شركة المحار القابضة ش.م.ع.ق.

البيانات المالية
المرحليّة المختصرة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

إرنست ويونغ (فرع قطر)
ص.ب. 164
مبنى رقم 36 - الطابق 5
شارع عبد الله بن ثاني
حي الدوحة للتصميم 1
مشيرب قلب المدينة
الدوحة - دولة قطر

هاتف: 4111 4457 974+
فاكس: 4649 4441 974+
doha@qa.ey.com
https://www.ey.com

مرخصة من وزارة التجارة والصناعة: مكاتب المحاسبة الدولية (ترخيص رقم 4)
مرخصة من هيئة قطر للأسواق المالية: المدققون الخارجيون (ترخيص رقم 120154)

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة

إلى أعضاء مجلس إدارة شركة المحار القابضة ش.م.ع.ق.

تمهيد

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة المرفقة لشركة المحار القابضة ش.م.ع.ق. ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم جميعًا بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، والتي تشمل بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، وبيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد وبيان الدخل الشامل المرحلي الموحد لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المتممة الأخرى.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ *"التقارير المالية المرحليّة"*. إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة استنادًا إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقًا للمعيار الدولي لإجراءات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحليّة من قبل المدقق المستقل للمؤسسة". وتتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيرًا عن نطاق تدقيق يتم وفقًا لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكّننا من الحصول على التأكيد الذي يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة خلال أعمال التدقيق. وعليه فإننا لا نبدي رأي حول تدقيق البيانات المالية.

أمر آخر

تم تضمين المعلومات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة المقارنة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ لأغراض استرشادية فقط ولم تخضع للتدقيق أو المراجعة من جانبنا. وبناءً عليه، فإننا لا نبدي نتيجة مراجعة أو أي شكل آخر من أشكال التأكيد حول تلك المعلومات المالية المقارنة.

النتيجة

استنادًا إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

عن ارنست ويونغ

زياد نبهان
سجل مراقبي الحسابات رقم ٢٥٨
التاريخ: ٢٨ أكتوبر ٢٠٢٦
الدوحة

EY ERNST & YOUNG
P.O. BOX: 164, DOHA - QATAR
EY إرنست و يونغ
ص.ب : ١٦٤، الدوحة - قطر

		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		*لفترة التسعة أشهر المنتهية في*	
		٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	***٣٠ سبتمبر***	٣٠ سبتمبر
		٢٠٢٦	٢٠٢٥	***٢٠٢٦***	٢٠٢٥
	إيضاحات	***ريال قطري*** ***(مراجعة)***	*ريال قطري (غير مراجعة)*	***ريال قطري*** ***(مراجعة)***	*ريال قطري (غير مراجعة)*
الإيرادات	٤	**٢٠٦,٤٢٢,٤٤٢**	٢١٦,٢٧٦,٧٨٢	**٦٩٣,٣٩٢,٧٥٢**	٧١٦,٢٧٢,٦٨٩
تكلفة المبيعات	٥	**(١٦٩,٢٥٦,٠٤٦)**	(١٧٧,٥٨٢,٥٥٢)	**(٥٧٢,١٢٥,١٥٤)**	(٥٩٢,٧٥٦,٧٥٣)
إجمالي الربح		**٣٧,١٦٦,٣٩٦**	٣٨,٦٩٤,٢٣٠	**١٢١,٢٦٧,٥٩٨**	١٢٣,٥١٥,٩٣٦
الإيرادات الأخرى		**٣,٨٨٢,٦١٨**	٤,٦١٢,٣٢٩	**١٤,١٨٣,٤٨٢**	١٣,٧٩٦,٤٨٤
المصاريف العمومية والإدارية		**(٢٧,٩٩٧,٥٠٥)**	(٣٢,١٠٣,٣٧٢)	**(٨٩,٩٠٧,٢٤٥)**	(٩٩,٣٢٩,٩٨٩)
إطفاء موجودات حق الاستخدام		**(١,٤٤٦,٧٢٧)**	(١,٢٩٨,١٣٢)	**(٤,٣١٢,٤٦٣)**	(٣,٨٨٣,٤٩١)
(الخسارة) / الربح من صرف عملات أجنبية		**(٣٨٧,٣٨٢)**	(١٤٤,٢٥٧)	**(٢,٥٦٢,٦٨٢)**	١,٢٠٤,١٥٢
الخسارة من استبعاد شركة تابعة		**-**	-	**(١,٤٣٨,٦٨٦)**	-
الربح التشغيلي		**١١,٢١٧,٤٠٠**	٩,٧٦٠,٧٩٨	**٣٧,٢٣٠,٠٠٤**	٣٥,٣٠٣,٠٩٢
تكاليف التمويل		**(٢٦٠,٦٧٢)**	(٧٥٢,٦١٢)	**(٩٨٩,٦٧١)**	(٢,٥٧٩,٠٠٢)
الفائدة على مطلوبات الإيجار		**(٥٨٨,١١٥)**	(٤٥٣,٤٣٨)	**(١,٧٣٣,٧٩٨)**	(١,٣٣١,٧٣١)
الحصة في نتائج شركة زميلة ومشروع مشترك		**٥,٦٦١,٣٥٠**	١,٨١٨,٢٣٢	**١١,٣٣٤,٧٥٥**	٦,٦٥٤,٨١٣
الربح قبل الضريبة		**١٦,٠٢٩,٩٦٣**	١٠,٣٧٢,٩٨٠	**٤٥,٨٤١,٢٩٠**	٣٨,٠٤٧,١٧٢
ضريبة الدخل		**(٣٧٣,٤٧٩)**	(٤٩٢,٦٨٨)	**(١,٣٤١,٨٠٥)**	(١,٤٧٦,٩٣١)
الربح للفترة		**١٥,٦٥٦,٤٨٤**	٩,٨٨٠,٢٩٢	**٤٤,٤٩٩,٤٨٥**	٣٦,٥٧٠,٢٤١
الربح للفترة العائد إلى:					
حاملي أسهم الشركة الأم		**١٥,٠٣٤,٢٦٤**	٩,٤٢١,٠٨٢	**٤٢,٣٦٨,٠٧٣**	٣٥,٥٧٦,٨٦٥
الحصص غير المسيطرة		**٦٢٢,٢٢٠**	٤٥٩,٢١٠	**٢,١٣١,٤١٢**	٩٩٣,٣٧٦
		١٥,٦٥٦,٤٨٤	٩,٨٨٠,٢٩٢	**٤٤,٤٩٩,٤٨٥**	٣٦,٥٧٠,٢٤١
العائد على السهم:					
العائد الأساسي والمخفف للسهم	٦	**٠,٠٧**	٠,٠٥	**٠,٢٠**	٠,١٧

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar
28 OCT 2026
Stamped for Identification Purposes Only

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في		*لفترة التسعة أشهر المنتهية في*	
	٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	***٣٠ سبتمبر***	٣٠ سبتمبر
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	***٢٠٢٦***	٢٠٢٥
	ريال قطري	*ريال قطري*	***ريال قطري***	*ريال قطري*
	(مراجعة)	*(غير مراجعة)*	***(مراجعة)***	*(غير مراجعة)*
الربح للفترة	**١٥,٦٥٦,٤٨٤**	٩,٨٨٠,٢٩٢	**٤٤,٤٩٩,٤٨٥**	٣٦,٥٧٠,٢٤١
بنود (الخسارة) / الدخل الشامل الأخرى التي لن يُعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة الموحد في الفترات اللاحقة:				
صافي الحركة في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	**(١,٠٧١,٧١٨)**	١٨٧,٨٤٩	**(١,٤٢٠,٧٨٥)**	٣٠٣,٠٢٦
ايرادات / (خسائر) شاملة أخرى قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة الموحد في الفترات اللاحقة:				
فروقات الصرف من تحويل عمليات بعملات أجنبية	**١٣٢,٣٩٢**	(٩٨,٢٢٦)	**١٣٦,٢٤٨**	(٥,٨٨٦)
بنود (الخسارة الشاملة) / الدخل الشامل الأخرى للفترة	**(٩٣٩,٣٢٦)**	٨٩,٦٢٣	**(١,٢٨٤,٥٣٧)**	٢٩٧,١٤٠
إجمالي الدخل الشامل للفترة	**١٤,٧١٧,١٥٨**	٩,٩٦٩,٩١٥	**٤٣,٢١٤,٩٤٨**	٣٦,٨٦٧,٣٨١
إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:				
حاملي أسهم الشركة الأم	**١٤,٠٦٨,٠٧٥**	٩,٤٨٩,٨١٤	**٤١,٠٥٩,٧٣٣**	٣٥,٨٧٦,٥٧٨
الحصص غير المسيطرة	**٦٤٩,٠٨٣**	٤٨٠,١٠١	**٢,١٥٥,٢١٥**	٩٩٠,٨٠٣
	١٤,٧١٧,١٥٨	٩,٩٦٩,٩١٥	**٤٣,٢١٤,٩٤٨**	٣٦,٨٦٧,٣٨١

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar
28 OCT 2026
Stamped for Identification Purposes Only

