم فئات التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

6. القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

طريقة التقييم

تستند القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المتاجر بها في سوق نشطة إلى أسعار سوق مدرجة أو عروض أسعار المتعامل. تقوم المجموعة بالنسبة لكافة الأدوات المالية الأخرى بتحديد القيم العادلة باستخدام أساليب التقييم.

تتضمن أساليب التقييم صافي القيمة الحالية ونماذج التدفق النقدي المخصوم مقارنة بأدوات مماثلة حيث تتوفر أسعار السوق التي يمكن ملاحظتها. تتضمن الافتراضات والمدخلات المستخدمة في أساليب التقييم أسعار فائدة خالية من المخاطر وقياسية وتوزيعات ائتمان وأقساط أخرى مستخدمة في تقدير معدلات الخصم وأسعار السندات والأسهم ومعدلات صرف العملة الأجنبية والأسهم وأسعار مؤشرات الأسهم والتغيرات المتوقعة للأسعار وارتباطاتها. إن هدف أساليب التقييم هو التوصل إلى تحديد قيمة عادلة تعكس سعر الأداة المالية في تاريخ بيان المركز المالي والذي كان من الممكن تحديده من قبل المشاركين في السوق وفق معاملة تجارية بحتة.

إن الهدف من أساليب التقييم هو الوصول إلى قياس قيمة عادلة يعكس المبلغ الذي يمكن استلامه مقابل بيع الأصل ما أو دفعه مقابل تحويل الالتزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

تستخدم المجموعة نماذج تقييم معترف بها على نطاق واسع لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية الشائعة والبسيطة، مثل مقايضات أسعار الفائدة والعملات، والتي تستخدم فقط بيانات السوق القابلة للرصد وتتطلب القليل من حكم الإدارة والتقدير. عادة ما تكون الأسعار أو النماذج القابلة للملاحظة متاحة في السوق بالنسبة للديون وأوراق حقوق الملكية المدرجة والمشتقات المتداولة في البورصة والمشتقات البسيطة خارج السوق الرسمية مثل مقايضات أسعار الفائدة. وقد أدى توفر أسعار السوق القابلة للملاحظة ونموذج المدخلات إلي تقليل الحاجة إلى أحكام وتقدير الإدارة وأيضا تقليل حالات عدم التأكد المرتبطة بتحديد القيمة العادلة. يختلف توافر أسعار ومدخلات السوق التي القابلة للملاحظة باختلاف المنتجات والأسواق، وهي عرضة للتغيرات بناءً على أحداث محددة وظروف عامة في الأسواق المالية.

تُحدَّد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة بنشاط باستخدام تقنيات تقييم تُحسِّن استخدام أسعار السوق القابلة للرصد إلى أقصى حد. تشمل تقنيات التقييم ما يلي:

- استخدام منهجيات خصم السوق القياسية.
- تقنيات تقييم أخرى شائعة الاستخدام ومقبولة لدى المشاركين في السوق.

الأدوات	فئة بيان المركز المالي	تشمل	التقييم
أوراق الدين غير المدعومة بالموجودات	استثمارات في أوراق مالية	سندات الدولة والسندات الحكومية الأخرى، وسندات الشركات	يتم تقييمها باستخدام أسعار السوق القابلة للرصد، والتي يتم الحصول عليها من خدمات تسعير مستقلة، أو عروض أسعار الوسطاء، أو أسعار ما بين المتعاملين.
منتجات حقوق الملكية	استثمارات في أوراق مالية	أوراق حقوق الملكية	يتم تقييمها باستخدام نماذج قياسية في القطاع، بناءً على معايير قابلة للملاحظة، مثل أسعار الأسهم، وأرباح الأسهم، والتقلبات، وأسعار الفائدة.
منتجات أسعار الفائدة	مشتقات	سعر الفائدة للأدوات المشتقة	تُستخدم نماذج التقييم القياسية في القطاع، التي تقدمها خدمات تسعير مستقلة، لحساب القيمة المستقبلية المتوقعة لمدفوعات المنتجات، والتي تُخصم إلى قيمتها الحالية. تُقارن مدخلات أسعار الفائدة في النموذج بأسعار فائدة مُعلنة نشطة في أسواق المقايضة والسندات والعقود الآجلة. وتُستمد تقلبات أسعار الفائدة من الوسطاء ومُزودي بيانات الإجماع.
الصرف الأجنبي الآجل (منتجات صرف العملات الأجنبية)	مشتقات	مقايضة صرف العملات الأجنبية، وعقود صرف العملات الأجنبية الآجلة، وخيارات صرف العملات الأجنبية	مُشتقة من مدخلات السوق أو مزودي أسعار الإجماع باستخدام نماذج معيارية في الصناعة.