بيان المركز المالي المرحلي الموحد
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	إيضاحات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال قطري (مدققة)
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
العقارات والمعدّات		٩١,٣٠٥,٨٠٧	٩٦,٧٩٤,٣٣٤
الاستثمارات العقارية		١٠,٥٤١,٤٦٧	١١,١١١,٥٠٩
موجودات حق الاستخدام		٣٣,٥٥٩,٣١٨	٢٤,٣٢٨,٤١٩
أوراق قبض - بالصافي	٩	١٧٧,٥٩٥	٥٢٣,٨٠٣
الاستثمار في شركة زميلة	٨	٣١,٤٢٤,٠٩٩	٢٣,٣٥٦,٥٨١
الاستثمار في مشروع مشترك	٨	١٠,٧٢٥,٩٨٦	٧,٤٥٨,٧٤٩
موجودات الضريبة المؤجلة		١,٠٠٧,٦٧٩	١,٠٠٧,٦٧٩
الموجودات غير الملموسة والشهرة		٣,٩٨٦,٤٠٢	٤,٧٦٧,١٣١
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		٢٦,٤٤٢,٨٤١	٢٢,٨٦٣,٦٢٦
		٢٠٩,١٧١,١٩٤	١٩٢,٢١١,٨٣١
الموجودات المتداولة			
المخزون		١٤٢,٨٨٨,٨٨٨	١١٨,٢٢٥,٠٤٠
الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى	٩	٢٤٣,٤٦٤,٧٧٦	٢٣٤,٩٠٥,٣٩٨
النقد وما في حكمه	١٠	١٤٣,٥٤٧,٠١٤	١٠٣,٠٩٣,٧٧٠
		٥٢٩,٩٠٠,٦٧٨	٤٥٦,٢٢٤,٢٠٨
موجودات محتفظ بها للبيع		-	٣,٥١١,٥٨١
إجمالي الموجودات		٧٣٩,٠٧١,٨٧٢	٦٥١,٩٤٧,٦٢٠
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١١	٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠
الاحتياطي القانوني		١٤,٣٠٣,٤٩٧	١٤,٣٠٣,٤٩٧
احتياطي القيمة العادلة		(٩٧٦,٧٠٢)	٤٤٤,٠٨٣
احتياطي صرف العملات الأجنبية		٣,٠٨٥	(١٠٩,٣٦٠)
احتياطي الدمج		١,٦٥١,١٥٤	١,٦٥١,١٥٤
الأرباح المدوّرة		١٥٦,٨٠٩,٩٧٩	١٤٥,٤٩١,٩٠٦
حقوق الملكية العائدة إلى حاملي أسهم الشركة الأم		٣٧٨,٧٩١,٠١٣	٣٦٨,٧٨١,٢٨٠
الحصص غير المسيطرة		١٠,٧٢٨,١٧٩	٣,١٦٠,٢١٩
إجمالي حقوق الملكية		٣٨٩,٥١٩,١٩٢	٣٧١,٩٤١,٤٩٩
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
قروض وسلف تحمل فوائد	١٢	٦,٣٩١,٥٨٨	١٠,٩٥٣,٦٣٨
مطلوبات الإيجار		٣٠,٠٠٥,٨٤٠	٢٠,٦٥٣,٤٤٨
ذمم دائنة ومصاريف مستحقة		-	٦,٦٧٧,٤١٤
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		٢٤,٧٨٠,٠٠٦	٢٣,٩٠٠,٦٣٠
		٦١,١٧٧,٤٣٤	٦٢,١٨٥,١٣٠
المطلوبات المتداولة			
ذمم دائنة ومصاريف مستحقة		٢٧٦,٨٨٦,٧٨٦	٢٠٤,٤٢٧,٩٣٦
مطلوبات الإيجار		٤,٣٨٨,٣٥٨	٣,٩٢٧,٤٨٥
قروض وسلف تحمل فوائد	١٢	٥,٧٥٨,٢٨٧	٥,٢٠٥,٣٥١
ضريبة الدخل المستحقة الدفع		١,٣٤١,٨١٥	١,٧٧١,٤٩١
		٢٨٨,٣٧٥,٢٤٦	٢١٥,٣٣٢,٢٦٣
المطلوبات المرتبطة مباشرة بالموجودات المحتفظ بها للبيع		-	٢,٤٨٨,٧٢٨
إجمالي المطلوبات		٣٤٩,٥٥٢,٦٨٠	٢٨٠,٠٠٦,١٢١
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		٧٣٩,٠٧١,٨٧٢	٦٥١,٩٤٧,٦٢٠

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar
28 OCT 2026
Stamped for Identification
Purposes Only

إنزو ليبيراتو فيلسيت
الرئيس التنفيذي للمجموعة

كليفورد لاسرادو
العضو المنتدب

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ جزءًا من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

		لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
		٣٠ سبتمبر	*٣٠ سبتمبر*
		٢٠٢٦	٢٠٢٥
	إيضاحات	***ريال قطري***	*ريال قطري*
		(مراجعة)	*(غير مراجعة)*
الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الضريبة للفترة		٤٥,٨٤١,٢٩٠	٣٨,٠٤٧,١٧٢
تعديلات لـ:			
الحصة في نتائج الاستثمار في شركة زميلة ومشروع مشترك		(١١,٣٣٤,٧٥٥)	(٦,٦٥٤,٨١٣)
استهلاك الاستثمارات العقارية		٥٧٠,٠٤٢	٥٧٠,٠٤٢
استهلاك العقارات والمعدّات		٩,٨٢٥,٨٥٦	١٠,٧٩٠,٣١٥
إطفاء موجودات حق الاستخدام		٤,٣١٢,٤٦٣	٣,٨٨٣,٤٩١
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		٢,٤٢٧,٣٠٠	٣,٣٩٩,٠١٩
إيرادات توزيعات أرباح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		(٩٦,٥٨٦)	(٢٦١,٠٤١)
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية		٥٧٠,٥١٩	٣,٨٥٤,٤٧٢
(عكس) / مخصص المخزون المتقادم وبطيء الحركة		(٦,١٤٤,٤٤٨)	٦,٩٣٧,٩٢٤
شطب ذمم تجارية مدينة ودفعات مقدمة		٨٩٦,٣٣٠	-
شطب عقارات ومعدّات		٧٨,٥٦٧	٩٧,١٧٠
الربح من بيع عقارات ومعدّات	٧	(١,٩٢٤,٦٨٧)	(٣,١٧٤,٢٧٢)
إطفاء موجودات غير ملموسة		٧٨٠,٧٢٩	-
الربح من إنهاء عقد إيجار		(١٨٣,٣٦٢)	(٥٨,٢٢٥)
الخسارة من استبعاد شركة تابعة	٣	١,٤٣٨,٦٨٦	-
تكاليف التمويل		٩٨٩,٦٧١	٢,٥٧٩,٠٠٢
الفائدة على مطلوبات الإيجار		١,٧٣٣,٧٩٨	١,٣٣١,٧٣١
الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل		٤٩,٧٨١,٤١٣	٦١,٣٤١,٩٨٧
التغيرات في رأس المال العامل:			
المخزون		(١٨,٥١٩,٤٠٠)	٧,٨٣٠,١٥٢
الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى		(٨,١٨٠,٥٨٧)	٤٦,٧٤٩,٠٦٣
أوراق القبض		٣٤٦,٢٠٨	٨٤٣,٩٤٨
الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة		٦٤,٩٥٥,١٦٠	(١٨,١٤٠,٨٧٩)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من العمليات		٨٨,٣٨٢,٧٩٤	٩٨,٦٢٤,٢٧١
مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين		(١,٥٤٧,٩٢٤)	(٢,٦٨٨,٤٤٢)
المساهمة المدفوعة في صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية		(١,٠٢٢,٤٤٠)	-
ضريبة الدخل المدفوعة		(١,٧٧١,٤٨١)	(١,٦٩٦,٢٤٦)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية		٨٤,٠٤٠,٩٤٩	٩٤,٢٣٩,٥٨٣

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar
28 OCT 2026
Stamped for Identification Purposes Only

		لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
		٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر
		٢٠٢٦	٢٠٢٥
	إيضاحات	***ريال قطري***	*ريال قطري*
		(مراجعة)	*(غير مراجعة)*
الأنشطة الاستثمارية			
إضافات إلى العقارات والمعدّات	٧	**(٤,٥١٢,٦٣٣)**	(٧,٣٥٨,٢٠٦)
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		**(٥,٠٠٠,٠٠٠)**	(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)
الاستحواذ على شركة تابعة، بالصافي من النقد المكتسب		-	١,٤٠١,٦٢٦
الاستحواذ على الحصة غير المسيطرة		-	(٤,٠٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح مستلمة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		**٩٦,٥٨٦**	٢٦١,٠٤١
متحصلات من استبعاد عقارات ومعدّات		**٢,٠٢١,٤٢٤**	٣,٥٦٥,٦٠٣
متحصلات من استبعاد شركة تابعة	٣	**٥,٦٤٠,٠٠٠**	-
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية		**(١,٧٥٤,٦٢٣)**	(٢٦,١٢٩,٩٣٦)
الأنشطة التمويلية			
صافي الحركة في قروض وسلف تحمل فوائد		**(٤,٠٠٩,١١٤)**	(٢,٢١١,٥١٥)
توزيعات أرباح مدفوعة	١١	**(٣١,٠٥٠,٠٠٠)**	(٢٤,٨٤٠,٠٠٠)
مدفوعات لسداد مطلوبات الإيجار		**(٩٨٩,٦٧١)**	(٢,٥٧٩,٠٠٢)
تكاليف التمويل المدفوعة		**(٥,٧٨٤,٢٩٧)**	(٥,١٨١,٣٧٧)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية		**(٤١,٨٣٣,٠٨٢)**	(٣٤,٨١١,٨٩٤)
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه		**٤٠,٤٥٣,٢٤٤**	٣٣,٢٩٧,٧٥٣
النقد والأرصدة لدى البنوك في ١ يناير		**١٠٣,٠٩٣,٧٧٠**	٤٨,٨٧٧,٣٨٩
النقد وما في حكمه في ٣٠ سبتمبر		**١٤٣,٥٤٧,٠١٤**	٨٢,١٧٥,١٤٢

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar
28 OCT 2026
Stamped for Identification Purposes Only

	العائد إلى حاملي أسهم الشركة الأم							
	رأس المال ريال قطري	*الاحتياطي القانوني ريال قطري*	*احتياطي القيمة العادلة ريال قطري*	*احتياطي صرف العملات الأجنبية ريال قطري*	*احتياطي الدمج ريال قطري*	*الأرباح المدوّرة ريال قطري*	*الإجمالي ريال قطري*	*الحصص غير المسيطرة ريال قطري*	*إجمالي حقوق الملكية ريال قطري*
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠	٩,٥٧٧,٥٨٧	(١١٤,٢٦٠)	(٢٦٤,٨٢٠)	١,٦٥١,١٥٤	١٢٩,٧٦٦,٤٢١	٣٤٧,٦١٦,٠٨٢	٥,٥٧٢,٢٥٥	٣٥٣,١٨٨,٣٣٧
الربح للفترة	-	-	-	-	-	٣٥,٥٧٦,٨٦٥	٣٥,٥٧٦,٨٦٥	٩٩٣,٣٧٦	٣٦,٥٧٠,٢٤١
بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة	-	-	٣٠٣,٠٢٦	(٣,٣١٣)	-	-	٢٩٩,٧١٣	(٢,٥٧٣)	٢٩٧,١٤٠
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	٣٠٣,٠٢٦	(٣,٣١٣)	-	٣٥,٥٧٦,٨٦٥	٣٥,٨٧٦,٥٧٨	٩٩٠,٨٠٣	٣٦,٨٦٧,٣٨١
الاستحواذ على شركة تابعة	-	-	-	-	-	-	-	(٤١٩,٠٩٢)	(٤١٩,٠٩٢)
الاستحواذ على الحصة غير المسيطرة	-	-	-	-	-	(١,٧٦٤,٦٨٠)	(١,٧٦٤,٦٨٠)	(٢,٢٣٥,٣٢٠)	(٤,٠٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ١١)	-	-	-	-	-	(٢٤,٨٤٠,٠٠٠)	(٢٤,٨٤٠,٠٠٠)	-	(٢٤,٨٤٠,٠٠٠)
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠	٩,٥٧٧,٥٨٧	١٨٨,٧٦٦	(٢٦٨,١٣٣)	١,٦٥١,١٥٤	١٣٨,٧٣٨,٦٠٦	٣٥٦,٨٨٧,٩٨٠	٣,٩٠٨,٦٤٦	٣٦٠,٧٩٦,٦٢٦
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦	٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٣٠٣,٤٩٧	٤٤٤,٠٨٣	(١٠٩,٣٦٠)	١,٦٥١,١٥٤	١٤٥,٤٩١,٩٠٦	٣٦٨,٧٨١,٢٨٠	٣,١٦٠,٢١٩	٣٧١,٩٤١,٤٩٩
الربح للفترة	-	-	-	-	-	٤٢,٣٦٨,٠٧٣	٤٢,٣٦٨,٠٧٣	٢,١٣١,٤١٢	٤٤,٤٩٩,٤٨٥
بنود الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	-	-	(١,٤٢٠,٧٨٥)	١١٢,٤٤٥	-	-	(١,٣٠٨,٣٤٠)	٢٣,٨٠٣	(١,٢٨٤,٥٣٧)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	(١,٤٢٠,٧٨٥)	١١٢,٤٤٥	-	٤٢,٣٦٨,٠٧٣	٤١,٠٥٩,٧٣٣	٢,١٥٥,٢١٥	٤٣,٢١٤,٩٤٨
توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ١١)	-	-	-	-	-	(٣١,٠٥٠,٠٠٠)	(٣١,٠٥٠,٠٠٠)	-	(٣١,٠٥٠,٠٠٠)
الحصص غير المسيطرة المتعلقة بشركة تابعة تم استبعادها (إيضاح ٣)	-	-	-	-	-	-	-	٥,٤١٢,٧٤٥	٥,٤١٢,٧٤٥
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (مراجعة)	**٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠**	**١٤,٣٠٣,٤٩٧**	**(٩٧٦,٧٠٢)**	**٣,٠٨٥**	**١,٦٥١,١٥٤**	**١٥٦,٨٠٩,٩٧٩**	**٣٧٨,٧٩١,٠١٣**	**١٠,٧٢٨,١٧٩**	**٣٨٩,٥١٩,١٩٢**

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ جزءًا من هذه البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة.

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar
28 OCT 2026
Stamped for Identification Purposes Only

١ معلومات حول الشركة والأنشطة الرئيسية

شركة المحار القابضة ش.م.ع.ق. ("الشركة" أو "الشركة الأم") هي شركة مساهمة عامة قطرية تأسست في الدوحة، دولة قطر، بموجب السجل التجاري رقم ٦٤٣٢٥ بتاريخ ١٨ فبراير ٢٠١٤. تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في المشاركة بإدارة الشركات المنتسبة وتقديم الدعم اللازم لها، والاستثمار في الأسهم والسندات والأدوات المالية، وتملك براءات الاختراع، والأعمال التجارية، وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق، والتأجير لشركاتها المنتسبة.

العنوان البريدي المسجل للشركة هو ص.ب ١٦٠٦٩، الدوحة، دولة قطر، ويقع المقر الرئيسي لأعمالها في الدوحة.

يشار إلى الشركة وشركاتها التابعة مجتمعين بـ "المجموعة". وتعمل الشركات التابعة في تسويق وبيع مختلف المنتجات والخدمات المتعلقة بقطاع النفط والغاز والقطاعات الصناعية الأخرى فيما يتعلق بتجارة وتأجير معدّات البناء الصناعية وأعمال مقاولات المياه والخدمات الهندسية للتعدين الجيولوجي والمياه الجوفية والسطحية وتقديم خدمات الصرف الصحي وسحب المياه.

تم إدراج الأسهم العادية المدفوعة بالكامل للشركة في سوق المشاريع ببورصة قطر. وفي ١٩ يناير ٢٠٢٥، حصلت المجموعة على موافقة هيئة قطر للأسواق المالية ("الهيئة") لتغيير منصة الإدراج التي يتم من خلالها تداول أسهم الشركة من سوق الشركات الناشئة إلى السوق الرئيسية لبورصة قطر.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ من قِبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٨ أكتوبر ٢٠٢٦، وتم توقيعها بالنيابة عنها من قِبل الرئيس التنفيذي للمجموعة والعضو المنتدب.

٢ أساس الإعداد ومعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة

١/٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة للمجموعة وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحليّة" وتم عرضها بالريال القطري، ما لم يذكر خلاف ذلك، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

يتطلب إعداد هذه البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة من الإدارة استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المُدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. جميع الأرصدة الهامة والمعاملات والإيرادات داخل المجموعة والمصاريف والأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات داخل المجموعة يتم استبعادها عند التوحيد.

إن البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية سنوية ويجب أن تقرأ جنبا إلى جنب مع البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. بالإضافة إلى ذلك، ليس بالضرورة أن تعطي نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ مؤشرًا للنتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

٢/٢ أساس التوحيد

الشركات التابعة هي كيانات تسيطر عليها المجموعة. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في هذه البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة من تاريخ بدء السيطرة حتى ذلك التاريخ الذي تتوقف فيه تلك السيطرة. تقوم المجموعة بتوحيد جميع الكيانات التي لديها القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية. تم حذف جميع الأرصدة والمعاملات بين شركات المجموعة المُدرجة في هذه البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة عند التوحيد.

عند فقدان السيطرة، تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي حصص غير مسيطرة والبنود الأخرى لحقوق الملكية المتعلقة بالشركة التابعة. يتم تحقيق أي فائض أو عجز ناشئ عن فقدان السيطرة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد. إذا احتفظت المجموعة بأي حصة في الشركة التابعة السابقة، يتم قياس هذه الحصة بالقيمة العادلة كما في تاريخ فقدان السيطرة. ويتم لاحقًا المحاسبة عنها كشركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية أو كأصل مالي بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ اعتمادًا على مستوى السيطرة المحتفظ بها.

٢ أساس الإعداد ومعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

٢/٢ أساس التوحيد - تتمة

تمثل الحصص غير المسيطرة الجزء من الربح أو الخسارة وصافي الموجودات التي لا تحتفظ بها المجموعة ويتم عرضها بشكل منفصل في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد وبيان المركز المالي المرحلي الموحد بصورة منفصلة عن حقوق مساهمي المجموعة.