تُقدّر المجموعة الاستثمار في حقوق الملكية المصنّف على أنها في المستوى 3 بناءً على طريقة تقييم صافي الموجودات بسبب عدم توفر السوق والمعلومات المالية القابلة للمقارنة. تم تحديد صافي قيم الموجودات بناءً على أحدث المعلومات المالية المدققة / التاريخية المتوفرة.

يتم قياس عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة بناءً على أسعار الصرف الفورية التي يمكن ملاحظتها ومنحنيات العائد للعملات المعنية بالإضافة إلى فروق أسعار العملات بين العملات المعنية. جميع العقود مضمونة نقديًا بالكامل، وبالتالي القضاء على كل من الطرف المقابل والمخاطر الائتمانية للمجموعة.

6. القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

تصنيف الاستثمارات المالية

احتفظت المجموعة بالفئات التالية للأدوات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة:

	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)				
موجودات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة:				
الاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
حقوق ملكية	**515,056**	**-**	**51,731**	**566,787**
سندات الدين بدولة قطر	**15,442,223**	**902,427**	**-**	**16,344,650**
الأوراق المالية الأخرى	**11,284,806**	**-**	**-**	**11,284,806**
الاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
صناديق استثمارية وحقوق الملكية	**78,704**	**15,938**	**-**	**94,642**
الأدوات المشتقة:				
عقود مبادلة أسعار الفائدة	**-**	**2,161,355**	**-**	**2,161,355**
عقود الصرف الأجنبي الآجلة	**-**	**8,091**	**-**	**8,091**
	27,320,789	**3,087,811**	**51,731**	**30,460,331**
مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:				
الأدوات المشتقة:				
عقود مبادلة أسعار الفائدة	**-**	**149,468**	**-**	**149,468**
عقود الصرف الأجنبي الآجلة	**-**	**72,272**	**-**	**72,272**
	-	**221,740**	**-**	**221,740**

	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
31 ديسمبر 2025 (مدققة)				
موجودات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة:				
الاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
حقوق ملكية	783,971	-	65,125	849,096
سندات الدين بدولة قطر	16,637,393	1,655,339	-	18,292,732
الأوراق المالية الأخرى	12,742,452	-	-	12,742,452
الاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
صناديق استثمارية وحقوق الملكية	25,558	62,652	-	88,210
الأدوات المشتقة:				
عقود مبادلة أسعار الفائدة	-	1,022,377	-	1,022,377
عقود الصرف الأجنبي الآجلة	-	41,152	-	41,152
	30,189,374	2,781,520	65,125	33,036,019
مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:				
الأدوات المشتقة:				
عقود مبادلة أسعار الفائدة	-	384,098	-	384,098
خيارات	-	47	-	47
عقود الصرف الأجنبي الآجلة	-	11,395	-	11,395
	-	395,540	-	395,540

6. القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
في 30 سبتمبر 2025 (مراجعة)				
موجودات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة:				
الاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
حقوق ملكية	779,884	-	81,886	861,770
سندات الدين بدولة قطر	16,573,617	1,675,000	-	18,248,617
الأوراق المالية الأخرى	12,921,560	-	-	12,921,560
الاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
صناديق استثمارية وحقوق الملكية	106,836	-	-	106,836
سندات الدين الأخر ى	25,514	-	-	25,514
الأدوات المشتقة:				
عقود مبادلة أسعار الفائدة	-	921,217	-	921,217
عقود الصرف الأجنبي الآجلة	-	33,934	-	33,934
	30,407,411	2,630,151	81,886	33,119,448
مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:				
الأدوات المشتقة:				
عقود مبادلة أسعار الفائدة	-	460,395	-	460,395
عقود الصرف الأجنبي الآجلة	-	16,179	-	16,179
	-	476,574	-	476,574

لم يتم القيام بأي تحويلات بين المستويين الأول والثاني خلال الفترات المنتهية في 30 سبتمبر 2026 و2025 والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

وبموجب المستوى 3، قامت المجموعة بإدراج استثمارات القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في محفظة صغيرة من أوراق حقوق الملكية غير المدرجة في أسهم المؤسسات المالية غير المصرفية.