تشتمل البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة على البيانات المالية للمجموعة وجميع شركاتها التابعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦. يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للشركة الأم، باستخدام سياسات محاسبية متسقة. تشتمل البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة على البيانات المالية للمجموعة وشركاتها التابعة الواردة في الجدول التالي:

اسم الشركة	*بلد التأسيس*	*حصة الملكية الفعلية للمجموعة (%)*	
		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	*٣١ ديسمبر ٢٠٢٥*
شركة تكنولوجيا البترول ذ.م.م.	دولة قطر	١٠٠	١٠٠
كيو فاب لتجارة وتأجير المعدّات ذ.م.م.	دولة قطر	١٠٠	١٠٠
بتروتك سيرفسز أند رينتالز ذ.م.م.	دولة قطر	١٠٠	١٠٠
شركة يوروبيان اكيوبمنت ذ.م.م.	دولة قطر	١٠٠	١٠٠
جلف أوتوميشن سيرفيسز ذ.م.م. *	دولة قطر	٩٠	٩٠
كوب ووتر مانجمنت ميدل ايست ذ.م.م.	دولة قطر	٥١	٥١
قطر كاليبريشن سيرفسز ذ.م.م.	دولة قطر	٥١	٥١
شركة تكنولوجيا البترول للمقاولات الميكانيكية ذ.م.م. - الكويت	دولة الكويت	٨٠	٨٠
المحار الكويتية للمعدّات والآليات الخفيفة والثقيلة ذ.م.م. **	دولة الكويت	-	٨٥

*حصلت المجموعة على سيطرة بنسبة ٩٠٪ على هذه الشركة بموجب عملية استحواذ بتاريخ ٢٢ يوليو ٢٠٢٥.

**اعتباراً من ٢٤ مارس ٢٠٢٦، قامت المجموعة ببيع ٨٥٪ من حصة ملكيتها في هذه الشركة (إيضاح ٣).

دمج الأعمال

يتم احتساب دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس تكلفة الاستحواذ على أساس إجمالي المقابل المحوّل المُقاس بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ومبلغ أي حصة غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها. ولكل عملية دمج للأعمال، تختار المجموعة ما إذا كانت سوف تقوم بقياس الحصص غير المسيطرة بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية من صافي الموجودات المحددة للشركة المستحوذ عليها. تحتسب التكاليف المتعلقة بالاستحواذ كمصروفات عند تكبّدها وتدرج في المصاريف الإدارية.

عندما تستحوذ المجموعة على أعمال، تقوم بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية المفترضة من أجل التصنيف والتخصيص المناسبين وفقًا للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الاستحواذ. يتضمن ذلك فصل المشتقات المتضمنة في العقود الأصلية من قبل الشركة المستحوذة. إذا تم تحقيق دمج الأعمال على مراحل، يتم إعادة قياس حقوق الملكية المحتفظ بها سابقًا بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ويتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة في الربح أو الخسارة.

سيتم الاعتراف بأي مقابل محتمل يتم تحويله من قبل المشتري بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. المقابل المحتمل المُصنَّف كأصل أو التزام والذي يُمثل أداة مالية ويقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية: التحقيق والقياس، يتم قياسه بالقيمة العادلة، مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة إما ضمن الربح أو الخسارة أو كتغيّر في بنود الإيرادات الشاملة الأخرى. إذا كان المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية لا يُعاد قياسه، تتم المحاسبة عن التسوية اللاحقة ضمن حقوق الملكية.

يتم قياس الشهرة مبدئيًا بالتكلفة، والتي تمثل الزيادة في إجمالي المقابل المحوّل والمبلغ المعترف به للحصة غير المسيطرة على صافي الموجودات المحددة المستحوذ عليها والمطلوبات المتكبّدة. إذا كانت القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها تزيد عن إجمالي المقابل المحوّل، تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت قد حددت بشكل صحيح جميع موجوداتها المستحوذ عليها وجميع مطلوباتها المتحملة ومراجعة الإجراءات المستخدمة لقياس المبالغ التي سيتم المعترف بها في تاريخ الاستحواذ. إذا كان لا يزال ينتج عن إعادة التقييم زيادة في القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها على إجمالي المقابل المحوّل، يتم تحقيق الأرباح في الربح أو الخسارة.

٢ أساس الإعداد ومعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

٢/٢ أساس التوحيد - تتمة

دمج الأعمال - تتمة
بعد التحقيق المبدئي، يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصًا أي خسائر انخفاض متراكمة في القيمة. لغرض فحص انخفاض القيمة، يتم تخصيص الشهرة المكتسبة من دمج الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، لكل وحدة من وحدات توليد النقد للمجموعة والتي من المتوقع أن تستفيد من الدمج، بغض النظر عما إذا كانت الموجودات أو المطلوبات الأخرى للشركة المستحوذ عليها المخصصة لتلك الوحدات.

عندما يتم توزيع الشهرة على وحدة توليد النقد ويتم استبعاد جزء من العملية ضمن تلك الوحدة، يتم تضمين الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة عند الاستبعاد. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الحالات على أساس القيم النسبية للعملية المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة توليد النقد.

تعتبر محاسبة دمج الأعمال التي تتضمن كيانات أو أعمالًا تخضع لسيطرة مشتركة خارج نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية ٣ "دمج الأعمال". تعتمد الإدارة طريقة تجميع الحصص لحساب دمج الأعمال للمنشآت الخاضعة لسيطرة مشتركة. تتضمن هذه الطريقة ما يلي:

- تظهر موجودات ومطلوبات الشركات المندمجة بقيمها الدفترية.
- لم يتم تحقيق الشهرة نتيجة الدمج، والشهرة الوحيدة المعترف بها هي أي شهرة حالية تتعلق بأي من الكيانات المندمجة، ينعكس أي فرق بين المقابل المدفوع / المحوّل وحقوق الملكية المكتسبة ضمن حقوق الملكية.

يعكس بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد نتائج الشركات المندمجة منذ تاريخ التحويل.

استبعاد المعاملات عند التوحيد
يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات بين شركات المجموعة وأي أرباح غير محققة ناتجة عن المعاملات فيما بين شركات المجموعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة.

الحصص غير المسيطرة
وفقًا للمعيار الدولي للتقارير المالية ٣، بالنسبة لكل دمج للأعمال، يمكن للمشتري قياس بنود الحصص غير المسيطرة في الأعمال المستحوذ عليها، في تاريخ الاستحواذ، والتي تمثل حصص الملكية وتخول حامليها حصة متناسبة من صافي موجودات الكيان في حالة التصفية، وذلك إما:

(أ) بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ؛ أو
(ب) بالحصة النسبية لأدوات الملكية الحالية في المبالغ المعترف بها لصافي الموجودات المحددة للمشترى، ويتم قياس الحصص غير المسيطرة فقط عند التحقيق المبدئي، وتقوم المجموعة بقياس الحصص غير المسيطرة بالقيمة العادلة، بما في ذلك حصتها من الشهرة.

٣/٢ معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، باستثناء تطبيق المعايير والتفسيرات الجديدة التي يسري مفعولها اعتبارا من ١ يناير ٢٠٢٦.

٤/٢ المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

تسري التعديلات التالية لأول مرة في عام ٢٠٢٦، ولكن ليس لها تأثير على البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة للمجموعة.

المعيار	*تاريخ السريان*
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية - الجزء ١١	١ يناير ٢٠٢٦
تعديلات المعيارين الدوليين للتقارير المالية ٩ و ٧ - تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦
العقود ذات المرجعية الخاصة بعقود الكهرباء المتجددة - تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية ٧	١ يناير ٢٠٢٦

٢ أساس الإعداد ومعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

٤/٢ المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة - تتمة

المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المُصدرة ولم تصبح سارية المفعول بعد

فيما يلي بيان المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولكن لم تصبح سارية المفعول حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة للمجموعة. تعتزم المجموعة اعتماد هذه المعايير، إن انطبقت، عندما تصبح سارية المفعول.

المعيار	***تاريخ السريان***
المعيار الدولي للتقارير المالية ١٨ - العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقارير المالية ١٩ الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧
التحويل إلى عملة عرض في بيئات التضخم المفرط - تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١	١ يناير ٢٠٢٧
بيع أو المساهمة في موجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك - تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨	مؤجل لأجل غير مسمى

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ – تحليل التأثير على طريقة عرض بيان الربح أو الخسارة
يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ تصنيف الإيرادات والمصروفات ضمن فئات محددة تشمل الأنشطة التشغيلية، والأنشطة الاستثمارية، والأنشطة التمويلية، وضريبة الدخل، والعمليات المتوقفة، كما يتطلب عرض أرصدة إجمالية فرعية مُحددة، مثل الربح التشغيلي والربح قبل التمويل وضريبة الدخل. وبناءً على التقييم الأوّلي للمجموعة، لا يُتوقع أن يكون لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ تأثيرًا على التحقيق أو القياس أو صافي الربح العائد للمساهمين أو ربحية السهم. ومع ذلك، تتوقع المجموعة أن يكون هنالك تأثير على طريقة العرض فيما يتعلق ببعض الأرصدة الإجمالية الفرعية للربح أو الخسارة.

لم تقم المجموعة مبكرًا بتطبيق أي معايير أو تفسيرات أو تعديلات تم إصدارها ولم تصبح سارية المفعول بعد.

٣ دمج الأعمال ودمج الأعمال تحت السيطرة المشتركة وشراء واستبعاد شركة تابعة

١/٣ استبعاد شركة تابعة

في ١٠ ديسمبر ٢٠٢٥، وافق مجلس إدارة الشركة على خطة بيع شركة المحار الكويتية للمعدّات والآليات الخفيفة والثقيلة ذ.م.م.، وهي شركة تابعة تعمل في مجال تجارة معدّات البناء والمعدّات الثقيلة في دولة الكويت. قبل عملية البيع، تم تحويل عمليات شركة المحار الكويتية للمعدّات والآليات الخفيفة والثقيلة ذ.م.م. إلى كيان آخر ضمن المجموعة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت الشركة بتصنيف موجودات الشركة التابعة والمطلوبات المرتبطة بها على أنها محتفظ بها للبيع.

في ٢٤ مارس ٢٠٢٦، قامت المجموعة باستبعاد حصتها الاستثمارية البالغة ٨٥٪ في شركة المحار الكويتية للمعدّات والآليات الخفيفة والثقيلة ذ.م.م. مقابل مبلغ إجمالي قدره ٥,٦٤٠,٠٠٠ ريال قطري، مما أسفر عن خسارة من استبعاد الشركة التابعة بمبلغ ١,٤٣٨,٦٨٦ ريال قطري.

الموجودات والمطلوبات في تاريخ الاستبعاد هي كالتالي:

	الإجمالي ريال قطري ٢٤ مارس ٢٠٢٦
الموجودات غير المتداولة	١,٦٦٥,٩٤١
صافي الموجودات	**(١,٦٦٥,٩٤١)**
الحصص غير المسيطرة	(٥,٤١٢,٧٤٥)
المقابل المستلم	٥,٦٤٠,٠٠٠
الخسارة من استبعاد شركة تابعة	**(١,٤٣٨,٦٨٦)**

٣ دمج الأعمال ودمج الأعمال تحت السيطرة المشتركة وشراء واستبعاد شركة تابعة - تتمة

٢/٣ معلومات حول عمليات الاستحواذ التي تمت في السنة السابقة

***(١)* الاستحواذ على شركة الخليج للأنظمة الآلية ذ.م.م.**
في ٢٢ يوليو ٢٠٢٥، استحوذت المجموعة على ٩٠٪ من أسهم التصويت في شركة الخليج للأنظمة الآلية ذ.م.م.، وهي شركة غير مدرجة تتخذ من قطر مقراً لها. تعمل شركة الخليج للأنظمة الآلية ذ.م.م. في تقديم حلول شاملة للأتمتة الصناعية للعملاء في قطاعات متنوعة، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في تجارة أجهزة الأتمتة الصناعية. استحوذت المجموعة على شركة الخليج للأنظمة الآلية ذ.م.م.، حيث أن ذلك يوسّع بشكل كبير من نطاق المنتجات التي يمكن تقديمها للعملاء ضمن قطاع الخدمات.

يقع الاستحواذ المذكور أعلاه ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ "دمج الأعمال". اعتمدت الإدارة تاريخ ٢٢ يوليو ٢٠٢٥ كتاريخ للمعاملة نظير المقابل النقدي.

اختارت المجموعة قياس الحصص غير المسيطرة التي تمثل نسبة الـ ١٠٪ المتبقية من أسهم الشركة المستحوذ عليها، وهي شركة الخليج للأنظمة الآلية ذ.م.م.، بناءً على حصتها التناسبية من صافي الموجودات القابلة للتحديد للشركة المستحوذ عليها.

الموجودات المكتسبة والمطلوبات المتكبّدة
كانت القيم العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد لشركة الخليج للأنظمة الآلية ذ.م.م. كما في تاريخ الاستحواذ كالتالي:

	القيمة العادلة المسجلة في تاريخ الاستحواذ ريال قطري
الموجودات المتداولة	٢٠,٣٣١,٤١٩
الموجودات غير المتداولة	١,٩٠٣,٩٤٤
المطلوبات المتداولة	(٢٤,٣٨٢,٢١٢)
المطلوبات غير المتداولة	(٥٥٩,٣٦٧)
إجمالي صافي الموجودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة	**(٢,٧٠٦,٢١٦)**
الحصة غير المسيطرة المُقاسة بالحصة في القيمة العادلة لصافي الموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد	٤٠٥,٦٢٢
الشهرة الناشئة عند الاستحواذ	٢,٤٩٦,٥٩٤
مبلغ الشراء المُحوّل	**١٩٦,٠٠٠**

اقتصر المقابل المحوّل لعملية الاستحواذ بالكامل على النقدية فقط. لم تُصدر المجموعة أدوات حقوق ملكية أو تتكبد مقابل محتمل ولم تقدم أي مقابل غير نقدي آخر كجزء من المعاملة.

خلال الفترة، انتهت المجموعة من عملية تخصيص سعر الشراء المتعلقة بالاستحواذ على شركة الخليج للأنظمة الآلية ذ.م.م.، ولم تسفر هذه العملية عن أي تعديلات مادية على المبالغ المؤقتة التي تم الاعتراف بها في تاريخ الاستحواذ، بما في ذلك الشهرة الناشئة عن الاستحواذ.

***(٢)* الاستحواذ على حصة إضافية في شركة يوروبيان اكيوبمنت ذ.م.م.**
اعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢٥، استحوذت المجموعة على حصة إضافية قدرها ٤٩٪ من أسهم التصويت في شركة يوروبيان اكيوبمنت ذ.م.م.، مما رفع حصة ملكيتها فيها إلى ١٠٠٪. تم سداد مقابل نقدي قدره ٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري للمساهمين غير المسيطرين. بلغت القيمة الدفترية لصافي موجودات شركة يوروبيان اكيوبمنت ذ.م.م. مبلغ ٢,٢٣٥,٣٢٠ ريال قطري. فيما يلي الاستحواذ جدول الحصة الإضافية التي تم الاستحواذ عليها في شركة يوروبيان اكيوبمنت ذ.م.م.:

	ريال قطري
المقابل النقدي المدفوع للمساهمين غير المسيطرين	٤,٠٠٠,٠٠٠
القيمة الدفترية للحصة الإضافية في شركة يوروبيان اكيوبمنت ذ.م.م.	(٢,٢٣٥,٣٢٠)
الفرق المعترف به في الأرباح المُدورة	**(١,٧٦٤,٦٨٠)**

٣ دمج الأعمال ودمج الأعمال تحت السيطرة المشتركة وشراء واستبعاد شركة تابعة - تتمة

٣/٣ دمج الأعمال تحت السيطرة المشتركة

اعتباراً من فبراير ٢٠٢٦، قرر طرف ذو علاقة، وهو شركة كيو فاب لتجارة وتأجير المعدّات ذ.م.م.، تحويل عمليات بعض أقسامه، بما في ذلك بنود المخزون ذات الصلة بقيمة دفترية قدرها ٩,٤٦٠,٥٤٦ ريال قطري ومطلوبات بمبلغ ١٤٤,٥٥٧ ريال قطري إلى شركة تكنولوجيا البترول ذ.م.م.، وهي شركة واقعة تحت السيطرة المشتركة. وفي نفس الوقت، قررت شركة تكنولوجيا البترول ذ.م.م. تحويل عمليات أحد أقسامها، بما في ذلك بنود المخزون ذات الصلة بقيمة دفترية قدرها ٩٢٩,٨٥٥ ريال قطري ومطلوبات بمبلغ ٢,١١٤ ريال قطري إلى شركة كيو فاب لتجارة وتأجير المعدّات ذ.م.م.

لم يتضمن التحويل أي مقابل نقدي. تم تسجيل الموجودات والمطلوبات المُحوَّلة بقيمتها الدفترية. تم استبعاد أي أرصدة بين الشركات ناتجة عن عملية التحويل عند إعداد البيانات المالية الموحدة.

٤ الإيرادات

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		*لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر*	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	**٢٠٢٦**	٢٠٢٥
	ريال قطري	*ريال قطري*	***ريال قطري***	*ريال قطري*
	(مراجعة)	*(غير مراجعة)*	***(مراجعة)***	*(غير مراجعة)*
مبيعات المعدّات وقطع الغيار	**١٧٢,٣٥٤,١٥٤**	١٧٩,٠٥٦,٨٠٠	**٥٧٠,٦٤٩,٨٠٧**	٥٩٣,٢٥٧,١٩٤
إيرادات الخدمات	**٢٥,١٣٩,٩٦٨**	٢٥,٥٦٦,٥٠٨	**٨٥,٠٤٢,٨٦٣**	٨٥,٥٧٢,٤٦٤
إيرادات من العقود مع العملاء	**١٩٧,٤٩٤,١٢٢**	٢٠٤,٦٢٣,٣٠٨	**٦٥٥,٦٩٢,٦٧٠**	٦٧٨,٨٢٩,٦٥٨
إيرادات تأجير المعدّات	**٨,٩٢٨,٣٢٠**	١١,٦٥٣,٤٧٤	**٣٧,٧٠٠,٠٨٢**	٣٧,٤٤٣,٠٣١
	٢٠٦,٤٢٢,٤٤٢	٢١٦,٢٧٦,٧٨٢	٦٩٣,٣٩٢,٧٥٢	٧١٦,٢٧٢,٦٨٩