اختارت المجموعة هذا العرض البديل لأن الاستثمارات تمت لأغراض استراتيجية وليس بهدف الربح من بيع لاحق، ولا توجد خطط للتخلص من هذه الاستثمارات على المدى القصير أو المتوسط.

تفترض الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة تقارب قيمتها الدفترية، وبالتالي، فهي غير مدرجة في جدول التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، باستثناء الاستثمارات في الأوراق المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة، والتي تبلغ قيمتها العادلة 2,754 مليون ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 4,506 مليون ريال قطري؛ 30 سبتمبر 2025: 4,596 مليون ريال قطري)، والتي تم اشتقاقها باستخدام مدخلات المستوى 1 و2 ضمن التسلسلات الهرمية للقيمة العادلة.

7. المبالغ المستحقة من البنوك

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
حسابات جارية	**415,123**	549,434	248,800
ودائع	**5,617,772**	937,687	5,842,868
قروض لبنوك	**5,517,135**	5,660,416	5,474,276
فوائد مستحقة القبض	**1,570**	1,212	8,631
مخصص الانخفاض في قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة	**(31,011)**	(30,649)	(30,331)
	11,520,589	7,118,100	11,544,244

8. القروض والدفعات المقدمة للعملاء

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
القروض	**71,645,019**	66,835,899	64,377,766
سحوبات بنكية على المكشوف	**7,703,923**	6,071,845	4,069,545
مقبولات	**124,801**	292,008	311,828
فواتير مخصومة	**7,443**	6,775	4,031
الأخرى	**154,967**	118,430	162,496
	79,636,153	73,324,957	68,925,666
ناقصاً:			
أرباح مؤجلة	**(2,949)**	(1,853)	(1,902)
الخسائر الائتمانية المتوقعة للقروض والسلف المقدمة للعملاء - منتظمة السداد (المرحلة 1 و2)	**(2,224,759)**	(1,902,968)	(2,033,012)
مخصص الانخفاض في قيمة القروض والسلف المقدمة للعملاء – غير عاملة السداد (المرحلة 3)	**(2,639,582)**	(2,627,885)	(2,570,454)
فائدة معلقة	**(1,320,536)**	(1,070,110)	(1,077,499)
صافي القروض والسلف المقدمة للعملاء	**73,448,327**	67,722,141	63,242,799

بلغت القيمة الإجمالية للقروض والسلف المقدمة للعملاء غير عاملة السداد في 30 سبتمبر2026 مبلغ 5,075 ريال قطري وهو ما يمثل 6.37 % من إجمالي القروض والسلف للعملاء (31 ديسمبر 2025: 4,837 مليون ريال قطري، وهو ما يمثل 6.60% من إجمالي القروض والسلف للعملاء؛ 30 سبتمبر2025: 4,654 مليون ريال قطري وهو ما يمثل 6.75% من إجمالي القروض والسلف للعملاء).

خلال الفترة، قامت المجموعة بشطب القروض غير العاملة المغطاه بالكامل والتي بلغت قيمتها 92.8 مليون ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 882.1مليون ريال قطري؛ 30 سبتمبر 2025: 529.6 مليون ريال قطري).

يتضمن صافي خسارة الانخفاض في قيمة القروض والسلف المقدمة للعملاء في بيان الدخل مبلغ 74.2 مليون ريال قطري كاسترداد من القروض والسلف التي تم شطبها سابقاً للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (31 ديسمبر 2025: 114 مليون ريال قطري؛ 30 سبتمبر 2025: 101.5 مليون ريال قطري).