تُصنف الإيرادات من العقود مع العملاء حسب نوع العميل كالتالي:

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		*لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر*	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	**٢٠٢٦**	٢٠٢٥
	ريال قطري	*ريال قطري*	***ريال قطري***	*ريال قطري*
	(مراجعة)	*(غير مراجعة)*	***(مراجعة)***	*(غير مراجعة)*
كيانات مملوكة للحكومة - إيرادات من العقود مع العملاء	**١١٩,٦٤١,٥١٩**	١٢٥,٣٢٥,٠٧٧	**٤١٢,٠٢٠,٢١٣**	٤١٩,٥٦٢,٢١٦
شركات - إيرادات من العقود مع العملاء	**٧٧,٨٥٢,٦٠٣**	٧٩,٢٩٨,٢٣١	**٢٤٣,٦٧٢,٤٥٧**	٢٥٩,٢٦٧,٤٤٢
	١٩٧,٤٩٤,١٢٢	٢٠٤,٦٢٣,٣٠٨	**٦٥٥,٦٩٢,٦٧٠**	٦٧٨,٨٢٩,٦٥٨

٤ الإيرادات – *تتمة*

تُصنف الإيرادات من العقود مع العملاء حسب المنطقة الجغرافية كالتالي:

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		***لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر***	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	**٢٠٢٦**	٢٠٢٥
	ريال قطري (مراجعة)	*ريال قطري (غير مراجعة)*	***ريال قطري (مراجعة)***	*ريال قطري (غير مراجعة)*
قطر	**١٨٤,٤٤٧,٢٢٠**	١٨١,٣٤٦,٦٩٧	**٦٢٠,٢٤١,٧٥٦**	٥٩٨,٧١٩,٥٥٨
أخرى	**١٣,٠٤٦,٩٠٢**	٢٣,٢٧٦,٦١١	**٣٥,٤٥٠,٩١٤**	٨٠,١١٠,١٠٠
	١٩٧,٤٩٤,١٢٢	٢٠٤,٦٢٣,٣٠٨	**٦٥٥,٦٩٢,٦٧٠**	٦٧٨,٨٢٩,٦٥٨

توقيت تحقيق الإيرادات - الإيرادات من العقود مع العملاء:

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		***لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر***	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	**٢٠٢٦**	٢٠٢٥
	ريال قطري (مراجعة)	*ريال قطري (غير مراجعة)*	***ريال قطري (مراجعة)***	*ريال قطري (غير مراجعة)*
في نقطة زمنية محددة	**١٤٣,٣٥٩,٣٦٢**	١٦٣,٢٨١,٥٦٥	**٤٦٤,٤٣٦,٧٧٤**	٥٢١,٠٩٨,٥٤٢
على مدار فترة زمنية	**٥٤,١٣٤,٧٦٠**	٤١,٣٤١,٧٤٣	**١٩١,٢٥٥,٨٩٦**	١٥٧,٧٣١,١١٦
	١٩٧,٤٩٤,١٢٢	٢٠٤,٦٢٣,٣٠٨	**٦٥٥,٦٩٢,٦٧٠**	٦٧٨,٨٢٩,٦٥٨

٥ تكلفة المبيعات

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		*لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر*	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
	ريال قطري	*ريال قطري*	***ريال قطري***	*ريال قطري*
	(مراجعة)	*(غير مراجعة)*	***(مراجعة)***	*(غير مراجعة)*
تكلفة البضاعة المباعة	**١٤٢,٩٣٠,٩٧٦**	١٤٥,٤٠٥,٢٣٩	**٤٧٠,٩٦١,٦٢٧**	٤٩٢,٠٢٠,٦٥٦
تكلفة الخدمات	**١٦,٩٤٥,٢٥٩**	١٨,١٨٣,٣٦١	**٦٣,٦٥٦,٤٧٠**	٦٣,٦٢٤,٦٧٢
تكلفة تأجير المعدّات	**٥,٧٤٠,٦٣٤**	٩,٧١٩,٣٢٢	**٢٥,٨٦٣,٠٣٦**	٢٥,٦٨٣,٥٣٠
استهلاك العقارات والمعدّات	**١,٦٤٩,٠٤٠**	١,٩٠٩,٠٩١	**٥,٢٥٦,٣٥٩**	٥,٨٠٠,٠٩٢
تكاليف مباشرة أخرى	**١,٩٩٠,١٣٧**	٢,٣٦٥,٥٣٩	**٦,٣٨٧,٦٦٢**	٥,٦٢٧,٨٠٣
	١٦٩,٢٥٦,٠٤٦	١٧٧,٥٨٢,٥٥٢	**٥٧٢,١٢٥,١٥٤**	٥٩٢,٧٥٦,٧٥٣

٦ العائد على السهم

العائد الأساسي للسهم
يتم احتساب العائد الأساسي للسهم بقسمة الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة الأم للسنة على المتوسط المرجّح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		*لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر*	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
	ريال قطري	*ريال قطري*	***ريال قطري***	*ريال قطري*
	(مراجعة)	*(غير مراجعة)*	***(مراجعة)***	*(غير مراجعة)*
صافي الربح للفترة العائد إلى حاملي أسهم الشركة الأم	**١٥,٠٣٤,٢٦٤**	٩,٤٢١,٠٨٢	**٤٢,٣٦٨,٠٧٣**	٣٥,٥٧٦,٨٦٥
عدد الأسهم القائمة خلال الفترة	**٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠**	٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠	**٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠**	٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠
العائد الأساسي للسهم	**٠,٠٧**	٠,٠٥	**٠,٢٠**	٠,١٧

العائد المخفف للسهم
ليس لدى الشركة الأم أسهم مخففة محتملة قائمة، ولذلك فإن العائد المخفف للسهم يساوي العائد الأساسي للسهم.

٧ العقارات والمعدّات

عمليات الاستحواذ
خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، استحوذت المجموعة على موجودات بتكلفة قدرها ٤,٥١٢,٦٣٣ ريال قطري (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٧,٣٥٨,٢٠٦ ريال قطري).

الاستبعادات والشطب
قامت المجموعة باستبعاد موجودات بصافي قيمة دفترية قدرها ٩٦,٧٣٧ ريال قطري خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٣٩١,٣٣١ ريال قطري)، مما نشأ عنه صافي ربح من الاستبعاد بمبلغ ١,٩٢٤,٦٨٧ ريال قطري (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٣,١٧٤,٢٧٢ ريال قطري).

٨ الاستثمار في الشركة الزميلة والمشروع المشترك

(أ) الاستثمار في الشركة الزميلة

لدى المجموعة الاستثمار التالي في شركة زميلة:

		حصة الملكية		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
	بلد التأسيس	٢٠٢٦	٢٠٢٥	ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
جلف تيربو سيرفسز ذ.م.م. (جي تي اس)	دولة قطر	٤٥٪	٤٥٪	**٣١,٤٢٤,٠٩٩**	٢٣,٣٥٦,٥٨١

تعرض تسوية المعلومات المالية المختصرة مع القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة الزميلة كالتالي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال قطري (مدققة)
في ١ يناير	**٢٣,٣٥٦,٥٨١**	١٨,٩٦١,٣٥٦
الحصة في النتائج المالية للفترة / للسنة	٨,٠٦٧,٥١٨	٨,٨٩٥,٢٢٥
توزيعات أرباح مستلمة	-	(٤,٥٠٠,٠٠٠)
	٣١,٤٢٤,٠٩٩	٢٣,٣٥٦,٥٨١

جلف تيربو سيرفسز ذ.م.م. هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في دولة قطر بموجب السجل التجاري رقم ٣٣٣٣٢. تعمل الشركة الزميلة في تجارة المضخات والمحركات البحرية وقطع غيار التيربو وخدمات الصيانة المتعلقة بالنفط والغاز.

(ب) الاستثمار في المشروع المشترك

لدى المجموعة استثمار في المشروع المشترك التالي:

		حصة الملكية		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
	بلد التأسيس	٢٠٢٦	٢٠٢٥	ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
سولاركا قطر ذ.م.م.	دولة قطر	٥٠٪	٥٠٪	**١٠,٧٢٥,٩٨٦**	٧,٤٥٨,٧٤٩

سولاركا قطر ذ.م.م. هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم ٤٣٨٥٠. يعمل المشروع المشترك في تجارة الأدوات والمعدّات.

تعرض تسوية المعلومات المالية المختصرة مع القيمة الدفترية للاستثمار في المشروع المشترك كالتالي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال قطري (مدققة)
في ١ يناير	**٧,٤٥٨,٧٤٩**	٤,٩٤٢,٥٧٨
الحصة في النتائج المالية للفترة / للسنة	٣,٢٦٧,٢٣٧	٤,٥١٦,١٧١
توزيعات أرباح مستلمة	-	(٢,٠٠٠,٠٠٠)
	١٠,٧٢٥,٩٨٦	٧,٤٥٨,٧٤٩

٩ الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال قطري (مدققة)
ذمم تجارية مدينة - بالصافي	١٩١,٦١٤,٦٦٩	١٦٤,٨٤٦,٤٣٦
أوراق قبض - بالصافي	٢,٠٦٦,٩٣٨	٨,٥٥٤,٤٩٠
دفعات مقدمة للمورّدين	٣٢,٠٩٨,٢٦٠	٣٣,٥٥٩,٧١٤
إيرادات مستحقة	٩,٥٣٩,٨٥٧	١٤,٩٧٠,٦٦٣
مصاريف مدفوعة مقدمًا	٣,٠٣٨,٣٣٢	٤,٩٧٠,٠٨٥
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٤)	٧١١,١٦١	٣,٧١٨,١٠٧
ودائع قابلة للاستدعاء	١,٧٥٣,٠٢١	١,٧٠٣,٣٨٢
ذمم مدينة أخرى	٢,٦٤٢,٥٣٨	٢,٥٨٢,٥٢١
	٢٤٣,٤٦٤,٧٧٦	٢٣٤,٩٠٥,٣٩٨

كانت الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم التجارية المدينة وأوراق القبض كالتالي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال قطري (مدققة)
في ١ يناير	٤٩,٣٣٣,٦٣٢	٤٧,١٥٧,٥٢٣
تحويلات ناتجة عن دمج أعمال	-	١,٤٣١,٦٥٢
المخصص خلال الفترة / السنة	٥٧٠,٥١٩	٩٩٧,٤٩٣
مبالغ مشطوبة	(٦٣٥,٨٥٢)	(٢٥٣,٠٣٦)
	٤٩,٢٦٨,٢٩٩	٤٩,٣٣٣,٦٣٢

تُعرض أوراق القبض في بيان المركز المالي الموحد كالتالي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال قطري (مدققة)
جزء متداول	٢,٠٦٦,٩٣٨	٨,٥٥٤,٤٩٠
جزء غير متداول	١٧٧,٥٩٥	٥٢٣,٨٠٣
	٢,٢٤٤,٥٣٣	٩,٠٧٨,٢٩٣

١٠ النقد وما في حكمه

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال قطري (مدققة)
نقد في الصندوق	٤٥٠,٦٠٥	١٧٧,٣٤٠
أرصدة لدى البنوك	٦٢,٣٧٨,٦٥٥	٤٩,٩٥١,٣٩٣
ودائع قصيرة الأجل (بأجل استحقاق أصلي أقل من ٣ أشهر) *(١)*	٨٠,٧١٧,٧٥٤	٥٢,٩٦٥,٠٣٧
النقد وما في حكمه في بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد	١٤٣,٥٤٧,٠١٤	١٠٣,٠٩٣,٧٧٠

(١) تشمل الودائع قصيرة الأجل ودائع لدى مؤسسات مالية بقيمة ١٠,٩٥٠,٠٠٠ ريال قطري كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٤,٧٧٥,٠٣٧ ريال قطري).

١١ رأس المال

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال قطري (مدققة)
رأس المال المصرّح به والمُصدر والمدفوع بالكامل		
٢٠٧ مليون سهمًا مدفوعا بالكامل بقيمة اسمية قدرها ١ ريال قطري للسهم	٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠

توزيعات الأرباح

خلال اجتماع الجمعية العامة السنوي المنعقد بتاريخ ١٥ أبريل ٢٠٢٦، تمت الموافقة على توزيع ودفع أرباح نقدية فيما يتعلق بأرباح سنة ٢٠٢٥ بواقع ٠,١٥ ريال قطري للسهم وبمبلغ إجمالي قدره ٣١,٠٥٠,٠٠٠ ريال قطري (٢٠٢٥: ٢٤,٨٤٠,٠٠٠ ريال قطري).

١٢ قروض وسلف تحمل فوائد

	إيضاحات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال قطري (مدققة)
القرض لأجل ١	*(١)*	٨,٠١٧,١٠١	١٠,٣٨٦,٨٣٠
القرض لأجل ٢	*(٢)*	٤,١٣٢,٧٧٤	٥,٧٧٢,١٥٩
		١٢,١٤٩,٨٧٥	١٦,١٥٨,٩٨٩

تُعرض في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كالتالي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ريال قطري (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال قطري (مدققة)
جزء متداول	٥,٧٥٨,٢٨٧	٥,٢٠٥,٣٥١
جزء غير متداول	٦,٣٩١,٥٨٨	١٠,٩٥٣,٦٣٨
	١٢,١٤٩,٨٧٥	١٦,١٥٨,٩٨٩

إيضاحات:

(١) حصلت المجموعة على تسهيل قرض لأجل بمبلغ ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري لغرض تمويل متطلبات المصروفات الرأسمالية للتسهيلات في "مناطق". يحمل القرض فائدة بمعدلات تجارية ويسدد على ٩٦ قسطًا شهريًا متساويًا بقيمة ٢٦٠,٤١٧ ريال قطري لكل قسط بدءًا من الشهر الخامس والعشرين من تاريخ أول سحب. القرض مغطى بضمان مؤسسي من شركة تكنولوجيا البترول ذ.م.م. (شركة تابعة).

(٢) يمثل ذلك تسهيل قرض لأجل بقيمة ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري تم الحصول عليه لتمويل النفقات الرأسمالية لورش العمل القائمة بالمحطة الكائنة بشارع ٣٩ في المنطقة الصناعية، ولشراء آلات إضافية لمحطة مدينة رأس لفان الصناعية. في عام ٢٠٢٣، تم سحب مبلغ إضافي قدره ٥,٨٢٥,٨٩٥ ريال قطري من هذا التسهيل على أن يتم سداده على ٦٠ قسطًا شهريًا متساويًا بقيمة ٦٩,٥٩٤ ريال قطري بدءًا من يوليو ٢٠٢٣ ولمدة ٥ سنوات. يحمل القرض فائدة بالأسعار التجارية.

١٣ المطلوبات المحتملة

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، كان لدى المجموعة مطلوبات محتملة بمبلغ ٢٣٠,١٦٨,٧٢٥ ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٩٠,١٣٤,٧٣٩ ريال قطري) تتعلق بضمانات بنكية وضمانات أخرى في سياق الأعمال الاعتيادية ولا يتوقع أن ينشأ عنها أي مطلوبات مادية.

	٣٠ سبتمبر ***٢٠٢٦*** ***ريال قطري*** ***(مراجعة)***	*٣١ ديسمبر* *٢٠٢٥* *ريال قطري* *(مدققة)*
عقود أسعار صرف العملات الأجنبية الآجلة	-	١٠,٨٤٣,٥٥٨
خطابات اعتماد على مشتريات الاستيراد	**٢٤,٩٣٣,٦٧١**	٢٤,٩٣٦,٥٩١
ضمانات على التسهيلات البنكية	**٢٠٥,٢٣٥,٠٥٤**	١٦٥,١٩٨,١٤٨
	٢٣٠,١٦٨,٧٢٥	١٩٠,١٣٤,٧٣٩

١٤ إفصاحات الأطراف ذات العلاقة

الأطراف ذات العلاقة تمثل الشركات الزميلة وكبار الشركاء وأعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يكونون مالكين رئيسيين لها. يتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المُدرجة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد هي كالتالي:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
	٢٠٢٦ ***ريال قطري*** ***(مراجعة)***	٢٠٢٥ *ريال قطري* *(غير مراجعة)*
إيرادات الإيجار		
الشركات المنتسبة	١٨٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠
الشركة الزميلة	١,٥٦٨,٥٢٠	١,٥٢٣,٥٢٠
المشروع المشترك	٢٦٤,٢٩٨	٢٤٤,١٤٣
	٢,٠١٢,٨١٨	١,٩٤٧,٦٦٣
أتعاب الإدارة		
المشروع المشترك	**٥٨٥,٥٥٩**	٢٥٤,٢٦٢
التكلفة المباشرة		
الشركة الزميلة	**٣٣٤,٢٢٨**	١٤,٥٨٠
المشروع المشترك	**٩,٣٦٩,٦٤٥**	٢,٠٤٥,٨٤٩
الشركات المنتسبة	**٩٨١,٩٧٤**	١,٧١٩,٣٦٣
	١٠,٦٨٥,٨٤٧	٣,٧٧٩,٧٩٢
الإيرادات		
الشركة الزميلة	**١٣٩,٨٤٥**	٣٢٨,٥١٢
المشروع المشترك	**٢,٢٥٩,٠٤٤**	٢٨,٢٤٠
الشركات المنتسبة	**١,٠٢٥**	٣,٣٦٣
	٢,٣٩٩,٩١٤	٣٦٠,١١٥
إيرادات العمولة		
المشروع المشترك	**٤٢,٩٩٥**	٣٦,١٠٢

١٤ إفصاحات الأطراف ذات العلاقة - تتمة

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة - تتمة

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥
	ريال قطري	*ريال قطري*
	(مراجعة)	*(غير مراجعة)*
إطفاء موجودات حق الاستخدام		
الشركات المنتسبة	**٣٤٣,٢١٦**	٣٩٦,٠٣٤
الفائدة على مطلوبات الإيجار		
الشركات المنتسبة	**١٧١,٦٣٤**	٢٢٥,٠٢٣

شروط وأحكام المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتم المبيعات إلى والمشتريات من الأطراف ذات العلاقة وفقًا للشروط المتفق عليها مع تلك الأطراف ذات العلاقة. الأرصدة القائمة في تاريخ التقرير غير مغطاة بضمانات وتتم تسويتها نقدًا. للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، لم تسجل المجموعة خسائر ائتمانية متوقعة فيما يتعلق بالمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: لا شيء). يتم إجراء هذا التقييم في كل سنة مالية من خلال فحص المركز المالي للطرف ذي العلاقة والسوق الذي يعمل فيه الطرف ذو العلاقة.