9. الاستثمارات في الأوراق المالية

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
الاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**28,196,243**	31,884,280	32,031,947
الاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**94,642**	88,210	132,350
استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة	**2,808,575**	4,503,198	4,595,977
فوائد مستحقة القبض	**355,272**	334,865	370,517
	31,454,732	36,810,553	37,130,791
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة	**(28,066)**	(28,229)	(28,223)
	31,426,666	36,782,324	37,102,568

بلغت خسائر الأئتمان المتوقعة على أوراق الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما في 30 سبتمبر 2026 مبلغ 3.8 مليون ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 3.9 مليون ريال قطري؛ 30 سبتمبر 2025: 4.4 مليون ريال قطري)

تعهدت المجموعة بإصدار سندات دولة قطر بمبلغ 14,165 مليون ريال قطري كما في 30 سبتمبر 2026 (31 ديسمبر 2025: 12,436 مليون ريال قطري؛ 30 سبتمبر 2025: 12,333 مليون ريال قطري) مقابل اتفاقيات إعادة الشراء.

صُنفت الاستثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة دفترية قدره 26,137 مليون ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 25,955 مليون ريال قطري؛ 30 سبتمبر 2025: 26,097 مليون ريال قطري) ضمن ترتيبات تحوط القيمة العادلة من خلال مشتقات مبادلة أسعار الفائدة.

9. الاستثمارات في الأوراق المالية (تتمة)

(أ) القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)		
	المدرجة	**غير المدرجة**	**الإجمالي**
حقوق ملكية	**515,056**	**51,731**	**566,787**
سندات الدين بدولة قطر	**16,344,650**	**-**	**16,344,650**
سندات دين أخرى	**11,284,806**	**-**	**11,284,806**
	28,144,512	**51,731**	**28,196,243**

	31 ديسمبر 2025 (مدققة)		
	المدرجة	غير المدرجة	الإجمالي
حقوق ملكية	783,971	65,125	849,096
سندات الدين بدولة قطر	18,292,732	-	18,292,732
سندات دين أخرى	12,742,452	-	12,742,452
	31,819,155	65,125	31,884,280

	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)		
	المدرجة	غير المدرجة	الإجمالي
حقوق ملكية	779,884	81,886	861,770
سندات الدين بدولة قطر	18,248,617	-	18,248,617
سندات دين أخرى	12,921,560	-	12,921,560
	31,950,061	81,886	32,031,947

(ب) القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)		
	المدرجة	**غير المدرجة**	**الإجمالي**
صناديق استثمارية وحقوق الملكية	**78,704**	**15,938**	**94,642**
	78,704	**15,938**	**94,642**

	31 ديسمبر 2025 (مدققة)		
	المدرجة	غير المدرجة	الإجمالي
صناديق استثمارية وحقوق الملكية	88,210	-	88,210
	88,210	-	88,210

	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)		
	المدرجة	غير المدرجة	الإجمالي
صناديق استثمارية وحقوق الملكية	106,836	-	106,836
سندات دين أخر ى	25,514	-	25,514
	132,350	-	132,350

9. الاستثمارات في الأوراق المالية (تتمة)

(ج) التكلفة المطفأة

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)		
	المدرجة	**غير المدرجة**	**الإجمالي**
وفقا لجهة الإصدار			
سندات الدين بدولة قطر	**2,635,428**	**-**	**2,635,428**
سندات دين أخرى	**155,453**	**17,694**	**173,147**
صافي خسائر الانخفاض في القيمة	**(28,066)**	**-**	**(28,066)**
	2,762,815	**17,694**	**2,780,509**
وفقا لسعر الفائدة			
أوراق مالية بعائد ثابت	**2,762,815**	**17,694**	**2,780,509**
أوراق مالية بعائد متغير	**-**	**-**	**-**
	2,762,815	**17,694**	**2,780,509**

	31 ديسمبر 2025 (مدققة)		
	المدرجة	غير المدرجة	الإجمالي
وفقا لجهة الإصدار			
سندات الدين بدولة قطر	3,983,136	-	3,983,136
سندات دين أخرى	402,001	118,061	520,062
صافي خسائر الانخفاض في القيمة	(28,229)	-	(28,229)
	4,356,908	118,061	4,474,969
وفقا لسعر الفائدة			
أوراق مالية بعائد ثابت	4,356,908	118,061	4,474,969
أوراق مالية بعائد متغير	-	-	-
	4,356,908	118,061	4,474,969

	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)		
	المدرجة	غير المدرجة	الإجمالي
وفقا لجهة الإصدار			
سندات الدين بدولة قطر	4,165,523	-	4,165,523
سندات دين أخرى	299,694	130,760	430,454
صافي خسائر الانخفاض في القيمة	(28,223)	-	(28,223)
	4,436,994	130,760	4,567,754
وفقا لسعر الفائدة			
أوراق مالية بعائد ثابت	4,436,994	130,760	4,567,754
أوراق مالية بعائد متغير	-	-	-
	4,436,994	130,760	4,567,754

10. المبالغ المستحقة إلى البنوك

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
حسابات جارية	**79,348**	74,191	1,143,037
قروض قصيرة الأجل من البنوك	**12,006,989**	5,862,082	8,434,479
قروض إعادة الشراء	**24,814,658**	18,922,910	20,032,205
فوائد مستحقة الدفع	**163,294**	186,163	168,170
	37,064,289	25,045,346	29,777,891

11. ودائع العملاء

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
حسابات جارية وودائع تحت الطلب	**11,386,529**	10,990,097	12,238,521
ودائع ادخارية	**2,749,425**	2,744,833	2,661,207
ودائع لأجل	**37,820,894**	43,596,485	37,965,166
فوائد مستحقة الدفع	**280,357**	409,012	474,372
	52,237,205	57,740,427	53,339,266

12. سندات دين

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
سندات كبيرة غير مضمونة	**8,132,505**	9,451,071	8,405,363
فوائد مستحقة الدفع	**30,153**	118,520	21,857
	8,162,658	9,569,591	8,427,220

إيضاحات:

أصدرت المجموعة ديونًا كبيرة غير مضمونة بقيمة 2,100 مليون دولار أمريكي و 500 مليون ريال قطري اعتبارًا من 30 سبتمبر2026 (31 ديسمبر 2025: 2,470 مليون دولار أمريكي و500 مليون ريال قطري، 30 سبتمبر 2025: 2,320 دولار أمريكي) بموجب برنامج السندات الأوروبيّة متوسّطة الأجل المحدَّث.

تتراوح آجال استحقاق سندات كبيرة غبر مضمونة من 1 سنوات إلى 5 سنوات (31 ديسمبر 2025: من 2 سنوات إلى 5 سنوات، 30 سبتمبر 2025: 1 سنوات إلى 6 سنوات) وتحمل متوسط تكاليف الاقتراض 3.98% الى 5.25% سنويًا (31 ديسمبر 2025: من 2.38% إلى 5.25% سنويًا، 30 سبتمبر 2025: من 2.38% إلى 5.25% سنويًا).

13. قروض أخرى

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
تسهيلات القرض لأجل	**9,412,738**	8,953,495	9,073,474
فوائد مستحقة الدفع	**48,048**	63,808	79,923
	9,460,786	9,017,303	9,153,397

تقوم تسهيلات القرض لأجل بشكل أساسي بالدولار الأمريكي وتحمل تكاليف اقتراض متوسطة تتراوح بين 2.5% و 4.9% سنويًا (31 ديسمبر 2025: من 2.50% إلى 5.25% سنويًا؛ 30 سبتمبر 2025: من 2.50% إلى 5.25% سنويًا).

يُظهر الجدول التالي تواريخ الاستحقاق للقروض الأخرى:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
حتى سنة واحدة	**1,896,597**	792,108	935,676
من سنة واحدة إلى 3 سنوات	**7,564,189**	8,225,195	8,217,721
	9,460,786	9,017,303	9,153,397

14. رأس المال

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
عدد الأسهم العادية المصرَّح به (بالآلاف)	**3,100,467**	3,100,467	3,100,467
(القيمة الاسمية للأسهم العادية 1 ريال قطري لكل سهم)			
رأس المال المصدر والمدفوع (بآلاف الريالات القطرية)	**3,100,467**	3,100,467	3,100,467

جميع الأسهم من نفس الفئة وتحمل حقوق تصويت متساوية.

في 30 سبتمبر 2026، بلغ رأس المال المصرح به 3,100,467 سهمًا عاديًا (31 ديسمبر 2025: 3,100,467؛ 30 سبتمبر 2025: 3,100,467). إن لهذه الأدوات قيمة اسمية قدرها 1 ريال قطري. جميع الأسهم المصدرة مدفوعة بالكامل.

يحق لحملة الأسهم العادية الحصول على توزيعات أرباح وفقاً لما يتم الإعلان عنه من وقت لآخر، ويحق لهم الحصول على صوت واحد لكل سهم في اجتماعات المجموعة.

15. أدوات مالية كرأس مال إضافي شريحة 1

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
صدر في 31 ديسمبر 2013	**2,000,000**	2,000,000	2,000,000
صدر في 30 يونيو 2015	**2,000,000**	2,000,000	2,000,000
	4,000,000	4,000,000	4,000,000

في 31 ديسمبر 2013، أصدرت المجموعة سندات من الفئة الأولى من رأس المال التنظيمي بإجمالي 2 مليار ريال قطري. وفي 30 يونيو 2015، أصدرت المجموعة سلسلة أخرى من سندات من الفئة الأولى من رأس المال التنظيمي بإجمالي 2 مليار ريال قطري. هذه السندات دائمة، وثانوية، وغير مضمونة، وقد تم تسعير كل منها بسعر فائدة ثابت للسنوات الست الأولى وسيتم إعادة تسعيرها بعد ذلك. تعد القسيمة تقديرية وغير تراكمية ولا يُعتبر الحدث المتعلق بعدم السداد تعثّراً. لا تحمل السندات تاريخ استحقاق وقد تم تصنيفها ضمن رأس المال من الفئة الأولى. قد يُطلب من البنك شطب السند، في حالة حدوث حدث "امتصاص الخسارة". تم تصنيف هذه السندات ضمن إجمالي حقوق الملكية وفقًا للمعيار المحاسبي الدولي رقم 32: الأدوات المالية - التصنيف. هذه السندات قابلة للاسترداد وفقًا لتقدير البنك وحده.

16. توزيعات الأرباح

تمت الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 15% بمبلغ 465 مليون ريال قطري، بواقع 0.15 ريال قطري للسهم، عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (2024: 10% من رأس المال البالغ 310 مليون ريال قطري، بواقع 0.10 ريال قطري للسهم)، وذلك في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في 2 أبريل 2026.

17. ضريبة الدخل

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		**لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر**	
	2026 (مراجعة)	**2025** (مراجعة)	**2026 (مراجعة)**	**2025** (مراجعة)
مصروف الضريبة الحالية				
السنة الحالية	**789**	6,321	**7,919**	11,610
ضريبة الركيزة الثانية - قطر	**32,013**	-	**79,557**	-
ضريبة الركيزة الثانية - خارج قطر	**-**	-	**-**	-
مصروف الضريبة الحالية	**32,802**	6,321	**87,476**	11,610

18. عائد السهم من الارباح

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026 (مراجعة)	**2025** (مراجعة)	**2026 (مراجعة)**	**2025** (مراجعة)
الأساسية والمخففة				
الربح العائد لمساهمي البنك	**244,779**	277,948	**680,750**	745,292
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بالآلاف	**3,100,467**	3,100,467	**3,100,467**	3,100,467
عائد السهم الأساسي والمخفف (ريال قطري)	**0.08**	0.09	**0.22**	0.24

19. المطلوبات المحتملة والارتباطات الأخرى

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
(أ) المطلوبات المحتملة			
تسهيلات خارج بيان المركز المالي			
ضمانات	**9,711,021**	10,962,231	10,998,666
خطابات اعتماد	**2,055,655**	2,457,209	2,693,203
تسهيلات قروض غير مستغلة	**3,105,182**	4,166,720	4,799,275
	14,871,858	17,586,160	18,491,144
(ب) الارتباطات الأخرى			
الأدوات المالية المشتقة:			
عقود الصرف الأجنبي الآجلة	**9,790,310**	8,970,995	9,157,739
عقود مبادلة أسعار الفائدة	**28,544,932**	27,363,465	27,523,124
	38,335,242	36,334,460	36,680,863
الإجمالي	**53,207,100**	53,920,620	55,172,007

الأدوات المالية المشتقة

تنعكس الأدوات المشتقة بقيمتها العادلة ويتم عرضها ضمن الارتباطات الأخرى بقيمتها الاسمية.

تسهيلات قروض غير مستغلة

تمثل الارتباطات لتمديد مدة الائتمان ارتباطات تعاقدية بصرف قروض ومبالغ ائتمانية متجددة. تنتهي معظم تلك الارتباطات خلال سنة واحدة. بما أن الارتباطات قد تنتهي دون أن يتم السحب بموجبها، فإن إجمالي المبالغ التعاقدية لا يمثل بالضرورة متطلبات نقدية مستقبلية.

الضمانات والخطابات اعتماد

تُلزم خطابات الضمان والاعتمادات المستندية المجموعة بالدفع بالنيابة عن العملاء عند وقوع حدث معيّن. لدى خطابات الضمان والاعتمادات المستندية الجاهزة للسحب نفس مخاطر الائتمان المرتبطة بالقروض.

الدعاوى المرفوعة ضد البنك

هناك بعض الدعاوى القضائية والقضايا القانونية المُقامة ضد المجموعة في سياق العمل المعتاد. وترى إدارة المجموعة والمستشارون القانونيون أن المخصصات المرصودة لهذه القضايا تُقيّم دوريًا، وهي كافية للوفاء بالالتزامات المتعلقة بها.

20. النقد وشبه النقد

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
نقد وأرصدة لدى مصارف مركزية*	**1,151,995**	2,188,395	1,254,368
أرصدة مستحقة من البنوك لمدة تصل إلى 90 يومًا	**6,503,146**	1,954,135	6,500,757
	7,655,141	4,142,530	7,755,125

* لا يتضمن "النقد والأرصدة لدى مصارف مركزية" احتياطي النقد الإلزامي.

21. الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف ذات علاقة إذا كان لأحد الطرفين القدرة على السيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة تأثير جوهري عليه في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. وتشمل الأطراف ذات العلاقة الكيانات التي تمارس المجموعة عليها نفوذاً جوهرياً والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة. تدخل المجموعة في معاملات وترتيبات واتفاقيات تشمل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والأطراف ذات العلاقة بهم في سياق العمل المعتاد على بأسعار الفائدة التجارية والعمولات مع متطلبات الضمانات.

كانت معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة المدرجة في هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على النحو الآتي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)		
	شركة زميلة	**مجلس الإدارة**	**الإدارة العليا**
الموجودات:			
قروض وسلف مقدمة للعملاء	**-**	**5,649,470**	**13,289**
استثمار في شركة زميلة	**9,855**	**-**	**-**
المطلوبات:			
ودائع العملاء	**-**	**626,384**	**7,035**
البنود غير الممولة:			
المطلوبات المحتملة والارتباطات الأخرى	**-**	**35,636**	**-**
بنود بيان الدخل:			
إيرادات الفوائد والعمولات وإيرادات أخرى	**-**	**27,946**	**345**
الفوائد والعمولات والمصروفات الأخرى	**-**	**12,292**	**151**

	31 ديسمبر 2025 (مدققة)		
	شركة زميلة	**مجلس الإدارة**	**الإدارة العليا**
الموجودات:			
قروض وسلف مقدمة للعملاء	-	1,121,307	19,571
استثمار في شركة زميلة	10,567	-	-
المطلوبات:			
ودائع العملاء	-	578,769	7,503
البنود غير الممولة:			
المطلوبات المحتملة والارتباطات الأخرى	-	60,673	-
بنود بيان الدخل:			
إيرادات الفوائد والعمولات وإيرادات أخرى	-	54,049	545
الفوائد والعمولات والمصروفات الأخرى	-	13,237	211
الحصة في النتائج	759	-	-

21. الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)		
	شركة زميلة	مجلس الإدارة	الإدارة العليا
الموجودات:			
قروض وسلف مقدمة للعملاء	-	1,116,667	17,472
استثمار في شركة زميلة	10,062	-	-
المطلوبات:			
ودائع العملاء	-	505,825	6,472
البنود غير الممولة:			
المطلوبات المحتملة والارتباطات الأخرى	-	62,255	-
بنود بيان الدخل:			
إيرادات الفوائد والعمولات وإيرادات أخرى	-	40,778	395
الفوائد والعمولات والمصروفات الأخرى	-	10,492	182

ليس لدى المجموعة قروض أو سلف مُنحت لأيٍّ من الشركات الزميلة أو المساهمين الذين يمتلكون أكثر من 5% من أسهم الشركة. الخسائر الائتمانية المتوقعة على القروض والسلف الممنوحة لكبار المديرين وأعضاء مجلس الإدارة ضئيلة.

تتكون مكافآت موظفي الإدارة العليا (بما في ذلك مجلس الإدارة) للسنة من:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
رواتب ومنافع أخرى	**67,587**	58,020
مكافأة نهاية الخدمة وصندوق مدّخرات التقاعد	**2,301**	1,666
	69,888	59,686

22. كفاية رأس المال

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
حقوق الملكية العادية للفئة الأولى من رأس المال	**10,829,467**	11,029,271	11,463,807
رأس مال إضافي من الفئة الأولى	**4,000,000**	4,000,000	4,000,000
رأس مال إضافي من الفئة الثانية	**976,616**	975,571	975,301
إجمالي رأس المال المؤهل	**15,806,083**	16,004,842	16,439,108
إجمالي الموجودات المرجحة بالمخاطر	**84,679,327**	84,509,708	84,461,702
إجمالي نسبة كفاية رأس المال	**18.67%**	18.94%	19.46%

فيما يلي الحد الأدنى لمتطلبات نسبة كفاية رأس المال الإجمالية بموجب بازل 3 وفقًا لمتطلبات مصرف قطر المركزي:

- يبلغ الحد الأدنى بدون هامش الأمان المتحفظ نسبة 10%؛ و
- يبلغ الحد الأدنى الذي يتضمن المصدات الرأس مالية التحوطية، والركيزة الثانية من عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال، واحتياطي البنوك المحلية ذات الأهمية النظامية المعمول بها ما نسبته 12.5%.

23. الوضع الجيوسياسي في الشرق الأوسط

تفاقم الوضع الجوسياسي في الشرق الأوسط منذ 28 فبراير 2026، حيث أدت التطورات الجارية إلى آثار ثانوية في العديد من دول المنطقة، بما فيها قطر. وقد أدت هذه الظروف إلى زيادة حالة عدم اليقين في البيئة الاقتصادية، وتسببت في تعطيل بعض الأنشطة التجارية والاقتصادية. واستجابةً لذلك، فعلت المجموعة خطط استمرارية الأعمال لديها، وعززت ممارسات إدارة المخاطر لديها لمعالجة الآثار التشغيلية والمالية المحتملة الناجمة عن هذه الاضطرابات.

واستجابةً لحالات عدم اليقين الاقتصادي السائدة، أعادت المجموعة تقييم أوزان الإحتمالات المخصصة للسيناريوهات الاقتصادية المستخدمة في تقدير خسائر الائتمان المتوقعة اعتبارًا من 30 سبتمبر 2026. وتعكس الأوزان المعدلة زيادة احتمالية حدوث نتائج اقتصادية سلبية. فيما يلي الأوزان المخصصة لكل سيناريو من سيناريوهات الاقتصاد الكلي في بنك الدوحة:

بلغ معدل الترجيح المستخدم لكل سيناريو اقتصادي في احتساب مؤشر دورة الائتمان على مستوى بنك الدوحة ما يلي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
السيناريو الإيجابي	**15%**	15%
السيناريو الأساسي	**60%**	70%
السيناريو السلبي	**25%**	15%

علاوة على ذلك، يواصل البنك إجراء اختبارات ضغط موجهة لتقييم الأثر المحتمل على محفظة قروضه، وكفاية رأس ماله، ووضع سيولته، ومرونته المالية العامة. كما يراقب البنك عن كثب الآثار المحتملة على القطاعات المتأثرة، بما في ذلك الأثر المحتمل للزيادات الكبيرة النوعية والكمية في عوامل مخاطر الائتمان. وقد تم الإفصاح عن الخسائر الائتمانية المتوقعة ومخصصات انخفاض القيمة الناتجة عن هذه المعلومات المالية المستقبلية الموحدة المختصرة المؤقتة في الملاحظة رقم 4.