أرصدة الأطراف ذات العلاقة

الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المُدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموحد هي كالتالي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦		*٣١ ديسمبر ٢٠٢٥*	
	(مراجعة)		*(مدققة)*	
	المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة	***المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة***	*المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة*	*المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة*
	ريال قطري	***ريال قطري***	*ريال قطري*	*ريال قطري*
أطراف أخرى ذات علاقة	**٧١١,١٦١**	**٦,٦٧٢,٤٣١**	٣,٧١٨,١٠٧	١١,٧٢٥,٩٨٩

المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة تم الإفصاح عنها في الإيضاح رقم ٩.

مكافآت كبار موظفي الإدارة العليا

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة العليا خلال الفترة هي كالتالي:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥
	ريال قطري	*ريال قطري*
	(مراجعة)	*(غير مراجعة)*
رواتب ومنافع قصيرة الأجل	**٩,٧٠٦,٠٧٩**	٨,٨٨١,٤٧٧
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	**٢٥٥,٣٠٧**	٣١١,٢٩٣
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	**١,٧٠٠,٠٠٠**	١,١٥٠,٠٠٠
	١١,٦٦١,٣٨٦	١٠,٣٤٢,٧٧٠

١٥ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيم العادلة

تشتمل الأدوات المالية على موجودات مالية ومطلوبات مالية. تتكون الموجودات المالية من أرصدة لدى البنوك، وودائع قصيرة الأجل، وذمم تجارية مدينة، وإيرادات مستحقة، ومبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة، وودائع قابلة للاستدعاء، وذمم مدينة أخرى، وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. وتتكون المطلوبات المالية من ذمم تجارية دائنة، ومبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة، ومصاريف مستحقة، وذمم دائنة أخرى، ومطلوبات إيجار، وقروض وسلف تحمل فوائد.

تدرّج القيمة العادلة

تستخدم المجموعة التدرّج الهرمي التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات بحسب تقنيات التقييم:

المستوى ١: الأسعار المُدرجة (غير المعدّلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة؛

المستوى ٢ : التقنيات الأخرى التي تكون جميع بياناتها ذات التأثير الهام على القيمة العادلة المسجلة قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

المستوى ٣: التقنيات التي تستخدم بيانات لها تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تعتمد على بيانات سوقية واضحة.

يعرض الجدول التالي التدرّج الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة.

		قياس القيمة العادلة باستخدام		
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (مراجعة)	***الإجمالي ريال قطري***	***الأسعار المُدرجة في أسواق نشطة أسواق نشطة المستوى ١ ريال قطري***	***مُدخلات هامة يمكن ملاحظتها المستوى ٢ ريال قطري***	***مُدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها المستوى ٣ ريال قطري***
الموجودات المالية				
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	**٢٦,٤٤٢,٨٤١**	**١,٩٣٤,٦٢٥**	**-**	**٢٤,٥٠٨,٢١٦**

		قياس القيمة العادلة باستخدام		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	*الإجمالي ريال قطري*	*الأسعار المُدرجة في أسواق نشطة أسواق نشطة المستوى ١ ريال قطري*	*مُدخلات هامة يمكن ملاحظتها المستوى ٢ ريال قطري*	*مُدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها المستوى ٣ ريال قطري*
الموجودات المالية				
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	٢٢,٨٦٣,٦٢٦	٢,٣١٩,٩٣٩	-	٢٠,٥٤٣,٦٨٧
الموجودات المالية				
القيمة العادلة الموجبة للأدوات المالية المشتقة	٦٤,١٦٠	-	٦٤,١٦٠	-

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، لا توجد تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ من تدرّج قياس القيمة العادلة، ولا توجد تحويلات من أو إلى المستوى ٣ من تدرّج القيمة العادلة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: لا شيء).

١٦ القطاعات التشغيلية

لدى المجموعة قطاعين اثنين يتم الإفصاح عنها كما هو موضح أدناه، وهما يمثلان وحدات الأعمال الإستراتيجية للمجموعة. تقدم وحدات الأعمال الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة. ولكل وحدة من وحدات الأعمال الاستراتيجية تقوم المجموعة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية بشكل منتظم. يعرض الملخص التالي عمليات كل قطاع من قطاعات المجموعة الصادر عنها التقارير:

القطاع الصادر عنه التقرير	***طبيعة العمليات***
قطاع الطاقة	تسويق وبيع مختلف المنتجات والخدمات المتعلقة بصناعة النفط والغاز.
قطاع البنية التحتية	المشاركة في تجارة وتأجير معدّات الإنشاءات البناء الصناعية والخدمات الأخرى ذات الصلة.

تعرض أدناه المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع التقرير. يُقاس الأداء على أساس ربح القطاع، كما هو مُدرج بتقارير الإدارة الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل الإدارة. يتم استخدام ربح القطاعات لقياس الأداء، حيث تعتقد الإدارة أن هذه المعلومات هي الأكثر صلة في تقييم نتائج قطاعات معينة بالنسبة للكيانات الأخرى التي تعمل ضمن هذه الصناعات.

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (مراجعة):

	الطاقة ***ريال قطري***	***البنية التحتية*** ***ريال قطري***	***عمليات الحذف المحاسبي*** ***ريال قطري***	***الإجمالي*** ***ريال قطري***
الإيرادات	**٦٤٧,٨٥٨,٤٩٩**	**٦٠,٧٦٦,٣٦٦**	**(١٥,٢٣٢,١١٣)**	**٦٩٣,٣٩٢,٧٥٢**
تكلفة المبيعات	**٥٣٦,٦١٤,٧٣١**	**٥٠,٧٤٢,٥٣٦**	**(١٥,٢٣٢,١١٣)**	**٥٧٢,١٢٥,١٥٤**
الربح للفترة	**٣٧,٣٦٦,٩٩٧**	**٧,١٣٢,٤٨٨**	**-**	**٤٤,٤٩٩,٤٨٥**

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة):

	الطاقة *ريال قطري*	*البنية التحتية* *ريال قطري*	*عمليات الحذف المحاسبي* *ريال قطري*	*الإجمالي* *ريال قطري*
الإيرادات	٦٠٢,١٢٢,٣٦٣	١١٤,٦٦٥,٩٢٢	(٥١٥,٥٩٦)	٧١٦,٢٧٢,٦٨٩
تكلفة المبيعات	٤٨٦,٧٩٨,٥٥٨	١٠٦,٤٧٣,٧٩١	(٥١٥,٥٩٦)	٥٩٢,٧٥٦,٧٥٣
الربح / (الخسارة) للفترة	٤٦,٣١٤,٧١٨	(٩,٧٤٤,٤٧٧)	-	٣٦,٥٧٠,٢٤١

موجودات القطاع:	***الطاقة*** ***ريال قطري***	***البنية التحتية*** ***ريال قطري***	***عمليات الحذف المحاسبي*** ***ريال قطري***	***الإجمالي*** ***ريال قطري***
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (مراجعة)	**٨٥٤,٢٨٢,٢٩٣**	**١٧١,٣٧٨,٣١٤**	**(٢٨٦,٨٩٣,٧٤٥)**	**٧٣٨,٧٦٦,٨٦٢**
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ *(مدققة)*	٨٥٨,٨٦٠,٨٢٥	١٦٤,٩٧٩,٦٨٤	(٣٧١,٨٩٢,٨٨٩)	٦٥١,٩٤٧,٦٢٠

مطلوبات القطاع:	*الطاقة* *ريال قطري*	*البنية التحتية* *ريال قطري*	*عمليات الحذف المحاسبي* *ريال قطري*	*الإجمالي* *ريال قطري*
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (مراجعة)	**٣٦٤,٤٧٣,٠٧٦**	**٦٨,٩٦٤,٩١٧**	**(٨٤,١٩٠,٣٢٣)**	**٣٤٩,٢٤٧,٦٧٠**
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ *(مدققة)*	٣٦٦,٠٧٢,٤٧٨	٦٩,٣٥٩,٤٠٦	(١٥٥,٤٢٥,٧٦٣)	٢٨٠,٠٠٦,١٢١

١٧ أحداث هامة

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، أثر النزاع العسكري في منطقة الشرق الأوسط على العديد من دول مجلس التعاون الخليجي، بما في ذلك قطر، مما أدى إلى اضطرابات في المجال الجوي الإقليمي ومسارات النقل وبعض مرافق البنية التحتية.

وقد أسفر النزاع عن ارتفاع تكاليف الخدمات اللوجستية والنقل نتيجة للاعتماد على مسارات شحن ونقل بديلة. وبالتالي، ارتفعت التكاليف التشغيلية للمجموعة نتيجة للنفقات الإضافية المتعلقة بالخدمات اللوجستية للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦. واستجابةً لذلك، نفذت حكومة قطر مجموعة من التدابير الداعمة للشركات بهدف التخفيف من آثار تلك الاضطرابات.

وبرغم أن المركز المالي للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ لم يتأثر بشكل مادي، إلا أن النزاع قد أسفر عن نشوء تحديات تشغيلية وتفاقم حالة عدم اليقين في بيئة الأعمال. وتواصل الإدارة متابعة التطورات وتقييم أي تأثير محتمل على عمليات المجموعة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية.